

Výhradně pro vnitřní potřebu

SMLOUVA

**o poskytování bezpečnostní služby
č. 902**

se sídlem: *CBA security service, spol. s r. o.*
tel./fax: *Krkonošská 16, Vrchlabí - 543 01*
zastoupená: *p. Stanislavem Mrázkem - jednatelem*
IČO: *25915509*
bankovní spojení: *[redacted]*
č. bankov. účtu: *[redacted]*
DIČ: *270-2595509*
(dále jen zhotovitel)

a

se sídlem: *Finančním ředitelstvím pro hl. m. Prahu*
tel./fax: *Štěpánská 28, 111 21 Praha 1*
zastoupená: *JUDr. Mančalem Karlem - ředitelem*
IČO: *00006866*
bankovní spojení: *[redacted]*
č. bankov. účtu: *[redacted]*
(dále jen objednatel)

**uzavírají spolu tuto smlouvu
o napojení elektronického zabezpečovacího systému zákazníka
na pult centralizované ochrany společnosti
dle Občanského zákoníku § 631 a násl.**


I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek společnosti poskytovat ochranu objektu zákazníka ROKYTNO 5 napojením elektronického zabezpečovacího systému (dále jen „EZS“) na pult centralizované ochrany (dále jen PCO“).
2. Společnost poskytuje ochranu objektů zákazníka na základě signálu EZS zákazníka do systému PCO.
 - a) okamžitým oznámením: Policie ČR, Obvodní oddělení Rokytnice n. Jizerou
 - b) vyzněním zákazníka, a to:

[redacted]



3. Předmětem plnění podle této smlouvy není ochrana před požárem.
4. Zákazník vyžaduje zasílat počítačovou sestavu o průběhu ochrany objektu na adresu: e-mail

5. Obchodně závazkové vztahy touto smlouvou neupravené se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami bezpečnostní služby poskytované společností; zákazník výslovně prohlašuje, že s těmito Všeobecnými obchodními podmínkami byl seznámen, a že s nimi souhlasí.

II.

Podmínky poskytování služby

1. Na PCO společnosti může být zapojen pouze EZS, jehož instalace a provoz odpovídá příslušným technickým požadavkům a u něhož je zabezpečen technický servis.
2. Po připojení EZS na PCO se v přítomnosti zákazníka nebo osoby jím pověřené zkontroluje jeho funkčnost. O výsledku kontroly se sepíše protokol, který podepíše zástupce zákazníka a firmy, která zajistila propojení na PCO společnosti; po podpisu předá zákazník protokol společnosti a tímto se protokol stává nedílnou součástí této smlouvy (viz příloha č. 1 této smlouvy).
3. Společnost bude zabezpečovat ochranu objektu v rozsahu a za podmínek dohodnutých ve zvláštním ujednání (viz příloha č. 3 této smlouvy), které se po podpisu oběma smluvními stranami stane nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje nejpozději 24 hodin předem oznámit společnosti veškeré změny, které by mohly ovlivnit plnění společnosti podle této smlouvy, zejména:
 - stavební a jiné úpravy v objektu, které by mohly ovlivnit technickou funkci propojených systémů EZS a PCO
 - jakoukoliv manipulaci s EZS
 - každou i dočasnou změnu uživatele objektu
 - opuštění objektu delší než 5 dnů
 - zabudování dalšího EZS v objektu
 - změny v údajích uvedených v příloze č. 3
2. Objednatel se zavazuje:
 - a) před zapojením EZS na PCO po jednotné komunikační síti (dále jen „JTS“) oznámit tuto skutečnost písemně příslušné organizaci spojů s tím, že bude použit schválený (certifikovaný) komunikátor.
 - b) oznámit společnosti každou kontrolu svého EZS
 - c) při ukončení platnosti této smlouvy neprodleně umožnit pracovníkům společnosti přístup k EZS za účelem odpojení komunikátoru od rozhraní z JTS; nesplnění této povinnosti zakládá právo společnosti na náhradu škody, která jí vznikne uložením případných Českým telekomunikačním úřadem.



prováděnou třetími osobami; při této kontrole vždy umožní účast pracovníka společnosti k zabezpečení utajení přenosových cest do systému PCO společnosti.

