

SMLOUVA O SERVISNÍ ČINNOSTI

č. 71/2019/001

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

zastoupený: Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupen na základě pověření dle Podpisového řádu 1.2 Směrnice 19/2015: Ing. [REDACTED],

ředitelkou Semenářského závodu Týniště nad Orlicí

ve věcech technických jedná: [REDACTED], vedoucí provozu Semenářského závodu Týniště nad Orlicí

č. telefonu: + [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Jiří Frinta

IČO: 87551497

DIČ: CZ80 [REDACTED]

sídlo: Dříteč 103, 533 05 Dříteč

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

č. telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o servisních činnostech:

II.

P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost „**Odborné prohlídky, preventivní servis, vyproštění uvězněných osob v kabině technologických výtahů a odstraňování provozních poruch výtahů Semenářského závodu Týniště nad Orlicí**“ (dále jen „servisní práce“) včetně následného písemného vypracování protokolů, evidenční číslo zakázky 71/2019/001, a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami a touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci servisních prací. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností u technologických výtahů nacházejících se v sídle Semenářského závodu, Za Drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí, a to v budově sladu šíšek, typ KVN 1300, výrobní číslo 1/2014, inv. č. 98888 a v budově luštinny – spojovací most, typ KVN 1300, výrobní číslo 2/2014, inv. č. 98887:

- zhotovitel provede na výše uvedených výtazích odborné prohlídky periodicky prováděné odborných servisním pracovníkem za účelem posouzení celkového stavu výtahů z hlediska bezpečnosti a provozuschopnosti včetně kontroly vedení dokumentace a způsobilosti obsluhy v rozsahu a s četností dle ČSN 27 4002 v platném znění (dále jen „ČSN“).
Poznámka: lhůty odborných prohlídek (revizí) u výtahů určených k dopravě osob a nákladů jsou určeny v tabulce č. 1 a čl. 5.2.1 ČSN.
- zhotovitel je zodpovědný za to, že každý protokol z odborné prohlídky bude vyhotoven v souladu s ČSN v platném znění,
- zhotovitel provede na výše uvedených výtazích minimálně při každé odborné prohlídce preventivní servis za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilosti servisovaných zdvihacích zařízení (servis zahrnuje mazání a doplnění olejů, čištění zařízení od provozních nečistot včetně dna výtahové šachty, kontrolu funkčního stavu částí výtahu, jejich nastavení a seřízení dle technických podmínek výrobce),
- zhotovitel provede vyproštění osob uvězněných v kabině výtahu nepřetržitě po dobu 24 hodin denně, maximálně do 60 minut od obdržení požadavku, dále viz ČSN.
- zhotovitel na výše uvedených výtazích zahájí práce na odstranění provozních poruch (nad rámec paušální částky) do 4 hodin od obdržení požadavku,
- veškeré dodávané náhradní díly při provádění opravárenských prací musí být nové a originální, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak,
- servisní práce budou prováděny takovým způsobem, aby nebyly porušeny žádné nadzemní a podzemní inženýrské sítě,
- při servisních prací zhotovitel zajistí trvalou likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
- požárně nebezpečné práce (např. použití pracovních technologií, kde je otevřený oheň jejich podstatou, dále svařování elektrickým obloukem nebo plynovou svařecí soupravou, řezání nebo broušení materiálu úhlovou bruskou, atd.) smí být prováděny pouze na základě předem vydaného písemného Příkazu ke svařování a jiné činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, vydaného oprávněnou osobou Semenářského závodu.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za servisní práce dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené servisní práce od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedených servisních prací a jejich postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatel předem písemně odsouhlaseny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení servisních prací, že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou předmětných technologických výtahů, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně považovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení prací způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III.

Doba platnosti smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. prosince 2019.

2. Servisní práce, které jsou předmětem této smlouvy, budou prováděny, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy. Servisní práce jsou provedeny, jsou-li výtahy způsobilé sloužit svému účelu a nevykazují-li vady. Servisní práce mají vadu, neodpovídají-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít servisní práce vykazující vady.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení provádění prohlídek a zkoušek (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel stanovenou.

IV.

Cena za servisní práce

1. Za řádné provedené servisní práce dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena:
 - A. Za provedení odborných prohlídek, preventivního servisu a vyproštění uvězněných osob z kabiny výtahu je stanoven měsíční paušál za 1 výtah 820,- Kč bez DPH.
V uvedené částce jsou zahrnuty veškeré náklady na práci, dopravu, materiál a ostatní náklady.
 - B. Za odstranění provozních poruch:
 - hodinová sazba v pracovní době od 6:00 hod do 17:00 hod 350,- Kč bez DPH,
 - hodinová sazba po pracovní době, v sobotu, v neděli a ve svátek 450,- Kč bez DPH,
 - cestovné 11,50 Kč/kmCeny náhradních dílů hrazené objednatel nesmí překročit ceny obvyklé a budou předem objednatel odsouhlaseny.
- DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.
2. Výše uvedené ceny zahrnují veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení prací, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za práce uvedené v článku IV. odstavec 1. A bude zhotoviteli uhrazena měsíčně na základě daňových dokladů (faktur) zhotovitelem řádně vystavených.
2. Cena za odstranění provozních poruch dle článku IV. odstavec 1. B bude zhotoviteli uhrazena na základě daňových dokladů (faktur) zhotovitelem řádně vystavených po odstranění provozních poruch a předání objednateli.
3. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

VI. **Provádění prací**

1. Pokud zhotovitel použije pro splnění předmětu smlouvy poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by předmět smlouvy prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděných servisních prací prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
3. Přesné termíny zahájení prohlídek a zkoušek výtahů budou předem oběma stranami dohodnuty minimálně 3 pracovní dny předem.
4. Zhotovitel bude veškeré servisní práce provádět výhradně za osobního doprovodu dozorce výtahu Semenářského závodu Týniště nad Orlicí.
5. Nebude-li možné provést opravu na místě, bude oboustranně dohodnut termín odstranění závady.

