

Stavební rozpočet

Název stavby:	Vestavba dvou bytových jednotek - změnový list č.2	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	Rekonstrukce	Začátek výstavby:	Město Kraslice, Nám 28.října č.p. 1438, 358 01 Kraslice
Lokalita:	Kraslice, B.Smetany 1700	Konec výstavby:	Projektant:
JKSO:		Zpracováno dne: 20.5.2019	Zhotovitel:
			STAZEMA s.r.o., Počernická 120, 360 17 Karlov Vary - Počerny
			Zpracoval: Lukáš Bazala

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
0							800,00	600,00	1 400,00	0,00	
1		001000003VD	Přesun a napojení domácího telefonu <i>Poznámka: 2 (byt č. 1 a č. 2)</i>	Soub	2,00	700,00	800,00	600,00	1 400,00	0,00	0,00
34							1 552,32	1 872,35	3 424,67	0,07	
2		347015111R00	Předstěna SDK, tl.65mm, ocel. kce CW, 1x RB 12,5mm <i>Poznámka: 3,99*0,90 (pod oknem v místnosti 2-02) □</i>	m2	3,59	485,50	745,00	997,95	1 742,95	0,01	0,05
3		342011121R00	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xA 12,5 TI 50 mm EI 30 Rw 41 dB <i>Poznámka: (1*2,75)-(0,8*1,97) - stěna se šoupacími dvěřmi □</i>	m2	1,17	716,00	361,61	476,11	837,72	0,02	0,03
4		342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK 400x300 mm <i>Poznámka: 1 (v bytě č.2)</i>	kus	1,00	171,00	2,86	168,14	171,00	0,00	0,00
5		342/R1	Osazení revizních dvířek do zděné konstrukce 400x300 mm <i>Poznámka: 1 (v bytě č.1)</i>	kus	1,00	170,00	2,85	167,15	170,00	0,00	0,00
6		553/R1	Dvířka revizní bílá 400x300 mm <i>Poznámka: 2 (v vodoměrném skříňkám)</i>	kus	2,00	220,00	440,00	0,00	440,00	0,00	0,00
7		998763101R00	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m <i>Poznámka: 0,0742</i>	t	0,07	600,00	0,00	42,00	42,00	0,00	0,00
8		998763194R00	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace <i>Poznámka: 0,0742</i>	t	0,07	300,00	0,00	21,00	21,00	0,00	0,00
61							294,02	569,98	864,00	0,31	
9		612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy <i>Poznámka: 1,20*1,20*2 - zához rýh po topení</i>	m2	2,88	300,00	294,02	569,98	864,00	0,11	0,31
713							20 449,47	7 816,53	28 266,00	0,01	

10	713/R1	Protipožární ucpávka potrubí do DN 125 mm vč. označení	kus	2,00	3 420,00	6 020,64	819,36	6 840,00	0,00	0,00
11	713/R2	Protipožární ucpávka potrubí do DN 63 mm vč. označení	kus	5,00	2 736,40	11 811,95	1 870,05	13 682,00	0,00	0,00
12	713/R3	Protipožární ucpávka kabelů elektro a vody vč. označení	kus	4,00	1 936,00	2 616,88	5 127,12	7 744,00	0,00	0,01
	722	Vnitřní vodovod				2 668,00	535,11	3 203,11		0,01
13	722269112R00	Montáž vodoměru závitového bytového suchob. G3/4"	kus	4,00	251,00	502,80	501,20	1 004,00	0,00	0,01
		<i>Poznámka: 4 (2 - byt č. 1, 2 - byt č. 2)</i>								
14	38821243	Vodoměr byt. na tepl.vodu, DN 20,QN 2,5	kus	2,00	541,30	1 082,60	0,00	1 082,60	0,00	0,00
15	388212270	Vodoměr byt. na stud.vodu, DN 20,QN 2,5	kus	2,00	541,30	1 082,60	0,00	1 082,60	0,00	0,00
16	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	31,69	1,07	0,00	33,91	33,91	0,00	0,00
	725	Zařizovací předměty				973,21	438,79	1 412,00		0,01
17	725017161R00	Umyvadlo na šrouby, 50 x 41 cm, bílé	soubor	1,00	1 412,00	973,21	438,79	1 412,00	0,01	0,01
	735	Otopná tělesa				5 074,00	166,82	5 240,82		0,00
18	48441522	Konzola stojánková vnitřní typy 11,22,33	kus	20,00	253,70	5 074,00	0,00	5 074,00	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 20 (z ceny odečteny nástěnné konzoly)</i>								
19	998735202R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	%	69,80	2,39	0,00	166,82	166,82	0,00	0,00
	765	Konstrukce pokrývačské				3 330,89	1 193,25	4 524,14		0,26
20	712211111R00	Podkladní asfaltový izolační pás přibitím - pod šindel	m2	12,98	12,00	23,23	132,53	155,76	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 8,78 - navýšená výměra □ 4,20 - výměra z rozpočtu</i>								
21	62832287	Pás asfaltovaný Hydrobit V 60 - pojistná hydroizolace pod šindel	m2	14,28	68,80	982,46	0,00	982,46	0,00	0,06
		<i>Poznámka: 12,98*1,1</i>								
22	765511110R00	Vyspravení krytiny bitumenové ze šindelů do 20% opravované plochy	m2	8,78	54,90	336,45	145,57	482,02	0,01	0,10
		<i>Poznámka: 1,6*2,2*2 1,3*2,2 2*0,7*2,2 -4,20 (odečet výměry ze stávajícího</i>								
23	62865001	šindel asfaltový bobrovka	m2	9,25	215,00	1 988,75	0,00	1 988,75	0,01	0,10
		<i>Poznámka: 12,61*1,1 -4,62 (odečet výměry ze stávajícího</i>								
24	765799113R00	Příplatek k vyspravení krytiny bitumenové ze šindelů za sklon nad 30°	kus	8,78	62,30	0,00	546,99	546,99	0,00	0,00

25	998765102R00	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,26	916,00	0,00	238,16	238,16	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 0,2589</i>								
26	998765192R00	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 konstrukce pokrývačské bez použití mechanizace	t	0,26	500,00	0,00	130,00	130,00	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 0,2589</i>								
	766	Konstrukce truhlářské					11 786,00	0,00	11 786,00	0,10
27	55329032	Dveře shrnovací v.197 cm 1kříd.š.80 cm - dodávka a montáž	kus	1,00	2 786,00	2 786,00	0,00	2 786,00	0,00	0,00
28	55341007	"Dveře skříňkové dvoukřídle" - atyp 600/1450 mm (barva dle linky)	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00	4 500,00	0,04	0,04
29	55341008	"Dveře skříňkové dvoukřídle" - atyp 700/1800 mm (barva dle linky)	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00	4 500,00	0,06	0,06
	781	Obklady (keramické)					2 098,94	1 904,37	4 003,31	0,29
30	781475112R00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 85 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	0,90	480,00	62,58	369,42	432,00	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 0,3*1,5*2 - koupelna 2.NP (dolepení kastlíku)</i>								
31	59781346	Obkládačka 14,8x14,8 bílá lesk	m2	0,99	350,00	346,50	0,00	346,50	0,01	0,01
		<i>Poznámka: 0,9*1,1</i>								
32	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	0,90	41,40	0,00	37,26	37,26	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 0,9</i>								
33	781429705R00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	0,90	33,20	29,88	0,00	29,88	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 0,9</i>								
34	781101210R00	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	0,90	30,00	15,20	11,80	27,00	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 0,9</i>								
35	781497114R00	Hliníkové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	1,50	125,00	145,65	41,85	187,50	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 1,5</i>								
36	781471106R00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem (náhrada kuchyňských obkladů 10/10 cm)	m2	3,54	380,00	136,93	1 208,27	1 345,20	0,06	0,22
		<i>Poznámka: 3,538</i>								
37	597623121	(náhrada původně navržených obkládačky keramické - koupelny (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j. (náhrada kuchyňských obkladů 10/10 cm)	m2	3,89	350,00	1 362,20	0,00	1 362,20	0,01	0,06

