

Česká republika – Generální finanční ředitelství

Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1

IČO: 72080043, DIČ: CZ72080043

GFR03976119  
ESS

**Odbor správy majetku a investic**  
Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

Č. j.: 39555/19/7300-20165-050332

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU**

(dále jen „Výzva“)

Česká republika – Generální finanční ředitelství (dále jen „zadavatel“) tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) na stavební práce.

### **„VZ Smilovice – zabezpečení areálu“**

Tato veřejná zakázka je VZMR ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a je v souladu s § 31 ZZVZ zadávána mimo režim ZZVZ.

#### **1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

1.1. Zadavatel: Česká republika – Generální finanční ředitelství  
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1  
IČO: 72080043

1.2. Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

██████████ – vedoucí Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

1.3. Kontaktní osoba v záležitosti výběrového řízení a ve věcech technických:

██████████ – telefon: ██████████, e-mail: ██████████ - výběrové řízení, část stavební

#### **2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VZMR**

2.1. Předmět VZMR

Předmětem VZMR je provedení stavebních úprav stávajícího vjezdu (rozšíření stávající komunikace) do areálu a jeho doplnění o novou vjezdovou a výjezdovou závoru

s napojením na systém kontroly vjezdu a komunikační systém komunikující se stávající recepcí, včetně monitorovacích kamer pro prostor vjezdu, výjezdu a celkový přehled o prostoru. Rozsah prací je technicky definován zpracovanou projektovou dokumentací (*Příloha č. 5 Výzvy*), Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (*Příloha č. 4 Výzvy*), fotodokumentací (*Příloha č. 6 Výzvy*), podmínkami v textové části této Výzvy a podmínkami pro provádění stavby uvedených ve stavebním povolení (*Příloha č. 7 Výzvy*),

## 2.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kód CPV: 45233100-0 - Stavební úpravy pro komunikace  
45312200-9 - Instalace a montáž systémů na ochranu před krádeží

## 2.3. Technické podmínky, stavebně-technické řešení stavby

Provedení stavebních úprav stávajícího vjezdu (rozšíření stávající komunikace) do areálu a jeho doplnění o novou vjezdovou a výjezdovou závoru s napojením na systém kontroly vjezdu a komunikační systém komunikující se stávající recepcí, včetně monitorovacích kamer pro prostor vjezdu, výjezdu a celkový přehled o prostoru - stavebně technické řešení je popsáno ve zpracované projektové dokumentaci v části „Dopravní řešení“ a v části „Elektroinstalace“.

Po celou dobu realizace budou stavební práce probíhat za provozu, a proto bude nutné zachovat bezpečný přístup a vjezd do areálu vzdělávacího zařízení pro zaměstnance, zásobování a návštěvníky VZ.

- Dodavatel dodrží postup požadovaných standardů materiálových a funkčních vlastností navrhovaného zařízení a materiálů. Při dodržení ekvivalentních či lepších vlastností, funkčních charakteristik, parametrů a užitných hodnot lze využít zařízení a materiály libovolného výrobce či dodavatele.

- Dodavatel v průběhu celé stavby zajistí na své náklady všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a bezpečnost osob pohybujících se na staveništi.

**- K prověření místních podmínek zadavatel doporučuje uchazečům, aby se seznámili se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky a zúčastnili se prohlídky místa plnění VZMR.**

## 3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VZMR

### 3.1. Doba plnění VZ

Zadavatel stanovuje splnění předmětu VZMR do 45 dnů od převzetí staveniště vyjma zhotovení asfaltových povrchů, u kterých stanovuje dobu plnění nejpozději do  
15.10.2019.

K převzetí staveniště bude uchazeč vyzván do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště od zadavatele.

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 05/2019

### 3.2. Místo plnění VZMR

Místem plnění VZMR je areál VZ Smilovice, Chotilsko 91,263 01 Chotilsko-Smilovice.

## 4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Účastník je povinen prokázat základní, profesní a další kvalifikační předpoklady.

### 4.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže účastník předložením:

a) **čestného prohlášení** o splnění kvalifikačních předpokladů (*Příloha č. 2 Výzvy*).

