SMLOUVA O OBCHODNÍM ZASTOUPENÍ

uzavřená dle ust. § 2483 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

i & i Prague, s. r. o.,
se sídlem: Flemingovo nám. 542/2, 166 10 Praha 6
IČ: 06058485
DIČ: CZ06058485
zastoupená: RNDr. Ing. Jaromírem Zahrádkou, Ph.D., jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. C 275316
(dále také jen ***„i&i Prague“***)

a

Biotechnologický ústav AV ČR, v. v. i.
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT
se sídlem:
IČ:
DIČ:
zastoupený: doc. RNDr. Janou Pěknicovou, CSc., ředitelkou
(dále také jen ***„zájemce“***)

I. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ

1. i&i Prague podniká v oblasti podpory a investování do inovativních společností v oblasti Life Sciences a příbuzných oborech a propagaci výsledků výzkumu a vývoje a transferem těchto výsledků do komerční sféry. Činnost i&i Prague spočívá v poskytování poradenství vlastníkům výsledků výzkumu a vývoje při jejich komercionalizaci, pomoc při hledání vhodných obchodních a výzkumných partnerů a poskytování souvisejících služeb při prodeji práv k výsledkům výzkumu a vývoje.
2. Zájemce je veřejnou výzkumnou institucí zabývající se výzkumem a vývojem v oblasti biotechnologií, přičemž je držitelem práv duševního vlastnictví k výsledkům takového výzkumu a vývoje.
3. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem uzavřít tuto smlouvu.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy se i&i Prague zavazuje vyvíjet pro zájemce činnost směřující k uzavírání obchodů zájemce a zájemce se zavazuje platit i&i Prague za tuto činnost provizi dle této smlouvy. Činností směřující k uzavírání obchodů zájemce dle předchozí věty se má na mysli získávání třetích osob, které se přičiněním i&i Prague stanou obchodním partnerem, zákazníkem, nebo výzkumným partnerem zájemce.
2. i&i Prague se zavazuje v rámci své činnosti dle této smlouvy a v rámci sjednané provize zejména k těmto činnostem:

a) poskytování poradenských služeb i&i Prague zájemci, a to zejména v oblasti rozvoje komercionalizace jeho vědeckovýzkumné činnosti,
b) spolupráce se zájemcem při společné a jednotné propagaci a marketingu činnosti zájemce na relevantních fórech,
c) propagovat činnost zájemce na vědeckovýzkumných fórech a na vhodných akcích mezi odbornou veřejností, investory a potenciálními zákazníky,
d) vyhledávat třetí osoby, které by měly zájem o nákup práv k výsledkům výzkumu a vývoje zájemce nebo se finančně podílet na výzkumu. Třetí osobou se myslí právnická nebo fyzická osoba, která hodlá získat práva duševního vlastnictví k výsledkům výzkumu a vývoje zájemce nebo materiál zhotovený zájemcem na základě takových výsledků formou licence, převodu práv nebo jiného smluvního ujednání, kterou i&i Prague zapíše na seznam potenciálních zákazníků (dále jen ***„Seznam zákazníků“***).

