

DOHODA O POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ Č. 2019/B/0026

z Dohody o součinnosti při výstavbě technické infrastruktury 2018/0/0031

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi těmito smluvními stranami:

Město Kuřim

IČO 002 81 964

se sídlem Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupené Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou

Ing. Jarmila Jurová

RČ

bytem 62100 Brno

UP develop, s.r.o.

IČO 072 37 405

se sídlem Pechova 1595/5, Židenice, 615 00 Brno

vedená u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 107053

zastoupená a jednatelem

(dále také stavebník)

I.

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. město Kuřim a Ing. Jarmila Jurová uzavřeli dne 20. června 2018 Dohodu o součinnosti při výstavbě infrastruktury č. 2018/0/0031 (dále jen „Dohoda“), kterou se město Kuřim zavázalo udělit souhlas Ing. Jarmile Jurové k vybudování infrastruktury za účelem prodloužení dopravního propojení budoucích prodloužených komunikací Červenáčkova a Tleskačova, k poskytnutí maximální součinnosti, a dále k udělení souhlasu s tímto stavebním záměrem;
- B. Ing. Jarmila Jurová se zavázala vlastním nákladem infrastrukturu dle Dohody vybudovat a následně převést do vlastnictví Města Kuřim;
- C. Ing. Jarmila Jurová se zavázala poskytnout městu Kuřim dar ve výši 70.000 Kč na realizaci dopravního propojení budoucích prodloužených komunikací Červenáčkova a Tleskačova a tato částka byla zaslána dne 17.4.2019 na bankovní účet města pod VS 2018O0031 společností UP develop, s.r.o.;
- D. Ing. Jarmila Jurová a město Kuřim se dále dohodli, že pozemky p.č. 4522/49 a 2642/708 v k.ú. Kuřim budou převedeny do vlastnictví města Kuřim;
- E. Ing. Jarmila Jurová, Ing. arch. Pavel Jura a město Kuřim uzavřeli dne 20. května 2019 Kupní smlouvy, na základě kterých dojde k převodu vlastnického práva o velikosti id. ½ k pozemkům p.č. 4522/49 a 2642/708 v k.ú. Kuřim do vlastnictví Města Kuřim;
- F. Ing. Jarmila Jurová a UP develop, s.r.o. dne 25. ledna 2019 uzavřeli Kupní smlouvu, na základě které došlo k převodu vlastnického práva k pozemkům p.č. 4522/48 a p.č. 4522/50 v k.ú. Kuřim na společnost UP develop, s.r.o., IČ 072 37 405;

DOHODLI SE ÚČASTNÍCI TÉTO DOHODY NA POSTOUPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ Z DOHODY O SOUČINNOSTI PŘI VÝSTAVBĚ INFRASTRUKTURY 2018/0/0031 TAKTO:

1. Ing. Jarmila Jurová postupuje na UP develop, s.r.o., všechna práva a povinnosti z Dohody o součinnosti při výstavbě technické infrastruktury č. 2018/0/0031. UP develop, s.r.o. tak vstupuje v plném a neomezeném rozsahu do právního postavení Ing. Jarmily Jurové, s čímž město Kuřim vyslovuje souhlas.
2. UP develop s.r.o. je tak povinna namísto Ing. Jarmily Jurové splnit následující povinnosti:

Stavebník vybuduje vlastním nákladem:

- a) prodloužení vodovodu, v rozsahu Přílohy č.1, který v případě schválení v orgánech města následně převede do majetku města Kuřimi za cenu 100 Kč;
- b) prodloužení splaškové kanalizace, v rozsahu Přílohy č.1, kterou v případě schválení v orgánech města následně převede do majetku města Kuřimi za cenu 100 Kč;

- c) stavby komunikací na pozemcích 4521, 4522/51, 4522/49, 2642/708, 2642/697 a 4972 v rozsahu dle Přílohy č. 1, vše k.ú. Kuřim, které následně v případě schválení v orgánech města převede do majetku města Kuřimi za cenu 100 Kč;
 - d) VO v rozsahu Přílohy č.1, které v případě schválení v orgánech města následně převede do majetku města Kuřimi za cenu 100 Kč;
3. Ing. Jarmila Jurová a UP develop, s.r.o. jsou v souvislosti s touto dohodou vzájemně zcela vypořádány a ničeho si mezi sebou nedluží.
 4. Ing. Jarmila Jurová a město Kuřim si vzájemně potvrzují, že vůči sobě nemají žádných pohledávek, lhotejno z jakého právního důvodu.
 5. Město Kuřim se dále zavazuje, že umožní UP develop, s.r.o. a jejím právním nástupcům ve věci vlastnictví pozemků p.č. 4522/48 a p.č. 4522/50 v k.ú. Kuřim nebo jejich části bezúplatně neomezený přístup k pozemkům, pro které je dopravní a technická infrastruktura určena (zejména k pozemkům p.č. 4522/48, 4522/50 v k.ú. Kuřim).

II.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze na základě dohody smluvních stran, a to dodatky učiněnými v písemné formě a smluvní strany výslovně vylučují možnost tuto dohodu měnit jiným způsobem.
2. Smluvní strany se zavazují, že budou vždy postupovat v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, veškerou územně plánovací dokumentací a příslušnými vyjádřeními, např. dotčených orgánů státní správy.
3. Tato dohoda je vyhotovena v počtu tří vyhotovení s platností originálu.
4. Tato dohoda je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany i prohlašují, že tato dohoda se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu dohodli tak, jak je shora uvedeno. Na důkaz svobodné a pravé vůle připojují své podpisy.
6. Uzavření této dohody bylo schváleno Radou města Kuřimi dne 15.5.2019 pod číslem usnesení 235/2019.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text dohody bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz dohody a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

Příloha č. 1: Koordinační situace záměru „Prodloužení technické infrastruktury Tleskačova“

Příloha č. 2: Koordinační situace záměru „Prodloužení technické infrastruktura Čevenáčkova a Tleskačova“

TATO DOHODA BYLA UZAVŘENA DNE 31. 5. 2019

Město Kuřim

Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

Ing. Jarmila Jurová

UP develop, s.r.o.

■ ■ ■ ■ ■ jednatel

č. OP:

UP develop, s.r.o.

■ ■ ■ ■ ■ jednatel

č. OP: