

DODATEK č. 9

ke Smlouvě o dílo č. 1895000700004 ze dne 9.8.2007 Údržba komunikací v městské části Brno-Maloměřice a Obřany (dále jen „Smlouva“)

uzavřený mezi smluvními stranami:

Statutární město Brno

IČ: 44992785 18

Domínkánské nám. 1

602 00 Brno

konečný příjemce: Městská část Brno-Maloměřice a Obřany

Selská 66, 624 00 Brno

v zastoupení: starostka MČ Brno-Maloměřice a Obřany Ing. Klára Liptáková

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

PET Group, a.s.

IČ: 26271648, DIČ: CZ26271648

Opálkova 748/4, 635 00 Brno, Česká republika

v zastoupení: Ing. Pavel Peterka, předseda představenstva

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

1. Úvod:

Smluvní strany se v souladu s čl. III. a XI. A píš. č. 1) Smlouvy dohodly na uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě, takto:

2. Předmět:

Smlouva se doplňuje o valorizaci cen za provádění údržby komunikací. Jedná se o navýšení cen o inflaci ve výši 2,1%.

3. Závěrečné ustanovení:

3.1. Tento dodatek nabývá platnosti ke dni podpisu obou smluvních stran a účinnosti okamžikem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

3.2. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že Objednatel je povinným subjektem pro poskytování informací v rozsahu dle zákona č. 106/1999 Sb., a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, což se nepovažuje za porušení obchodního tajemství ve smyslu smluvních ujednání a zákonných ustanovení.

3.3. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady městské části Brno-Maloměřice a Obřany na 13. schůzi dne 17. 4. 2019 pod bodem č. 19.

V Brně dne: 29. 4. 2019

Za objednatele:

V Brně dne: 29. 4. 2019

Za zhotovitele:

Ing. Klára Liptáková

Ing. Pavel Peterka

Smlouva o dílo Údržba komunikací v městské části Brno Maloměřice a Obřany

uzavřená dle ust. § 536 a násl. Obchodního zákoníku

Smluvní strany

1. Statutární město Brno – Městská část Brno – Maloměřice a Obřany
Zastoupená paní Jarmilou Kocmanovou – starostkou MČ

Sídlo: Seiská 66, 614 00 Brno

IČ : 44992785 18

Bankovní spojení : Komerční banka a.s. pobočka Brno – město

Č. účtu: 20824 – 621/0100

Pověřený pracovník ve věcech technických: vedoucí OŽPZaVV
referent OŽPZaVV

č. smlouvy: 18 9 500 07 00004

na straně jedné (dále jen objednatel)

2. PET group, a.s.
Zastoupená panem Ing. Pavlem Peterkou – předsedou představenstva

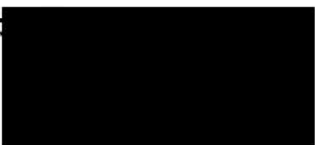
Zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 3670

Sídlo: Opálkova 4, 635 00 Brno

IČ: 26271648

Bankovní spojení : ČSOB

Č. účtu 173846485/0300

Pověřený pracovník ve věcech technických: 

na straně druhé (dále jen zhotovitel)

I. Rozsah předmětu služeb (díla)

- 1.1. Předmětem této smlouvy je dílo spočívající provedení čištění, blokového čištění a zimní údržby všech komunikací a přilehlých parkovišť, vyprazdňování odpadkových košů městské části Brno – Maloměřice a Obřany v rozsahu a četnosti, jak jsou uvedeny v přílohách této smlouvy. Čištění městské části spočívá v:
 - 1.1.1. Pravidelném 3x pevně stanoveném blokovém čištění komunikací pro vozidla, které zahrnuje ruční předčištění krajnic, úklid drobného odpadu v silniční zeleni a odstranění přerosilých dmů, vlastní čištění za použití mechanizace, kropení komunikací dle potřeby, spolupráce s policií a pracovníky MČ Brno-Maloměřice a Obřany při odstraňování překážek na komunikacích v den čištění, likvidace a odvoz smetků. Čištění bude prováděno od dubna do listopadu dle stanoveného harmonogramu.
 - 1.1.2. Pravidelném 3x pevně stanoveném čištění chodníků, veřejných prostranství a stanovených chodníků dle potřeby zahrnuje vlastní čištění chodníků včetně odstranění prorůstající vegetace, odvoz a likvidace smetků. Čištění bude prováděno dle harmonogramu.
 - 1.1.3. Pravidelném ručním čištění, které bude prováděno ve stejném rozsahu jako blokové čištění s tím, že se jedná o komunikace nevhodné pro čištění mechanizací.
 - 1.1.4. Rozvozu přenosných dopravních značek (typu B29) na komunikace, u nichž se bude provádět čištění, a jejich následný odvoz. Dopravní značení musí obsahovat dodatkovou tabulku s uvedením data čištění a časový údaj. Značky musí být rozmístěny 7 dní před čištěním a odvezeny nejpozději následující den.
 - 1.1.5. Zimní údržbě, která se bude provádět pluhováním a posypem inertním materiálem v případě komunikací a odhrnutím sněhu včetně posypu inertním materiálem v případě komunikací pro pěší. Ve výjimečných případech pro zajištění sjízdnosti, např. při tvorbě náledí, předsyp chemickým materiálem a to pouze po dohodě s odpovědnými pracovníky Úřadu městské části Brno – Maloměřice a Obřany uvedenými v této smlouvě.
 - 1.1.6. Provedení mimořádného čištění městské části na základě požadavku zadavatele.
- 1.2. Mimořádné čištění v rozsahu stanoveném zadavatelem bude zahájeno v případě zimní údržby do 30 minut, v ostatních případech v termínu stanoveném dodavatelem.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.
- 1.4. Práce nad rámec smlouvy budou řešeny samostatnou objednávkou.

II.

Doba a místo plnění

- 2.1. Doba plnění díla je stanovena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíců, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí ve sjednané době.
- 2.3. Zhotovitel je povinen zahájit práce ve stanovených termínech a v návaznosti na pokyny objednatele provede sjednané práce a protokolárně je předá objednateli.
- 2.4. Zhotovitel je povinen dokončit práce v termínu sjednaném dle smlouvy o dílo. Prodlení zhotovitele s dokončením prací se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 2.5. Místem plnění díla je katastrální území Městské části Brno – Maloměřice a Obřany.

III.

Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

- 3.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH). Cena je sjednána jako pevná a nepřekročitelná. V případě, že bude provedeno čištění a zimní údržba poměrné části komunikací a chodníků (např. v důsledku uzavírky – stavební práce apod.) bude fakturována poměrná část údržby.
- 3.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému poskytnutí služeb.
- 3.3. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:
 - a) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
 - b) opatření k ochraně životního prostředí
 - c) pojištění osob a škoda způsobená třetími osobám v rámci činnosti
 - d) organizační a koordinační činnost
 - e) zajištění nezbytných případných dopravních opatření
- 3.4. Cena je sjednaná zvláště pro čištění komunikací, zimní údržbu komunikací a blokové čištění komunikací a je obsažena v příloze č.1 této smlouvy.
- 3.5. Cena pro čištění komunikací
 - 3.5.1. Sjednaná cena pro čištění komunikací zahrnuje čištění komunikací a dále práce a služby uvedené v technických specifikacích.
 - 3.5.2. Sjednaná cena za 1 m² pro čištění komunikací zahrnuje práce a služby specifikované v technických specifikacích.
- 3.6. Cena pro blokové čištění komunikací
 - 3.6.1. Sjednaná cena pro zajištění blokového čištění zahrnuje veškeré práce a služby specifikované v technických specifikacích.
 - 3.6.2. Sjednaná cena za 1 m² pro blokové čištění komunikací zahrnuje práce a služby specifikované v technických specifikacích.
- 3.7. Cena pro zimní údržbu komunikací
 - 3.7.1. Sjednaná cena pro zimní údržbu zahrnuje veškeré práce a služby specifikované v technických specifikacích včetně ceny za posypový materiál.
 - 3.7.2. Sjednaná cena za 1 zásah pro zimní údržbu komunikací zahrnuje práce a služby specifikované v technických specifikacích včetně ceny za posypový materiál.
- 3.8. Podmínky překročení ceny
 - 3.8.1. Cenu je možné překročit pouze za podmínek uvedených zadavatelem:
 - 3.8.1.1. před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu.
 - 3.8.1.2. pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- 3.9. Zhotovitel je oprávněn valorizovat cenu za provedené práce podle míry inflace vyjádřené klouzavým průměrem úhrnného indexu spotřebitelských cen za poslední kalendářní rok (proti předchozímu kalendářnímu roku), který je zveřejněn Českým statistickým úřadem. První valorizace bude provedena v kalendářním roce následujícím po uzavření smlouvy pro výpočet valorizace ceny aktuálního roku, bude použito míry inflace předchozího roku, takže valorizace ceny bude dodavatelem každoročně oznámena vždy do 31. března.
- 3.10. Způsob sjednání změny ceny
 - 3.10.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
 - 3.10.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatel.

- 3.10.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.
- 3.10.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- 3.10.5. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 3.10.6. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 30ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
- 3.10.7. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

IV.

Platební podmínky

- 4.1. Cena díla je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli po uplynutí měsíce v rozsahu díla provedeném v tomto uplynulém měsíci. Faktura je splatná do 15 dnů od jejího doručení objednateli. Pokud faktura obsahuje nesprávné údaje, je oprávněn objednatel vrátit zhotoviteli fakturu k opravě nebo doplnění před datem její splatnosti. Objednatel není v prodlení se zaplacením částky vyúčtované zhotovitelem, pokud mu vrátil fakturu oprávněně.
- 4.2. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nové vyhotoveného dokladu.
- 4.3. Povinnost úhrady je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 4.4. Zálohy nejsou přípustné.

V.

Sankce a smluvní pokuty

- 5.1. Zjistí-li objednatel vadné plnění zhotovitele nebo plnění zhotovitele v rozporu s touto smlouvou a jestliže zhotovitel neodstraní vadu v termínu dohodnutém s objednatelem nebo je-li zhotovitel v prodlení s provedením zimní údržby ve stanovených termínech, vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10% z ceny díla oprávněně fakturované zhotovitelem za měsíc, kdy došlo k vadnému plnění, nejméně však ve výši 3.000,- Kč.
- 5.2. V případě, že zhotovitel hrubým způsobem nebo opakovaně poruší své povinnosti případně dojde-li opakovaně k vadnému plnění vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 20 % z ceny díla oprávněně fakturované zhotovitelem v měsíci, kdy došlo k porušení povinnosti zhotovitele, příp. opakovanému výskytu vad, nejméně však ve výši 6.000,- Kč.
- 5.3. Výše uvedené smluvní pokuty je objednatel oprávněn požadovat současně.
- 5.4. Zhotovitel je povinen výše uvedenou smluvní pokutu uhradit nejpozději do 30-ti dnů ode dne, kdy mu bylo její písemné uplatnění objednatelem doručeno.
- 5.5. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zajistí objednatel na náklady zhotovitele jejich odstranění.
- 5.6. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5.7. Pokud prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, zvyšuje se sjednaný úrok z prodlení počínaje třicátým prvním dnem prodlení na částku 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

- 5.8. Sankce (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 5.9. Objednatel je rovněž oprávněn snížit částku hrazenou zhotoviteli na základě jeho faktury o smluvní pokutu, na kterou mu vzniká nárok, nebo náklady vynaložené na odstranění vad (dle 5.5) vyúčtování smluvní pokuty nebo nákladů na odstranění vad zašle bez zbytečného odkladu zhotoviteli. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu.

VI.

Deník údržby komunikací

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provádět zajištění zimní údržby komunikací v souladu se zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů. Dále je povinen vést denní záznamy o zimní údržbě chodníků a její vyhodnocení v souladu s přílohou č. 8 vyhlášky MDS č. 104/1997 Sb., v platném znění.
- 6.2. Zápisy do deníku údržby se provádí v originále a nejméně 1 kopií. Jednu kopií zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.3. Obsah deníku
 - a. V deníku údržby chodníků musí být uvedeny základní údaje - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do deníku údržby s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru.
 - b. Všechny listy deníku údržby musí být očíslovány.
 - c. V deníku údržby nesmí být vynechána volná místa.
 - d. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup poskytovaných služeb požaduje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí deníku údržby.
 - e. Zápisy do deníku údržby musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila

VII.

Provádění díla a bezpečnost práce

- 7.1. Při poskytování služeb a prací postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se poskytování předmětných služeb a prací a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 7.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení prací, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 7.3. Věci, které jsou potřebné k provedení prací je povinen opatřit zhotovitel.
- 7.4. Posypový materiál, který zhotovitel použije k provedení předmětu plnění musí splňovat podmínky vyhl. č. 104/1997 Sb., příloha č.7. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatel předložit doklady o zdrojích a původu posypového materiálu k ověření zda posypový materiál, podmínky výše uvedené vyhlášky splňuje.
- 7.5. Zhotovitel je povinen zajistit při poskytování prací dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 7.6. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Osnova školení musí obsahovat kromě technických a organizačních pokynů také pravidla bezpečné práce při údržbě komunikací a zásady ochrany životního prostředí.

- 7.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na udržovaných komunikacích a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 7.8. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu poskytování služeb vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na udržovaných komunikacích.
- 7.9. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor udržovaných komunikací. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při poskytování služeb nebo při činnostech souvisejících s poskytováním služeb je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

VIII.

Předání a převzetí služeb (dále jen „díla“)

- 9.1. Zhotovitel je povinen předat práce Objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy. Čištění komunikací a blokové čištění komunikací zadavatel přebírá vždy následující pracovní den, ve kterém má být provedeno, nebo dle dohody s objednatel. Práce vymezené v plánu provádění zimní údržby komunikací na území MČ Brno – Maloměřice a Obřany budou předány v den spadu sněhu nebo vzniku náledí nebo následující pracovní den v případě vzniku uvedené situace v odpoledních hodinách a ve dnech pracovního volna.
- 9.2. Budou – li sjednané práce provedeny vadně (a nepůjde-li o vady drobné a ojedinělé) nebo v nedostatečném rozsahu, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a dohodnou se zhotovitelem způsob náhradního plnění a uplatnit sankce vymezené v článku V. obchodních podmínek.
- 9.3. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 9.4. Objednatel je povinen dokončené práce převzít a zaplatit způsobem dle článku IV. obchodních podmínek.
- 9.5. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k předání a převzetí prací ve sjednaných termínech.
- 9.7. O převzetí provedených prací sepiší smluvní strany předávací protokol o převzetí prací čištění komunikací, jehož obsahem bude soupis zjištěných vad a nedodělků, lhůty k jejich odstranění a prohlášení objednatele, zda práce přijímá či nikoliv.
- 9.8. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 9.9. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí poskytovaných služeb i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 9.10.1. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a) údaje o zhotoviteli
 - b) prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá
- 9.10.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělků, musí protokol obsahovat i:
 - a) soupis zjištěných vad a nedodělků
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- 9.11. V případě, že objednatel odmítá poskytované služby převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí poskytovaných služeb i důvody, pro které odmítá poskytované služby převzít.
- 9.12. Objednatel je povinen převzít pouze poskytované služby bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Objednatel může převzít poskytované služby s vadami a nedodělků, které nebrání řádnému užívání ani jeho užívání neztíží.

IX.

Odpovědnost za vady a za škodu. Záruka.

- 10.1. Zhotovitel při poskytování služeb provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům poskytovaných služeb na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající k udržovaným chodníkům) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu poskytovaných služeb na životní prostředí.
- 10.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 10.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování služeb. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel poskytuje služby v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a služby poskytoval řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 10.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 10.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 10.6. Na zhotovitele přechází odpovědnost objednatele stanovená v § 27, odst. 2 a 3 zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tzn. že odpovídá za škody vzniklé uživatelům specifikovaných chodníků, jejichž příčinou byla závada ve schůdnosti, pokud neprokáže, že nebylo v mezích jeho možností tuto závadu zmírnit.
- 10.7. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj služby poskytují.
- 10.8. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při poskytování služeb.
- 10.9. Zhotovitel je oprávněn pověřit poskytnutím části služeb třetí osobu. V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10.10. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo.
- 10.11. Vady a nedodělky
 - 10.11.1. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 1 dne ode dne předání a převzetí poskytovaných služeb v případě provádění zimní údržby okamžitě po zjištění.
 - 10.11.2. V případě provádění zimní údržby chodníků je zhotovitel povinen nastoupit k odstraňování vad a nedodělků okamžitě v termínu, kdy byly zjištěny.
 - 10.11.3. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto spomých případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
- 10.12. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele doložit následující doklady k fakturaci.
 - a) doklad o ekologické nezávadnosti čisticích prostředků a prostředků na zimní údržbu, které hodlá k plnění poskytovaných služeb použít a to formou kopie osvědčení o takové nezávadnosti poskytnuté výrobcem či dodavatelem těchto prostředků vždy k prvnímu provádění zimní údržby v daném roce.
 - b) v rámci provádění zimní údržby předložit atesty posypových materiálů a deník zimní údržby chodníků.

c) Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání

10.13. Odstranění vad, Reklamace

10.13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má práce v době jeho předání.

10.13.2. Objednatel je povinen reklamovat vady a nedodělky při předání prací.

10.13.3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad a nedodělků následujícími způsoby:

a) bezplatné odstranění vady dodáním náhradního plnění,

b) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

10.13.4. Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob odstranění vad a nedodělků, který mu nejlépe vyhovuje

10.13.5. V rámci provádění zimní údržby je objednatel oprávněn reklamovat případné závady ve sjízdnosti či schůdnosti komunikace telefonicky v kteroukoliv dobu na tel. číslo dispečinku ZÚ a zhotovitel je povinen reklamovanou závadu neprodleně odstranit.

10.13.6. V rámci provádění zimní údržby je zhotovitel povinen reklamovanou závadu odstranit neprodleně.

10.13.7. V rámci provádění čištění komunikací a blokového čištění do 1 dne od předání a převzetí.

10.13.8. O odstranění reklamované vady sepiše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

X.

Pojištění

11.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele i podzhotovitele. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

11.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit

a. Pojištění osob proti úrazu

11.3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

11.4. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

11.5. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

XI.

Změna smlouvy

12.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

12.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

12.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

12.4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XII.

Skončení smlouvy

- 13.1. Smlouvu lze skončit na základě:
- a/ výpovědi ze strany objednatele nebo zhotovitele
 - b/ odstoupení od smlouvy ze strany objednatele nebo zhotovitele
 - c/ dohodou obou smluvních stran
- 13.2. Vypovědět smlouvu lze bez uvedení důvodu - výpovědní lhůta je šestiměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 13.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:
- zhotovitel opakovaně porušuje své povinnosti vyplývající ze smlouvy, t.j. řádně a včas neplní své povinnosti ve dvou měsících po sobě jdoucích
 - zhotovitel ztratí oprávnění k podnikatelské činnosti, kterou je dle této smlouvy povinen zajišťovat
 - pokud na základě změny úkolů svěřených městské části nebude městská část nadále zajišťovat údržbu komunikací
- 13.4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel o více než 60 dní v prodlení s placením řádně a oprávněně vystavené faktury.
- 13.5. Odstoupení od smlouvy nastává k prvnímu dni měsíce následujícího, ve kterém bylo písemně oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, v oznámení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.

XIII.

Ostatní ujednání

- 14.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 14.2. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vztahy smluvních stran Obchodním zákoníkem
- 14.3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.4. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy č. 1-6.
- 14.5. Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle prostě omylu.
- 14.6. Objednatel je povinen poskytovat informace podle §9 odst.2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Poskytnutí těchto informací se nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 14.7. Tato smlouva byla schválena RMČ na ... schůzi konané dne ... bod č.

V Brně dne 9.8.2007

Za objednatele:

Jamila Kocmanová, starostka MČ

Za zhotovitele:

za PET group, a.s.
Ing.Pavel Peterka, předseda představenstva

Přílohy: 1.Cena díla

2.Seznam místních komunikací - letní údržba

3.Seznam komunikací ZÁKOS - letní údržba

4.Seznam místních komunikací - zimní údržba I. II. pořadí

5.Obecní chodníky a veřejná prostranství

6.Rozmístění odpadkových košů v MČ Brno - Maloměřice a Obřany

příloha č.1

Cena díla

Čištění komunikací

		bez DPH	DPH 19%	vč. DPH
3x blokové čištění pevně stanovené místní komunikace	Kč/km	3 445,38 Kč	654,62 Kč	4 100,00 Kč
ZÁKOS	Kč/km	4 831,93 Kč	918,07 Kč	5 750,00 Kč
Blokové čištění s termíny dle potřeby	Kč/km	3 781,51 Kč	718,49 Kč	4 500,00 Kč
místní komunikace	Kč/km	4 831,93 Kč	918,07 Kč	5 750,00 Kč
ZÁKOS	Kč/km	4 831,93 Kč	918,07 Kč	5 750,00 Kč
Ruční čištění dle mlry zneč. v obd. Mezi blok.čišť. - dle potř.	Kč/km	3 781,51 Kč	718,49 Kč	4 500,00 Kč
místní komunikace	Kč/km	4 831,93 Kč	918,07 Kč	5 750,00 Kč
ZÁKOS	Kč/km	4 831,93 Kč	918,07 Kč	5 750,00 Kč
Pronájem dopravních značek	Kč/1 den	7,98 Kč	1,52 Kč	9,50 Kč
Čištění chodníků	Kč/m2	0,80 Kč	0,15 Kč	0,95 Kč
Vyprazdňování odpadkových košů	Kč/1 kus	9,24 Kč	1,76 Kč	11,00 Kč
Zimní údržba				
Komunikace				
Kompletní zásah (plužení) sněhu	Kč/1 zásah	4 915,97 Kč	934,03 Kč	5 850,00 Kč
Kompletní zásah posyp	Kč/1 zásah	6 327,73 Kč	1 202,27 Kč	7 530,00 Kč
Chodníky				
Kompletní zásah (plužení) sněhu	Kč/1 zásah	4 285,71 Kč	814,29 Kč	5 100,00 Kč
Kompletní zásah posyp	Kč/1 zásah	5 546,22 Kč	1 053,78 Kč	6 600,00 Kč
Pohotovost zimní údržby	Kč/1 měsíc	30 672,27 Kč	5 827,73 Kč	36 500,00 Kč
	Kč/1 den	1 015,63 Kč	192,97 Kč	1 208,60 Kč

Příloha č.2

Seznam místních komunikací – letní údržba

Ulice	délka v m	k.ú.
Baarovo nábřeží	375	Mal.
Babická	414	Mal.
Břilovická	410	Obř.
Borky	195	Mal.
Břehová	30	Obř.
Cacovice	210	Obř.
Cihelní	610	Obř.
Čtvery hony	50	Mal.
Dolnopolní	537	Mal.
Faulhabrova	290	Obř.
Franzova	733	Mal.
Hádecká	150	Mal.
Hády	540	Mal.
Hamry	200	Mal.
Hlaváčova	553	Obř.
Hradiska	580	Obř.
Hrubinky	73	Mal.
Kmochova	390	Obř.
Krasová	73	Mal.
Liščí	240	Obř.
Mateři	70	Mal.
Mlýnské nábřeží	910	Obř.
Olší	170	Mal.
Plíže	30	Mal.
Podzimní	224	Mal.
Proškovo náměstí	150	Mal.
Rázusova	420	Mal.
Řádky	121	Obř.
Říční	170	Mal.
Sady	100	Mal.
Slaměnkova	480	Mal.
Světlá	122	Mal.
Švábenského	120	Mal.
Švestková	100	Mal.
Těsná	92	Mal.
Újezdy	166	Obř.
Vrbí	548	Mal.
Vřesová	150	Mal.
Výpustky	443	Obř.
Zázmolí	300	Obř.
Zlatníky	620	Obř.
Fryčajova u panel.č.149-5	300	Obř.
Celková délka:	12.459 metrů	

Příloha č.3

Seznam komunikací Z Á K O S – letní údržba

Ulice	délka v m
Dolnoplní s MHD	50
Fryčajova	1.080
Hády	318
Jarní	1.004
Karlova	403
Āulkova	1.450
Obřanská	1.085
Podzimní s MHD a se smyčkou	100
Provaznickova od ½ mostu	200
Selská	688
Výpusky s MHD	340
Zimní	542
Celková délka:	7.260 metrů

Seznam místních komunikací – zimní údržba

I. pořadí

Ulice:	délka v m
Bílovičká	410
Liščí	240
Faulhabrova	290
Kmochova	390
Hradiska	580
Hrubinky	73
Krasová	73
Celková délka:	2.056 metrů