### 4.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže účastník předložením:

a) předložením platného **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

b) předložením platného **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu VZMR, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci minimálně v následujícím rozsahu:

**- živnostenské oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování  
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrického zařízení**

c) předložením **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů – tj. autorizovaného inženýra či technika pro obor Pozemní stavby,

d) předložením platného osvědčení o absolvování školení pro instalaci, údržbu a servis v nabídce dodavatele specifikovaných systémů technické ochrany, tj. EPS, EZS, ACS a CCTV;

V případě, že tato odpovědná osoba není v pracovně právním vztahu s uchazečem, bude v rámci nabídky předloženo také závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s uchazečem na předmětné zakázce.

### 4.3. Splnění dalších kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením:

Kopie pojistné smlouvy, že je uchazeč pojištěn proti škodám vzniklých jeho činností, včetně škod jeho zaměstnanců a to s limitem pojistného plnění **min. 2 000 000,- Kč**

Účastník výše uvedené doklady prokazující splnění kvalifikace odpovídající předmětu veřejné zakázky předloží ve formě neověřených kopií.

## 5. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

5.1. Nabídková cena bude doložena vyplněným krycím listem nabídky (*Příloha č. 1 této*

Výzvy), kde se celková nabídková cena, bude rovnat součtu dílčích nabídkových cen oceněných položkových rozpočtů (Příloha č. 4 Výzvy).

- 5.2. Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v korunách českých v členění: nabídková cena bez DPH, sazba a výše DPH, nabídková cena s DPH. Podkladem pro zpracování nabídkové ceny je tato Výzva včetně příloh.
- 5.3. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu VZMR, včetně dopravy, likvidace odpadů, záborů, finančních vlivů apod.
- 5.4. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně daňových zákonů, resp. změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

## **6. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

- 6.1 Základním kritériem pro hodnocení této VZMR je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena dle výše **celkové nabídkové ceny bez DPH. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, která bude obsahovat veškeré požadované náležitosti v předepsaném rozsahu.**
- 6.2 Zadavatel stanoví, že v případě rozporu nabídkové ceny na Krycím listu nabídky a ceny uvedené v návrhu smlouvy, platí cena uvedená v návrhu smlouvy.
- 6.3 V případě rovnosti výsledků hodnocení nabídek přistoupí zadavatel k losování za účasti zástupců účastníků, kteří budou vyzváni k účasti při losování. Pozvánku k účasti na losování obdrží vybraní účastníci e-mailem nejpozději tři dny před dnem losování. Nepřítomnost účastníka na losování není důvodem k jeho zrušení či nekonání. Los určí pořadí nabídek na prvních třech místech, jejichž hodnocení bylo shodné a bez určení pořadí. Při shodě nabídek umístěných v pořadí, kde nebude připadat v úvahu podpis smlouvy, se los nepoužije. Přítomní účastníci provedou kontrolu vložených identifikačních údajů do obálek. Jeden ze zástupců komise vylosuje pořadí 1 až 3.
- 6.4 Rozhodnutí o výběru dodavatele bude oznámeno elektronicky nebo písemnou formou všem účastníkům o VZMR, jejichž nabídka byla posuzována. Zadavatel bude zveřejňovat pouze pořadí účastníků.

## **7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

- 7.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- 7.2 Nabídka bude podána v listinné podobě na adresu zadavatele uvedenou v Čl. 9 Výzvy nebo elektronicky prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN).
- 7.3 Zadavatel stanoví, že v případě podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje NEN musí být nabídka podána v souladu s požadavky systému NEN.

