

Obchodní firma: **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**
se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha1
IČO: 03447286
DIČ: CZ 03447286
zastoupena: Mgr. Jozefem Sinčákem, generálním ředitelem a předsedou představenstva
prof. Ing. Karlem Pospíšilem, PhD., místopředsedou představenstva
PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2023100003/6000
zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20059

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místo předsedou představenstva.

dále jen „**Žadatel**“ na straně jedné

a

Obchodní firma: **Dopravní podnik hlavního města Prahy, akciová společnost**
se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva, a
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1
č. účtu: 1930731349/0800
zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 847

dále jen „**Dopravní podnik**“ na straně druhé

(společně dále též označováni jako „**Smluvní strany**“),

uzavírají dle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

SMLOUVU **o zajištění přeložky napájecích kabelů trakčního vedení tramvajové tratě** (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. **Úvodní ustanovení**

1. Dopravní podnik je vlastníkem napájecích kabelů elektrické trakce tramvajové trati SO 402 (dále jen „**Kabely DPP**“).
2. Žadateli vznikla potřeba přemístění Kabelů DPP umístěných na pozemcích ve vlastnictví hlavního města Prahy, parc. č. 4995, parc. č. 4997, vše v k. ú. Smíchov a na pozemcích parc. č. 1604 a parc. č. 1606/1, k. ú. Hlubočepy, a dále na pozemcích ve vlastnictví Českých

drah, a.s., parc. č. 5018/1 a parc. č. 5024/1, k. ú. Smíchov, v souvislosti s jím prováděnou stavební akcí „**Most Zlíchov Y002, č. akce 999 179, Praha 5**“ (dále jen „**Stavba**“). Dopravní podnik s realizací Stavby souhlasí za podmínek uvedených v této Smlouvě. Situace překládaných Kabelů DPP je specifikována v **Příloze č. 1**.




3. Právo trvalého umístění Kabelů DPP na Pozemcích sjedná Žadatel ve prospěch Dopravního podniku s vlastníky Pozemků zřízením věcného břemene k tíži Pozemků spočívajícího v právu umístit a provozovat na Pozemcích Kabely DPP, v právu vstupu a vjezdu na Pozemky za účelem provozování, údržby, oprav, rekonstrukce a kontroly Kabelů DPP, to vše po dobu 24 hodin denně (dále jen „**Věcné břemeno**“). Nová poloha Kabelů DPP je vyznačena v situaci, která je přílohou této Smlouvy. Rozsah Věcného břemene bude stanoven po dokončení Stavby geometrickým plánem, který nechá na své náklady vypracovat Žadatel (dále jen „**Geometrický plán**“).
4. Stávající Kabely DPP jsou ve vlastnictví Dopravního podniku. Vlastnictví Kabelů DPP se po provedení přeložky nemění.

Článek II. Předmět Smlouvy

Předmětem této Smlouvy je závazek Žadatele při realizaci Stavby dodržovat podmínky a připomínky uvedené ve stanovisku svodné komise Dopravního podniku ze dne 5.2.2019, zn. 100630/1Z1/2743, které jsou přílohou této Smlouvy, a dále závazek Žadatele uhradit náklady podle čl. III. odst. 11 Smlouvy, které Dopravnímu podniku v souvislosti se zřízením práva odpovídajícího Věcnému břemenu vzniknou. V případě, že Žadatel některý ze závazků z tohoto odstavce Smlouvy poruší a nedojde k nápravě ani v dodatečné a dostatečné lhůtě, kterou mu Dopravní podnik poskytne v písemné výzvě, kde bude konkrétní porušení závazku Žadatele specifikováno, má Dopravní podnik právo na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, a to i opakovaně, každých 30 dnů od marného uplynutí dodatečné lhůty k nápravě poskytnuté Dopravním podnikem.

Článek III. Závazky Žadatele

1. Žadatel se zavazuje provést realizaci překládky Kabelů DPP v rámci Stavby na své náklady a nebezpečí plně v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě.
2. Žadatel se zavazuje koordinovat Stavbu se stavební akcí „RTT Nádražní – Na Zlíchově“, a při vykonávaných pracích postupovat a vynakládat takovou míru opatrnosti a prevence, aby akce „RTT Nádražní – Na Zlíchově“ nebyla nikterak ohrožena či poškozena. V případě porušení tohoto závazku se smluvní pokuta řídí dle Čl. II.
3. Žadatel se zavazuje zajistit před zahájením realizace překládky v rámci vypořádání majetkoprávních vztahů k Pozemkům dotčených překládkou Kabelů DPP uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch Dopravního podniku, a následně zajistit uzavření smlouvy o věcném břemenu. V případě, že Žadatel poruší tento závazek, a zahájí-li přeložku Kabelů DPP v rámci Stavby dříve než zajistí uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, má Dopravní podnik právo na jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