↙

II. pořadí

Ulice:	délka v m
Baarovo nábřeží	375
Babická	414
Borky	195
Břehová	30
Cacovice	210
Cihelní	610
Čtvery hony	50
Dolnopolní	537
Franzova	733
Hádecká	150
Hády	540
Hamry	200
Hlaváčova	553
Mateří	70
Mlýnské nábřeží	910
Olší	170
Plíže	30
Podzimní	224
Proškovo náměstí	150
Rázusova	420
Řádky	121
Řiční	170
Sady	100
Slaměnikova	480
Světlá	122
Švábenského	120
Švestková	100
Těsná	92
Újezdy	166
Vrbí	548
Vřesová	150
Výpustky	443
Zázmolí	300
Zlatníky	620
Fryčajova sídliště	300

Celková délka:

10.403 metrů

Obecní chodníky a veřejná prostranství

Ulice:	m2:	Bližší určení místa nebo části chodníku:
Fryčajova	60	u zeleně k č.159
Fryčajova	136	u bývalého hřbitova
Fryčajova	304	protilehlý chodník u parku
Fryčajova	450	u parku před bytovkami (nízkými)
Fryčajova	450	u nízkých bytovek
Fryčajova	30	chodniček v parku od MHD k bytovkám
Fryčajova	100	u hasičky
Fryčajova <i>jen v létě</i>	453	park – levý chodník směrem k prodejně potravin
Fryčajova <i>jen v létě</i>	453	park – pravý chodník směrem k prodejně potravin
Bílavická	41	schody mezi č.43-45 do ul. Fryčajové – nepoužívat sůl na posyp
Fryčajova chodníku	360	od železničního nadjezdu k prodejně masa včetně spojnice k rodinným domkům
Fryčajova	290	prudké stoupání vedle železničního nadjezdu po obou stranách směrem k ul. Faulhaberově a ke kostelu
Fryčajova <i>jen v létě</i>	80	pod mostem Bílavická
Knochova <i>jen v zimě</i>	50	schodiště přes železniční trať – nepoužívat sůl na posyp
Hlaváčova	80	od ul. Fryčajové u parkoviště až po mostek
Hlaváčova	22	mostek přes potok – obě strany
Hlaváčova	30	mezi č. 11-19
Hlaváčova	30	za č. 50 okolo zeleně

Zlatníky Fryčajova	121 705	pravý chodník až k nemovitostem oba chodníky přes most až po odbočky na ul. Mlýnské nábřeží a Břehová
Fryčajova	20	po č. 2 od ul. Břehové
Fryčajova	46	zastávka MHD u č. 9-11
Fryčajova	30	zastávka MHD u č. 6
Obřanská MHD	615	nástupiště na el. dráhu u mostu (levá strana) až ke konečné
Obřanská	80	u garáží před mostem (pravá strana)
Babická	261	lávka od konečné MHD na Mlýnské nábřeží
Babická <i>jen v zimě</i>	100	spodní část (2 domy u řeky)
Babická	120	př. konečné MHD, okolo zahrádek (pravá strana)
Obřanská	30	před č. 103
Obřanská	110	v úseku před bývalým hřbitovem (pomník padlým v I. světové válce)
Obřanská	180	zastávka MHD až k domu č. 120
Hamry	40	parčík
Hamry	30	roh k ul. Vřesová
Selská	20	roh k ul. Hamry
Selská	275	prostor u kapličky
Proškovovo nám.	20	parčík
Slaměnickova	270	Selská – Proškovovo nám. - Slaměnickova
Slaměnickova	110	u zeleně za trafikou
Maloměřice za cementárnou <i>jen v zimě</i>	644	nadchod nad kolejištěm včetně serpentín
Selská	300	zastávky MHD (Proškovovo náměstí)
Selská <i>jen v zimě</i>	169	před budovou ÚMČ

Borky	80	u parkoviště
Dolnopolní	190	před bytovkami č. 2 – 10
Dolnopolní	177	protější chodník před bytovkami (zastávka MHD)
Dolnopolní	104	chodník v parku
Sady	114	chodníky kolem parčíku (roh Dolnopolní)
Dolnopolní	190	u domů č. 51 – 65
Provazníkova	942	chodníky začínající na mostě nad Dolnopolní a vedoucí směrem ke křižovatce Karlova
Provazníkova	221	chodníky vedoucí z mostu nad Dolnopolní směrem pod most a pod mostem
Těsná spojnici	435	chodníky začínající na mostě nad Dolnopolní přes schody na Těsné a Dolnopolní
Dolnopolní <i>jen v létě</i>	190	chodník za bytovkami č. 97a-d
Dolnopolní <i>jen v létě</i>	60	schody za domem č. 97D
Provazníkova t. Karlova	500	chodníky na křižovatce – 3 díly
Karlova	66	od křižovatky okolo zábradlí-ústí ul. Světlé
Karlova <i>jen v létě</i>	603	chodník pod železničním mostem
Karlova	60	od mostu ke garážím
Karlova	59	chodník pod parovodem
Karlova	80	spojovací chodník v parku Karlova – Sady
Mateři	20	roh u zeleně
Podzimní	295	u zastávky MHD a okolo zeleně
Švestková	10	u telefonní budky
Jarní	50	u zastávky MHD

Pozn.:

Světlá silnice k ŽS – Světlá 5

Celková výměra: 12.161 m² *

z toho:

Letní údržba: 11.198 m²

Zimní údržba: 10.322 m²

Příloha č.6

Rozmístění odpadkových košů v MČ Brno-Maloměřice a Obřany na zastávkách MHD tramvají, autobusů č. 64 a 75, v parcích

ulice:	umístění:	počet košů:	den svozu
Borky	parčík	2	ČT
Selská	ÚMČ č.66	1	ČT
	Proškovo nám.(směr Obřany)	1	ČT
Proškovo nám.	Parčík	1	ČT
Obřanská	škola (směr Obřany)	1	ČT
	Čtvery hony (směr Obřany)	1	ČT
	konečná tramvaje pro výstup	1	ČT
Babická	proti č.21	1	ČT
	za viaduktem pod lomem	1	ČT
Obřanská	konečná tramvaje pro nástup	1	ČT
	Obřanský most	2	ČT
Fryčajova	u bývalé Mosilany	2	ČT
Mlýnské nábřeží	hřiště proti ul.Hradiska	1	ČT
Fryčajova	Hlaváčova (75)	1	ČT
Bílovická	na konci ulice u pískoviště	1	ČT
Fryčajova	Bílovická (75)	1	ČT
	park – u topolu	1	ČT
	č.135 roh	1	ČT
	uvnitř parku	2	ČT
	sídlíště (konečná 75)	1	ČT
	č.149 roh	1	ČT
	č.151 mezi osvětlením	1	ČT
	č.153-155 u pískoviště	1	ČT
	č.155 u pískoviště	1	ČT
	č.157 u houpačky	1	ČT
	proti č. 150 (75)	1	ČT
	Bílovická (75)-směr Stará osada	1	ČT
Hlaváčova	hřiště za č.50	1	ČT
Fryčajova	Hlaváčova (75)-směr Stará osada	1	ČT

Pozn.:
Světlá silnice k ŽS – Světlá 5
Celková výměra: 12.161 m²

z toho:

Letní údržba: 11.198 m²

Zimní údržba: 10.322 m²

Břehová	u laviček	1	ČT
Obřanská	Čtvery hony (směr město)	1	ČT
	Maloměřický hřbitov	2	ČT
Oliši	u lávky-výběh pro psy	1	ČT
Obřanská	škola (směr město)	1	ČT
Oliši	park za Dyhou	1	ČT
Selská	Proškovo nám. (směr město)	1	ČT
Dolnopolsní	Maloměřický most	2	ČT
	park – proti ul.Sady	1	ČT
	č. 71	1	ČT
	č.101 u pískoviště	1	ČT
	u mostu u pískoviště	1	ČT
Selská	u č.13 (75) směr Stará osada	1	ČT
Karlova	u č. 38	1	ČT
Kulkova	u zastávek BUDE DOPLNĚNO	4	ČT
Hády	Červený písek (64) u JME	1	ČT
Podzimní	otáčka (64)	1	ČT
Jami	u tel.budky	1	ČT
	Zimní I (64)	1	ČT
	u pískoviště	1	ČT
Zimní	Zimní II (64)	1	ČT
Karlova	u Chemoplastu	1	ČT
Selská	u č. 8 (64)	1	ČT

Celkový počet košů:

61 ks

Pozn.: V ceně vyprazdňování košů je zahrnuto použití vozidla, uložení odpadů, ruční práce pracovníků a úklid okolo košů.