**SMLOUVA**

číslo: 20190294

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2, ustanovení § 2079 a násl. a dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**mezi těmito smluvními stranami**

##### Česká republika - Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85

právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek

IČO: 48133990

DIČ: CZ48133990

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha

č. účtu: 85508881/0710

kontaktní osoba: ……………

telefon: ……………

fax: ……………

e-mail: ……………@sshr.cz

datová schránka: 4iqaa3x

(dále jen **„objednatel“**)

a

Obchodní firma PS - STAV Náchod s.r.o.

se sídlem: Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod

adresa pro doručování: -

spisová značka: C 31554 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

zastoupena: Pavlem Sedláčkem, jednatelem

IČO: 28858531

DIČ: CZ28858531

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-7069880247/0100

kontaktní osoba: ……………

telefon: ……………

fax: ……………

e-mail: ……………@ps-stav.cz

datová schránka: 7qtnigk

(dále jen **„zhotovitel“**)

(dále také společně **„smluvní strany“**)

**Účel smlouvy**

1. Účelem smlouvy je vybudování nového vjezdu do haly A2 v účelové organizační jednotce Správy státních hmotných rezerv pro účely a k zajištění zákonné působnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 97/1993 Sb., o působnosti Správy státních hmotných rezerv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka, kterou objednatel zadal v zadávacím řízení pod č. j. 02710/19-SSHR s názvem „18-148 HOR – zabudování 1 ks vrat do haly A2 včetně PD“.

**Předmět smlouvy a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele plnění spočívající v dodávce 1 ks nových sekčních průmyslových vrat s integrovanými dveřmi, **výrobce TOORS IDY, model GV** (dále také „věc“) včetně vybourání otvoru pro zabudování vrat do štítové stěny haly, montáže vrat a jejich zprovoznění (dále také „**dílo**“) v místě plnění uvedeném v odst. 7 tohoto článku (dále souhrnně také „**předmět smlouvy**“). Technické podmínky předmětu smlouvy jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy.

Předmět smlouvy zahrnuje:

1. vypracování zjednodušené projektové dokumentace,
2. dodání 1 ks sekčních průmyslových vrat s integrovanými dveřmi,
3. vybourání otvoru pro zabudování vrat do štítové stěny haly,
4. úpravy stávajícího rozvodu ústředního topení uvnitř haly,
5. připojení vrat k elektrické energii napojením na stávající rozvod uvnitř haly (elektromontáže včetně zpracování revizní zprávy),
6. provedení kompletní montáže vrat a dveří a jejich zprovoznění,
7. provedení zednických prací po instalaci vrat – začištění všech dotčených povrchů,
8. ekologická likvidace odpadu vzniklého při plnění předmětu smlouvy,
9. zaškolení obsluhy v rozsahu dle Přílohy č. 1 (Technické podmínky předmětu smlouvy),
10. vypracování dokumentace skutečného provedení.
11. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli zjednodušenou projektovou dokumentaci k odsouhlasení před realizací dalších bodů předmětu smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek ukončením a protokolárním předáním úplného předmětu smlouvy v kvalitě obvyklé bez vad a nedodělků zjevně bránících předání a převzetí předmětu smlouvy (dále jen „způsobilý předmět smlouvy“) objednateli po vyklizení staveniště.
13. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení předmětu smlouvy a že je v dostatečné výši pojištěn pro případ vzniku škody vzniklé při realizaci předmětu smlouvy, což je na požádání objednatele povinen kdykoliv prokázat.
14. V rámci plnění předmětu smlouvy jsou osobami jednajícími za objednatele:
15. Kontaktní osoba objednatele uvedená v záhlaví smlouvy. Tato osoba, jež je oprávněna k plnění povinností objednatele dle této smlouvy, může k plnění povinností písemně pověřit jiného zaměstnance objednatele. O tomto pověření je kontaktní osoba objednatele povinna písemně (i e-mailem) informovat kontaktní osobu zhotovitele a vedoucího pobočky.
16. Pouze pro případ odsouhlasení zjednodušené projektové dokumentace a možného převzetí způsobilého předmětu smlouvy vedoucí pobočky v místě plnění.

