

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ ČINNOSTI KOORDINÁTORA BOZP a TDS

uzavřená dle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele: **HIO SM 045 2019**

číslo smlouvy dodavatele:

smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení a odsouhlasení Rady města Stříbra

Smluvní strany:

Objednatel:

sídlo: **Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro**

statutární orgán: Ing. Václav Votava, starosta města

IČO: 00260177 DIČ: CZ00260177

e-mail: posta@mustribro.cz

datová schránka: gkub5mb

telefon: 374 801 111

kontaktní osoba: Martin Záhoř, tel: [REDACTED]

korespondenční adresa: Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel:

Bc. Miloš Nováček - technická pomoc, TDS, KOOBOZP, OZO

sídlo: [REDACTED] Starý Plzenec

IČO: 10367586

DIČ: CZ6303142219

tel: [REDACTED]

datová schránka: ---

email: [REDACTED]

kontaktní osoba: Bc. Miloš Nováček, [REDACTED]
[REDACTED]

dále jen „dodavatel“

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele vykonávat pro objednatele činnosti technického dozoru stavebníka (dále jen **TDS**) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi: **ZATEPLENÍ KINA BENEŠOVA ULICE STŘÍBRO**

Projektová dokumentace pro provedení stavby, zpracované společností: ATELIER SOUKUP
OPL ŠVEHLA s.r.o., Klatovská třída 818/11, 301 00 Plzeň, IČ: 25229869

(dále též jen jako „stavba“).

- 1.2. Dodavatel se zavazuje provádět činnosti potřebné při realizaci stavby až do stádia konečného předání se Zhotovitelem, včetně odstranění veškerých vytčených vad a nedodělků a to na základě uzavřeného dodatku pokud doba přesáhne dohodnutou dobu v této smlouvě.
- 1.3. Dodavatel je povinen postupovat při výkonu svých činností dle této smlouvy s odbornou péčí a v souladu s platnými právními předpisy.

II. Rozsah činnosti dodavatele

- 2.1. Dodavatel se zavazuje vykonávat činnosti TDS a koordinátora BOZP v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, tedy zabezpečovat pro objednatele výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (shora a dále také jen „BOZP“). Dodavatel se zavazuje vykonávat i další činnosti vyplývající z platných a účinných právních předpisů.

III. Termín plnění

- 3.1. Zahájení výkonu činnosti dle čl. I. a II. této smlouvy: dnem nabytí účinnosti této smlouvy, popřípadě předáním staveniště Zhotoviteli
- 3.2. Činnost TDS a koordinátora BOZP vykonává dodavatel v termínech, které vyplývají ze smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem stavby včetně všech dodatků, příloh a jiných souvisejících dokumentů a dále v termínech vyplývajících pro jeho činnost z obecně závazných platných právních předpisů anebo na jejich základě vydaných rozhodnutí příslušných orgánů, popř. v termínech, které stanoví objednatel způsobem v této smlouvě dohodnutým nebo způsobem obvyklým, včetně následných dodatků korespondující případné dodatky od Zhotovitele díla.
- 3.3. Ukončení výkonu činnosti TDS a koordinátora BOZP: do předání a převzetí dokončené stavby

IV. Povinnosti smluvních stran

- 4.1. Dodavatel je povinen při výkonu své činnosti respektovat a dbát pokynů předaných mu objednatelem, případně jej upozornit na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. Je rovněž povinen upozornit objednatele na to, že zjistil okolnosti, které by dle jeho názoru měly vést ke změně pokynů objednatele. V případě, že objednatel i přes upozornění dodavatele na splnění pokynů trvá, neodpovídá dodavatel za škodu takto vzniklou.
- 4.2. Dodavatel je povinen provádět právní úkony a činnosti v rámci plnění předmětu této smlouvy včas, řádně a informovat objednatele o stavu obstarávaných záležitostí a vyžadovat jeho pokyny v případech, kdy nejde o věci běžné a obvyklé.

- 4.3. Na žádost objednatele je dodavatel povinen předat objednateli výkaz hodin pracovních činností.
- 4.4. Dodavatel vykonává činnosti dle této smlouvy osobně, popřípadě prostřednictvím poddodavatele uvedeného v nabídce dodavatele, nebo poddodavatele předem písemně odsouhlaseného objednatelem.
- 4.5. Dodavatel je povinen předat objednateli bez zbytečného odkladu věci (dokumenty, správní rozhodnutí apod.), které za něho převzal při výkonu své činnosti, a to nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne jejich převzetí, pokud se smluvní strany nedohodnou v jednotlivém případě jinak.
- 4.6. Dodavatel vyzve objednatele k účasti na všech důležitých jednáních a vyžádá si jeho stanovisko ke všem důležitým rozhodnutím.
- 4.7. Dodavatel je při výkonu činnosti koordinátora BOZP dle této smlouvy povinen k výzvě objednatele na základě speciálně udělené plné moci zastupovat objednatele před správními orgány v případě řízení souvisejících s plněním předmětu této smlouvy a bezodkladně informovat objednatele o výsledku těchto jednání.
- 4.8. Objednatel je povinen předat dodavateli bez zbytečného odkladu věci a informace, které dodavatel potřebuje k plnění svých povinností, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má obstarat dodavatel.
- 4.9. Objednatel je povinen předat dodavateli tyto doklady:
- speciální plnou moc pro dodavatele v případě, že to bude pro zajištění řádného plnění dle této smlouvy v konkrétním případě nezbytné
 - projektovou dokumentaci stavby
 - kopie vydaných správních rozhodnutí
 - kopie vyjádření dotčených úřadů a organizací souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy nejsou-li součástí projektové dokumentace
 - kopie výsledků průzkumů a sondážních prací souvisejících s předmětem plnění této smlouvy nejsou-li součástí projektové dokumentace
 - kopii smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem stavby včetně všech dodatků

V. Odměna

- 5.1. Dodavateli přísluší za řádný výkon činností dle čl. I. a II. této smlouvy celková odměna ve výši:
Činnost TDS: 119.800,- Kč bez DPH
Činnost KOOBOZP: 75.200,-Kč bez DPH
- 5.2. DPH bude uplatněna dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.3. Celková výše odměny dle odst. 5.1 tohoto článku, dle této smlouvy, je nepřekročitelná, zahrnuje veškeré náklady dodavatele přímo související s výkonem činnosti dodavatele vyjma správních a jiných poplatků požadovaných orgány státní správy a samosprávy. Zvýšení předpokládaných investičních nákladů, cen materiálů a stavebních prací není důvodem pro zvýšení odměny dodavatele.
- 5.4. Objednatel neposkytuje žádné zálohy na odměnu dodavatele.

VI. Odpovědnost dodavatele

- 6.1. Dodavatel odpovídá za škodu na věcech převzatých od objednatele k výkonu své činnosti dle této smlouvy a na věcech převzatých při výkonu činnosti od třetích osob. Dále pak odpovídá za řádné, včasné a kvalitní plnění předmětu této smlouvy v rozsahu stanoveném příslušnými platnými právními předpisy a touto smlouvou.

- 6.2. Dodavatel prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti a činnosti jím pověřených osob ve výši 2 000 000,- Kč pro jednu pojistnou událost.
- 6.3. Dodavatel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle odst. 6.2 tohoto článku smlouvy v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy. Pojistnou smlouvu a certifikát dokládající účinnost pojistné smlouvy, je dodavatel povinen kdykoliv během účinnosti této smlouvy na požádání předložit objednateli k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne, v němž jej o to objednatel požádal.

VII. Platební podmínky

- 7.1. Příslušná část odměny dle odst. 7.2 tohoto článku bude dodavateli hrazena měsíčně vždy na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“), a to převodem z bankovního účtu objednatele na bankovní účet dodavatele.
- 7.2. Výše měsíční odměny, kterou je dodavatel za příslušný kalendářní měsíc oprávněn vyúčtovat, se stanovuje jako poměrná část celkové výše odměny dle čl. V. odst. 5.1 této smlouvy, když tento poměr bude odpovídat počtu hodin strávených na jednotlivých činnostech spojených s výkonem dodavatele za daný měsíc a tento počet bude uveden např. v měsíčním hlášení dodavatele nebo samostatné příloze faktury.
- 7.3. Jednotlivé faktury budou hrazeny v plné výši, v souhrnu však pouze do výše 90 % z odměny dle čl. V. odst. 5.1 této smlouvy. Smluvní strany si sjednávají zádržné (pozastávku) ve výši 10% z odměny dle čl. V. odst. 5.1 této smlouvy. Sjednané zádržné bude uvolněno po ukončení výkonu činnosti dodavatele ve smyslu odst. III. odst. 3.3 této smlouvy.
- 7.4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je dodavatel povinen uvést v každé faktuře i tyto údaje:
- a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) přesný název akce
 - c) číslo smlouvy
 - d) vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - e) rozsah provedené části díla – (fakturace za měsíc XX/XX)
 - f) označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v „Registru plátců DPH a identifikovaných osob“ (dle § 96 ZDPH)
 - g) lhůta splatnosti faktury 14 dní
 - h) IČ a DIČ objednatele a dodavatele, jejich přesné názvy a sídlo
- 7.5. Přílohou každé faktury bude písemné hlášení dodavatele dle čl. II. odst. 2.1. této smlouvy k prokázání rozsahu provedené činnosti vč. uvedení počtu hodin strávených na jednotlivých činnostech spojených s výkonem dodavatele za daný měsíc.
- 7.6. Fakturovaná částka bude vyčíslena na dvě desetinná čísla bez zaokrouhlení.
- 7.7. Faktura bude vystavena a doručena objednateli v jednom originálu a v jednom stejnopisu.
- 7.8. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vrátit fakturu poskytovateli k opravě či doplnění, přičemž lhůta splatnosti počne běžet až doručením nového daňového dokladu objednateli.
- 7.9. Dodavatel je povinen doručit faktury za jednotlivé kalendářní měsíce objednateli vždy nejpozději do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za který je předmětná faktura vystavena. Splatnost daňových dokladů je stanovena na 14 kalendářních dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. V případě, že nebude řádná faktura

doručena objednateli do 10. dne následujícího měsíce není objednatel povinen takovou fakturu přijmout a proplatit. Dodavatel je v takovém případě oprávněn uplatnit tuto fakturaci společně s fakturací za následující měsíc.

