

SMLOUVA O DÍLO
č. 2019/0811/QDaS.....

uzavřená ve smyslu § 2856 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“) mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel:

Statutární město Kladno
náměstí Starosty Pavla 44
272 52 Kladno
IČ: 00234516; DIČ: CZ00234516
zastoupený: Ing. Danem Jiránkem, primátorem Statutárního města Kladna
ve věcech smluvních: Ing. Danem Jiránkem, primátorem Statutárního města Kladna
ve věcech technických: Ing. Jaroslavem Černým, Ing. Tomášem Fujanem

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitelem:

PETR KOŽENÝ s.r.o.
zapsaný v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 56354
IČ 256 31 039 DIČ CZ25631039.....

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Milanem Jedličkou, prokuristou společnosti
ve věcech technických oprávněn k jednání: Zdeňkem Žáčkem

(dále jen „zhotovitel“)

(každý zvlášť také jako „smluvní strany“ a společně jako „smluvní strana“)

I.
Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel provede pro objednatel dílo spočívající ve vyčištění sedimentačních nádrží, odlehčovací komory a nátokové stoky od SID k ČOV Dubí, a to v rozsahu dle přílohy č. 1 smlouvy – výkaz výměr a této smlouvy o dílo (dále jen „dílo“ nebo „předmět smlouvy“).
- 2) Součástí plnění zhotovitele je rovněž vynaložení veškerých výrobních a dopravních nákladů nezbytných pro řádné provedení díla, zajištění likvidace odpadů a provedení všech dalších činností souvisejících, jejichž bezvadné provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 3) Zhotovitel je oprávněn provést jakékoli rozšíření předmětu díla nad rámec sjednaný v této smlouvě (vícepráce) pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného objednatel a zhotovitel, jehož předmětem bude dohoda objednatel a zhotovitel o rozsahu těchto víceprací, obsahující jejich seznam, cenu a popis způsobu jejich provedení (smluvní strany výslovně v souladu s ustanovením § 564 občanského zákoníku vylučují uzavření takové dohody v jiné formě než písemně).
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v kvalitě a sortimentním složení dle sjednaného rozsahu plnění a že dílo bude mít vlastnosti technických norem, které se na provádění díla vztahují.
- 5) Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na místo provádění díla.

- 6) Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení objednateli dohodnutou cenu. Objednatel prohlašuje, že má na předmět smlouvy a případné vícepráce zabezpečeny finanční prostředky.

II.

Doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu do 3 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy.
- 2) Dojde-li k situaci, kdy pro nepřízeň počasí či jiných podobných vlivů „vyšší moci“ nebude možno zhotovitelem pokračovat v práci, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu, kdy zhotovitel nemohl z těchto důvodů práci vykonávat. V případě, že by z výše uvedených důvodů došlo ke škodám, které by bylo nutno odstranit před řádným pokračováním v pracích, prodlužuje se termín dokončení díla i o dobu nezbytně nutnou k odstranění těchto škod.
- 3) Dojde-li k situaci, že objednatel bude požadovat změny, doplňky nebo vícepráce nad rámec původně sjednaného objemu prací, bude termín dokončení díla, v případě že to bude nutné, posunut o dobu nezbytnou pro jejich provedení. Pro účely prodloužení termínu prací se za vícepráce považují jakékoli práce nad rámec této smlouvy, konané v místě daném touto smlouvou, i když bude na tyto případné práce sjednána mezi smluvními stranami smlouva nová, či budou konány na základě objednávky.
- 4) Zjistí-li zhotovitel nevhodnou povahu podkladů či pokynů předaných mu objednatelům nebo zjistí-li jiné překážky, které brání provádění díla dohodnutým způsobem za sjednanou cenu, či v dohodnutém termínu je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit písemnou formou objednateli.
- 5) Zhotovitel má právo přerušit práce na dobu:
 - a) než objednatel dodá opravené podklady, vydá nové pokyny nebo odstraní překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem (čl. II, bod II. 4. smlouvy).
 - b) kdy objednatel nedodrží platební podmínky dle čl. III, bod III. 3. smlouvy
 - c) v případech opožděného dodání upřesňujících informací nutných pro pokračování díla (např. upřesnění detailů díla apod.) na straně objednatel. Zhotovitel má právo na úhradu prokazatelných nákladů vzniklých mu z titulu přerušování prací dle čl. II, bod II. 5. smlouvy
- 6) Prodloužení a přerušování prací s vyznačeným důvodem budou zaznamenány a písemně oznámeny objednateli. O tuto dobu se pak prodlouží termín plnění dle čl. II, bod II. 2 smlouvy.
- 7) V případě výskytu překážky, která nastala nezávisle na vůli zhotovitele a brání zhotoviteli v plnění této smlouvy a u níž nelze předpokládat, že by ji nebo její následky zhotovitel překonal nebo odvrátil, nebo že by v době uzavření smlouvy tuto překážku zhotovitel předvídal, má zhotovitel právo od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení od smlouvy z těchto důvodů nebude zhotovitel odpovídat objednateli za škodu vzniklou mu tímto odstoupením. Mezi tyto překážky patří např. živelné pohromy, úřední opatření či rozhodnutí apod. V případě výskytu překážky specifikované výše, u níž však lze předpokládat, že nebude zhotoviteli bránit trvale ve splnění smlouvy, se termín dokončení díla posune v souladu s dobou vzniku a odpadnutí této překážky. Zhotovitel nebude po tuto dobu v prodlení.

III.

Cenové ujednání

- 1) Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla je stanovena jako pevná a zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním díla v rozsahu článku I. smlouvy:

Cena bez DPH	466.860,-Kč
DPH	98.041,-Kč
Cena včetně DPH	564.901,-Kč

Zhotovitel tímto prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 2620 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny mimořádných okolností na cenu díla.

- 2) K sjednané ceně bude připočtena DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3) Podkladem pro úhradu bude daňový doklad, resp. faktura (dále jen „faktura“), vystavená zhotovitelem za podmínek stanovených níže.
 - a) Zálohy se neposkytují. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
 - b) Smluvní strany sjednaly lhůtu splatnosti 30 dnů od jejich vystavení, přičemž faktura musí být objednateli doručena alespoň 25 dní před datem splatnosti. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti předepsané dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále číslo smlouvy, číslo alokace finančních prostředků objednatele, název zakázky. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Lhůta splatnosti v takovémto případě počíná běžet znovu až od vystavení opravené či doplněné faktury. Veškeré platby dle smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně, a to na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Příslušná částka se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy byla tato odeslána na bankovní účet zhotovitele.
 - c) Faktura podle této smlouvy bude zaslána na následující adresu objednatele: adresa pro doručení faktur: Statutární město Kladno, náměstí Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno, Odbor dopravy a služeb.
- 4) V případě prodlení objednatele s úhradou faktury vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli do sjednaného termínu zahájení prací místo plnění díla, přičemž objednatel zabezpečí zhotoviteli nerušené provádění prací.
- 2) Objednatel se zavazuje průběžně spolupracovat se zhotovitelem při řešení případných problémů.
- 3) Zhotovitel je povinen na své náklady průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací a zachovávat místo plnění díla v řádném stavu.
- 4) Práce bude zhotovitel provádět v souladu s platnými právními předpisy.
- 5) O odevzdání a převzetí díla bude mezi oběma smluvními stranami sepsán protokol, ve kterém budou vyznačeny případné vady a nedodělky díla a termín jejich odstranění. Vady a nedodělky díla, které nemají vliv na užívání díla, nejsou překážkou pro převzetí díla.
- 6) Objednatel není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost při provádění díla, život nebo zdraví osob.
- 7) Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací, které provádí objednatel a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 8) Zhotovitel je povinen vést řádnou instruktáž svých pracovníků o podmínkách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Odpovídá za to, že předpisy bezpečnosti práce budou jeho pracovníky dodržovány.

**V.
Odpovědnost za vady, smluvní pokuty**

- 1) V odpovědnosti za vady díla platí ustanovení občanského zákoníku.
- 2) Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s termínem dokončení díla.
- 3) Pokud objednatel převezme od zhotovitele dílo, na kterém budou **vyspecifikovány vady a nedodělky**, je zhotovitel povinen uzavřít v přijímacím protokolu dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků. V případě nedodržení takto sjednaného termínu **pro odstranění vad a nedodělků** je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč za každý případ a den prodlení**.
- 4) Zaplacením smluvních pokud není dotčeno právo na případnou náhradu škody.
- 5) Zhotovitel odpovídá objednateli za újmu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy a za veškerou újmu způsobenou při naplňování účelu této smlouvy, včetně nemajetkové újmy.

**VI.
Odstoupení od smlouvy.**

- 1) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit před dokončením díla, nejsou-li zhotovitelem prokazatelně řádně plněny povinnosti vyplývající z této smlouvy. V tom případě uhradí objednatel zhotoviteli doposud řádně a účelně vynaložené **náklady**. Jejich výše bude zhotovitelem řádně doložena.
- 2) V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy před dokončením díla pro jiné důvody než uvedené v odstavci 1. tohoto článku, nebo důvody uvedené v odstavci 1. tohoto článku smlouvy řádně nedoloží a neprokáže, je povinen uhradit zhotoviteli i náhradu škody, která zhotoviteli tímto jednáním objednatele vznikla.
- 3) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit před dokončením díla v případě, že objednatel neposkytuje součinnost nutnou k provádění díla a neumožňuje zhotoviteli řádně provádět práce, nebo je v prodlení s placením dle článku III. bod 3. více než 30 dní. V tom případě je objednatel povinen uhradit zhotoviteli **doposud vynaložené náklady a náhradu škody obojí v řádně písemně prokázané výši**. Dále je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v čl. II bod.7 smlouvy.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé smluvní straně. V případě, že druhá strana s odstoupením od smlouvy nesouhlasí, musí tuto skutečnost písemně oznámit straně první bez zbytečného odkladu. V případě, že se strany nedohodnou, mohou se svého práva domáhat soudní cestou.

**VII.
Závěrečná ustanovení**

- 1) Pro vztahy touto smlouvou neupravené platí český právní řád, zejména občanský zákoník.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany zároveň v souladu s ustanovením § 564 občanského zákoníku tímto výslovně vylučují jinou formu.
- 3) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.

- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna včetně jejích příloh a dodatků.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel je ve smyslu *Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)* správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem realizace této smlouvy. Objednatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje zhotovitele pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
- 7) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Nedílnou součástí smlouvy je:
- Příloha č. 1: Výkaz výměr/položkový rozpočet

V Kladně dne - 4 -06- 2019

v ... Brandýsku..... dne - 4 -06- 2019

Objednatel

Statutární město Kladno
Oldřich Černý
náměstek primátora

Zhotovitel

PETR KOŽENÝ s.r.o.
Milan Jedlička, prokurista společnosti

Petr Kožený s.r.o.
Brandýsek, Švermlovská 32, okr. Kladno
PSČ 273 41

PETR KOŽENÝ s.r.o.

Název stavby : **čištění OK stoka PH a kanalizace SID včetně DN 800 k ČOV Dubí**

provozovatel kanalizace : OIS MMK / kontaktní osoba na dotazy Ing. Černý 602 361 392 /

číslo a položka katalogu (ceníku)	Zkrácený popis položky	Měrné jedn.	Předpokládané množství	Cena za jednotku	Cena celkem
2	3	4			
	práce:				
	průzkumné práce před čištěním	hod	24,00	1 400,00 Kč	33 600,00 Kč
	strojní čištění kanalizace tlakovým vozem	hod	16,00	3 200,00 Kč	51 200,00 Kč
	ruční čištění kanalizace	hod	64,00	480,00 Kč	30 720,00 Kč
	videoinspekce kanalizace	m	720,00	42,00 Kč	30 240,00 Kč
	kolové rypadlo	hod	46,00	1 300,00 Kč	59 800,00 Kč
	ostatní náklady				
	zřízení pracoviště	kpl	1,00	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč
	zajištění BOZP	kpl	1,00	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
	příplatek za stížené prostředí	kpl	1,00	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
	doprava kompletní	km	320,00	45,00 Kč	14 400,00 Kč
	likvidace odpadu z kanalizace - skládkovné,, včetně dopravy	t	95,00	1 420,00 Kč	134 900,00 Kč
	práce ostatní	hod	36,00	750,00 Kč	27 000,00 Kč
	režijní náklady	kpl	1,00	28 000,00 Kč	28 000,00 Kč
					466 860,00 Kč
					466 860,00 Kč
				poznámka:	
				součástí prací bude předání záznamů o videoinspekci po provedení prací	
				na OIS MMK	

PETR KOŽENÝ s.r.o. , Švermovská 32, 273 41 Brandýsek
 Petr Kožený s.r.o.
 Brandýsek, Švermovská 32, okr. Kladno
 PSČ 273 41
 IČ: 256 31 039 DIČ: CZ25631039
 tel./fax: 312 283 702, 718

podpis razítko