3. i&i Prague se zavazuje:
   a) uskutečňovat činnost podle této smlouvy poctivě, s vynaložením potřebné odborné péče a v dobré víře;
   b) přesně prezentovat třetím osobám činnost zájemce, zejména jednotlivé výsledky výzkumu a vývoje, možnosti a formy spolupráce se zájemcem;
   c) dbát zájmů zájemce, postupovat ve shodě s pověřením a rozumnými pokyny zájemce a sdělit zájemci nezbytné údaje, které se dozvěděl v souvislosti s plněním svých povinností dle této smlouvy a které s plněním jeho povinností souvisí;
   d) zdržet se jednání, které by mohlo jakkoliv poškodit dobré jméno či zájmy zájemce;
   e) sdělovat zájemci údaje o vývoji trhu a okolnostech důležitých pro oprávněné zájmy zájemce, zejména pro jeho rozhodnutí souvisící s uzavíráním obchodů.
4. i&i Prague je oprávněna provádět svou činnost podle této smlouvy bez územního omezení. i&i Prague není oprávněna uzavírat obchody jménem zájemce.
5. Zájemce se zavazuje:
   a) poskytovat i&i Prague pravdivé a úplné informace o výsledcích výzkumu a vývoje určených zájemcem ke komercionalizaci dle této smlouvy. Zájemce rovněž tímto uděluje souhlas s využitím těchto informací pro případné jednání s potenciálními zákazníky za předpokladu, že i&i Prague takové osoby zaváže odpovídající mlčenlivostí,
   b) na vyžádání poskytovat i&i Prague kopii účetních dokladů vztahujících se k třetím osobám uvedeným v Seznamu zákazníků, a to výhradně za účelem výpočtu výše provize i&i Prague dle čl. III. níže;
   c) poskytovat informace, které by mohly ovlivnit činnost i&i Prague, především informace o aktuální patentové situaci, probíhajících jednáních a uzavíraných smlouvách s třetími stranami;
   d) poskytovat na vyžádání průběžné informace o platbách relevantních podle článku III. této smlouvy a následně vždy nejpozději do 28. 2. každého roku zaslat podrobné vyúčtování a výpočet odměny podle článku III. této smlouvy za předchozí kalendářní rok. Zájemce se zavazuje umožnit na vyžádání kontrolu účetních výkazů a dokladů ze strany i&i Prague,
   e) informovat i&i Prague ohledně kontaktu, vyjednávání podmínek a znění dohodnuté smlouvy s třetí stranou zapsanou v Seznamu zákazníků, a to vždy před uzavřením příslušné smlouvy s takovou třetí osobou zapsanou v Seznamu zákazníků,

   Předané informace, podklady, věci apod. potřebné k plnění této smlouvy zájemcem i&i Prague zůstávají ve vlastnictví zájemce.

III. PROVIZE

1. Smluvní strany se dohodly, že i&i Prague náleží provize za zprostředkování obchodů s potenciálními zákazníky zájemce týkající se komercializace výstupů z výzkumu zájemce dle této smlouvy. Za zákazníka zájemce se považuje jakákoli třetí osoba zapsaná na Seznamu zákazníků vedeného i&i Prague podle této smlouvy, která od zájemce za úplatu získá práva duševního vlastnictví, materiál nebo jinou věc nebo jejich část vycházející z výsledků výzkumu a vývoje, nebo práva k využití výsledků nebo jejich část, práva k výrobě komerčního produktu vycházejícího z výsledků výzkumu a vývoje nebo jakékoli jiné věci, práva nebo věci přímo odvozená od výsledků výzkumu a vývoje zájemce.
2. i&i Prague náleží provize za zprostředkování obchodu k výsledkům výzkumu a vývoje ve výši 10% celkové úplaty uhrazené třetí osobou (uvedenou v Seznamu zákazníků) z každého obchodního případu uzavřeného mezi takovou třetí osobou a zájemcem ode dne zapsání takové osoby na Seznam zákazníků, nejdéle však po dobu 15 let ode dne uzavření této smlouvy.
3. V provizi podle předchozích odstavců jsou obsaženy veškeré náklady i&i Prague spojené s vyhledáváním obchodních příležitostí pro zájemce a za činnosti uvedené v čl. II.2. výše.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato provize je splatná 1x ročně, a to vždy k 31.3. každého roku za předchozí kalendářní rok, za který nárok na provizi i&i Prague vznikl. Zájemce poskytne do 28.2. každého kalendářního roku trvání této smlouvy přehled účetních dokladů, z kterých vyplývá roční obrat z obchodních příležitostí zprostředkovaných podle odst. 1 tohoto článku a tento zašle za účelem vystavení faktury (daňového dokladu) i&i Prague.
5. Cena je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného i&i Prague. K provizi bude vyúčtována rovněž daň z přidané hodnoty ve výši stanovené závazným právním předpisem. Výše daně z přidané hodnoty se určuje ke dni zdanitelného plnění. Splatnost faktury nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
6. Pro případ svého prodlení s vyplacením provize podle odst. 1 tohoto článku smlouvy se zájemce zavazuje i&i Prague zaplatit úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. V případě, že faktura (daňový doklad) nebude vystavena řádně či oprávněně, pokud bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, pokud nebude splňovat zákonné požadavky je zájemce oprávněn vrátit ji i&i Prague k doplnění či opravení, aniž se dostane do prodlení se splatností takové faktury. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu dnem doručení náležitě opravené či doplněné faktury zájemci. Za nesplněnou náležitost faktury se považuje rovněž uvedení účtu, který není zveřejněn správcem daně v registru plátců DPH.