#### 7.4 Formální požadavky na zpracování nabídky:

- a) bude předložena v českém jazyce,
- b) bude podána v jednom vyhotovení,
- c) bude obsahovat vyplněný Krycí list nabídky (*Příloha č. 1 Výzvy*),
- d) bude obsahovat vyplněný návrh Smlouvy o dílo (*Příloha č. 3 Výzvy*), podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka,
- e) bude obsahovat čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka (*Příloha č. 2 Výzvy*),
- f) bude obsahovat oceněné Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb (*Příloha č. 4 Výzvy*), kde bude vyplněna cena bez DPH, hodnota DPH, cena vč. DPH;
- g) v případě podpisu nabídky osobou pověřenou k tomuto úkonu, doloží účastník v nabídce příslušnou úředně ověřenou plnou moc, či jiný platný úředně ověřený pověřovací dokument,
- h) bude obsahovat kopie dokladů kterými je prokazováno splnění kvalifikace dle čl. 4.1., 4.2. a 4.3. této Výzvy,
- i) nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- j) veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka,
- k) v případě podání nabídky v listinné podobě na adresu zadavatele bude nabídka obsahovat CD/DVD nosič s elektronickou verzí oceněných Soupisů stavebních prací, dodávek a služeb ve formátu \*xls (*Příloha č. 4 Výzvy*) a vyplněného návrhu Smlouvy o dílo (*Příloha č. 3 Výzvy*) ve formátu \*doc,
- l) veškeré doklady musí být dobře čitelné.

#### 7.4 Zadavatel doporučuje účastníkům aby:

- a) nabídky zabezpečili proti poškození a proti manipulaci s jednotlivými listy,
- b) všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky, tj. aby veškeré části nabídky po svázání tvořily jeden celek,
- c) všechny listy nabídky byly očíslovány vzestupnou řadou.

## **8. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 8.1. Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu Smlouvy o dílo, který je *Přílohou č. 3 Výzvy*. Účastník není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka.
- 8.2. Účastník není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato Výzva výslovně nepředpokládá. Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, v takovém případě doloží účastník toto oprávnění (plnou moc) v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce.

## **9. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK**

- 9.1. **Lhůta pro podání nabídky končí dne 29.4. 2019 ve 14:00 hod.**

9.2. Způsob podání nabídek

- a) nabídku na plnění VZ je možné podat elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje NEN, dostupného na URL adrese: <https://nen.nipez.cz/profil/gfrnen>

Zadavatel uvádí, že pro možnost podat nabídku prostřednictvím NEN musí být dodavatel řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému NEN.

Zadavatel uvádí, že podrobné informace o elektronickém nástroji NEN dodavatelé naleznou v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://nen.nipez.cz>, zejména v sekci „Informace pro uživatele“ v podsekcích „Provozní řád“ a „Uživatelské příručky“. Zadavatel doporučuje dodavatelům sledovat aktuálnost této příručky na uvedeném internetovém odkazu, jakož i seznámit se s pravidly a pokyny pro užívání elektronického nástroje NEN uvedenými na uvedené internetové adrese a tyto dodržovat.

Zadavatel dále uvádí, že systémové požadavky na technické zařízení dodavatele (PC) pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci NEN je k dispozici na URL adrese <https://nen.nipez.cz> na úvodní straně. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby si s dostatečným předstihem před podáním nabídky v referenčním prostředí v NEN provedli test kompatibility v sekci „Ověření kompatibility mého zařízení“. Zadavatel doporučuje, aby se seznámili s uvedenými systémovými požadavky a tyto dodržovali.

- b) Nabídku na plnění VZ je možné podat i v listinné podobě v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti neoprávněnému otevření (např. razítkem účastníka), a to buď osobně do podatelny Finančního úřadu pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště ve Strakonících, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice (Po, St. 7.30–17:00, Út 7:00–15:30, Čt, Pá 7:00–14:30), poslední den soutěžní lhůty do 14:00 hod.

Nebo zasláním prostřednictvím poskytovatele poštovní služby či kurýrní služby na adresu Česká republika - Generální finanční ředitelství, pracoviště Strakonice, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Obálka bude označena nápisem:

**Veřejná zakázka malého rozsahu**

**„VZ Smilovice – zabezpečení areálu“**

**NABÍDKA - NEOTEVÍRAT!**

- 9.3. Nabídka, která nebyla doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným ve výzvě, se nepovažuje za podanou, v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží a komise ji neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Z tohoto důvodu je nutné, aby na obálce byla uvedena adresa účastníka.

