

Smlouva o převodu majetku České republiky z příslušnosti k hospodaření do práva hospodařit

č. 20190165

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená mezi těmito stranami:

Česká republika - Správa státních hmotných rezerv,

se sídlem: Šeříková 616/1, PSČ 150 85 Praha 5 – Malá Strana
právně jednající: Ing. [REDACTED], CSc., předseda Správy státních hmotných rezerv
IČO: 48133990
DIČ: CZ48133990
kontaktní osoba: Ing. [REDACTED], ředitelka Odboru majetkového
tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
datová schránka: 4iqaa3x
(dále jen „SSHR“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zastoupen: Ing. [REDACTED], ředitelem Krajského ředitelství Choceň, na základě
pověření ze dne 22. 1. 2019
spisová značka: AXII 540 vedená Krajským soudem v Hradci Králové
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
kontaktní osoba: Ing. [REDACTED], lesní správce Lesní správy Nasavrky
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
datová schránka: e8jcfns
(dále jen „Lesy ČR, s. p.“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

Preambule

1. Lesy ČR, s. p. prohlašují, že jsou státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a jako takové jsou povinny se tímto předpisem řídit.
2. SSHR prohlašuje, že je organizační složkou státu, na jejíž činnost mimo jiné dopadá zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZMS“) a jako taková je povinna se tímto předpisem řídit.

I. Úvodní ustanovení

1. SSHR prohlašuje, že je podle ustanovení § 9 ZMS příslušná hospodařit s níže uvedeným majetkem státu, a to:

- pozemkem stavební parcela č. 3108, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba, účetní hodnota 2.654 Kč,
- pozemkem stavební parcela č. 3702, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, účetní hodnota 16 Kč,
- pozemkem pozemková parcela č. 614/5, ostatní plocha, účetní hodnota 991 Kč,
- pozemkem pozemková parcela č. 651/2, ostatní plocha, účetní hodnota 81.694 Kč,
- pozemkem pozemková parcela č. 614/4, ostatní plocha, účetní hodnota 5.985 Kč,
- pozemkem pozemková parcela č. 1992/3, ostatní plocha, účetní hodnota 536 Kč,
- pozemkem pozemková parcela č. 2117/11, ostatní plocha, účetní hodnota 13.430 Kč,
- pozemkem pozemková parcela č. 2117/12, ostatní plocha, účetní hodnota 13.719 Kč,

vše katastrální území Čáslav, obec Čáslav, zapsanými na LV 10429 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora,

- dalším nemovitým majetkem nezapsaným v katastru nemovitostí a movitým majetkem uvedeným v příloze č. 1 – Inventurní soupis

(dále jen „majetek“)

2. Výše uvedený majetek se stal pro SSHR nepotřebným, a to Rozhodnutím předsedy Správy státních hmotných rezerv o nepotřebnosti majetku č. 33 ze dne 13. července 2010.

II. Předmět převodu

1. SSHR převádí z příslušnosti k hospodaření předmětný majetek do práva hospodařit Lesů ČR, s. p., které tento majetek přejímají.
2. Celková hodnota převáděného majetku včetně jeho součástí a příslušenství a movitými věcmi podle účetní evidence SSHR činí 9.158.179 Kč. Stav opravek ke dni vyřazení z účetní evidence SSHR bude Lesům ČR, s. p. sdělen v rámci fyzického předání a převzetí předmětného majetku.
3. Změna příslušnosti hospodařit s majetkem státu na právo hospodařit s majetkem státu ve prospěch Lesů ČR s. p. bude zapsána v katastru nemovitostí formou záznamu a právní účinky nastávají dnem podání návrhu této Smlouvy na změnu příslušnosti hospodařit na právo hospodařit ve prospěch Lesů ČR s. p. u příslušného katastrálního úřadu.
4. Tento převod je na základě dohody smluvních stran realizován jako bezúplatný.
5. SSHR prohlašuje, že má uzavřenou Smlouvu o provozování drah – vleček Správy státních hmotných rezerv č. 5/2009 ze dne 15. 1. 2010 se Správou železniční dopravní cesty, státní organizací. Součástí této Smlouvy je i provozování vlečky ve skladovém areálu Čáslav – „Skladový areál MR Čáslav“. Tato vlečka se ve své části mimo skladový areál nachází na pozemcích parc. č. 2117/9 a 2121/1 ve vlastnictví Českých drah, a. s. Zajištění provozování

vlečky pro skladový areál Čáslav bude ze strany SSHR, z důvodu převodu příslušnosti hospodařit do práva hospodařit majetku na Lesy ČR, s. p., ukončeno. Lesy ČR, s. p. jsou o této skutečnosti informovány.

III.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy ČR, s. p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. viz www.lesy-cr.cz, (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se Lesy ČR, s. p. vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

IV.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva je platná ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit podle této Smlouvy podá u katastrálního úřadu Lesy ČR, s. p. ve lhůtě 30 dnů od podpisu této Smlouvy.
3. Fyzické předání a převzetí majetku, uvedeného v čl. I. této Smlouvy, včetně jeho součástí a příslušenství a movitého majetku, se uskuteční do 15 pracovních dnů ode dne podání návrhu na zápis změny této Smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
4. O předání a převzetí bude mezi smluvními stranami vyhotoven písemný protokol. Přílohou tohoto protokolu bude soupis veškeré předávané dokumentace.