- 7.10. Dodavatel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla tuzemských bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) ZDPH). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný tuzemský bankovní účet, má objednatel právo ponížít platbu dodavateli uskutečňovanou na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH a současně je oprávněn odvést částku DPH z příslušného plnění přímo na účet finančnímu úřadu. Smluvní strany si sjednávají, že takto dodavateli nevyplacenou částku DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a ZDPH.
- 7.11. V případě, že se dodavatel stane tzv. nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a ZDPH, je objednatel oprávněn odvést částku DPH z příslušného plnění přímo na účet finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a 109a ZDPH. V takovém případě tuto skutečnost objednatel oznámí dodavateli a úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka dodavatele za objednatelem v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení této smlouvy za uhrazenou. Skutečnost, že se dodavatel stal tzv. nespolehlivým plátcem DPH, bude ověřena z veřejně dostupného registru, což dodavatel výslovně akceptuje a nebude činit sporným.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dodavatel poruší některou z povinností stanovenou v čl. II. odst. 2.1. nebo čl. VI. odst. 6.3 druhá věta této smlouvy je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové výše odměny bez DPH dle čl. V. odst. 5.1 této smlouvy za každé jednotlivé porušení.
- 8.2. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy bude dodavatel v prodlení se splněním povinností dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy, tj. s předáním dokumentů v dohodnutých termínech a v případě, že bude v prodlení s předáním závěrečné zprávy o činnosti koordinátora BOZP, je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové výše odměny bez DPH dle čl. V. odst. 5.1 této smlouvy, a to za každý den prodlení se splněním povinností.
- 8.3. Dodavatel má povinnost předložit pojistnou smlouvu či certifikát k výzvě objednatele před podepsáním **Smlouvy**.
- 8.4. V případě, že objednatel neuhradí dodavateli fakturovanou částku v termínu vyznačeném na daňovém dokladu je objednatel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky, a to za každý den prodlení se splněním povinností.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o.z. od této smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího porušení dodavatelem.
- 9.3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:
- a) dodavatel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
 - b) příslušný soud pravomocně rozhodne, že dodavatel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek dodavatele nebo hrozící úpadek dodavatele), nebo ve vztahu k dodavateli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;

- c) je podán návrh na zrušení dodavatele podle zák. č. 90/2012 sb., zákona o obchodních korporacích nebo je zahájena likvidace dodavatele v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 9.4. Ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy zaniká závazek dodavatele uskutečňovat činnost, ke které se zavázal. Jestliže tímto přerušením činnosti by vznikla objednateli škoda, je dodavatel povinen jej písemně upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření objednatel nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá dodavatele, aby je učinil sám, je dodavatel k tomu povinen.

X. Ostatní ujednání

- 10.1. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce dodavatele. Dodavatel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, vzniklé z této smlouvy, započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu toho objednatele, o jehož pohledávku se jedná.
- 10.2. Dodavatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 10.3. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Plnění této povinnosti je dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- 10.4. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy včetně účetních dokladů nejméně po dobu 3 let od zániku závazků vyplývajících ze smlouvy.
- 10.5. Dodavatel je povinen poskytovat po dobu 3 let od řádného dokončení stavby součinnost veškerým subjektům provádějícím audit u objednatele v souvislosti s realizací stavby.
- 10.6. Dodavatel je povinen poskytovat součinnost po dobu záruky na stavební dílo za dohodnutou hodinovou úplatu.
- 10.7. Změna smlouvy je možná pouze na základě písemného souhlasu obou smluvních stran, a to ve formě dodatku k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu.
- 10.8. Dodavatel prohlašuje, že není v žádném právním či jiném vztahu či propojení ke zhotoviteli stavby, a to s ohledem na charakter a účel výkonu činností dle této smlouvy. Dále dodavatel prohlašuje, že není ve vztahu ekonomické závislosti na zhotoviteli stavby ani on ani žádný z jeho poddodavatelů.
- 10.9. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
- 10.10. Obě smluvní strany dále prohlašují, že vymezení svých závazků v této smlouvě považují za dostatečně určité.
- 10.11. Dodavatel bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému zveřejnění zejm. podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
- 10.12. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, že objednatel zveřejní úplné znění této smlouvy vč. příloh, tj. tato smlouva bude uveřejněna v podobě obsahující i případné osobní údaje nebo údaje naplňující parametry obchodního tajemství, pokud dodavatel nejpozději do uzavření této

smlouvy nesdělí objednateli ty údaje, resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno (např. obchodní tajemství, osobní údaje apod.), spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.

10.13. Smluvní strany se zavazují dbát dobrého jména strany druhé a zavazují se vyvarovat veškerých činností, které by mohly dobré jméno druhé strany poškodit.

10.14. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.

Objednatel

V.....dne.....

Dodavatel

V.....dne.....

Ing. Václav Votava
starosta města

Bc. Miloš Nováček
TDS
koordinátor BOZP