Vedoucí pobočky v místě plnění se zavazuje řádně dokončený předmět smlouvy převzít, případně tak učiní kontaktní osoba objednatele nebo osoba, kterou kontaktní osoba objednatele písemně pověří, přičemž k převzetí způsobilého předmětu smlouvy dojde na základě Protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy (dále také „protokol“).

1. Materiál potřebný k provedení předmětu smlouvy je zakalkulován v ceně předmětu smlouvy a zhotovitel je povinen jej zajistit a dodat.
2. Místem plnění předmětu smlouvy a zároveň místem předání a převzetí předmětu smlouvy je:

……………

……………

Vedoucí pobočky: ……………



**Doba plnění**

1. Termín zahájení plnění: Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění předmětu smlouvy nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště. Staveniště pro zahájení plnění bude zhotoviteli předáno v termínu stanoveném v písemné výzvě objednatele, adresované zhotoviteli nejméně 10 kalendářních dnů předem. Zhotovitel je povinen v tomto termínu staveniště převzít. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán Zápis o předání a převzetí staveniště podle čl. V odst. 5.
2. Termín dokončení a předání předmětu smlouvy: Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat způsobilý předmět smlouvy objednateli v termínu do **100 kalendářních dnů** od převzetí staveniště.
3. Předmět smlouvy je splněn jeho řádným provedením a vyklizením staveniště. Předmět smlouvy bude proveden, bude-li dokončen a předán objednateli. Má-li předmět smlouvy vady či nedodělky zjevně bránící předání a převzetí předmětu smlouvy, a je tedy k předání nezpůsobilý, není objednatel povinen předmět smlouvy převzít a smluvní strany si sjednají v protokolu, který společně sepíší, náhradní termín předání způsobilého předmětu smlouvy.
4. V případě, že zhotovitel nemůže pokračovat ve zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu stanoveném touto smlouvou z důvodu existence okolností, které nebylo možno při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, neprodleně oznámí tuto skutečnost písemně kontaktní osobě objednatele uvedené v záhlaví smlouvy způsobem dle čl. XIII odst. 3, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy a učiní zápis ve stavebním deníku. Doba, po kterou nebylo možno z důvodu existence uvedených okolností pokračovat ve zhotovení předmětu smlouvy (např. nevhodné klimatické podmínky), se v případě písemného odsouhlasení těchto důvodů kontaktní osobou objednatele způsobem dle čl. XIII odst. 3, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy, nezapočítává do doby plnění předmětu smlouvy. Objednatel se zhotovitelem učiní opatření k zajištění zdárného dokončení předmětu smlouvy (např.: provedou stavebně technická opatření).
5. Současně s předáním předmětu smlouvy musí být předány revize a následující doklady v českém jazyce:
6. dokumentace skutečného provedení 1× v listinné podobě a 1× na CD,
7. doklad o ekologické likvidaci odpadu vzniklého při stavbě,
8. revizní zpráva k nově zřízenému elektrickému přívodu pro pohon vrat,
9. dodací/záruční list k dodaným vratům s integrovanými dveřmi,
10. návod k použití, obsluze a údržbě vrat a dveří,
11. protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy.
12. Jestliže zhotovitel dokončí předmět smlouvy před dohodnutým termínem, je objednatel oprávněn předmět smlouvy, které je způsobilé, protokolárně převzít.
13. Nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku převzetí způsobilého předmětu smlouvy objednatelem.

**Cena za předmět smlouvy a platební podmínky**

1. Cena za předmět smlouvy je cenou smluvní a je dána nabídkou zhotovitele ze dne 25. dubna 2019, a to **Položkovým rozpočtem - Příloha č.** **3** této smlouvy a je členěna následovně:
2. cena za předmět smlouvy byla stanovena jako cena pevná ve výši 230.549,33 **Kč** **bez DPH**

(slovy: dvě stě třicet tisíc pět set čtyřicet devět korun českých třicet tři haléřů)

1. **DPH** ve výši celkem 48.415,36 **Kč**

(slovy: čtyřicet osm tisíc čtyři sta patnáct korun českých třicet šest haléřů)

1. celková cena za předmět smlouvy činí 278.964,69 **Kč** **včetně DPH**

(slovy: dvě stě sedmdesát osm tisíc devět set šedesát čtyři korun českých šedesát devět haléřů)

Objednatel uhradí zhotoviteli pouze skutečně provedené práce a uskutečněné dodávky uvedené v položkovém rozpočtu.

1. Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální a nejvýše přípustná cena za celý předmět plnění a zahrnuje všechny daně, poplatky, cla a náklady zhotovitele nutné k provedení celého předmětu smlouvy v rozsahu, kvalitě a způsobem požadovaným objednatelem, podle podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny proto, že si plnění předmětu smlouvy vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
2. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu zaplacení ceny za předmět smlouvy na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy na základě daňového dokladu – faktury. Faktura bude zaslána do datové schránky objednatele nebo e-mailem na adresu [epodatelna@sshr.cz](mailto:epodatelna@sshr.cz). Nelze-li použít datovou schránku nebo tuto e-mailovou adresu, bude faktura zaslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě zaslání do datové schránky nebo na uvedenou e-mailovou adresu, bude každá faktura zaslána samostatnou zprávou ve formátu pdf, příp. doc, xls.
3. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění při provádění předmětu smlouvy je den vystavení daňového dokladu – faktury. Lhůta splatnosti faktury je 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, přičemž za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále je zhotovitel povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést číslo smlouvy, které vždy určuje objednatel a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě počne běžet doručením nové faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
5. Zhotoviteli se neposkytuje žádná záloha. Právo na zaplacení ceny za předmět smlouvy vzniká zhotoviteli provedením předmětu smlouvy, tj. tehdy, je-li způsobilý předmět smlouvy řádně dokončen a protokolárně předán objednateli včetně vyklizení staveniště.
6. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví této smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Objednatel není u stavebních prací osobou povinnou k dani dle zákona o dani z přidané hodnoty.

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen předmět smlouvy provést na svůj náklad a na své nebezpečí v době stanovené touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy má v době předání objednateli vlastnosti stanovené příslušnými předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění předmětu smlouvy dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů a technologií.
4. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s příslušnými právními předpisy k provedení předmětu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy s vynaložením potřebné a odborné péče osobami s příslušnou odbornou kvalifikací, kterou je povinen kdykoli v průběhu provádění předmětu smlouvy na požádání objednatele prokázat.
5. Objednatel vyhotoví zápis o předání a převzetí staveniště, který podepíše osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 5 a kontaktní osoba zhotovitele.
6. Zhotovitel a objednatel v zápisu o předání a převzetí staveniště písemně odsouhlasí umístění inženýrských sítí. Zhotovitel se zavazuje provést odpovídající opatření zamezující jejich poškození během práce na předmětu smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání dokončeného předmětu smlouvy bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Do stavebního deníku se zavazuje zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od převzaté dokumentace a další zásadní skutečnosti ovlivňující provedení předmětu smlouvy.
8. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, jakož i jména a podpisy jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, změn a doplňků, přehled zkoušek) a denní záznamy.
9. Denní záznamy stavebního deníku se píší do knihy s očíslovanými listy, a to jedním pevným a dvěma perforovanými, na dva oddělitelnými průpisy. Denní záznamy zapisuje čitelně a podepisuje stavbyvedoucí a technický dozor objednatele, případně osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 5.
10. Zhotovitel se zavazuje jeden průpis uložit bezpečně tak, aby v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku byl průpis k dispozici oběma smluvním stranám, druhý průpis předá technickému dozoru objednatele, případně osobě jednající za objednatele dle čl. II odst. 5.
11. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování předmětu smlouvy dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a ostatní právní předpisy s tím související.
12. Zhotovitel smí při provádění předmětu smlouvy používat pouze materiály, u kterých je ověřena shoda ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a při předání předmětu smlouvy je povinen předat objednateli listiny dokládající tuto skutečnost.
13. Zhotovitel je povinen ke dni předání a převzetí předmětu smlouvy provést likvidaci vzniklých odpadů ve smyslu příslušných předpisů, zejména v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a uvést místo provádění předmětu smlouvy na svůj náklad do původního stavu. Až do vyklizení staveniště a jeho předání objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody či jiné nebezpečí na všech věcech, které jsou v místě provádění předmětu smlouvy.
14. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i ostatních prostorech dotčených stavební činností. Před předáním předmětu smlouvy staveniště vyklidí a předá ho písemně objednateli na základě protokolu.
15. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost nutnou k provedení předmětu smlouvy, zejména mu umožnit potřebný přístup do prostor nezbytných k provedení předmětu smlouvy a zajistit pro zhotovitele možnost odběru elektrické energie a vody na účet zhotovitele v nezbytném rozsahu a pouze k provádění předmětu smlouvy. Způsob a místo napojení a odečtu odebraných energií bude realizován na podkladě podmínek stanovených objednatelem v zápise o předání a převzetí staveniště.
16. Objednatel může kdykoli průběžně kontrolovat provádění předmětu smlouvy, zejména vhodnost použitých materiálů a technologií a je rovněž oprávněn udělovat zhotoviteli závazné pokyny týkající se realizace předmětu smlouvy.
17. Dokumentaci skutečného provedení předmětu smlouvy předá zhotovitel zástupci objednatele dle čl. II odst. 5 smlouvy nejpozději při předání a převzetí předmětu smlouvy.