3. V případě, že přenos signálu EZS je zajišťován radiovým vysílačem /radiomodulem), zavazuje se zákazník uhradit cenu za vstup do radiové sítě a její využívání podle čl. VI. odst. 1 písm. a) této smlouvy. Při ukončení platnosti této smlouvy se zákazník zavazuje neprodleně umožnit pracovníkům společnosti demontáž radiomodulu; nesplnění této povinnosti zakládá právo společnosti na náhradu škody, která jí vznikne uložením případných sankcí Českým telekomunikačním úřadem.

IV.

Zvláštní ustanovení odpovědnosti za škodu

1. Za neplnění této smlouvy nelze považovat nečinnost společnosti v případech, kdy z jakékoliv příčiny signál EZS zákazníka nebyl přenesen do systému PCO; to platí i v případech, kdy signál nebyl přenesen do PCO pro poruchu na JTS.

V.

Osoba pověřená a určená

1. Osobou pověřenou společností pro styk se zákazníkem je:

[Redacted]

Osobou určenou zákazníkem pro styk s pracovníkem společnosti je:

smluvní: *[Redacted]*

technické: *[Redacted]*

VI.

Cena

1. Cena za plnění předmětu této smlouvy byla dohodnuta takto:

a) za služby dle čl. III. odst. 3 za celé období platnosti této smlouvy částka ve výši

1 800,- Kč za kalendářní rok

b) za služby podle čl. I odst. 1 částka ve výši

500,- Kč za měsíc

c) za planý poplach max. do dvou minut telefonicky HESLEM neodvolaný

300,- Kč

d) za služby podle čl. I odst. 4 částka ve výši

50,- Kč za měsíc

2. Cena za služby podle předchozího odstavce je splatná na účet společnosti do 21 dnů po vystavení faktury.
3. První fakturované období je od 1. 10. 1999.



VII.

Platnost smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem podpisu smlouvy, lze ji písemně vypovědět, přičemž výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Plnění společnosti podle této smlouvy započne okamžikem stanoveným v Protokolu o kontrole funkčnosti připojení EZS na PCO /dále jen Protokol/, podle čl. II. odst. 2 této smlouvy.
3. Jestliže zákazník nezaplatí dohodnutou částku podle ustanovení čl. VI. do 21 dnů od obdržení faktury, má společnost právo tímto dnem odpojit EZS ze systému PCO, popřípadě přerušit činnost zakotvenou v čl. I bod. 2. V tomto případě se společnost zbavuje odpovědnosti za případné škody.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit dohodou smluvních stran formou písemných dodatků, které se po podpisu oběma stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.
2. Tato smlouva je sepsána v 5 vyhotoveních, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu; 3 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti okamžikem, stanoveným v Protokolu.

Příloha č. 1: Všeobecné obchodní podmínky

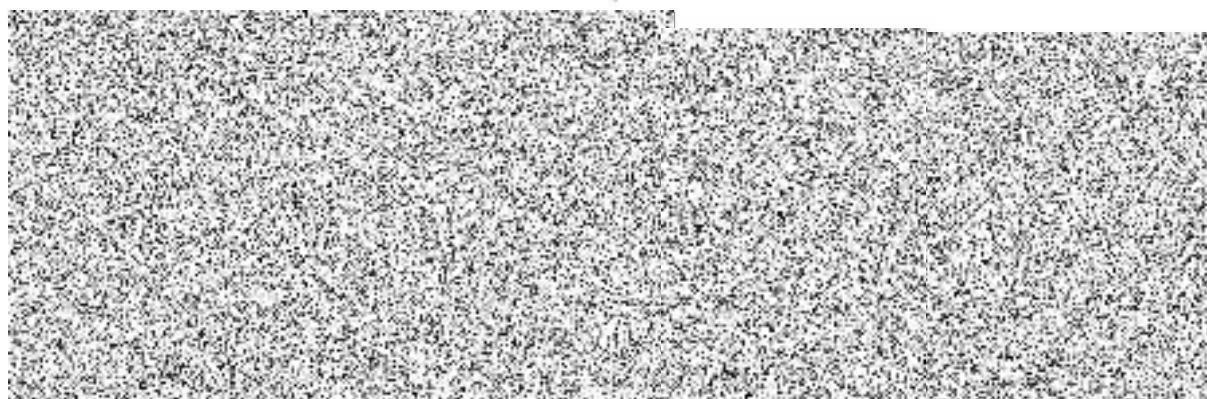
Příloha č. 2: Protokol o seznámení a proškolení odpovědné osoby s obsluhou EZS

Příloha č. 3: Zvláštní ujednání

Příloha č. 4: Protokol o napojení EZS

Ve Vrchlabí dne: 8. 9. 1999

V Praze dne: 8. 9. 99



VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

bezpečnostní služby poskytované
CBA security service, spol. s r.o.
(dále jen „společnost“)

I.

Obecné podmínky

1. Společnost poskytuje bezpečnostní služby na smluvním základu; principy obchodně závazkových vztahů se řídí zejména ustanoveními obchodního zákoníku, občanského zákoníku, těmito všeobecnými obchodními podmínkami a pravidly stanovenými v konkrétní smlouvě.
2. Společnost je při poskytování služeb vázána obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích i příkazy zákazníka, s výjimkou příkazů týkajících se odborného provedení úkonu bezpečnostní služby.
3. Zákazník je povinen při výkonu bezpečnostní služby zajistit potřebnou součinnost a zabezpečit smluvně dohodnuté podmínky pro její realizaci.
4. Odchylná ujednání ve smlouvě o poskytování bezpečnostní služby mají přednost před zněním těchto všeobecných obchodních podmínek.

II.

Předmět služby

1. Předmětem bezpečnostní služby poskytované společností je zejména:

a) strážní služba spočívající

- ve vnějším střežení objektu proti vniknutí nežádoucí osoby, proti vloupání, ke kontrole vjezdu a výjezdu vozidel
- ve vnitřní ochraně objektu v případě vzniku požáru, při havárii rozvodu vody, plynu nebo elektrického proudu a v dohodnutém rozsahu též k zamezení nežádoucího působení proti zájmům zákazníka, jeho majetku a majetkovým právům (krádež, poškození či zneužití majetku zákazníka)
- ve službě zabezpečující ochranu života a zdraví zaměstnanců zákazníka a jeho návštěvníků, ke kontrole osob a věcí v objektu nebo na místě určeném zákazníkem a ke kontrole dodržování režimových opatření;

b) transportní služba spočívající

- v přepravě zásilky zákazníka se speciální ochranou z místa odeslání do místa určení
- v poskytování ochrany při přepravě zásilky doručované pověřeným pracovníkem zákazníka (peněžním poslem);



c) *zabezpečení objektu zákazníka prostřednictvím elektronických zabezpečovacích systémů napojených na pult centralizované ochrany (dále jen „PCO“);*

d) *zabezpečení objektu zákazníka prostřednictvím monitorovacího systému s přenosem obrazu do řídicího centra společnosti.*

e) *ochranná preventivní služba spočívající*

- ve službě zabezpečující preventivní dohledově-ochrannou službu objektu zákazníka a jeho majetku, v rozsahu a místech určeném zákazníkem;
- v kontrole dodržování režimových opatření;
- v zajištění požárně-preventivních služeb a k zamezení nežádoucího působení proti zájmům zákazníka, jeho majetku a majetkovým právům

2. V jednotlivém případě se smluvně specifikuje druh poskytované služby, podmínky pro její poskytování, druh a množství použitých prostředků a způsob jejich použití, popř. i okruh subjektů, na které se poskytovaná služba vztahuje.

III.

Podmínky poskytování služby

1. Ve vlastní smlouvě lze dohodnout, zda a komu se pracovníci společnosti před nástupem výkonu služby hlásí a prokazují svoji totožnost.

2. Pracovníci společnosti jsou při výkonu služby oděni a vybaveni smluvně dohodnutým způsobem.

3. Společnost si z důvodu bezpečnosti a ochrany zákazníka vyhrazuje právo měnit složení svých pracovníků pověřených plněním předmětu smlouvy.

IV.

