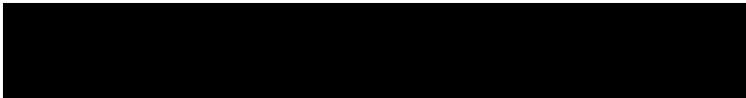


Dodatek č.5

Ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor a poskytování služeb spojených s jejich užíváním, číslo smlouvy: 2010/04810, uzavřené dne 1.8.2010, změněné dodatkem č. 1 ze dne 31.12.2010, dodatkem č. 2 ze dne 1.11.2011, dodatkem č. 3 ze dne 1.1.2012 a dodatkem č. 4 ze dne 1.4.2012 (dále jen „Smlouva“)

Nájemcem: Czech Airlines Technics, a.s.
Se sídlem: Praha 6, Jana Kašpara 1069, PSČ 160 08
Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 9307
Jednající: 

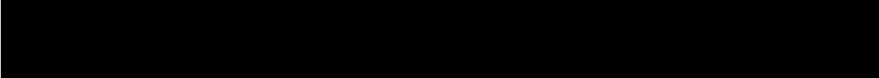
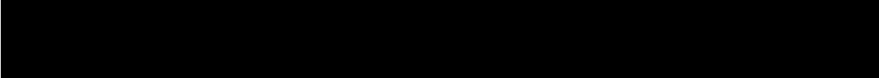


IČ: 27145573
DIČ: CZ27145573
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-7231380217/0100

(dále jen „Nájemce“)

a

Podnájemce: 
Se sídlem: 

Zastoupený: 

IČ: 
DIČ: 
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen „Podnájemce“)

(společně také jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany se s účinností od 1.5.2012 dohodly na následující změně shora uvedené Smlouvy

- 1) Ke dni účinnosti tohoto Dodatku č.5 smluvní strany sjednávají, že rozsah pronajímaných prostor dle Smlouvy se:

- Snižuje o užívání místnosti č.108c a m.č.212 v objektu hangáru F o výměře 25,9 m2 na letišti Praha 6-Ruzyně, na parcele 2587 v kat.území Ruzyně 729710 zapsaným u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

- 2) Ke dni účinnosti tohoto dodatku č.5 se ruší přílohy č.1 a č.2 Smlouvy a nahrazují se novými přílohami č.1 a č.2, které jsou přiloženy k tomuto Dodatku č.5
- 3) Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č.5 zůstávají v platnosti beze změny.
- 4) Dodatek č.5 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 5) Tento Dodatek č.5 nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.5.2012
- 6) Nedílnou součástí tohoto Dodatku č.5 Smlouvy jsou přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Specifikace Nebytového prostoru a Služeb
 - b) Příloha č. 2 – Energie

Za Nájemce

Czech Airlines Technics, a.s.

V Praze, dne:

.....
[Redacted signature]

předseda představenstva

.....
[Redacted signature]

místopředseda představenstva

Za Podnájemce

[Redacted]
V Praze, dne:

.....
[Redacted signature]

manažer [Redacted]

[Redacted signature]

SČ : ENO

[Redacted signature]

Specifikace předmětu podnájmu a výše nájemného

Příloha č.1 dodatku č.5 smlouvy: 2010/04810

Nájemce: Czech Airlines Technics, a.s., Praha 6, Jana Kašpara1/1069, PSČ 160 08, IČ: 27145573, DIČ: CZ27145573**Podnájemce:** [REDACTED]**Objekt:** Hangár F a Brzdovna**Nebytové prostory - nájemné od 1.5.2012**

objekt	číslo místnosti	charakter plochy	výměra v 1 m2	sazba nájemného za 1 m2 měsíčně	odvoz odpadu sazba za 1 m2 měsíčně	provozní náklady sazba za 1 m2 měsíčně	celkem za nájem a služby s nájmem spojené měsíčně
hangár F	202 - 2. patro	kancelář	21,2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
hangár F	202a - 2. patro	kancelář	17,6				
hangár F	402a - 4.patro	kancelář - sdílené užívání	8,55				
hangár F	403 - 4.patro	kancelář	30,2				
hangár F	404 - 4.patro	kancelář	13,3				
hangár F	407 - 4. patro	kancelář	13,1				
hangár F	604 - 6. patro	kancelář	9,6				
hangár F	605 - 6. patro	kancelář	9,8				
Brzdovna	112 - přízemí	garáž	16,26				

Plocha celkem:**139,61****Měsíční celkové platby v Kč bez DPH:**

Energie

Ceny jsou platné k 1.1.2012

el.energie	208 kWh	měsíčně	
	2496 kWh	ročně	
	účtuje se celoročně		
ekologická daň el.energie	208 kWh	měsíčně	
	2496 kWh	ročně	
	účtuje se celoročně		
vodné a stočné	21,7 m3	měsíčně	
	260,4 m3	ročně	
	účtuje se celoročně		
teplo	8,5 GJ	měsíčně	
	76,5 GJ	ročně	
	účtuje se 1. - 5. a 9. - 12. měsíc		
Teplá voda	2,2 m3	měsíčně	
	26,4 m3	ročně	
	účtuje se celoročně		
obsluha topení a výměníkové stanice	8,58 GJ	měsíčně	
	102,9 GJ	ročně	
	účtuje se celoročně		
odvod srážkové vody		měsíčně	
		ročně	
	účtuje se celoročně		

Uvedené ceny jsou v Kč bez DPH.