

## Pověření

Představenstvo společnosti ZEMOS, a.s., se sídlem Velké Němčice, Jízdárenská 493, PSČ 691 63, IČO 63470381, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 1651 (dále jen „společnost“) svým usnesením ze dne 25.4.2019 pověřilo předsedu představenstva Ing. Zdeňka Horáka, nar. 1969, bytem Velké Hostěradky , k zastupování společnosti v těchto záležitostech:

- veškerá právní jednání vůči zaměstnancům, zejména uzavírání pracovních smluv, rozvazování pracovního poměru, jednostranná právní jednání činěná vůči zaměstnancům, a další,
- nákup a prodej pohledávek za úplatu odpovídající jejich nominální hodnotě,
- započtení vzájemných pohledávek,
- úhrady a inkasa z účtů nad 1 mil. Kč,
- prodej a likvidace nepotřebných zásob, s výjimkou obchodního zboží, do 100 tis. Kč,
- pořízení hmotného a nehmotného investičního majetku (mimo nemovitých věcí) mimo plán do 100 tis. Kč a podle plánu do 500 tis. Kč, obojí je současně podmíněno vypsáním výběrového řízení při pořízení od podnikatele mimo koncern AGROFERT,
- prodej hmotného a nehmotného investičního majetku nad zůstatkovou cenou ve vlastnictví déle než 1 rok, podmíněno výběrovým řízením u majetku s pořizovací cenou nad 100 tis. Kč při prodeji mimo koncern AGROFERT; u majetku po skončení leasingové smlouvy se jedná o pořizovací cenu předmětu leasingu při uzavření leasingové smlouvy,
- nákup zásob a služeb k provozu společnosti (vyjma výrobní činnosti) do 100 tis. Kč,
- nákup a prodej zásob a služeb mimo koncern AGROFERT (včetně smluv o smlouvě budoucí) do 1 mil. Kč (s výjimkou, kdy celková hodnota uzavřených smluv u jedné osoby v rámci jednoho kalendářního roku převyšuje 1 mil. Kč),
- nákup a prodej zásob a služeb uvnitř koncernu AGROFERT (včetně smluv o smlouvě budoucí) do 5 mil. Kč (s výjimkou, kdy celková hodnota uzavřených smluv u jedné osoby v rámci jednoho kalendářního roku převyšuje 5 mil. Kč)
- rámcové smlouvy, včetně realizačních smluv, a závazné nabídky, do 1 mil. Kč,
- smlouvy o leasingu do 500 tis. Kč,
- smlouvy o pachtu nebo nájmu nebo podnájmu nemovitého/movitého majetku na dobu určitou s dobou trvání kratší než jeden rok a smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou kratší než jeden rok, nejedná-li se o zemědělskou půdu,
- smlouvy o pachtu nebo nájmu nebo podnájmu nemovitého/movitého majetku na dobu určitou s dobou trvání kratší než osm let a smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou kratší než osm let, jedná-li se o zemědělskou půdu
- smlouva o skladování ve skladových prostorách třetích osob do 500 tis. Kč a do 1 roku,
- údržba majetku plánovaná (podmíněno vypsáním výběrového řízení v případě, že údržbu bude provádět podnikatel mimo koncern AGROFERT),
- údržba majetku mimo plán v případě havárie, omezení výroby, škody na majetku,
- právní jednání vůči třetím osobám při mimořádných událostech (v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany),
- právní jednání vůči všem orgánům státní správy a samosprávy, vůči soudům, Ministerstvem zemědělství, SZIF, PGRLF.

Pověření se uděluje a časově omezuje na dobu výkonu funkce předsedy představenstva společnosti, nejdéle však do 28.2.2020.

.....  
Ing. Pavel Novotný  
místopředseda představenstva

.....  
Ing. Milan Škvor  
člen představenstva

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 10.05.2019 18:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1098098 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584592 Křepice

Kat.území: 675946 Křepice u Hustopečí

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný          | Identifikátor | Podíl |
|-------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo<br>Česká republika | 00000001-001  |       |

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky

| Parcela | Výměra [m <sup>2</sup> ] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany        |
|---------|--------------------------|--------------|----------------|-----------------------|
| 521     | 1882                     | orná půda    |                | zemědělský půdní fond |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

**Listina**

o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/BBV/7238/2018-BBVM ze dne 23.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 17.08.2018. Zápis proveden dne 23.08.2018.