## **10. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VZ**

- 10.1. Zadavatel umožní společnou prohlídku místa plnění, při které bude mít účastník možnost seznámit se se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky.
- 10.2. Prohlídka místa plnění se bude konat dne **23.4. 2019 od 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky je před vstupem do areálu VZ Smilovice, Chotilsko 91, 263 01 Chotilsko-Smilovice. Kontaktní osoba: [REDAKCE] - telefon: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

## **11. ŠIFROVÁNÍ NABÍDEK**

- 11.1. Dodavatel není povinen šifrovat nabídky.

## **12. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI**

Zadavatel stanoví, že otevírání nabídek bude **neveřejné**.

## **13. ZADÁVACÍ LHŮTA**

- 13.1. Zadávací lhůta je lhůtou, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni.
- 13.2. Zadavatel stanovil zadávací lhůtu po dobu 60 kalendářních dnů.

## **14. VYSVĚTLENÍ VÝZVY**

- 14.1. Účastníci mohou požadovat po zadavateli vysvětlení Výzvy pouze elektronicky e-mailem na adrese: [REDAKCE] nebo prostřednictvím elektronického nástroje NEN.
- 14.2. Písemná žádost o vysvětlení Výzvy musí být zadavateli doručena alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení výzvy zadavatel uveřejní nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 14.3. Zadavatel současně zveřejní vysvětlení Výzvy, včetně přesného znění žádosti na místech, kde je Výzva k VZ uveřejněna, tedy na profilu zadavatele (NEN).
- 14.4. V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi dodavateli **nemůže** být vysvětlení Výzvy poskytováno telefonicky.
- 14.5. Zadavatel může poskytnout vysvětlení výzvy i bez předchozí žádosti.

## **15. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE**

- 15.1. Další podmínky:
- zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
  - zadavatel nepřipouští varianty řešení nabídky,
  - uchazečům nenáleží náhrada nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na této veřejné zakázce,
  - odevzdáním nabídky nevzniká uchazeči právní nárok na finanční odměnu za vypracování.

**15.2. Zadavatel si vyhrazuje právo:**

- a) výběrové řízení zrušit, odmítnout všechny nabídky, neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů, v průběhu poptávky změnit nebo doplnit její podmínky.
- b) nevracet uchazečům podané nabídky.
- c) před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce.
- d) k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazující splnění kvalifikace před uzavřením smlouvy ve smyslu ustanovení § 57 odst. 1 zákona.
- e) uchazeče při nepředložení požadovaných dokladů či nesplnění požadavků uvedených v této výzvě vyloučit z výběrového řízení.
- f) kontrolních dnů v průběhu realizace stavby. Kontrolní dny bude svolávat objednatel na žádost zhotovitele stavby podle potřeby, nebo podle potřeby objednatele. První schůzka se uskuteční do 14 dní po předání a převzetí staveniště.
- g) zhotovitel zpracovává zápisy z kontrolních dnů a odpovídá za to, že výsledky odsouhlasených závěrů z kontrolních dnů budou zpracovány do PD.

**15.3. Ostatní podmínky zadavatele**

- Materiály a zařízení uvedené v dokumentaci pro provádění stavby, uváděná typová označení zařízení a výrobků konkrétních výrobců a dodavatelů slouží pro určení a upřesnění projektantem požadovaných standardů materiálových a funkčních vlastností navrhovaného zařízení a materiálů. Při dodržení ekvivalentních či lepších vlastností, funkčních charakteristik, parametrů a užitných hodnot lze využít zařízení a materiály libovolného výrobce či dodavatele.
- Případné změny v materiálech a technologiích během provádění musí být odsouhlaseny zástupcem investora zápisem do stavebního deníku a musí splňovat předepsané vlastnosti a parametry.
- Uchazeč v průběhu celé stavby zajistí na své náklady všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a bezpečnost osob pohybujících se na staveništi.

**16. SEZNAM PŘÍLOH**

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení účastníka o splnění základních kvalifikačních předpokladů


Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo určený k doplnění údajů uchazečem

Příloha č. 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – položkový rozpočet

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace

Příloha č. 6 – Fotodokumentace

Příloha č. 7 – Dokladová část – stavební povolení

  
vedoucí oddělení