Součinnost zákazníka

1. *Zákazník se zavazuje:*

- a) určit osobu pověřenou pro styk s pracovníky společnosti a poskytnout bezplatně nejpozději 5 pracovních dnů před započatím plnění předmětu smlouvy informace nezbytné pro řádný výkon služby (např. plán objektu, technickou dokumentaci, přílohy ke smlouvě a pod.);
- b) neprodleně informovat společnost o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu smlouvy;
- c) respektovat, a podle povahy věci na vlastní náklady realizovat, písemná doporučení pracovníků společnosti k odstranění nedostatků, které podstatným způsobem ztěžují nebo znemožňují řádný výkon bezpečnostní služby nebo zvyšují rizika ohrožení chráněných zájmů zákazníka;
- d) seznámit pracovníky společnosti, kteří se podílejí na plnění předmětu smlouvy, se systémem protipožární ochrany v objektu, jakož i s vnitřními předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na pracovišti, kde tito plní úkoly (viz § 133 odst. 5 a 6 zákoníku práce);
- e) po dobu platnosti smlouvy a po dobu jednoho roku po jejím ukončení bez souhlasu společnosti nezaměstnat jejího pracovníka, který byl pověřen výkonem bezpečnostní služby u zákazníka, a to ve stejném nebo obdobném druhu pracovní činnosti.

2. Zákazník souhlasí:

- a) s tím, aby pracovníci společnosti, pověřeni kontrolou výkonu služby, v zájmu zvyšování kvality poskytovaných služeb samostatně kontrolovali pracovníky společnosti pověřené plněním předmětu smlouvy;
- b) s viditelným umístěním označení společnosti na objektu.

V.

Cena za poskytnuté služby

1. Cena za výkon bezpečnostní služby se stanoví dohodou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. Při stanovení výše ceny se přihlíží zejména k rozsahu poskytované služby a ke specifické dané konkrétními podmínkami pro její výkon.
2. Ceny jsou uváděny bez daně s přidané hodnoty.
3. V případě růstu inflace o více než 5 % podle indexu spotřebních cen vydaných Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok má společnost nárok dohodnuté ceny za poskytované bezpečnostní služby v následujícím kalendářním roce zvýšit o stejné procento, a to na základě dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Zvýší-li se z objektivních důvodů v době plnění smlouvy náklady spojené s plněním předmětu smlouvy, společnost přiměřeně upraví výši dohodnuté ceny za poskytovanou službu. Na tuto skutečnost upozorní zákazníka písemně, a to nejméně 30 dnů předem.

VI.

Platební podmínky

Pokud nebude ve smlouvě uvedeno jinak

1. zákazník zaplatí za poskytnutí služby za každý odpracovaný kalendářní měsíc do příslušného dne následujícího měsíce uvedeného ve smlouvě.
2. zákazník se zavazuje uhradit za každý den prodlení penále z prodlení ve výši stanovené zákonem.

VII.

Další ujednání

1. *Odpovědnost za škodu*

Společnost odpovídá zákazníkovi za škodu, kterou mu způsobila; při odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s plněním úkolů vyplývajících ze strážní či ochranné služby je společnost pojištěna, při odpovědnosti za škodu způsobenou v rámci transportní služby uskutečňované přepravními prostředky společnosti.
V případě požadavku zákazníka společnost operativně zabezpečuje připojištění transportu na vyšší částky.



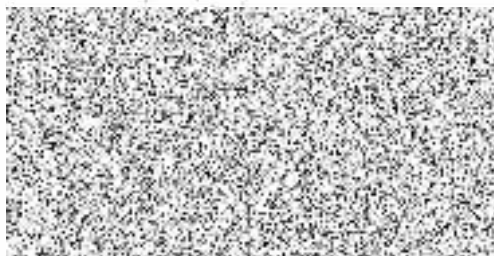
2. Povinnost mlčenlivosti

- a) společnost a zákazník jsou povinni zachovávat mlčenlivost o skutečnostech tvořících předmět obchodního tajemství po dobu platnosti závazkového vztahu a ještě 3 roky po jeho skončení;
- b) zákazník je povinen písemně sdělit společnosti, které skutečnosti považuje za předmět svého obchodního tajemství;
- c) společnost, s výhradou bližší specifikace dané konkrétními podmínkami poskytované služby, považuje za předmět svého obchodního tajemství všechny informace a materiály obchodní povahy připravované nebo uskutečňované se zákazníkem, zejména obchodní plány a záměry, kalkulaci cen, metodiku a evidenci výkonu služby, dále všechny dokumenty a plány týkající se technického zabezpečení předmětu plnění smlouvy, jakož i osobní údaje o pracovnících společnosti zabezpečujících výkon dohodnuté služby.

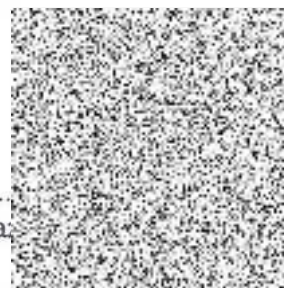
3. Přerušování výkonu služby

- a) společnost má právo přerušit plnění předmětu smlouvy, pokud zákazník nezabezpečí dohodnutou součinnost nebo nedodrží platební podmínky; tím nejsou dotčena jiná práva vyplývající z konkrétní smlouvy;
- b) přerušování výkonu smluvně dohodnuté služby sdělí společnost zákazníkovi písemně alespoň 3 dny předem. Po dobu přerušování výkonu služby neodpovídá společnost za škodu vzniklou zákazníkovi v důsledku neplnění předmětu poskytované služby.

V Vrchlabí dne 8.9.1999



.....
záka




Příloha č. 2

ke smlouvě o poskytování bezpečnostní služby č. 902
evidenční číslo objektu 5

PROTOKOL

seznámení a proškolení odpovědné osoby s obsluhou EZS

Potvrzujeme tímto, že odpovědná osoba p.  byla seznámena a proškolená s obsluhou EZS v objektu **ROKYTNŮ č. 5** s důrazem na používání tísňového tlačítka, označené písmenem P

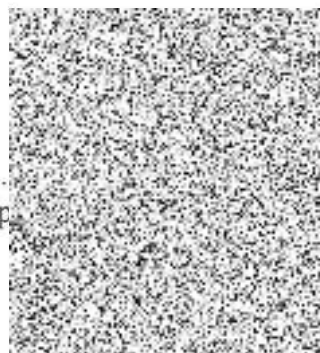
Legenda: P - výjezdová skupina společnosti (tísňové tlačítko)

.....
.....
.....

Výše uvedená odpovědná osoba se zavazuje seznámit a proškolit jednotlivé osoby, které obsluhují EZS i osoby, které mají stálý přístup k EZS, s provozem a obsluhou EZS s důrazem na používání tlačítek nouze.

Ve Vrchlabí dne 8. 9. 1999

.....
zákazník - odp.



Příloha č. 3

ke smlouvě o poskytování bezpečnostní služby č. 902

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Společnost a zákazník se dohodli o zabezpečení ochrany objektu takto:

1. Zákazník nevyžaduje kontrolu uzavření objektu.

Pokud nebude záznam o opuštění objektu po hod. na monitorovacím zařízení PCO, zajistí pracovníci společnosti:

- a) telefonické prověření přítomnosti osob ve střeženém objektu na tel:
- b) nebude-li v objektu nikdo přítomen, bude okamžitě informována odpovědná osoba, která rozhodne další postup. Pracovníci společnosti budou těmto úkolům věnovat max. 30 minut.

2. Jestliže odpovědná osoba nebude po dobu 1/2 hod. dosažitelná, zákazník nesouhlasí s tím, aby byla přijata tato opatření:

- a) pokud objekt není fyzicky narušen (např. závada EZS) bude prováděna fyzická kontrola objektu (patrolace) minimálněx za noc, bez písemné objednávky až do odvolání odpovědnou osobou (nebo až do kontroly EZS a jeho opravení). Za tuto službu bude účtováno 7,- Kč za 1 km jízdy služebního vozidla;
- b) v případě fyzického narušení objektu bude fyzicky zajištěn do příjezdu Policie ČR, popř. do odvolání odpovědnou osobou.

