

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Bd Železný Brod**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **STAV-AGENCY s.r.o.**

IČ: **25482505**

**Stráž nad Nisou**

DIČ: **CZ25482505**

**46303 Kateřinská 736**

Vypracoval: **J.J.**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			8 121 619,26
PSV			4 169 079,82
MON			20 000,00
Vedlejší náklady			135 000,00
Ostatní náklady			50 000,00
<b>Celkem</b>			<b>12 495 699,08</b>

Rekapitulace daní

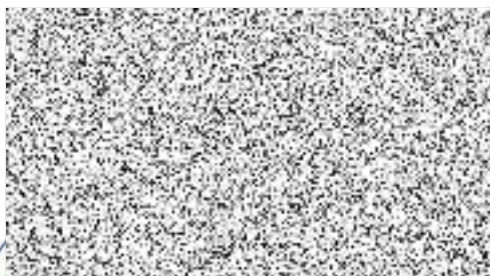
Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>12 495 699,08 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem bez DPH**

**12 495 699,08 CZK**

dne

**27.5.2019**



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			24 568,78
62	Upravy povrchů vnější	HSV			6 101 993,65
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			97 668,38
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 150 464,89
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			155 062,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			433 836,56
99	Staveništní přesun hmot	HSV			158 025,00
711	Izolace proti vodě	PSV			310 782,91
712	Živičné krytiny	PSV			167 679,57
713	Izolace tepelné	PSV			53 901,59
764	Konstrukce klempířské	PSV			374 522,20
767	Konstrukce zámečnické	PSV			2 544 537,00
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			10 707,50
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			677 744,05
783	Nátěry	PSV			29 205,00
M21	Elektromontáže	MON			20 000,00
ON	Ostatní náklady	ON			50 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			135 000,00
Cena celkem					12 495 699,08



## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Bd Železný Brod	-
-----------	-----------------	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>24 568,78</b>
1	132200010RA0	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4	m3	19,30000	541,00	10 441,30
2	174100050RA0	Zásyp jam,rýh a šachet sypaninou se zhut., včetně dodávky sypaniny	m3	19,30000	600,00	11 580,00
3	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2, D+M	m2	28,05600	90,80	2 547,48
<b>Díl: 62</b>		<b>Upravy povrchů vnější</b>				<b>6 101 993,65</b>
4	1	Výtažná zkouška pro ověření únosnosti kotevních, prostředků	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
5	2	Zkouška zmydelnění povrchu	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
6	3	Zkouška přídržnosti armovací vrstvy	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
7	4	Zkouška přídržnosti lepicí hmoty k podkladu	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
8	5	Výpočet množství hmoždinek	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
9	6	Vysprav. a vyprofil. čela lodžij. panelu, a svis. stěn mezi lodžijemi	m2	500,16000	750,00	375 120,00
10	6	Vysprav. a vyprofil. bet. traverz, nástavba	m2	61,00000	750,00	45 750,00
11	7	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	1 104,64000	30,00	33 139,20
12	8	Zatepl.syst. ETICS fasáda, miner.desky tl. 40 mm, nanoplastová tenkovrstvá omítka	m2	773,80000	1 100,00	851 180,00
13	8	Zatepl.syst. fasáda, miner.desky tl. 100 mm, nanoplastová tenkovrstvá omítka	m2	132,34000	1 500,00	198 510,00
14	8	Zatepl.syst. ETICS fasáda, miner.desky tl. 140 mm, nanoplastová tenkovrstvá omítka	m2	1 415,55000	1 570,00	2 222 413,50
15	8	Zatepl.syst. ETICS ostění, miner.desky tl. 40 mm, nanoplastová tenkovrstvá omítka	m2	76,42200	1 110,00	84 828,42
16	8	Zatepl.syst. ETICS ostění, miner.desky tl. 20 mm, nanoplastová tenkovrstvá omítka	m	32,60000	200,00	6 520,00
17	9	Penetrace podkladu	m2	3 250,20000	50,00	162 510,00
18	10	Nátěr fasády fungicidním a algicidním příp., za účelem zbav. povrch. biolog. znečištění	m2	542,30000	207,00	112 256,10
19	11	Preventivní nátěr proti biologickým činitelům	m2	565,11000	70,00	39 557,70
20	12	Vyrovnání podkladu stěrkou, 10% plochy	m2	325,00000	150,00	48 750,00
21	13	Oprava děr - očištění, ošetření výztuže, zatmelení, vyhlazení, vytvarování rohů cca. 20x20x3 cm	ks	100,00000	280,00	28 000,00
22	14	Výztužná síť do tmelu, D+M	m2	1 520,70000	250,00	380 175,00
23	15	Omítka vnější tenkovrstvá tl. 1,5 mm , nanoplastová	m2	1 537,79000	300,00	461 337,00
24	16	Příplatek za vícebarevné provádění omítky	m2	3 250,20000	55,00	178 761,00
25	17	Příprava podkladu pro lepení tepelného izolantu	m2	3 250,14000	55,00	178 757,70
26	18	Omytí podkladu tlakovou vodou	m2	3 250,14000	25,00	81 253,50
27	19	Izolace suterénu Baumit XPS tl. 100 mm, bez PÚ	m2	31,92000	890,00	28 408,80
28	20	Zatepl.syst. Baumit, fasáda, miner.desky PV20 mm, bez pú	m2	100,21000	695,00	69 645,95
29	8	Zatepl.syst. sokl, miner.desky tl. 100 mm, bez pú	m2	132,34000	1 220,00	161 454,80
30	21	Rohová lišta s výztužnou tkaninou, D+M	m	74,00000	121,00	8 954,00
31	601011189R00	Omítka stěn mozaiková , včetně penetrace	m2	98,81000	433,00	42 784,73
32	22	Vyspravení povrchu soklu, stěn kotelny, pod zatep.	m2	189,98000	280,00	53 194,40
33	23	Vyspravení po kotevních prvcích zábradlí , ve stěnách 4 ks - 1 zábradlí	kompl	141,00000	180,00	25 380,00
34	24	Nátěr fasádní dvounásobný	m2	626,11000	225,00	140 874,75
35	627991037R00	Těsnění spár stávajících oken zatmelením	m	370,82000	155,00	57 477,10
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>97 668,38</b>
36	632921913R00	Dlažba z dlaždic betonových do písku, tl. 60 mm	m2	42,10000	516,00	21 723,60
37	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	145,94000	277,00	40 425,38
38	40	Příprava bet. podkladu podlahy	m2	507,42000	70,00	35 519,40
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>1 150 464,89</b>