4. Žadatel se zavazuje nahradit Dopravnímu podniku veškerou případnou škodu, která v souvislosti s realizací překládky Kabelů DPP vznikne.
5. Žadatel se zavazuje nahradit případné škody v souvislosti s přípravou a realizací překládky Kabelů DPP způsobené třetím osobám.
6. Žadatel nechá na své náklady vyhotovit Geometrický plán pro vyznačení Věcného břemene. Rozsah Geometrického plánu musí být Žadatelem předložen k odsouhlasení Dopravnímu podniku před jeho vyhotovením, a to oddělení GIS a posuzování PD, vedoucí oddělení Ing. , tel.: . Žadatel se zavazuje Dopravnímu podniku dodat listinnou i elektronickou formu Geometrického plánu, jak ve formátu *.pdf, tak samotnou vektorovou kresbu ve formátu *.dgn, *.dxf nebo *.dwg.
7. Kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, pět vyhotovení Geometrického plánu a Geometrický plán v elektronické formě ve formátu .pdf a .dgn, .dxf nebo .dwg se Žadatel zavazuje doručit Dopravnímu podniku do dvou měsíců od dokončení Stavby, tj. od vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí pro Stavbu. V případě prodloužení Žadatele se splněním tohoto závazku se zavazuje uhradit Dopravnímu podniku smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý započatý měsíc prodloužení, bude-li k tomu Dopravním podnikem vyzván.
8. Žadatel se zavazuje, že zajistí pravomocné územní rozhodnutí a prováděcí projektovou dokumentaci (dále jen „PD“), která bude Dopravním podnikem před započítím prací odsouhlasena. PD bude projednána s jednotlivými dotčenými orgány (příslušnými odbory dopravy, výstavby, ochrany ŽP, hygienickou stanicí, Hasičským sborem atd.), správci podzemních inženýrských sítí, s vlastníky nemovitých věcí a s příslušnými provozními a technickými útvary Dopravního podniku, vč. zajištění vodohospodářských, drážních a dalších rozhodnutí. Písemné doklady o těchto projednáních a rozhodnutích budou součástí PD. PD bude dále obsahovat průvodní a technické zprávy, včetně všech potřebných stavebních plánů, schémat a popisů, plány stávajících podzemních sítí, výkazy výměr, soupisy likvidovaných jednotek (délky, ks) a soupisy materiálů.
9. Žadatel se dále zavazuje písemně oznámit Dopravnímu podniku na e-mailovou adresu  ve lhůtě 1 měsíc před předpokládaným zahájením stavebních prací termín plánované přeložky. Dále je Žadatel povinen předložit Dopravnímu podniku podrobný harmonogram prací, a to alespoň s 15 denním předstihem před započítím realizace překládky Kabelů DPP.
10. Žadatel se zavazuje umožnit Dopravnímu podniku nebo osobám jím písemně pověřených, kdykoli kontrolovat průběh překládky Kabelů DPP a zavazuje se respektovat odůvodněné pokyny Dopravního podniku či pověřených osob, a včas přijímat doporučená opatření k minimalizaci rizik či vznikající újmy. Tímto ujednáním není stanovena povinnost Dopravního podniku provádět kontrolu průběhu překládky Kabelů DPP ani v této souvislosti udělovat jakákoli doporučení či navrhopat jakákoli opatření.
11. Žadatel se zavazuje uhradit Dopravnímu podniku veškeré náklady související se zřízením Věcného břemene, tj. zejména poplatků za podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí a úplatů za zřízení Věcného břemene nebo v případě bezúplatného zřízení Věcného břemene cenu za znalecké ocenění Věcného břemene a veškeré další daňové či jiné prokazatelně a účelně vynaložené náklady související se zřízením Věcného břemene. Žadatel provede úhradu podle tohoto odstavce bezhotovostním převodem na účet Dopravního podniku na základě faktury vystavené do 8 pracovních dnů ode dne zjištění výše nákladů se splatností 15 dnů od doručení faktury Žadateli.

12. Uplatněním smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody, kterého se lze domáhat zvlášť a v plné výši vedle smluvní pokuty.

Článek IV. Odstoupení od Smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že od této Smlouvy může Dopravní podnik odstoupit v případě, nezahájí-li Žadatel překládku Kabelů DPP do 2 let od uzavření této Smlouvy.

Článek V. Závěrečná ujednání

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této Smlouvě platí i pro případné právní nástupce Smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem, ve kterém bude Dopravním podnikem zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, kdy každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Investor dále bere na vědomí, že Dopravní podnik je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této Smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
5. Smluvní strany se sjednávají a zavazují se pro případ, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy nebo její část se ukážou být zdánlivými, neplatnými nebo se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit zdánlivé či neplatné ujednání ujednáním platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá zdánlivému či neplatnému ujednání.
6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato Smlouva (včetně případných příloh a dodatků) může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s., (CES TSK) vedené Žadatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné

označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.

8. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „CCP“), které jsou zveřejněny na webových stránkách Žadatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterýkoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
9. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji některá ze Smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí. Toto ustanovení neplatí na identifikaci Smluvních stran a osob je zastupujících a evidenční čísla Smlouvy v jejím záhlaví.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
Příloha č. 1: SO 402 – Přeložka kabelů DPP
Příloha č. 2: Stanovisko Svodné komise Dopravního podniku

V Praze dne:

V Praze dne:

Za Žadatele
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s

Za Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

Mgr. Jozef Sinčák
generální ředitel a
předseda představenstva

Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

PhDr. Filip Hájek
člen představenstva

Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva