

## SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1. Objednatel:

**Základní škola, Třinec, Slezská 773, příspěvková organizace**

Sídlo: Slezská 773, 739 61 Třinec

Statutární zástupce: Mgr. Halina Franková, ředitelka školy

IČ : 00847119

Bankovní spojení: Komerční banka

Č. účtu: 86-5898980297/0100

a

#### 1.2. Zhotovitel:

**Morcinek, s.r.o.**

Sídlo: Staré Město 857, 739 61 Třinec

Zastoupen: Roman Ruzs, MSc.

IČ: 25881370

DIČ:CZ25881370

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Č. účtu: 1686737369/0800

Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 24384

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem smlouvy je úprava vztahů smluvních stran při zhotovení díla zhotovitelem pro objednatele podle jeho zadání, a to za sjednanou cenu.

### III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést akci **Výměna dlažby v přízemí pavilonu D1 na ZŠ Třinec, ul. Slezská** a to v souladu s popisem prací uvedeným v položkovém rozpisu cenové kalkulace zohledňujícím požadavky zadavatele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3.2. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

### IV. TERMÍN PLNĚNÍ

4.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět plnění dle čl. III v době:  
zahájení provádění díla: 1. 7. 2019  
dokončení a předání díla: 24. 7. 2019

4.2. Nepředvídatelné vlivy, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla, jen pokud dojde v tomto směru k dohodě mezi oběma smluvními stranami.

## V. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele na výše uvedenou akci:

Cena celkem bez DPH	168 840 Kč
(tj. slovy <b>jednostošedesátosmtisícsmsetčtyřicet korun českých</b> )	
DPH 21 %	35 456 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>204 296 Kč</b>

Tato cena je nejvýše přípustná a kryje veškeré náklady související se zhotovením díla.

## VI. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA

6.1. Po převzetí díla objednatelem vystaví zhotovitel fakturu za provedení díla. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti. Splatnost faktury bude 14 dnů od jejího převzetí odběratelem, platba bude prováděna převodem na účet dodavatele.

## VII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA, ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA NA JAKOST

7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se záměrem objednatele a tomu odpovídajícím soupisem prací zohledněným v cenové nabídce zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“).

7.2. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

7.3. Zhotovitel odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

7.4. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy.

7.5. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, TDI, koordinátor BOZP na staveništi, zástupce správců inženýrských sítí a příslušné oprávněné orgány státní správy.



7.6. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění, a to kdykoliv, zejména však formou pravidelných kontrolních dnů, které je každá smluvní strana oprávněna svolat, zpravidla nejméně jednou týdně.

7.8. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

7.9. Odvoz a uložení sutí, zeminy a vybouraných hmot jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla. Na základě výzvy příslušného orgánu státní správy k doložení likvidace či uložení uvedených materiálů zhotovitel předá doklady o uložení sutí, výkopku a vybouraných hmot korespondujících s výzvou takového úřadu, a to buď přímo takovému úřadu, nebo objednateli.

7.10. Objednatel předá staveniště, tj. prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště, zhotoviteli nejdříve 3 dny před termínem zahájení plnění dle této smlouvy, pokud se nedohodnou jinak.

7.11. Pro účely realizace předmětu díla dle této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli možnost čerpání elektrické energie a vody v místě stavby.

7.12. Zhotovitel v dostatečném předstihu informuje o všech omezeních v přístupu a příjezdu všechny obyvatele a vlastníky nemovitostí dotčených stavbou.

7.13. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.

7.14. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

7.15. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů.

7.16. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno.

## VIII. PŘEVZETÍ DÍLA

8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou

řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, např. atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat.

8.2. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem, pokud se strany nedohodnou jinak.

8.3. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění.

8.4. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující vady a nedodělky. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělky. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

## IX. VADY DÍLA

9.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 7.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

## X. ZÁRUKA

10.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude zhotovený podle podmínek smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy a normami a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě.

10.2. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla).

10.3. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

10.4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou na adresu zhotovitele.

10.5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.

