

## Dohoda o ukončení smluvního vztahu

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

### 1. Osmá správa majetku a služeb a.s.

se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48  
IČO: 046 50 522  
DIČ: CZ04650522  
zastoupena: Radomírem Nepilem, předsedou představenstva  
datová schránka: gg6ehmp  
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

### 2. BONAPART – GROUP, s.r.o.

se sídlem: Tábořská 266, Kobylnice, PSČ 664 51  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
č. účtu: [REDAKCE]  
IČO: 253 30 527  
DIČ: CZ25330527  
zastoupena: Tomášem Vymazalem, jednatelem společnosti  
datová schránka: mhbsemm  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 25746  
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále též označováni jako „smluvní strany“)

na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Úprava parkovacích ploch v ulici Nekvasilova, Praha 8 - Karlín“

tuto

## Dohodu o ukončení smluvního vztahu

(dále jen „dohoda“)

### Preambule

Dne 21. 12. 2017 byla uzavřena smlouva o dílo se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Úprava parkovacích ploch v ulici Nekvasilova, Praha 8 - Karlín“ (dále jen „Smlouva“). Základním podkladem pro plnění dle této Smlouvy byla nabídka zhotovitele ze dne 15. 12. 2017 předložená v rámci výše uvedeného výběrového řízení.

## Článek I. Ukončení smluvního vztahu

- 1.1. Ke dni podpisu této dohody nedošlo k zahájení plnění na základě uzavřené Smlouvy, a to z důvodů průtahu v rámci řízení, na jehož základě mělo být vydáno stavební povolení, které není rovněž k dnešnímu dni vydáno.
- 1.2. Zhotovitel podal nabídku dne 15. 12. 2017, když však dále s ohledem na uplynutou dobu také došlo k významným změnám v rámci nabídnutých cen ze strany zhotovitele. V článku III. odst. 3.2. a 3.3. Smlouvy je stanoveno, že objednatel vyzve zhotovitele k předání a převzetí staveniště, přičemž zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 7 dnů od převzetí staveniště. K výzvě zhotovitele ze strany objednatele k převzetí a předání staveniště nedošlo.
- 1.3. Objednatel prohlašuje, že objektivně předpokládal, že realizace díla dle Smlouvy započne nejpozději následující kalendářní rok po uzavření Smlouvy, avšak s ohledem na průtahy řízení, na jehož základě má být vydáno stavební povolení, nebylo možné tento předpoklad naplnit.
- 1.4. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohody dohodly, že ukončení předmětný smluvní vztah, neboť nelze spravedlivě požadovat po zhotoviteli plnění za cenu ve Smlouvě, jednak z důvodu velkého časového odstupu, přičemž zhotovitel je tak nucen držet určitý stav zaměstnanců, aby dostal povinnosti dle článku III. Smlouvy, a dále z důvodů změn ceníkových cen v roce 2018, u nichž došlo k navýšení oproti cenám v nabídce podané zhotovitelem.
- 1.5. Smluvní strany dohody shodně prohlašují, že předmět plnění dle této Smlouvy je plněním nemožným a nelze zajistit kvalitu a množství stavebních prací dle Smlouvy. Zároveň uvádí, že v době podání nabídky nebyla cena mimořádně nízkou nabídkovou cenou a plnění bylo možné požadovat a plnit v souladu se zadávacími podmínkami výběrového řízení a Smlouvou.

## Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Pokud tato dohoda nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této dohody novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej uhradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této dohody vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 2.2. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato dohoda podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této dohody v registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto dohodu a údaje o této dohodě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele v souladu se zákonem o registru smluv. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této dohody dle zákona o registru smluv.
- 2.3. Tato dohoda je nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra ČR prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv.
- 2.4. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

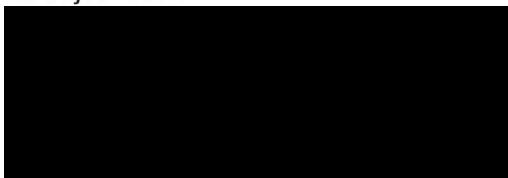
Osmá správa  
majetku a služeb a.s.

2.5. Smluvní strany potvrzují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

V Praze dne 14.5.2019

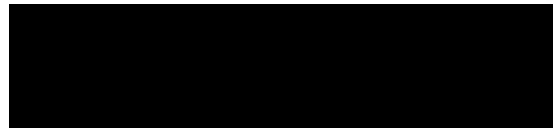
V Praze dne 14.5.2019

Za objednatele:



**Osmá správa majetku a služeb a.s.**  
Radomír Nepil, předseda představenstva

Za zhotovitele:



**BONAPART – GROUP, s.r.o.**  
Tomáš Vymazal, jednatel společnosti