**Záruka za jakost a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedený předmět smlouvy po dobu 60 měsíců. Záruka počíná běžet ode dne protokolárního odevzdání způsobilého předmětu smlouvy a jeho převzetí objednatelem.
2. Zhotovitel přejímá závazek, že jím provedený předmět smlouvy bude po dobu 60 měsíců od jeho převzetí objednatelem splňovat veškeré požadavky na kvalitu odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a technickým normám.
3. Pro záruku za jakost předmětu smlouvy platí obdobně ustanovení § 2113 až 2115 občanského zákoníku.
4. Předmět smlouvy má vady, neodpovídá-li ujednání této smlouvy.
5. Objednatel uplatní záruku u zhotovitele písemně v souladu s čl. XIII odst. 3.
6. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit ohlášené vady do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě sjednané s objednatelem.
7. Nároky z vad předmětu smlouvy se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo smluvní pokuty.
8. Předání a převzetí předmětu smlouvy či staveniště nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za škodu podle této smlouvy a platných právních předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
9. V případě, že zhotovitel neodstraní vady předmětu smlouvy, které vůči němu písemně uplatnil objednatel, má objednatel právo tyto odstranit vlastními silami nebo je nechat odstranit a náklady, které mu tím vzniknou uplatnit vůči zhotoviteli, a to i v případě, že neodstranění vad bude mít za následek odstoupení od smlouvy podle čl. XI odst. 3 písm. g) této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje tyto náklady objednateli uhradit.

**Vlastnické právo k předmětu smlouvy a nebezpečí škody**

1. Smluvní strany se dohodly, že převzetím způsobilého předmětu smlouvy nebo jeho části objednatelem je vlastníkem zhotovovaného předmětu smlouvy a jeho oddělitelných částí i součástí objednatel. K přechodu vlastnického práva k předmětu smlouvy ze zhotovitele na objednatele dochází okamžikem jeho převzetím objednatelem na základě protokolu.
2. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody způsobené objednateli i třetím osobám porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
3. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do předání a převzetí předmětu smlouvy vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
4. předmětu smlouvy a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech,
5. na částech či součástech předmětu smlouvy, které jsou na staveništi uskladněny,
6. na plochách, stávajících prostorech, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení předmětu smlouvy,
7. na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním předmětu smlouvy.
8. Zhotovitel nese též do doby předání a převzetí předmětu smlouvy vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení předmětu smlouvy, které se svou povahou nemohou stát součástí zhotovovaného předmětu smlouvy nebo které jsou používány k provedení předmětu smlouvy, zejména:
9. pomocné stavební konstrukce všeho druhu,
10. zařízení staveniště provozního, výrobního a sociálního charakteru,
11. ostatní provizorní konstrukce a objekty.
12. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení způsobené činností i nečinností zhotovitele.
13. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění předmětu smlouvy zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodů poškození majetku nebo práv třetích osob.