39	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 35 m	m2	3 776,44000	49,00	185 045,56
40	25	Pronájem lešení 3 měsíce	kompl	1,00000	679 759,00	679 759,00
41	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 35 m	m2	3 776,44000	35,50	134 063,62
42	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	3 776,44000	12,30	46 450,21
43	25	Pronájem sítě 3 měsíce	kompl	1,00000	67 975,92	67 975,92
44	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	3 776,44000	7,40	27 945,66
45	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	87,44000	105,50	9 224,92
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				155 062,00
46	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	507,42000	100,00	50 742,00
47	26	Ptačí budka pro rorýse, D+M	ks	34,00000	2 000,00	68 000,00
48	27	Demontáž a montáž satelitních antén, vč. kotevnic prvků	ks	2,00000	3 000,00	6 000,00
49	39	Ztížení prací u zasklených lodžiji příp. dem+mont , prvků	ks	2,00000	5 500,00	11 000,00
50	28	Ventilační mřížky, D+M	ks	161,00000	120,00	19 320,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				433 836,56
51	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	42,10000	45,00	1 894,50
52	764351836R00	Demontáž háků, sklon do 30°	kus	8,00000	19,80	158,40
53	764322830R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 30°	m	10,25000	22,00	225,50
54	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	10,25000	25,90	265,47
55	764359810R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 30°	kus	2,00000	34,50	69,00
56	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	102,82000	34,50	3 547,29
57	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm	m	24,95000	35,60	888,22
58	764430850R00	Demontáž oplechování zdí,rš 600 mm	m	112,43000	39,50	4 440,99
59	764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 150 mm	m	7,20000	30,20	217,44
60	764456855R00	Demontáž kolen výtokových.kruhových,D 200 mm	kus	6,00000	34,50	207,00
61	767134831R00	Demontáž oplechování stěn lamelami	m2	153,08000	105,00	16 073,40
62	29	Demontáž balkonového zábradlí	ks	141,00000	300,00	42 300,00
63	965043331R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	7,30000	2 790,00	20 367,00
64	962081131R00	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl. 10 cm	m2	2,41000	112,50	271,13
65	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	532,20000	45,00	23 949,00
66	965048230R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 30%	m2	406,95000	16,20	6 592,59
67	970241100R00	Řezání prostého betonu hl. žezu 50 mm	m	486,45000	200,00	97 290,00
68	30	Vybourání držáků na prádlo	ks	48,00000	120,00	5 760,00
69	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	197,58000	97,10	19 185,02
70	978071621R00	Odsekání omítky a izol. desek nad 5 cm nad 1 m2	m2	153,10000	134,50	20 591,95
71	978041203R00	Odstranění KZS ostění EPS F tl. 30 mm bez omítky	m2	76,43000	65,00	4 967,95
72	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	72,14000	448,50	32 354,79
73	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením	t	72,14000	214,00	15 437,96
74	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku	t	72,14000	500,00	36 070,00
75	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	72,14000	210,00	15 149,40
76	31	Poplatek za skládku - sklo	t	0,13000	2 000,00	260,00
77	31	Poplatek za skládku - směsný odpad	t	25,83000	1 788,00	46 184,04
78	31	Poplatek za skládku - stavební suť	t	46,18000	414,00	19 118,52
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				158 025,00
79	999281212R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 36 m	t	210,70000	750,00	158 025,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				310 782,91
80	711142559RY1	Oprava izolace proti vodě - sokl, včetně dod. Elastek 40 special mineral	m2	56,12000	275,00	15 433,00
81	711212113R00	Nátěr hydroizol. Cemix HP1K proti vlhkosti disperz, včetně penetrace	m2	682,68000	290,00	197 977,20
82	711212231R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	892,53000	107,00	95 500,71
83	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	2,08000	900,00	1 872,00
Díl:	712	Živičné krytiny				167 679,57
84	712300951RT2	Oprava boulí na krytin.střech do 10°, pásy přitav., 1vrstva vč. dodávky Elastodek 40 special mineral	m2	87,48000	353,56	30 929,43
85	712373111RS3	Krytina střech do 10° fólie, 6 kotev/m2, na beton, tl. izolace do 160 mm, Alkorplan 35716 tl. 1,5 mm	m2	78,62000	710,00	55 820,20



