

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)



I. Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Sídlo: Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3
Zastoupená: plk. Ing. Lubomírem Burešem, ředitelem HZS Jihočeského kraje
IČO: 708 82 835
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 125 135 881/0710

(dále jen „objednatel“)

OPTIMAL OKNA s.r.o.

Sídlo: Zahradní 594, Netolice, PSČ 069 46 054
Zastoupená: Ladislavem Štohanzlem, jednatelem
IČO: 069 46 054
DIČ: CZ06946054
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 27385
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2801404450/2010
Kontaktní osoba: 
Tel./mail: 

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV. této smlouvy.
2. **Předmětem díla je dodávka a montáž 1 ks dvoukřídlových celoprosklených bezprahových dveří s nadsvětlíkem v budově B - mezipatře a 1 ks vstupních plastových dveří, 1 ks křídla dveří a 4 ks parapetů ve skladu olejů a PHM v areálu HZS Jihočeského kraje v rozsahu dle Přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).**

3. Součástí předmětu díla je montáž předmětu díla a bourání, odvoz a likvidace vzniklých odpadů a úpravy povrchů vnitřních.
4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, která byla vybrána jako nejvýhodnější.

III.

Doba trvání smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno **nejpozději do 30. 7. 2019.**

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla	137.780,46 Kč bez DPH
DPH 21%	28.933,90 Kč
CELKEM	166.714,36 Kč s DPH

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
4. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

V.

Platební podmínky

1. Dílo bude zapláceno na základě jedné faktury, vystavené po převzetí díla objednatel.
2. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 30 dnů od obdržení faktury zaslané na adresu: Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy.
4. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:
 - nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy
 - nesprávné náležitosti
 - chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou
5. Způsob úhrady: převodním příkazem
6. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitel.
7. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

VI.

Práva a povinnosti

1. Objednatel je oprávněn dílo kdykoliv v jeho průběhu kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to ve lhůtě, jíž mu zhotovitel určí.
3. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.

VII.

Předání a převzetí díla

1. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení. Předání a převzetí díla bude smluvními stranami písemně potvrzeno.
2. Místem dodání a předání díla je Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3.
3. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

VIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu 60 měsíců (plastové profily) a 24 měsíců na ostatní součásti a příslušenství ode dne podepsání předávacího protokolu.
2. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 14 kalendářních dnů od doručení reklamačního nároku, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

IX.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 2, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
5. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

X.

Změna smlouvy



1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzením ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro

návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

XI. Ostatní ujednání

1. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
2. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.


XII. Kontaktní osoby


1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat: 
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat: 

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (Zákon o registru smluv). Smluvní strany si ujednávají, že zveřejnění smlouvy zajistí objednatel způsobem a ve lhůtách vyplývajících z tohoto zákona. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahuje i na všechny případné dodatky k této smlouvě.
2. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Cenová nabídka

V Českých Budějovicích, dne 30 -05- 2019 V dne 31 -05- 2019


plk. Mgr. Zdeněk Kala, MBA
statutární zástupce
ředitele HZS Jihočeského kraje


Ladislav Štohanzl
OPTIMAL OKNA s.r.o.