**Předání a převzetí předmětu smlouvy**

1. O předání a převzetí předmětu smlouvy bude sepsán protokol, který podepíše kontaktní osoba zhotovitele a kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II odst. 5. Zhotovitel se zavazuje přiložit k protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a revize, dokumentaci skutečného provedení stavby a stavební deník.
2. Protokol bude obsahovat zejména:
3. zhodnocení kvality provedení předmětu smlouvy,
4. identifikační údaje o předmětu smlouvy a jeho částech,
5. prohlášení zhotovitele, že předmět smlouvy předává objednateli v řádné kvalitě úplné, způsobilé k užívání, a že dodržel při provedení předmětu smlouvy veškeré platné právní předpisy,
6. soupis příloh,
7. soupis provedených změn a odchylek od projektu.
8. Zjistí-li se zjevné vady a nedodělky předmětu smlouvy již při předávání předmětu smlouvy, není kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II odst. 5 povinna předmět smlouvy převzít a smluvní strany si sjednají náhradní termín předání způsobilého předmětu smlouvy dle čl. III odst. 3.
9. K převzetí předmětu smlouvy vyzve zhotovitel objednatele písemně v souladu s čl. XIII odst. 3. Zároveň se zhotovitel zavazuje předat dokumenty o provedených atestech, prohlášení o shodě a doklady osvědčující provedené zkoušky a revize.

**Náhrada škody**

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

**Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
2. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání způsobilého předmětu smlouvy, dopouští se tím porušení smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za předmět smlouvy bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky bránící předání a převzetí předmětu smlouvy v náhradním termínu dohodnutém dle čl. III odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za předmět smlouvy bez DPH za každý započatý den prodlení s odstraněním všech vad a nedodělků.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných objednatelem v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za předmět smlouvy bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel nepřevezme od objednatele staveniště ve lhůtě dle čl. III. odst. 1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za předmět smlouvy bez DPH za každý započatý den prodlení s převzetím staveniště.
6. Smluvní pokuty jsou splatné 14. kalendářní den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty dle odst. 1 písm. a), b) a d) tohoto článku na úhradu celkové ceny za předmět smlouvy bez DPH dle čl. IV.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.
9. Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že úhradou smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

**Zánik smlouvy**

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:

* splněním závazku,
* odstoupením od smlouvy,
* dohodou smluvních stran na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku, a objednatel také z důvodů uvedených v této smlouvě, pokud porušení smlouvy nebo důvody, pro které je oprávněn odstoupit objednatel, nebyly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:
3. je v prodlení s realizací předmětu smlouvy 15 kalendářních dní a více,
4. je v prodlení s převzetím staveniště 10 kalendářních dní a více,
5. neumožnil provedení kontroly předmětu smlouvy nebo jeho části,
6. nedodržuje kvalitu prováděných prací, technologické postupy nebo postupuje při provádění předmětu smlouvy v rozporu se zjednodušenou projektovou dokumentací,
7. postupuje při provádění předmětu smlouvy v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
8. neoprávněně zastavil či přerušil práce na předmětu smlouvy,
9. neodstranil vady před předáním předmětu smlouvy ve stanovené lhůtě ve stavebním deníku,
10. není osvědčena shoda u výrobků a technologií na realizovaném předmětu smlouvy.
11. V případě odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen do 15 kalendářních dnů od odstoupení vyhotovit písemný záznam o nezbytně vykonaných pracích, které při provádění předmětu smlouvy skutečně a prokazatelně provedl, včetně soupisu materiálů, které při provádění předmětu smlouvy použil. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnosti uvedené v čl. V odst. 13 a 14, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení odstoupení od smlouvy.
12. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně v souladu s čl. XIII odst. 3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
13. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30 kalendářních dnů od jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

**Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem předmětu smlouvy, je schopen předmět smlouvy ve smluvené lhůtě dodat a veškeré náklady spojené se zhotovením předmětu smlouvy jsou zahrnuty v ceně předmětu smlouvy.
2. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace, o nichž se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a též příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které podléhají utajení dle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách objednatele. Údaje ve smyslu § 218 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů). Smlouva se včetně jejích případných dodatků vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.
5. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zánikem této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

**Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy (včetně změny bankovního spojení, změny sídla, změny právně jednající osoby nebo zastoupení smluvní strany atd.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, s výjimkou ustanovení čl. III odst. 4. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně číslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nemůže jít k tíži smluvní strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené. Jiná ujednání jsou neplatná.
3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu novou změněnou písemným oboustranně potvrzeným dodatkem k této smlouvě. V případech dle čl. III odst. 4 sjednávají smluvní strany komunikaci rovněž prostřednictvím e-mailových adres kontaktních osob uvedených v záhlaví smlouvy. Pro účel uvedený v čl. IV odst. 3 sjednávají smluvní strany možnost elektronické komunikace prostřednictvím e-mailové adresy objednatele [epodatelna@sshr.cz](mailto:epodatelna@sshr.cz).
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 3 objednatel.
5. Tato smlouva je platná ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily, že smlouva nebyla uzavřena v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Technické podmínky předmětu smlouvy

Příloha č. 2 – Technická specifikace věci (dodaných vrat s integrovanými dveřmi)

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet

V Praze dne 28. května 2019 V Náchodě dne 20. května 2019

Za objednatele: Za zhotovitele:

**Česká republika –** PS - STAV Náchod s.r.o.

**Správa státních hmotných rezerv**



……………………………… ………………………………

Ing. Miroslav Basel Pavel Sedláček

ředitel Odboru zakázek jednatel

**Příloha č. 1 – Technické podmínky předmětu smlouvy**

**Popis objektu – haly A2, dotčené plněním předmětu smlouvy:**

Nosná část haly je tvořena montovanou železobetonovou konstrukcí osazenou na železobetonových základových pásech. Jako výplňové zdivo mezi nosnými sloupy jsou škvárobetonové tvárnice.

**Požadované úpravy:**

1. Uprostřed severovýchodní stěny haly A2 bude vybourán stavební otvor pro umístěných nových vjezdových vrat. Vybouraný otvor nemá vliv na nosnou konstrukci budovy, bouráním bude dotčeno výplňové zdivo. Dle vyjádření příslušného stavebního odboru není potřeba stavební povolení, bouráním nedojde k narušení nosné části, není proto potřeba statické posouzení.
2. Uvnitř budovy budou provedeny úpravy stávajícího rozvodu ústředního topení (ÚT). Rozvod ÚT bude nově veden nad zabudovanými vraty a bude osazen odvzdušňovacími ventily.
3. Přívod elektro pro pohon vrat bude proveden na stávající rozvod uvnitř haly, po dokončení bude zpracována revizní zpráva.
4. Po osazení vrat budou začištěny všechny realizací předmětu smlouvy dotčené povrchy budovy.

Stávající stav



Nový stav – ilustrační obrázek



Vnitřní pohled – rozvod ÚT



**Požadované parametry dodaných vrat a dveří:**

**Sekční průmyslová vrata:**

Rozměr: šířka: min. 3580 mm, max. 3600 mm

výška: min. 4000 mm, max. 4100 mm

Design: sendvičový panel s min. tloušťkou 40 mm (celozateplené), lamela – ocelový pozinkovaný plech s reliéfní úpravou povrchu z obou stran a středový prolis na vnější straně, barva bílá RAL 9016

nadpraží tvořeno dvěma válcovanými profily č. 18

vedení kolejnic pod strop

Pohon: elektrický pohon - boční průmyslový motor s příkonem 380V

Ovládání: řídící jednotka pohonu, přijímač a vysílač dálkového ovládání, 2 ks dálkového ovladače k vratům

Nouzové ovládání: nouzové otevření vrat „nekonečným“ řetězem na pohonu vrat

Bezpečnost: pádová brzda, jištění pro dojezd nebo zastavení vrat při překážce v profilu vrat, spodní dorazová lišta, vrata vybavena mikrospínačem včetně blokovací zarážky proti nežádoucímu spuštění vrat

Konstrukce rámu a kování: galvanizovaná ocel

**Vchodové dveře integrované do vrat:**

Rozměr: šířka: min. 900 mm, max. 1000 mm

výška: min. 2000 mm, max. 2100 mm

Design: dveře umístěné na střed vrat, pravé, otevíravé ven, se samozavíračem, kování klika/klika, FAB, standardní práh 110 mm, barva a úprava povrchu totožná s designem vrat

Před předáním předmětu smlouvy bude provedeno **proškolení** 4 uživatelů pověřených objednatelem v délce školení 2 hodin.

**Rozsah školení:**

* ovládání vrat,
* chybová hlášení,
* řešení nestandardních stavů.