Z-1912/2018-735

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha  
3

01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

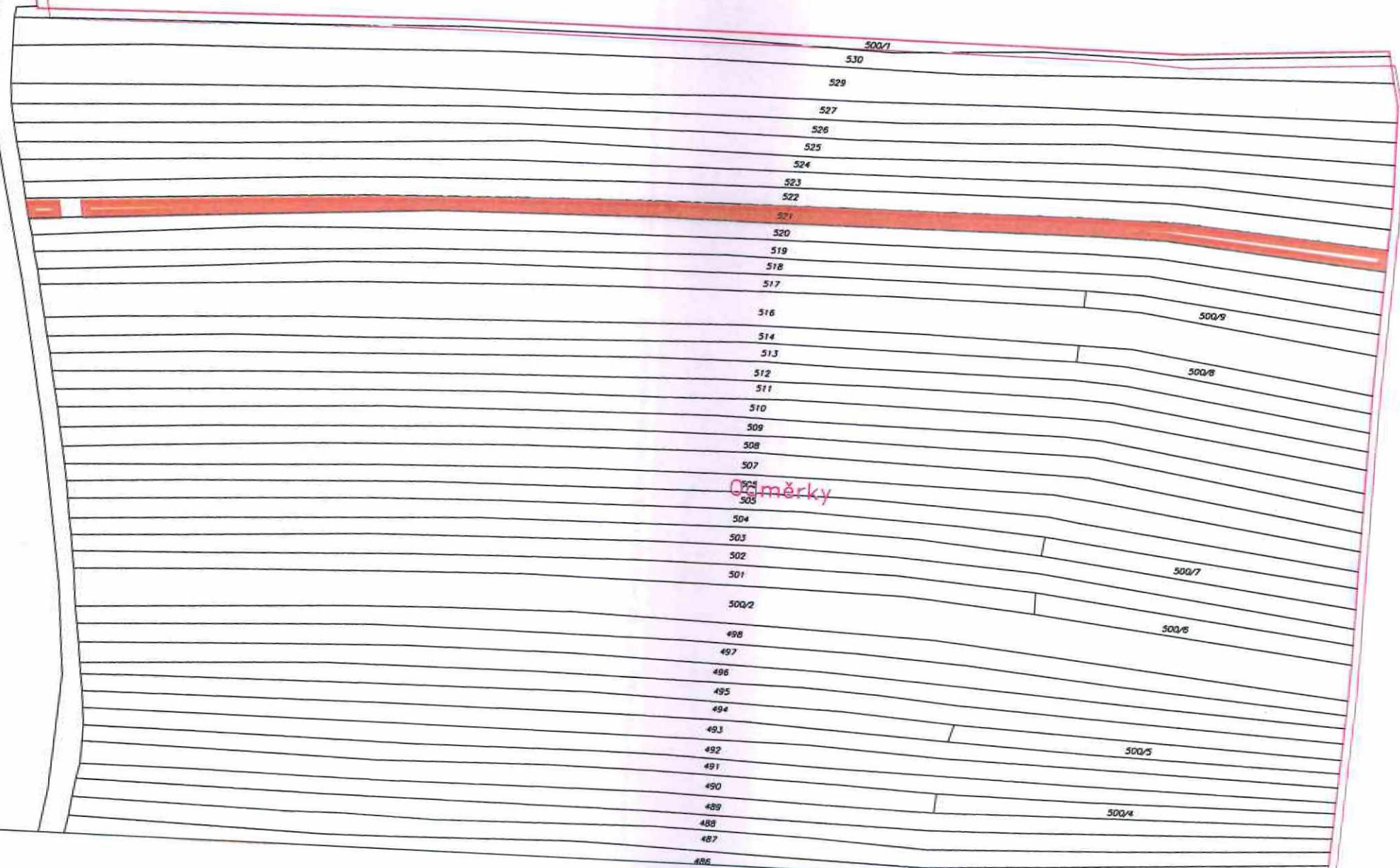
| Parcela | BPEJ  | Výměra [m <sup>2</sup> ] |
|---------|-------|--------------------------|
| 521     | 20700 | 1882                     |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, kód: 735.Vyhotožil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 10.05.2019 18:46:04

grafická příloha k.ú. Křepice u Hustopečí – část KN 521



Číslo měřky

1:1500

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 10.05.2019 18:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1098099 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584967 Uherčice

Kat.území: 772810 Uherčice u Hustopečí

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný          | Identifikátor | Podíl |
|-------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo<br>Česká republika | 00000001-001  |       |

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky

| Parcela | Výměra [m <sup>2</sup> ] | Druh pozemku   | Způsob využití     | Způsob ochrany        |
|---------|--------------------------|----------------|--------------------|-----------------------|
| 2951/8  | 716                      | orná půda      |                    | zemědělský půdní fond |
| 3088/13 | 456                      | orná půda      |                    | zemědělský půdní fond |
| 3088/14 | 19                       | ostatní plocha | neplodná půda      |                       |
| 3344/5  | 2401                     | ostatní plocha | ostatní komunikace |                       |
| 3344/9  | 1455                     | ostatní plocha | ostatní komunikace |                       |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/BBV/2862/2018-BBVM ze dne 06.04.2018. Právní účinky zápisu ke dni 24.04.2018. Zápis proveden dne 27.04.2018.

Z-945/2018-735

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ  | Výměra [m <sup>2</sup> ] |
|---------|-------|--------------------------|
| 2951/8  | 00100 | 652                      |
|         | 00110 | 64                       |
| 3088/13 | 00511 | 456                      |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, kód: 735.

strana 1

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 10.05.2019 18:35:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584967 Uherčice

Kat.území: 772810 Uherčice u Hustopečí

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, kód: 735.*

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

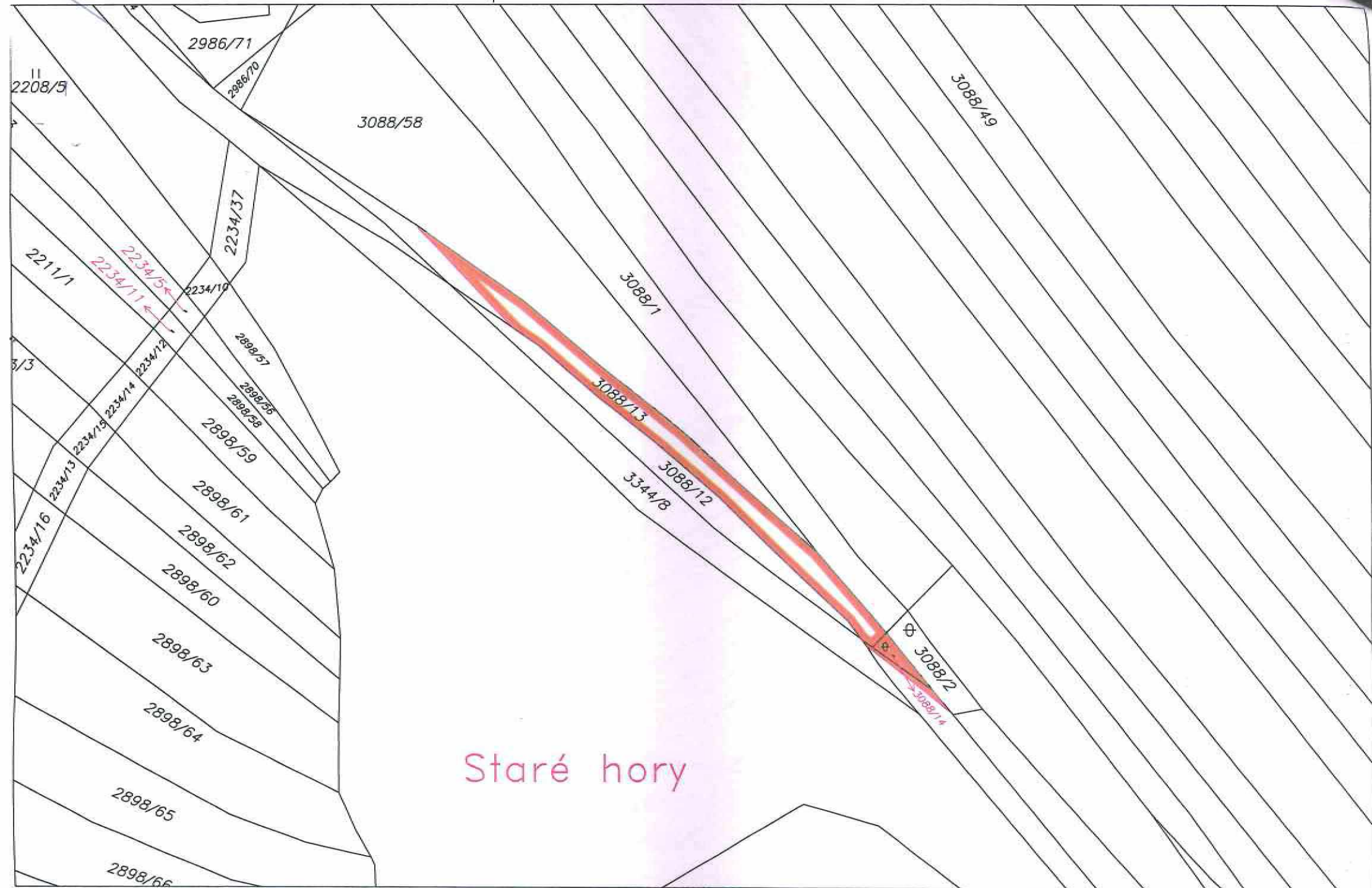
Vyhotoveno: 10.05.2019 18:53:52

grafická příloha k.ú. Uherčice u Hustopečí – KN 2951/8

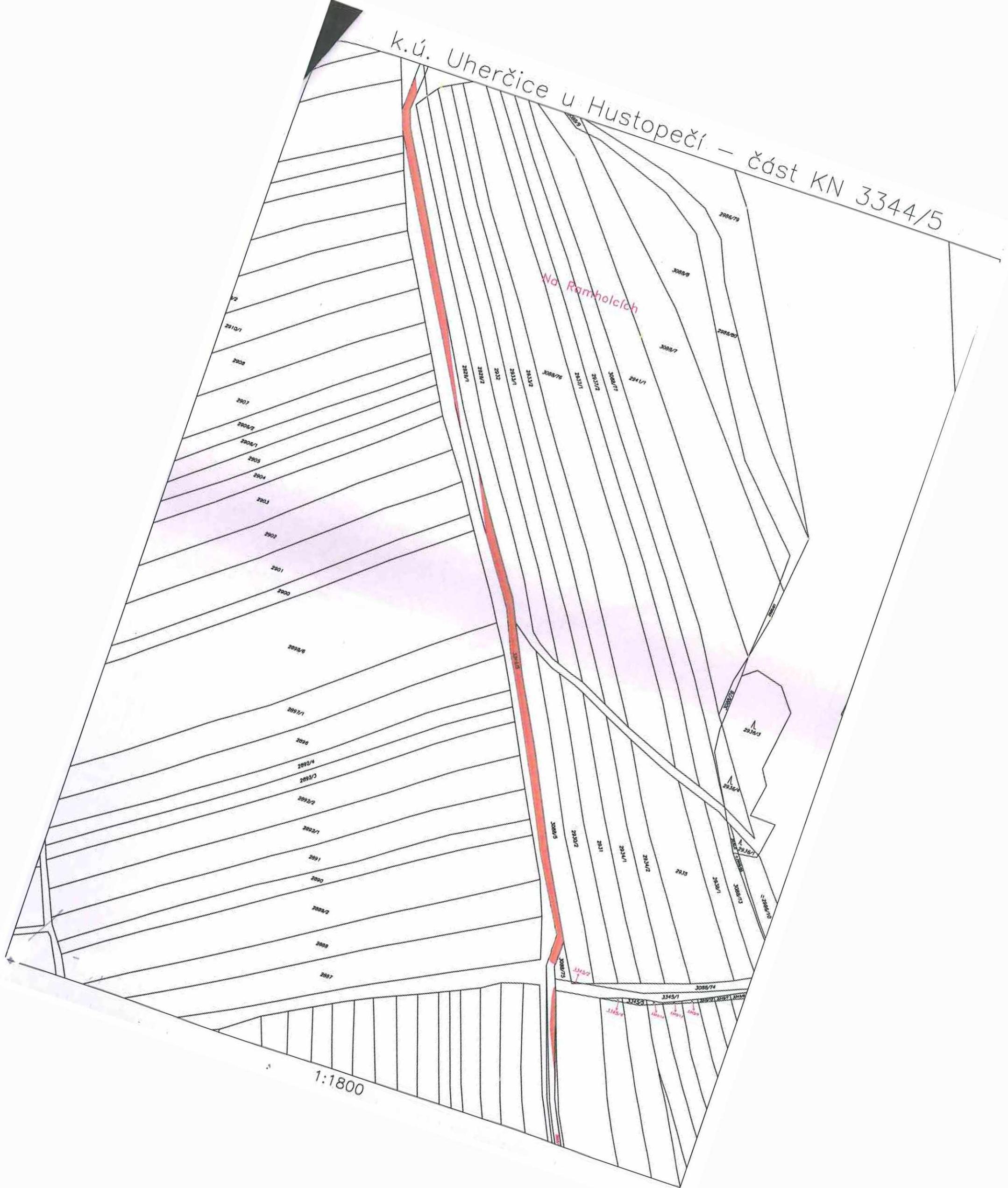


1:1000

k.ú. Uherčice u Hustopečí – část KN 3088/13 a část KN 3088/14



k.ú. Uherčice u Hustopečů – část KN 3344/5



1:1800



k.ú. Uherčice u Hustopečí – část KN 3344/9



1:1000