

Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo pronajímatele: 12/SML2753/03

Číslo nájemce:

**DODATEK Č. 3
KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR**
uzavřené dne 07. 11. 2012

Smluvní strany

Pronajímatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený:

Kontaktní osoba:

E-mail/telefon:

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení:

a

Nájemce:

BaKo s.r.o.

Sídlo (místo podnikání, bydliště): K Řípu 634, 413 01 Roudnice nad Labem

Zastoupený:

IČ: 61537802

E-mail/telefon:

Bank. spojení:

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 7702

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**DODATEK Č. 3
KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR**

Smluvní strany uzavřely dne 7. 11. 2012 smlouvu o nájmu nebytových prostor v budovách č. p. 3118/48 v ulici Velká Hradební, č. p. 2760/15 v ulici Dlouhá, č. p. 1326/16 v ulici Stroupežnická v Ústí nad Labem (dále jen „budovy“), kterou dále změnily dodatkem č. 1 ze dne 16. 4. 2013 a dodatkem č. 2 ze dne 28. 3. 2014 (dále jen „Smlouva“).

V souladu s článkem VI. odst. 4, Smlouvy, se smluvní strany dohodly na následující změně Smlouvy:

I.

a) Článek I. odst. 2, se nahrazuje a nově zní:

2. Pronajímatel je vlastníkem objektů č. p. 3118/48, 2760/15, 1326/16 a 1030 včetně pozemků p. p. č. 2431/6, 2493/37, 1783/1 a 10 v k. ú. Ústí nad Labem, na nichž jsou budovy umístěny. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn přenechat nebytové prostory v uvedených objektech do nájmu nájemci ve smyslu § 3 zákona č. 116/1990 Sb.

b) Článek I. odst. 3, se nahrazuje a nově zní:

3. Předmětem nájmu upraveného touto nájemní smlouvou jsou následující nebytové prostory:

V budově „A“, Velká Hradební 3118/48, která se nachází na p. p. č. 2431/6 v k. ú. Ústí n. L.

- chodba č. A 006 v rozsahu 0,5 m² v 1. PP
- chodba č. A 106 v rozsahu 0,5 m² v 1. NP
- chodba č. A 206 v rozsahu 2,5 m² v 2. NP
- chodba č. A 306 v rozsahu 0,5 m² v 3. NP
- chodba č. A 406 v rozsahu 0,5 m² v 4. NP
- chodba č. A 506 v rozsahu 0,5 m² v 5. NP
- chodba č. A 606 v rozsahu 0,5 m² v 6. NP
- chodba č. A 706 v rozsahu 0,5 m² v 7. NP
- chodba č. A 806 v rozsahu 0,5 m² v 8. NP

V budově „B“, Dlouhá 2760/15, která se nachází na p. p. č. 2493/37 v k. ú. Ústí nad Labem

- chodba č. B 06 v rozsahu 2,5 m² v přízemí
- chodba č. B 100 v rozsahu 0,5 m² v 1. NP
- chodba č. B 221 v rozsahu 0,5 m² v 2. NP
- chodba č. B 321 v rozsahu 0,5 m² v 3. NP
- chodba č. B 413 v rozsahu 0,5 m² v 4. NP

V budově „C“, Stroupežnického 1326/16, která se nachází na p. p. č. 1783/1 v k. ú. Ústí n. L.

- chodba č. C 102 v rozsahu 0,5 m² v 1. NP
- chodba č. C 202 v rozsahu 0,5 m² v 2. NP
- chodba č. C 302 v rozsahu 0,5 m² v 3. NP
- chodba č. C 402 v rozsahu 0,5 m² v 4. NP

V budově „D“, Brněnská 1030, která se nachází na p. p. č. 10 v k. ú. Ústí n. L.

- chodba č. D 202 v rozsahu 0,5 m² v 2. NP
- chodba č. D 302 v rozsahu 0,5 m² v 3. NP

(dále jen „předmět nájmu“)

c) Článek II. odst. 1 písmena C se nahrazuje a nově zní:

C/ Aquabary :

Instalace 20 ks výdejníků vody z barelů 18,9 l a dodávky barelů.

Cena barelu činí 75,-Kč bez DPH.

Výdejníky vydávají horkou a chlazenou vodu.

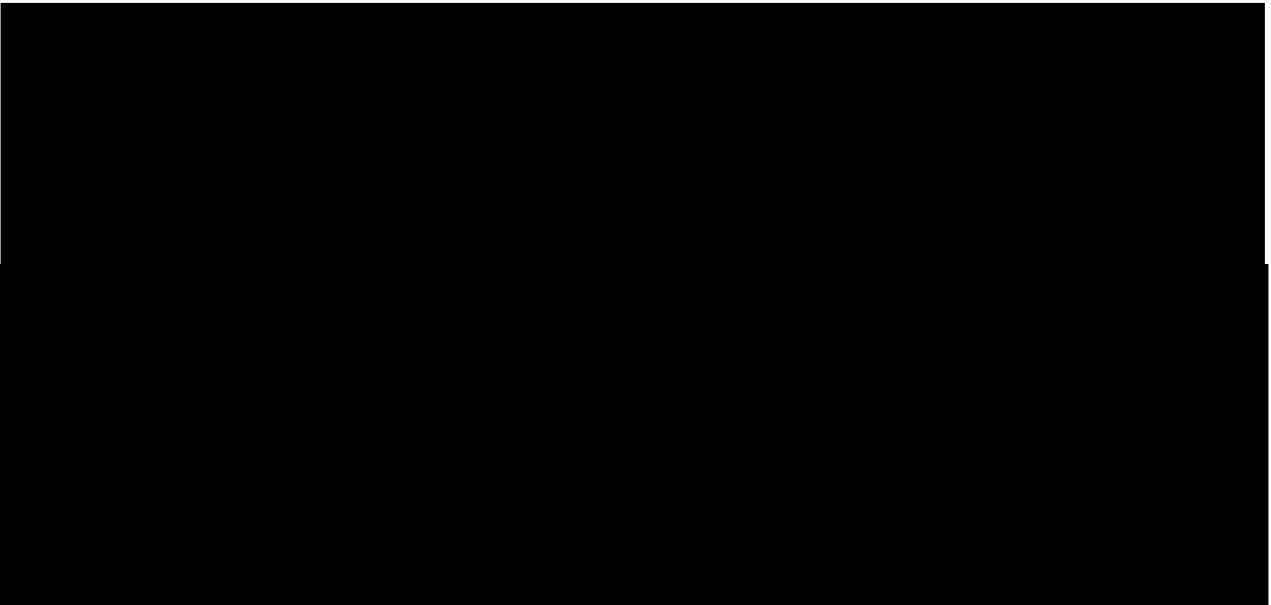
Sanitace je prováděna jednou za 3 měsíce. Běžná hygienická údržba (povrch, odkapávací nádobka atd.) je prováděna v rámci servisu automatů, tj. minimálně obden. Všechny výdejníky zapůjčeny úřadu zdarma včetně veškerého servisu. Kvalita a nezávadnost dodávané vody v barelech je zajištěna plombami od výrobce (Šumavský pramen) a logistikou BaKo s.r.o. řídicí se zásadami HACCP.

II.

Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech paré s platností originálu, přičemž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.

Pronajímatel tímto potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku č. 3 bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje usnesením č. 76/79R/2015 ze dne 1. 4. 2015



| | Datum | Jméno a příjmení | Funkce a odbor | Podpis |
|--------------------------------|------------------------------|--------------------|--------------------|------------|
| Zpracovatel | 22. 04. 2015 | [REDACTED] | referent, MAJ | [REDACTED] |
| Za odbor kontroloval | 22. 04. 2015 | [REDACTED] | ved. odd. EM | [REDACTED] |
| Vedoucí odboru | 23. 04. 2015 | [REDACTED] | ved. odb. MAJ | [REDACTED] |
| Právně posouzeno | | Standardní smlouva | | [REDACTED] |
| Odkaz na usnesení orgánu kraje | Usnesení RÚK č.: 76/79R/2015 | | ze dne: 1. 4. 2015 | |