86	712391171RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie, 1 vrstva včetně dodávky textilie	m2	78,62000	75,00	5 896,50
87	712300020RAA	Oprava povlakové krytiny nátěrem, očištění povrchu, 1x ALP, 2x AL	m2	162,06000	229,50	37 192,77
88	712341559RV1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením, 1 vrstva - včetně dodávky Elastek 40 special dekor	m2	83,44000	286,00	23 863,84
89	32	Napojení střecha kotelny na fasádu, vč. oplechování	m	5,00000	800,00	4 000,00
90	712378004R00	Závětrná lišta poplast. plech RŠ 250 mm	m	24,95000	223,60	5 578,82
91	712378003R00	Okapnice poplast. plech RŠ 250 mm	m	10,25000	237,50	2 434,38
92	998712105R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 48 m	t	1,79000	1 097,00	1 963,63
<b>Díl:</b>	<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				<b>53 901,59</b>
93	713141326R00	Izolace tepelná střech do tl.250 mm,2vrstvy,kotvy	m2	75,34000	260,50	19 626,07
94	28375971R	Deska spádová EPS 100 S	m3	7,67000	2 000,00	15 340,00
95	28375950R	Deska fasádní polystyrenová EPS 100 F tl.100 mm	m2	76,85000	241,20	18 536,22
96	998713105R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 48 m	t	0,33000	1 210,00	399,30
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>374 522,20</b>
97	764317200R00	Krytina hladká Pz železobetonových desek	m2	1,50000	1 500,00	2 250,00
98	764322220R00	Oplechování okapů Pz, tvrdá krytina, rš 330 mm	m	486,45000	128,13	62 328,84
99	764430250R00	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 600 mm	m	87,48000	439,78	38 471,95
100	33	Úprava podkladu pod oplechování zdí	m	112,43000	80,00	8 994,40
101	55352134.AR	Kotlík oválný tvar 330/100 plech pozinkovaný, D+M	kus	3,00000	268,00	804,00
102	764330010RAB	Lemování zdí z lakovaného Pz plechu, rš 330 mm	m	24,95000	332,46	8 294,88
103	764352291R00	Žlab Pz podokapní půlkruhový, rš 250 mm	m	15,75000	431,46	6 795,50
104	764359261R00	Příplatek za přišroubování háku podokapního	kus	14,00000	48,40	677,60
105	764430010RAA	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 180 mm	m	87,48000	287,00	25 106,76
106	764454291R00	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 100 mm	m	10,70000	480,28	5 139,00
107	764410010RAA	Oplechování parapetů z Pz plechu, rš 250 mm	m	292,81000	450,50	131 910,91
108	764410010RAB	Oplechování parapetů z Pz plechu, rš 390 mm	m	94,08000	580,00	54 566,40
109	764410010RAD	Oplechování parapetů z Pz plechu, rš 470 mm	m	38,22000	618,00	23 619,96
110	998764105R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 48 m	t	3,09000	1 800,00	5 562,00
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>2 544 537,00</b>
111	41	Al zábradlí lodžiji 3350 x 1100 m, D+M	ks	108,00000	17 623,00	1 903 284,00
112	42	Al zábradlí 3350 x 1200 m, D+M	ks	33,00000	18 232,00	601 656,00
113	43	Držák na prádlo dl. 380 mm, D+M	ks	48,00000	574,00	27 552,00
114	998767105R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 48 m	t	8,03000	1 500,00	12 045,00
<b>Díl:</b>	<b>769</b>	<b>Otvorové prvky z plastu</b>				<b>10 707,50</b>
115	51	Montáž plast. oken a dveří s vypěněním	m	6,20000	260,00	1 612,00
116	52	Okno plastové 1600x1500 mm - N8, rozšiřující profil 40 mm	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00
117	53	Parapet vnitřní	m	1,53000	350,00	535,50
118	54	Přesun hmot do výšky 48 m	t	0,05000	1 200,00	60,00
<b>Díl:</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>677 744,05</b>
119	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	512,51000	55,00	28 188,05
120	771101111R00	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2	512,51000	130,00	66 626,30
121	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm, pouze montáž	m	779,73000	150,00	116 959,50
122	771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm, pouze montáž	m2	512,51000	430,00	220 379,30
123	34	Soklovka keramická, cena pouze orientační	m	842,11000	50,00	42 105,50
124	35	Dlažba protizkluzová, cena pouze orientační	m2	553,52000	345,00	190 964,40
125	998771105R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 48 m	t	13,18000	950,00	12 521,00
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>29 205,00</b>
126	36	Očištění podkladu nátěrů	m2	106,20000	20,00	2 124,00
127	783624920R00	Údržba, nátěr synt. truhl.výr. 2x +1x email	m2	106,20000	255,00	27 081,00
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				<b>20 000,00</b>
128	37	Hromosvody - demontáž a opětovná montáž	kompl	1,00000	20 000,00	20 000,00
<b>Díl:</b>	<b>ON</b>	<b>Ostatní náklady</b>				<b>50 000,00</b>
129	47	Předání a převzetí staveniště	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
130	48	Užívání vedlejších ploch a prostranství	kompl	1,00000	20 000,00	20 000,00
131	49	Dokumentace skutečného provedení	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00

132	50	Zabezpečení oken a dveří z hlediska BOZP	kompl	1,00000	20 000,00	20 000,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				135 000,00
133	44	Průzkumné práce	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
134	38	Zařízení staveniště	kompl	1,00000	50 000,00	50 000,00
135	45	Provoz objednatele	kompl	1,00000	40 000,00	40 000,00
136	46	Koordinační činnost	kompl	1,00000	40 000,00	40 000,00