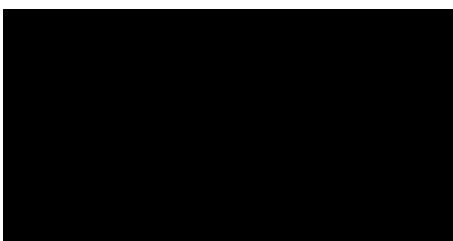
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách obou smluvních stran.
6. Lesy ČR, s. p. souhlasí, aby SSHR poskytla část nebo celou tuto Smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré změny nebo doplňky této Smlouvy (změna sídla, bankovního účtu, změny příloh apod.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této Smlouvě. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně očíslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiná ujednání jsou neplatná.
8. Písemnosti mezi smluvními stranami s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou, se přednostně zasílají v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
9. Lesy ČR, s. p. i SSHR jsou oprávněny zveřejnit tuto Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí Lesy ČR, s. p. SSHR je se zveřejněním této Smlouvy včetně metadat srozuměna.
10. Tato Smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, z nichž SSHR obdrží čtyři stejnopisy a Lesy ČR, s. p. tři stejnopisy.
11. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu ve znění shora uvedeném přečetly, souhlasí s jejím obsahem a že Smlouva je uzavírána určitě, vážně a za nikoli nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

Přílohy

1. Inventurní soupis
2. Pověření Ing. Fišera

V Praze dne27/5/2019.....

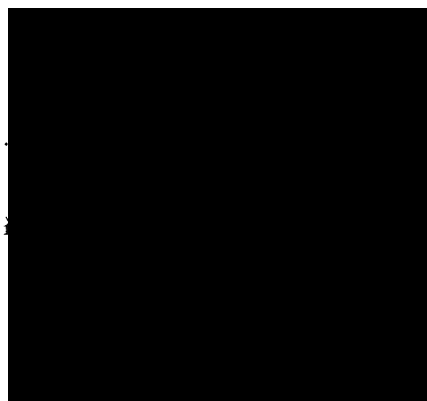
Česká republika – Správa státních
hmotných rezerv



předseda Správy státních hmotných rezerv

V Týništi nad Orlicí dne- 3 -06- 2019.....

Lesy České republiky, s. p.



Česká republika - Správa státních hmotných rezerv, Šeříková 1/616,
Praha 5 - Smíchov

Druh provedení: Fyzická

IČ: 48133990

Inventarizace provedena ke dni: 24.04.2019

Budova:

Druh evidence: VŠECHEN

Druh m.	Inv. číslo	Název majetku	Rok výr.	Výrobní číslo	Pořizovací cena
021	B01290	budova dřevěný sklad ul.I,II			1.460.353,00
	B01291	stavba kolej železniční č. 103			3.952.403,00
	B01292	stavba výhybka č. 102			21.600,00
	B01293	stavba přípojka vodovodní a pož. hydrant			53.051,00
	B01294	stavba železniční kolej č. 102			52.380,00
	B01719	stavba plocha zpevněná	2004		3.348.429,00
Celkem za druh:					8.888.216,00
022	S03324	jeřáb most. samovztyčný 5 t	1965	120715	75.469,00
	S03325	jeřáb most. samovztyčný 5 t	1965	220633	75.469,00
Celkem za druh:					150.938,00
031	P00692	parcela č.3108 st.			2.654,00
	P00693	parcela č.614/5			991,00
	P00694	parcela č.651/2			81.694,00
	P00695	parcela č.614/4			5.985,00
	P00696	parcela č.1992/3			536,00
	P00697	parcela č.2117/11			13.430,00
	P00698	parcela č.2117/12			13.719,00
	P01355	parcela č. st. 3702			16,00
Celkem za druh:					119.025,00
Celkem:					9.158.179,00

Jméno a podpis pracovníků provádějících inventuru

Doba provedení inventury:

Předseda:

Začátek dne:

Člen:

Konec dne:

Odpovědný pracovník:

Odpovědný pracovník:

Dne :

Podpis:

Pověření

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 421 96 451, zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540, zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem, pověřuje zaměstnance podniku:

Ing. [REDACTED],

narozeného dne [REDACTED],

ředitele Krajského ředitelství Choceň

Lesů České republiky, s.p.,

aby ho zastupoval a za něj s právní účinností jednal v rozsahu stanoveném 1.2 Směrnicí 19/2015 Podpisový řád, v účinném znění, v rámci působnosti jím řízené organizační jednotky.

Toto pověření jej opravňuje i k přenesení svých pravomocí v jednotlivých případech souvisejících s běžnou činností příslušné organizační jednotky na dalšího věcně odpovědného zaměstnance jím řízené organizační jednotky v souladu s rozsahem pracovních činností vykonávaných tímto zaměstnancem.

22 -01- 2019

V Hradci Králové dne _____

Pověření přijímám:

V Týništi nad Orlicí dne 23 -01- 2019

Lesy ČR, oddělení pro regionální řízení, Týniště nad Orlicí, PSČ 500 08

ředitelství, Ing. [REDACTED]
Týniště nad Orlicí, PSČ 500 08

ředitelství, Ing. [REDACTED]
Týniště nad Orlicí, PSČ 500 08

Týniště nad Orlicí, dne 23.01.2019
ředitelství, Ing. [REDACTED]

zaměstnanec). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit je
považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách.
www.lesycr.cz

Králové, PSČ 500 08
IČ: CZ42196451
(08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



uje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy
ní zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen
případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Crimínal compliance programem, nelze je