IV. NEVÝHRADNOST OBCHODNÍHO ZASTOUPENÍ

1. Obchodní zastoupení se sjednává jako nevýhradní a územně neomezené. i&i Prague je po obdržení žádosti zájemce o zprostředkování obchodních příležitostí k specifikovanému výsledku výzkumu a vývoje oprávněna vykonávat činnost obchodního zástupce k danému výsledku výzkumu a vývoje.
2. i&i Prague po získání obchodní příležitosti zapíše zákazníka do Seznamu zákazníků. Zájemce se zavazuje uhradit sjednanou odměnu za obchodní případy uzavřené s třetími stranami vedenými v Seznamu zákazníků. Do Seznamu zákazníků budou postupně zapisovány třetí strany, které i&i Prague získá pro zájemce jako potenciální obchodní partnery tak, že i&i Prague upozorní zájemce o zapsání nového subjektu emailem a zašle aktualizovaný Seznam

zákazníků. Zájemce má právo rozporovat zápis nově zapsané třetí strany do Seznamu zákazníků do 14 dnů ode dne zaslání oznámení o rozšíření tohoto Seznamu zákazníků. Pokud se zájemce ve výše uvedené lhůtě k rozšíření Seznamu zákazníků nevyjádří, pak prvním dnem po uplynutí této lhůty se má rozšíření Seznamu za účinné.

3. Nárok i&i Prague na provizi nevzniká v případě, že zájemce prokazatelně doloží, že s danou třetí stranou (uvedenou v Seznamu zákazníků) probíhalo aktivní obchodní jednání zájemce bez účasti i&i Prague, o čemž je povinen i&i Prague informovat a uzavření smlouvy mezi zájemcem a třetí stranou nedošlo žádným přičiněním i&i Prague. Nebudou-li splněny tyto podmínky je zájemce povinen hradit i&i Prague sjednanou provizi dle čl. III. této smlouvy a včas informovat i&i Prague o všech rozhodných skutečnostech v souladu s čl. II. a III. této smlouvy.
4. i&i Prague je oprávněna zprostředkovávat další obchody nebo vystupovat v pozici obchodního zástupce, zprostředkovatele pro jakoukoli třetí osobu, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
5. Osobou oprávněnou jednat za smluvní strany v obchodních a technických věcech této smlouvy (s výjimkou úkonů, k nimž je potřeba jednání či podpis statutárního zástupce) je:
   a) za zájemce:
      jménoxxx
   b) za i&i Prague:
      jméno: xxxx
6. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní údaje a osoby oprávněné uvedené v čl. IV.5. výše lze měnit jednostranně oznámením doručeném druhé smluvní straně na její e-mail uvedený výše. Taková změna nabývá účinnosti dnem jejího doručení smluvní straně, pokud v něm není uvedeno datum pozdější.
7. Smluvní strany se dohodly, že pro vzájemnou komunikaci může být používána také elektronická pošta; ve věcech týkajících se změny či ukončení účinnosti této smlouvy je však nutná písemná forma doručená prostřednictvím pošty, příp. osobně.

V. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. K ukončení právního vztahu založeného touto smlouvou může během jeho trvání dojít kdykoli na základě písemné dohody obou smluvních stran nebo písemné výpovědi v souladu s ustanovením § 2510 občanského zákoníku.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, jestliže druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší její ustanovení. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany i&i Prague bude považováno zejména to, že bude i&i Prague postupovat v rozporu se zájmy zájemce, např. že zprostředkuje uzavření smluv konkurenčním subjektům. Odstoupení z důvodů stanovených zákonem tím není dotčeno. Odstoupení od smlouvy se stane účinným, jakmile bude písemný projev o něm doručen druhé smluvní straně.
4. Ukončení smlouvy se nedotýká nároků stran k náhradě újmy nebo nároku i&i Prague na úhradu sjednané provize z obchodů vzniklých přičiněním i&i Prague.

VI. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany se tímto zavazují, že veškeré informace o druhé smluvní straně, se kterými se seznámí v rámci plnění účelu této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou považovány za důvěrné.

2. Smluvní strany se zavazují zachovat o těchto informacích mlčenlivost s výjimkou předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, žádnou z těchto informací nijak nezneužít, nevyužít, nezpřístupnit a ani neumožnit zpřístupnění třetím osobám. Povinnost zachovat důvěrnost informací není porušena sdělením těchto informací v míře nezbytně nutné pro plnění závazků smluvní strany plynoucích z této smlouvy zaměstnancům, členům orgánů, poradcům a zástupcům smluvních stran. Za porušení povinnosti zachovat důvěrnost informací těmito osobami plně odpovídá smluvní strana, která jim tyto informace sdělila.
3. Výše stanovená povinnost mlčenlivosti nekončí ani ukončením této smlouvy nebo její případnou neplatností, pokud nenastane některé z následujícího:
   a) informace je veřejně přístupná nebo se později stane veřejně přístupnou jinak, než porušením této smlouvy, nebo
   b) ke sdělení informace dojde na základě závazného požadavku nebo výzvy státních orgánů oprávněných k tomuto na základě zákona,
   c) měla povinná strana oprávněně k dispozici před uzavřením této smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,
   d) jsou výsledkem postupu, při kterém k nim povinná strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany,
   e) po podpisu této smlouvy poskytne povinné straně třetí osoba.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně formou chronologicky číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Pokud se kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost vliv na platnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich části, pokud přímo z obsahu této smlouvy neplyne, že takové ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V tomto případě se obě smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu poté, co neplatnost vyjde najevo, neplatné ustanovení nahradit novým, které bude svým účelem a významem co nejbližší nahrazovanému ustanovení.
3. Veškeré přílohy a dodatky k této smlouvě jsou nedílnou součástí smlouvy, proto se pojmem „smlouva“ rozumí také její přílohy a dodatky. Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran. Pro změny a doplnění Seznamu zákazníků se neuplatní postup podle ustanovení VII. odst. 1 této smlouvy. Seznam zákazníků lze upravovat a doplňovat postupem uvedeným v čl. II. – IV. této smlouvy.
4. i&i Prague bere na vědomí, že zájemce je subjektem, na kterého se vztahuje povinnost uveřejnit soukromoprávní smlouvy uvedené v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. i&i Prague souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv, s výjimkou výše provize uvedené v čl. III.2. této smlouvy a Seznamu zákazníků, které považuje za své obchodní tajemství. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí zájemce, a to do 5 dnů od uzavření smlouvy. V případě, že smlouva není podepisována smluvními stranami současně, zavazuje se každá ze stran odeslat podepsanou smlouvu další smluvní straně bezodkladně po svém podpisu smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran nebo v případě, že nebude podpisována mezi přítomnými, dnem doručení smlouvy s podpisem poslední ze smluvních

stran ostatním smluvním stranám. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Tato smlouva a veškeré závazky z ní vyplývající se řídí českým právem.
9. Všechny spory vyplývající z této smlouvy a s touto smlouvou související se budou řešit u věcně a místně příslušného soudu v České republice.

V _____ dne __. __. ____

Za zájemce:

……..
doc. RNDr. Jana Pěknicová, CSc.
ředitelka
Biotechnologický ústav AV ČR, v. v. i.

V _____ dne __. __. ____

za i&i Prague:

……
RNDr. Jaromír Zahrádka, Ph.D.
jednatel
i&i Prague a.s.