VII. **Další povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provést servisní práce podle této smlouvy za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je v plné míře seznámen s předmětnými výtahy, všemi podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně technologických výtahů a podrobit se před předáním a převzetím servisních prací bezpečnostním opatřením, nezbytným pro jejich ochranu.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění servisních prací. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v budovách, stavebních a v jejich okolí dotčených prováděním servisních prací.
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání pracoviště dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

6. Zhotovitel je povinen na pracovišti a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění servisních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
8. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení servisních prací, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
9. Zhotovitel je povinen zajistit všechny prohlídky a zkoušky požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za servisní práce.
10. Zhotovitel je povinen pověřit provedením předmětu plnění pouze osobu odborně způsobilou.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí servisních prací podle této smlouvy.
12. Zhotovitel bude seznamovat objednatele bez zbytečného odkladu s výsledky servisních prací včetně návrhů na potřebné opravy nebo modernizaci pro zajištění a zlepšování bezpečnosti a spolehlivosti provozu, případně zachování nebo zlepšování úrovně výtahů. A dále bude upozorňovat objednatele na změny právních předpisů a technických norem týkajících se provozu výtahů.

VIII.

Předání a převzetí servisních prací

1. Výsledek z provedené odborné prohlídky zhotovitel zapíše do kontrolní knihy výtahů (protokol z odborné prohlídky výtahů), jehož obsah bude v souladu příslušnými právními předpisy a technickými normami a touto smlouvou. V případě, že provedení prohlídky nebude v souladu s předmětem této smlouvy, zhotovitel v plné míře zodpovídá za všechny škody, které následně po provedené prohlídce vzniknou v důsledku nedodržení předmětu smlouvy.
2. Předávací řízení po odstranění provozních poruch a preventivního servisu bude uskutečněno formou zápisu do provozní knihy výtahů. Pokud budou při předávacím řízení zjištěny jakékoli vady, objednatel není povinen servisní práce převzít. Soupis zjištěných vad objednatel předá prokazatelnou písemnou formou zhotoviteli.
3. Převzetí servisních prací odpovědný pracovník objednavatele potvrzuje podpisem do kontrolní a provozní knihy výtahů.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost prací a materiálů použitých při odstraňování provozních poruch o době trvání 24 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí prací objednatel.

2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu prací uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu prací ve lhůtě dle odstavce 2, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

X.

K o m u n i k a c e m e z i s m l u v n í m i s t r a n a m i

1. Osoba oprávněná jednat za objednatele v technických záležitostech týkajících se této smlouvy:

jméno, [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

e-mail.: [REDACTED]

2. Osoba oprávněná jednat za zhotovitele v technických záležitostech týkajících se této smlouvy:

jméno, příjmení: [REDACTED]

tel: + [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

nonstop dispečink: + [REDACTED]

3. Požadavek na vyproštění osob uvězněných v kabině výtahu nahlásí objednatel na nonstop dispečink zhotovitele.
4. Odstranění provozních poruch nahlásí objednatel písemně (např. e-mail) či telefonické na nonstop dispečink zhotovitele.
5. Přijetí zpráv zaslaných jednou smluvní stranou prostřednictvím e-mailu musí být potvrzeno druhou smluvní stranou e-mailem do 24 hodin od přijetí.
6. Zprávy zasílané e-mailem budou adresovány na kontaktní údaje oprávněných osob smluvních stran. Takto lze doručovat korespondenci v technických záležitostech plnění této smlouvy, jakož i v záležitostech, u nichž to výslovně připouští tato smlouva.
7. Ostatní písemná korespondence bude zasílána na adresu sídla smluvní strany, popřípadě do její datové schránky.
8. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni změnit osoby oprávněné jednat za objednatele v technických záležitostech nebo jejich kontaktní údaje, a to jednostranným písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.

XI.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě neprovedení odborné prohlídky ve lhůtě dle ČSN je stanovena pokuta ve výši 1 000,- Kč bez DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s vyproštěním uvězněných osob z kabiny výtahu nad maximální sjednanou dobu dle čl. II. odst. 2 této smlouvy nebo prodlení se zahájením prací na odstraňování provozních poruch dle článku II. odst. 2 této smlouvy je stanovena pokuta ve výši 500,- Kč bez DPH za každou, byť i započatou hodinu prodlení.
3. V případě prodlení s provedením preventivního servisu ve lhůtě dle článku II. odst. 2 této smlouvy je stanovena pokuta ve výši 1 000,- Kč bez DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě, že při provádění servisních prací nebudou použity nové a originální náhradní díly a ostatní materiály (oleje, maziva atd.) bude účtována pokuta ve výši 20 000,- Kč bez DPH za každý takový jednotlivý případ. Současně je zhotovitel povinen vyměnit neoriginální díly a materiály za originální na své náklady.
5. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam zajišťované povinnosti řádného provádění servisních prací za podmínek dohodnutých ve smlouvě.
7. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
8. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
9. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li předmět smlouvy prováděn v rozporu s touto smlouvou,

- prodlení zhotovitele s provedením předmětu smlouvy delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za předmět smlouvy delšího než 35 dnů.

XIII.

Z á v ě r e ě n á u s t a n o v e n í

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
3. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
4. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
5. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
6. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
7. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
8. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.

LČR jako objednatel za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

9. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy je i její příloha.

10. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V Týništi nad Orlicí, dne: 31.5.2019

V Týništi nad Orlicí, dne: 31.5.2019



