

# S M L O U V A

## o prodeji / koupi staveb veřejné technické infrastruktury

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

**paní**

trvale bytem

na straně jedné jako prodávající (dále jen „**prodávající**“)

a

**Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**

zastoupené: Ing. Vlastimilem P i c k e m, starostou města a  
panem Hynkem H o m o l k o u, místostarostou města,  
se sídlem: Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav,  
IČ: 00240079  
DIČ: CZ00240079  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

na straně druhé jako kupující (dále jen „**kupující**“)

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
v mezích zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění**

### kupní smlouvu:

#### Článek I.

Prodávající je vlastníkem staveb veřejné technické infrastruktury, a to splaškové kanalizace, dešťové kanalizace, vodovodního řadu, veřejného osvětlení, komunikace (dále jen „**movitostí**“) na/v pozemcích pč. 1671/6, 1671/15 a 1671/19 vše v k.ú. Brandýs nad Labem v rozsahu kolaudačního rozhodnutí vydaného dne 02. 01. 2004 Městským úřadem Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, odborem životního prostředí pod č. j. 100/50446/2003, kolaudačního rozhodnutí vydaného dne 19. 10. 2004 Městským úřadem Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, odborem životního prostředí pod č. j. 100/46448/2004, kolaudačního rozhodnutí vydaného dne 22. 02. 2008 Městským úřadem Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, odborem životního prostředí pod č. j. 100/9114/2008, kolaudačního rozhodnutí vydaného dne 27. 02. 2008 Městským úřadem Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, odborem dopravy pod č. j. 150/7163/2008 – R.č. 24, Kolaudačního rozhodnutí vydaného dne 30. 03. 2006 Městským úřadem Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, odborem stavebního úřadu pod č. j. Výst. 57008/2004-rozh/JJ a Kolaudačního rozhodnutí vydaného dne 06. 05. 2008 Městským úřadem Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, odborem stavebního úřadu pod č. j. Výst. 82140/2007-rozh/JJ.

#### Článek II.

Prodávající jako vlastník staveb veřejné technické infrastruktury, a to splaškové kanalizace, dešťové kanalizace, vodovodního řadu, veřejného osvětlení, komunikace na/v pozemcích pč. 1671/6, 1671/15 a 1671/19 vše v k.ú. Brandýs nad Labem, prodává kupujícímu stavby uvedené v předchozím článku této smlouvy za vzájemně dohodnutou kupní cenu 1.000,- Kč, tj. slovy jedentisíc korun českých

Kupující uhradí výše uvedenou kupní cenu ve výši 1.000,- Kč, tj. slovy jedentisíc korun českých do 10ti pracovních dnů po podpisu této smlouvy prodávající převodem na její účet č., vedený u České spořitelny, a.s., s uvedením

Prodávající podpisem této smlouvy tuto skutečnost stvrzuje.

O odkoupení movitostí uvedených v tomto článku této kupní smlouvy bylo rozhodnuto zastupitelstvem města Brandýsa nad Labem–Staré Boleslavi dne 13. 09. 2016 na 14. veřejném zasedání usnesením č. 13/bod XIII., podbod 02., písm. b). O schválení a uzavření této smlouvy ve znění, v jakém je smluvními stranami podepisována, bylo rozhodnuto zastupitelstvem města Brandýsa nad Labem–Staré Boleslavi dne 08. 11. 2016, na 15. veřejném zasedání, usnesením č. 11/bod XI., podbod 03., odst. 2.

Prodávající a Kupující shodně prohlašují, že movitosti byly Kupujícímu předány před podpisem této smlouvy, a to dne 19. 07. 2016 předávacím protokolem, který je nedílnou součástí této smlouvy.

### **Článek III.**

Prodávající ujišťuje kupujícího, že na převáděných movitostech nevznáší žádné závazky, břemena ani jiné právní povinnosti, které by bránily uzavření této smlouvy. Pokud by se takové právní vady a věcná práva vyskytly, zavazuje se prodávající tyto právní vady a věcná práva neprodleně po jejich zjištění odstranit na svůj náklad.

Kupující prohlašuje, že je mu dobře znám stav převáděných movitostí, že si je před uzavřením kupní smlouvy prohlédl a v tomto stavu je bez výhrad kupuje.

### **Článek IV.**

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a konstatují, že tato byla uzavřena na základě jejich svobodné vůle a pravdivých údajů a nikoliv v tísní, či za jinak nevýhodných podmínek. Tyto skutečnosti stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení a kupující tři vyhotovení.

Smluvní vztahy z této smlouvy se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi dne

Prodávající:

Kupující:

---

---

Ing. Vlastimil P i c e k  
starosta města

---

Hynek H o m o l k a  
místostarosta města