3. Zákazník souhlasí s tím, aby z důvodu uvedeného v čl. V. smlouvy, vstoupili pověřeni pracovníci společnosti do objektu za těchto podmínek:

- a) při opakované signalizaci EZS na PCO nebo při signálu ve více zónách, bude okamžitě informována odpovědná osoba, která společně se zásahovou skupinou prověří objekt;

Pověření pracovníci společnosti nemohou v případě nouze vstoupit do všech prostor objektu.



Odpovědná osoba:	[redacted]
Adresa bydliště:	[redacted]
Telefon:	[redacted]

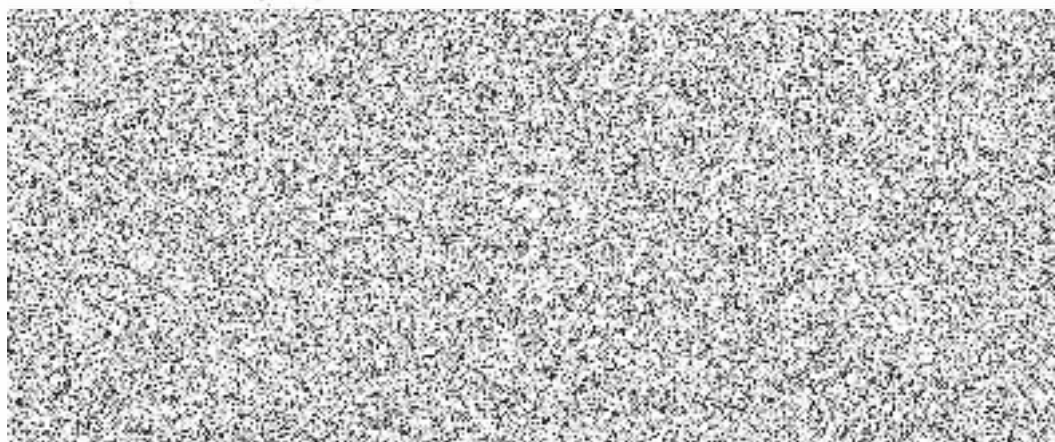
1) Pověřená osoba:	[redacted]
Adresa bydliště:	[redacted]
Telefon:	[redacted]

2) Pověřená osoba:	[redacted]
Adresa bydliště:	[redacted]
Telefon:	[redacted]

Smluvené heslo pro komunikaci s PCO: [redacted]

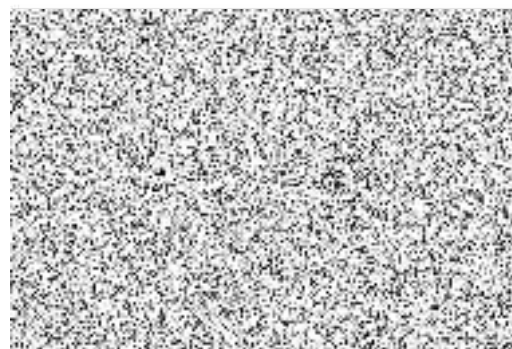
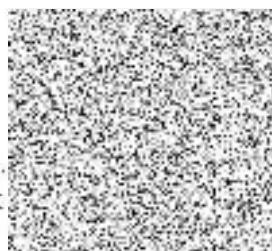
podpis [redacted]

Dodatečné změny:



Ve Vrchlabí dne 8. 9. 1999

.....
zákazník



Příloha č. 4

ke smlouvě o poskytování bezpečnostní služby č. 902

PROTOKOL
o napojení elektronického zabezpečovacího systému

V souladu s článkem II. odst. 2 smlouvy bylo dne 2.9. v hod. provedeno napojení EZS zákazníka - evidenční číslo objektu na PCO společnosti.

Současně byla provedena zkouška testem, který uskutečnil technik EZS

p. firma

za přítomnosti pověřené osoby zákazníka p.

Zkušební test přijala obsluha PCO dne 2.9. v hod.

Objekt zákazníka byl napojen na PCO telefonním - radiovým přenosem.

Závady ~~byly~~ - nebyly¹⁾ zjištěny.

Zjištěné závady:

Střežení objektu zákazníka začíná dne 22.9.99 v hod.

Ve VECHLAZI dne 8.9.99

.....
zákazník

¹⁾ Nehodící se škrtněte