		<i>Poznámka: 3,538*1,10 (náhrada původně navržených</i>								
38	998781102R00	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,29	475,00	0,00	137,75	137,75	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 0,2899</i>								
39	998781192R00	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,29	338,00	0,00	98,02	98,02	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 0,2899</i>								
	783	Nátěry				956,41	1 028,03	1 984,44		0,01
40	783125230R00	Nátěr syntetický OK 1x + 2x email (zárubně)	m2	14,38	138,00	956,41	1 028,03	1 984,44	0,00	0,01
		<i>Poznámka: 3*0,9*1,97 4*0,8*1,97 2*0,7*1,97</i>								
	784	Malby				160,05	71,22	231,27		0,00
41	784221101R00	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	5,93	39,00	160,05	71,22	231,27	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 3,59+(1,17*2) - nové příčky</i>								
	96	Bourání konstrukcí				13,70	250,75	264,45		0,77
42	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,43	615,00	13,70	250,75	264,45	1,80	0,77
		<i>Poznámka: 1,2*1,2*0,15*2 - průrazy pro topení</i>								
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				0,76	61,24	62,00		0,04
43	973031151R00	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2	m3	0,02	3 100,00	0,76	61,24	62,00	1,80	0,04
		<i>Poznámka: 0,3*0,45*0,15 - nika pro vodoměry v příčce Ytong</i>								
	H01	Budovy občanské výstavby				0,00	170,50	170,50		0,00
44	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,31	550,00	0,00	170,50	170,50	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 0,3085</i>								
	M21	Elektromontáže				767,52	264,48	1 032,00		0,00
45	210110082RT1	Spínač speciální sporákový 39563 - 23 C	kus	2,00	516,00	767,52	264,48	1 032,00	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 1 ks - byt č.1 1 ks - byt č.2</i>								
	S	Přesuny sutí				0,00	1 443,42	1 443,42		0,00
46	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	0,81	550,00	0,00	445,50	445,50	0,00	0,00
		<i>Poznámka: 0,7740+0,036</i>								
47	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,81	200,00	0,00	162,00	162,00	0,00	0,00

Poznámka: 0,7740+0,036

48	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	11,34	13,00	0,00	147,42	147,42	0,00	0,00
----	--------------	--	---	-------	-------	------	--------	--------	------	------

*Poznámka: 0,81*14*

49	979990107R00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,81	850,00	0,00	688,50	688,50	0,00	0,00
----	--------------	--	---	------	--------	------	--------	--------	------	------

Poznámka: 0,81

Celkem:

69 312,13

Poznámka:

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Vestavba dvou bytových jednotek - změnový list č.2	Objednatel:	Město Kraslice, Nám 28.října č.p. 1438, 358 01 Kraslice	IČ/DIČ:	00259438/CZ00259438
Druh stavby:	Rekonstrukce	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Kraslice, B.Smetany 1700	Zhotovitel:	STAZEMA s.r.o., Počernická 120, 360 17 Karlovy Vary - Počerny	IČ/DIČ:	04724429/CZ04724429
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	49
JKSO:		Zpracoval:	Lukáš Bazala	Datum:	20.5.2019

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	2 660,80	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	3 291,32	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	47 496,97	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	12 349,46				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	767,52				Ostatní		0,00
	Montáž	264,48				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		2 481,58						
ZRN celkem		69 312,13	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	69 312,13	DPH 15%	10 396,82	Celkem bez DPH	69 312,13
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	79 708,95

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka: