

Dohoda o úhradě za užívání části pozemku

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „Smlouva“)

Účastníci:

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9,
 IČ: 00005886,
 DIČ: CZ00005886, plátce DPH,
 zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva a
 Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva,
 zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka B 847,
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1,
 č. účtu: 1930731349/0800
 (dále jen „DP“)

a

Pavel Mázl, DiS., nar. [redacted] 1981, bytem [redacted] Praha 6
Ing. Roman Mázl, Ph.D., nar. [redacted] 1975, [redacted] Praha 6
Marcela Mázlová, nar. [redacted] bytem [redacted] Praha 6
Jana Sojková, nar. [redacted] 1957, bytem [redacted] Praha 1
Filip Stome, nar. [redacted] 1972, bytem [redacted] Praha 3
Lukáš Stome, nar. [redacted] 1978, bytem [redacted] Praha 3
 email: [redacted]
 bankovní spojení č.ú. [redacted] vedené u Fio banka, a.s.
 (dále jen „Vlastníci“)





nebo společně jako „Smluvní strany“

I.

Úvodní prohlášení

1. Vlastníci prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky níže uvedených nemovitostí o velikosti podílu Pavel Mázl, DiS. id. 2/22, Ing. Roman Mázl, Ph.D. id. 2/22, Marcela Mázlová id. 4/22, Jana Sojková id. 8/22, Filip Stome id. 3/22, Lukáš Stome id. 3/22:

- pozemek parc. č. [redacted]
- pozemek parc. č. [redacted]
- pozemek parc. č. [redacted]
- pozemek parc. č. [redacted]

- pozemek parc. č. 
- pozemek parc. č. 
- pozemek parc. č. 
- pozemek parc. č. 

vše zaspáno na LV. 11575, pro katastrální území Žižkov, obec Praha, vedeno Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „**Pozemky**“).

2. Na Pozemcích je uložena **kabelová trasa** ve vlastnictví DP s označením Trasa dráhových kabelů MR Krejčárek – Za Žižkovskou vozovnou (dále jen „kabelová trasa“). Faktické uložení a specifikace kabelové trasy je zobrazena v technickém výkresu, který je přílohou této dohody a její nedílnou součástí. DP tímto prohlašuje, že kabelová trasa je uložena odlišně oproti projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení. Rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 14.9.1989 pod č.j. 11083/89-AMI, Útvarem hlavního architekta hl. m. Prahy. Kabelová trasa v odlišné části pozemku byla uložena bez vědomí a souhlasu současných Vlastníků. Současný faktický stav je tedy v rozporu s projektovou dokumentací specifikovanou shora.

II.

Předmět dohody, práva a povinnosti účastníků

1. DP se zavazuje uhradit Vlastníkům za neoprávněné užívání částí Pozemků sloužících k provozu kabelové trasy v celkové výměře 682,8 m² částku ve výši 273.120,-Kč, a to za období od 1. 5. 2015 do 30.8.2018. Tato částka sestává z úhrady 120,-Kč za m² užívaných Pozemků za rok. DP se zavazuje uhradit částku 273.120,-Kč na účet Vlastníků uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději do 30.9.2018.
2. V případě, že DP bude i v období od 1.9.2018 užívat bez právního důvodu Pozemky, zavazuje se hradit Vlastníkům částku 6.828,-Kč za každý započatý měsíc takového užívání. Úhrada za každý takový měsíc je splatná vždy do 15. dne následujícího měsíce na účet Vlastníků uvedený v záhlaví této smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná dnem podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami a účinná dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Tato dohoda může být doplňována, zrušena nebo měněna pouze ve formě písemných postupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
3. Pro účely doručování písemností podle této dohody se účastníci dohodli, že platí jejich adresy uvedené v záhlaví této dohody, případně jiné adresy, které si následně navzájem písemně sdělí. Změnu adresy jsou účastníci povinni oznámit do tří dnů ode dne její změny. V případě neúspěšného doručení se má za to, že poštovní zásilka byla doručena druhému účastníkovi desátým dnem jejího uložení na poště, a to i v případě, že se adresát odstěhoval, je neznámý apod. Pro doručování emailem se zpráva považuje za doručenu jejím odesláním na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této dohody a přijetím potvrzení o jejím doručení druhým účastníkem. V případě, že nedojde k doručení prostřednictvím emailu dle předchozí věty do 7 dnů od odeslání, je účastník povinen zaslat písemnost prostřednictvím poštovního doručovatele (pošty).
4. DP se zavazuje zveřejnit Smlouvu v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Vlastníci dále berou na vědomí, že je DP povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této Smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Práva a povinnosti Smluvních stran plynoucí z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce všech účastníků této Smlouvy.
5. Tato dohoda je sepsána v 8 stejnopisech, z čehož DP obdrží dvě vyhotovení a po jednom každý z Vlastníků.

6. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s.

.....
Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva

.....
Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva

Vlastníci:

.....
Pavel Mázl, DiS.

.....
Jana Sojková

.....
Ing. Roman Mázl, Ph.D.

.....
Filip Stome

.....
Marcela Mázlová

.....
Lukáš Stome