



SMLOUVA O UMÍSTĚNÍ A PROVOZOVÁNÍ NÁPOJOVÝCH AUTOMATŮ

uzavřená dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami:

1. STAREZ – SPORT, a.s.

sídlo: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

IČ: 26932211

DIČ: CZ26932211

bank. spojení:

zapsaná: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 4174

zastoupená: Mgr. Martinem Mikšem, generálním ředitelem společnosti, na
základě plné moci

(dále jen „partner“)

a

2. Drinkmatic, s.r.o.

sídlo: Husova 200/16 602 00 Brno

IČ: 25568957

DIČ: CZ25568957

bank. spojení:

zapsaná: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, odd. C, vložka 34398

zastoupená: Ing. Davidem Brdičkou, jednatelem společnosti

(dále jen „společnost“)



I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností vyplývajících z užívání nebytových prostor, blíže specifikovaných čl. I. bod 4. Smlouvy, nacházejících se v areálu vlastněném společností STAREZ – SPORT, a.s., Koupaliště Riviéra, Bauerova 322/7, 603 00 Brno, za účelem umístění a provozování nápojových automatů.
2. Společnost se zavazuje umístit a provozovat v prostorách popsanych v čl. I. bod 1 této smlouvy nápojový automat na teplé nápoje.
3. Seznam prostor: Datum umístění:

Koupaliště Riviéra, Bauerova 322/7, 603 00 Nápojový automat na teplé nápoje 1 ks	3. 6. 2019
---	------------

4. Na základě této smlouvy je společnost oprávněna za podmínek uvedených níže provozovat automat ve výše uvedeném objektu.

II.
Cena, služby a platební podmínky

1. Společnost se zavazuje platit partnerovi cenu za umístění automatu, včetně nákladů na elektrickou energii, vodu a služby s provozem automatu spojené, ve výši:

Koupaliště Riviéra

Automat na teplé nápoje:

Měsíční cena za umístění 1 kusu automatu: 1.500,- Kč

Odměna za každou prodanou porci z automatu: 3,- Kč

2. K cenám za poskytované služby v souladu s ust. § 56 odst. 4 nebo jinými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů bude k datu uskutečnění zdanitelného plnění připočtena DPH dle platné a účinné legislativy.
3. Cenu za umístění, odměnu za prodané porce a poplatky související s umístěním automatu (dle čl. II. odst 1. této smlouvy) budou hrazeny společností partneru po ukončení sezóny na základě faktury vystavené partnerem a zasláné společnosti, a to do 14 dnů ode dne jejího obdržení. Partner se zavazuje vystavit fakturu do 20. dne prvního měsíce po uplynutí sezóny. Počet prodaných porcí předá společnost partnerovi nejpozději do 10. dne prvního měsíce po uplynutí sezóny.
4. Poplatky související s umístěním automatu na Koupališti Riviéra budou hrazeny společností pouze za dobu letní sezóny, předpokládaná doba provozu v letní sezóně 2019 je od 3. 6. 2019 do 1. 9. 2019.



III.

Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou od **3. 6. 2019** nejdéle do ukončení letní sezóny Koupaliště Riviéra. O dnu ukončení provozu partner informuje, bude-li s ohledem na klimatické podmínky možné, alespoň 3 dny předem.
2. Platba poplatků počíná dnem umístění automatu. O tomto bude pořízen písemný zápis, podepsaný oběma smluvními stranami.

IV.

Povinnosti Partnera

1. Umožnit společnosti umístění, zprovoznění a provozování automatu za podmínek, stanovených touto smlouvou, zejména se zavazuje zajistit přívod vody a elektrické energie.
2. Umožnit společnosti přístup k automatu, a to v čase oficiálního otevření areálu.
3. Neprodleně oznámit společnosti poškození, závady, zničení či odcizení automatu, příp. i označit osobu, která toto způsobila.
4. Po skončení platnosti této smlouvy umožnit společnosti odvoz automatu.

V.

Povinnosti společnosti

1. Zabezpečovat stálý provoz nápojového automatu, zejména zajišťovat pravidelné doplňování surovin a zajišťovat jejich běžnou údržbu a opravy.
 - 1a) Odstranit běžné poruchy či závady na automatu, a to do 24 hodin po jejich nahlášení partnerem. V případě neumožnění přístupu se doba pro odstranění poruchy či závady prodlužuje o dobu, po kterou nebyl přístup umožněn.
 - 1b) V případě absolutní nefunkčnosti či odcizení automatu obnovit provoz do 7 kalendářních dnů.

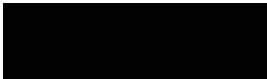
Kontaktní spojení pro hlášení závad: telefonní číslo +420  - toto bude aktualizováno na štítku umístěném na automatech.

- 1c) Společnost je povinna na vlastní náklady pojistit provoz nápojového automatu proti případným škodám způsobeným jejich provozováním samostatně nebo v rámci svého sdruženého pojištění nejpozději do okamžiku jejich uvedení do provozu s tím, že porušením této povinnosti je partner zproštěn odpovědnosti za případnou škodu vzniklou v přímé souvislosti s provozováním nápojových automatů.

VI.

Sankce za porušení povinností

1. Partner je oprávněn vyúčtovat společnosti smluvní pokutu za následující porušení povinností, vyplývajících z této smlouvy v následující výši:

- 
- a. 500,- Kč za porušení povinností dle čl. V. bod 1a)
 - b. 1.000,-Kč za porušení povinností dle čl. V. bod 1b)
 - c. 0,05 % z dlužné částky denně za porušení povinností dle čl. II bod 3
2. Dále je partner oprávněn požadovat mimo smluvní pokutu i plnou náhradu škody.

VII. Skončení platnosti smlouvy

1. Tuto smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Po dobu platnosti smlouvy lze vypovědět tuto smlouvu pouze ze strany partnera v případě prodlení s placením sjednané úhrady společností delší než 30 dní a v případě, má-li být nemovitá věc, v níž se prostor nachází, odstraněna anebo přestavována tak, že to brání dalšímu užívání prostoru, a pronajímatel to při uzavření smlouvy nemusel ani nemohl předvídat. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Společnost je oprávněna od této smlouvy (nebo části předmětu smlouvy, viz čl. I této smlouvy) písemně odstoupit v případě, že automaty nejsou dostatečně ekonomicky využity, v takovém případě však partner není povinen společnosti vracet uhrazené poplatky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Nastane-li taková situace, zavazuje se společnost informovat předem partnera. V takovém případě se strany nejdříve pokusí ukončit smlouvu dohodou.

VIII. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZOOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), které nabývá účinnost dnem 25. 05. 2018, zejména pak povinností stíhající jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
2. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinností či povinností plynoucích z GDPR nebo ZOOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
3. Nad rámec povinností stanovených ZOOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.



VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015Sb., o registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost STAREZ – SPORT., a. s., je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že společnost STAREZ – SPORT, a. s. je oprávněna uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Neplatnost části smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy jiným ustanovením, které svým obsahem a účelem nejlépe odpovídá obsahu a účelu ustanovení původně neúčinného.
5. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji stvrzují níže svými podpisy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
8. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

V Brně dne 4. 6. 2019

V Brně dne 28. 5. 2019

Za partnera:

Mgr. Martin Mikš, generální ředitel

STAREZ – SPORT, a.s.

Za společnost:

Drinkmatic, s.r.o.

Ing. David Brdička, jednatel společnosti