10.6. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektu ve smyslu bodu 10.1. tohoto článku do 5 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.



10.7. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst.10.6. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

## XI. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ - SANKCE

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% ceny plnění denně, a to za každý i započatý den prodlení s předáním díla.

11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním řádně reklamované vady, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% ceny, s jejímž odstraněním bude zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady a každou jednotlivou vadu.

11.3. V případě, že objednatel neuhradí daňový doklad ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení.

## XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

12.1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, neupravené znění této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Tato smlouva je provedena ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

12.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

12.4. Zástupci obou stran uvedeni v odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Přílohy: Cenová nabídka zhotovitele

za objednatele

V Třinci dne 28.5.2019



Mgr. Halina Franková

ředitelka školy



za zhotovitele

V Třinci dne 28.5.2019



Roman Rusz, MSc.

jednatel společnosti



## Nabídkový rozpočet

Číslo zakázky: 04690/04/2019/P  
 Název zakázky: **ZŠ Slezská Třinec - Výměna dlažby v přízemí pavilonu D1**  
 Klasifikace: 801 Budovy občanské výstavby  
 Fáze zakázky: Založená nabídka  
 Zadavatel rozpočtu:  
 Komentář zakázky: Mgr. Halina Franková 

- součástí rozpočtu není demontáž/montáž dřevěného obložení stěn a montáž dveřních prahů

Verze rozpočtu: Nabídka  
 Komentář verze: Rozpočet č. BRO04690

### Rekapitulace DPH

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Cena s DPH
21%	168 840	35 456	204 296

Celkem bez DPH: **168 840 CZK**

Celkem s DPH: **204 296 CZK**

### Firmy

Typ firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Dodavatel	Morcinek, s.r.o.	Radim Morcinek	558 332 904

### Realizační tým

Osoba	Význam osoby
Ondřej Brodzki	Zpracovatel

## Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
<b>SO 01: VÝMĚNA DLAŽBY</b>	<b>168 840</b>	<b>35 456</b>	<b>204 296</b>
006: Úpravy povrchu	53 516	11 238	64 754
009: Ostatní konstrukce a práce	10 998	2 309	13 307
099: Přesun hmot HSV	20 548	4 315	24 864
766: Konstrukce truhlářské	273	57	330
771: Podlahy z dlaždic	83 505	17 536	101 041
	<b>168 840</b>	<b>35 456</b>	<b>204 296</b>

## Rožpočet

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>SO 01: VÝMĚNA DLAŽBY</b>							<b>168 840</b>
<b>006: Úpravy povrchu</b>							<b>53 516</b>
1	SP	783923171	Penetrační nátěr hrubých betonových podlah	m2	71,110	45,00	3 200
2	SP	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	71,110	558,00	39 679
3	SP	006-RPOL01	Vyrovnání podkladu před montáží soklů z dlaždic keramických rovných	m	50,650	75,00	3 799
4	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	50,650	135,00	6 838
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>							<b>10 998</b>
1	SP	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,556	2 680,00	9 529
2	SP	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	50,650	29,00	1 469
<b>099: Přesun hmot HSV</b>							<b>20 548</b>
1	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	14,205	620,00	8 807
2	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,205	237,00	3 367
3	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	56,820	10,30	585
4	SP	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného	t	14,205	410,00	5 824
5	SP	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	7,560	260,00	1 966
<b>766: Konstrukce truhlářské</b>							<b>273</b>
1	SP	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	7,000	39,00	273
<b>771: Podlahy z dlaždic</b>							<b>83 505</b>
1	SP	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	71,110	120,00	8 533
2	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	71,110	40,00	2 844
3	SP	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	71,110	460,00	32 711
4	SP	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	50,650	96,00	4 862
5	H	59761011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 12ks/m2	m2	86,578	350,00	30 302
<i>- série TAURUS GRANIT odstín SAHARA</i>							
6	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	78,010	40,00	3 120
<i>- provedení mezilehlých dilatací</i>							
7	SP	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	2,026	558,50	1 131
							<b>168 840</b>