



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## Smlouva o dílo

č. 1902/2019

uzavřená podle obchodního zákoníku mezi

REFLEX Zlín, spol. s r.o.,  
se sídlem Zlín, Tř. T. Bati 385, PSČ 763 02,  
s identifikačním číslem 48911437,  
s daňovým identifikačním číslem CZ48911437,  
s bankovním spojením: Československá obchodní banka, a. s., pobočka Zlín,  
číslo účtu: 379924493/0300,  
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C., vložce 11547,  
jejímž statutárním orgánem je: Ing. Oldřich Jurčík, jednatel,

jejímž zástupcem ve věcech technických je: [redacted] technický ředitel,

jejímž jménem jedná Ing. Oldřich Jurčík, jednatel,

(dále jen „zhotovitel“),

a

Město Šumperk,  
se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 01,  
s identifikačním číslem 00303461,  
s daňovým identifikačním číslem CZ00303461,  
s bankovním spojením: ČS a.s., pobočka Šumperk,  
číslo účtu: 27-1905609309/0800

které je oprávněn zastupovat: Mgr. Tomáš Spurný, starosta,  
tel.: 583 388 504

jehož zástupcem ve věcech technických je: Ing. Dana Krňávková, vedoucí odboru životního prostředí,  
tel.: 583 388 324  
Vladimír Hošek, tel. 583 388 226

zastoupené Mgr. Tomášem Spurným, starostou,

(dále jen „objednatel“),

takto:

### Článek I Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit cenu za dílo.

### Článek II Dílo

(1) Dílem se rozumí:

a) **rekonstrukce dvou vyjmutých kontejnerů o velikosti 3,2 m3 na sběrném místě Gen. Svobody 25 a jejich následná instalace na sběrném místě Komenského 4, jeden na sběr směsného plastu a druhý na papír, včetně úprav s oboustranným sloupkem.**

(2) Dílo je blíže specifikováno v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Obnova dvou podzemních kontejnerů v Šumperku“ zadavatele města Šumperk.

### **Článek III** **Provedení díla**

- (1) Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- (2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se závaznými právními předpisy a normami.
- (3) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.
- (4) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo rovněž tím, že umožní objednateli nakládat s předmětem díla řádně provedeným v místě, kde se mělo dílo provádět.

### **Článek IV** **Způsob provádění díla**

- (1) Zhotovitel se zavazuje vést o provádění díla stavební deník podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění.
- (2) Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí zařízení staveniště a případné skládky, rovněž tak likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou, včetně jejich evidence.
- (3) Zhotovitel se zavazuje provádět denní úklid staveniště.
- (4) Zhotovitel je povinen užívat místo pro složení materiálu na staveništi tak, aby nevznikly škody na sousedních pozemcích.
- (5) Zahájení a ukončení provádění díla jsou smluvní strany povinny zaznamenat ve stavebním deníku.
- (6) Zhotovitel se zavazuje uvést všechny povrchy dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.).
- (7) Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla na staveništi jeho zaměstnanci dodržovali povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a protipožární opatření.
- (8) Zhotovitel zajistí místa k připojení na odběr energií (vč. jejich měření) nutných k provádění díla (např. el. energie, voda) a jejich úhradu.
- (9) Při provádění díla nesmí být okolí staveniště zatěžováno prachem, hlukem a zápachem nad míru obvyklou při provádění podobných děl a nesmí být překročeny limity znečišťujících látek stanovené zákonem o ovzduší.

### **Článek V** **Předání a převzetí předmětu díla**

- (1) Zhotovitel je povinen předat zhotovený předmět díla objednateli a objednatel je povinen předmět díla převzít, nevykazuje-li předmět díla vady nebo nedodělky bránící jeho užívání.
- (2) Zhotovitel se zavazuje předat předmět díla a objednatel se zavazuje převzít předmět díla v době (dále jen „termín předání“), kterou sdělí zhotovitel objednateli 5 dnů předem.
- (3) Nesdělí-li zhotovitel objednateli termín předání předmětu díla, ani že je v prodlení s předáním předmětu díla, je termínem předání předmětu díla den níže uvedený jako den, do kterého má dojít k předání a převzetí předmětu díla. Smluvní strany se mohou dohodnout na jiném termínu předání předmětu díla.
- (4) V termínu předání předmětu díla jsou smluvní strany povinny dostavit se do místa, kde se nachází předmět díla.
- (5) Smluvní strany jsou povinny o předání a převzetí předmětu díla sepsat zápis (dále jen „zápis o předání a převzetí“). Vykazuje-li předmět díla vadu nebo nedodělek, je objednatel povinen uvést tuto skutečnost v zápisu o předání a převzetí a všechny vady a nedodělky v něm specifikovat.
- (6) Odmítne-li objednatel převzít předmět díla, jsou smluvní strany povinny o tom sepsat zápis. V zápise objednatel uvede důvody, pro které odmítá převzít předmět díla, a nový termín předání, na kterém se dohodl s zhotovitelem.
- (7) Dostane-li se objednatel do prodlení s převzetím předmětu díla nebo s písemným uvedením důvodů, pro které odmítá převzít předmět díla, je předmět díla předán okamžikem, kdy zhotovitel umožní objednateli s předmětem díla nakládat. Předmět díla je rovněž předán okamžikem, kdy objednatel odmítne převzít předmět díla, ačkoli k tomu není oprávněn.
- (8) Vady a nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí je zhotovitel povinen odstranit v dohodnuté lhůtě.



## Článek VI Předání dokumentů

- (1) Zhotovitel se zavazuje při předání předmětu díla předat objednateli:
  - certifikáty na dodané zboží,
  - prohlášení o shodě,
  - záruční listy,
  - originál stavebního deníku,
  - dokumentaci skutečného provedení stavby v listinné podobě (2 paré),
  - předpis pro provoz a údržbu.
- (2) Nesplní-li zhotovitel povinnost uvedenou v odstavci 1, objednatel je oprávněn převzetí předmětu díla odmítnout.

## Článek VII Lhůty

- (1) Objednatel je povinen:
  - a) dnem uzavření smlouvy předat dotčené pozemky zhotoviteli pro zahájení provádění díla.
- (2) Zhotovitel se zavazuje:
  - a) do 17. 6. 2019 dokončit osazení polopodzemních kontejnerů
- (3) K předání a převzetí předmětu díla dojde do 17. 6. 2019.
- (4) Dostane-li se objednatel do prodlení se splněním povinnosti uvedené v odstavci 1 nebo článku IX odstavci 1 této smlouvy, prodlužují se lhůty uvedené v odstavci 2 a 3 o dobu prodlení objednatele se splněním povinnosti uvedené v odstavci 1 nebo článku IX odstavci 1.
- (5) Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel může zahájit provádění díla a provádět dílo pouze při teplotních, povětrnostních a dalších podmínkách uvedených v příloze. Lhůty uvedené v odstavci 1 až 3 se prodlužují o dobu, po kterou nejsou tyto podmínky splněny.
- (6) Vzniklé vícepráce nejsou důvodem k posunutí termínu dokončení celého díla.

## Článek VIII Cena za dílo

- (1) Cena za dílo činí:

PODZEMNÍ KONTEJNERY NA TŘÍDĚNÝ ODPAD			
	Nabídková cena bez DPH	DPH	Celková nabídková cena vč. DPH
Úprava 2 ks kontejnerů – plasty, papír	113.200,00,-	23.772,-	136.972,-
<b>CELKOVÁ CENA</b>	<b>113.200,00,-</b>	<b>23.772,-</b>	<b>136.972,-</b>

- (2) Cena za dílo je určena na základě rozpočtu sestaveného podle požadavků objednatele a informací poskytnutých objednatelem.
- (3) Výše ceny za dílo může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- (4) Dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy na rozšíření díla a nesjednají-li jeho důsledky na výši ceny, je objednatel povinen zaplatit cenu za dílo přiměřeně zvýšenou.

## Článek IX Zaplacení ceny za dílo

- (1) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za dílo ve lhůtě splatnosti faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání předmětu díla bez vad a nedodělků. Dojde-li k předání části předmětu díla, objednatel se zavazuje zaplatit odpovídající část ceny za dílo ve lhůtě splatnosti faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání části předmětu díla bez vad a nedodělků.
- (2) Lhůta splatnosti faktury činí 14 dnů ode dne protokolárního předání díla.
- (3) Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle § 28 zákona o dani z přidané hodnoty a náležitosti podle § 13a obchodního zákoníku. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, která nebude mít náležitosti



podle předchozí věty, a požadovat její opravu. Vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti dle výše uvedeného způsobu fakturace.

(4) Objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo bezhotovostními převody na účet zhotovitele. Cena za dílo nebo její část se považuje za zaplacenou okamžikem připsání peněžních prostředků na účet zhotovitele.

(5) Objednatel není oprávněn provést jednostranné započtení pohledávky zhotovitele vůči němu proti pohledávce, kterou má vůči zhotoviteli.

#### **Článek X**

##### **Vlastnické právo**

(1) Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla zápisem o předání a převzetí díla.

#### **Článek XI**

##### **Nebezpečí škody na předmětu díla**

(1) Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele v okamžiku předání a převzetí díla.

#### **Článek XII**

##### **Odpovědnost za vady**

(1) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má předmět díla v době jeho předání. Za vady vzniklé později zhotovitel odpovídá, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

#### **Článek XIII**

##### **Záruka za jakost**

(1) Zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla si po dobu 60 měsíců zachová obvyklé vlastnosti (dále jen „záruka za jakost“).

(2) Zhotovitel nese záruku za jakost tehdy, pokud jsou dodržovány podmínky uvedené v provozním řádu, který předá zhotovitel objednateli. Odpovědnost zhotovitele za vady nevzniká dále v případě vad, které byly způsobeny neodborným jednáním objednatele nebo třetí osoby, nedostatečnou údržbou předmětu díla nebo živelnou událostí.

(3) Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání a převzetí předmětu díla.

(4) Záruční doba se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a končící dnem protokolárního převzetí opraveného díla objednatel.

(5) Zhotovitel se zavazuje odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby. Zavazuje se k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve objednatel, případně správce převzatého díla.

#### **Článek XIV**

##### **Reklamacie vad**

(1) Vady, které má předmět díla v době jeho předání a které jsou v té době zjistitelné, je objednatel povinen uvést v zápise pořizovaném o předání a převzetí předmětu díla. Jestliže zápis o předání a převzetí předmětu díla nebyl smluvními stranami sepsán, je objednatel povinen takové vady písemně reklamovat do 15 dnů ode dne předání předmětu díla.

(2) Vady, které má předmět díla v době jeho předání a které nejsou v té době zjistitelné, a vady, na které se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen písemně reklamovat do 15 dnů ode dne, kdy je zjistil, nejpozději však do 15 dnů ode dne, kdy je měl při vynaložení odborné péče zjistit.

(3) V písemné reklamaci je objednatel povinen reklamovanou vadu popsat, uvést, v čem vada spočívá, a jak se projevuje. Jestliže je vada viditelná a je možno ji vyfotit, objednatel je povinen k písemné reklamaci přiložit fotografii zachycující vadu nebo ve lhůtě stanovené pro reklamaci zaslat takovou fotografii v elektronické podobě emailem zhotoviteli.

(4) Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby. Je vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému je bez zbytečného odkladu vyzve objednatel, případně správce převzatého díla. O způsobu odstranění vady předmětu díla rozhoduje zhotovitel.

(5) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování reklamované vady do 3 dnů ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany na jiné lhůtě. Jestliže reklamovaná vada brání užívání předmětu díla, zhotovitel se zavazuje zahájit její odstraňování bezodkladně, nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace.

(6) Zhotovitel je povinen po seznámení s reklamovanou vadou informovat objednatele o předpokládané době trvání odstraňování vady.

(7) Je-li reklamovaná vada neodstranitelná, vzniká objednateli nárok na slevu z ceny za dílo ve výši, na které se objednatel a zhotovitel dohodnou, nebo na dodání náhradního bezvadného díla dle č. II této smlouvy.

(8) Odpovědnost zhotovitele za vady, které nebyly včas nebo řádně reklamovány, zaniká.

(9) Ustanoveními tohoto článku není dotčen § 562 obchodního zákoníku.



#### Článek XV Sankce

- (1) Jestliže bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové sjednané ceny bez DPH a 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- (2) Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky a vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- (3) Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady nebo vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- (4) Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- (5) Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v trojnásobné výši.
- (6) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- (7) Pokud prodlení objednatel s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, zvyšuje se sjednaný úrok z prodlení počínaje třicátým prvním dnem prodlení na částku 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- (8) Prodlení objednatel s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody přesahující zaplacenou smluvní pokutu.

#### Článek XVI Odstoupení od smlouvy

- (1) Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem.
- (2) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména tehdy, dostane-li se objednatel do prodlení s předáním dotčených pozemků.

#### Článek XVII Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva může být měněna pouze písemně. V případě posunutí lhůt stanovených touto smlouvou, technického řešení díla a zvýšení ceny za dílo může být smlouva měněna i zápisem ve stavebním deníku odsouhlaseným zástupci smluvních stran.
- (2) Součástí smlouvy jsou následující přílohy:
  - a) příloha č. 1 – *Kalkulace úpravy*
- (3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a tři objednatel.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, porozuměly mu a souhlasí s ním, což stvrzují svými podpisy.

Ve Zlíně dne 12. 4. 2019

V Šumperku dne 27.5.2019

REFLEX Zlín,  
spol. s r.o.  
T. Bati 385  
763 02 ZLÍN  
IČO: 02488144


REFLEX Zlín, spol. s r.o.



# Příloha č. 1

„Kalkulace úpravy dvou kontejnerů s oboustranným sloupkem“

PODZEMNÍ KONTEJNERY NA TŘÍDĚNÝ ODPAD			
	Nabídková cena bez DPH	DPH	Celková nabídková cena vč. DPH
Úprava 2 ks kontejnerů– plasty, papír	113.200,00,-	23.772,-	136.972,-
<b>CELKOVÁ CENA</b>	<b>113.200,00,-</b>	<b>23.772,-</b>	<b>136.972,-</b>

  
spol. s r.o.  
tř. T. Bati 385  
763 02 ZLÍN  
DIČ: 0Z48911497