

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I.

#### Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Obec Žilina</b>
Se sídlem:	Žilinská 205, 273 01 Žilina
Zastoupený:	Ing. Václavem Hamouzem, starostou obce
Telefon:	312 659 272
IČ:	00235202
DIČ:	CZ00235202
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	388111339/0800
K technickému jednání je oprávněn:	Vacek Jan
Technický dozor investora:	Vacek Jan

dále jen „objednatel“

<b>Zhotovitel:</b>	<b>UNISERVIS HAŠEK s.r.o.</b>
Se sídlem:	Na Píska 19, 273 01 Žilina
Zastoupený:	Ing. Miloslavem Haškem, jednatelem společnosti
Telefon:	312 659 236
Fax:	312 659 218
IČO:	25719980
DIČ:	CZ25719980
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-2061870287/0100
K technickému jednání je oprávněn:	Tomáš Bečka –mob.603246645

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 64129

dále jen „zhotovitel“

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

### II.

#### Předmět a účel smlouvy

2.1. Předmětem díla je provedení díla nazvaného „Rekonstrukce veřejného osvětlení Žilina“ (dodávka a montáž veřejného osvětlení), dle dokumentace „Rekonstrukce veřejného osvětlení, Výměna svítidel“, kterou zpracoval: Elektromontáže Stavby s.r.o., Smečenská 1009, 274 01 Slaný, IČ: 25700936, Jirí Hromádka, ČKAIT 0011095 a dle položkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

Provedením díla, tj. rekonstrukcí veřejného osvětlení, se rozumí bezvadné provedení všech montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s rekonstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti. Součástí díla je dále:

- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení všech protokolů,
  - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků a revizí zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
  - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že si před uzavřením této smlouvy prověřil dokumentaci a položkový rozpočet a že tyto odpovídají skutečnosti, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.
- Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:
- veškeré související režie, nehmotné dodávky, jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
  - veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla,
  - potřebná povolení při případném omezení provozu, včetně dopravního značení a projednání s příslušnými orgány,
  - bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům apod.),
  - likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu atd.,
  - uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
  - zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchýlně od dokumentace, této smlouvy a právních předpisů. V opačném případě odpovídá za vzniklou škodu.
- 2.5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

### III.

#### Doba a místo plnění

- 3.1. Termín zahájení díla: do 5 dnů od výzvy objednatele

Termín ukončení a předání díla: nejpozději do 3 měsíců od zahájení díla

Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně ukončené kompletní dílo na základě protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

3.2. Místem plnění je obec Žilina.

#### IV.

##### Cena díla

4.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách takto:

4.2. Cena za zhotovení díla činí: 1.036.534,82 Kč bez DPH

217.672,40 Kč DPH 21%

**1.254.207,22 Kč včetně DPH**

4.3. Položkový rozpočet s jednotkovými nabídkovými cenami tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

4.4. Cena uvedená v bodě 4.2. je maximální – nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně demontáží a montáží svítidel, odvozem a ekologickou likvidací demontovaného materiálu a včetně veškerých režii, zejména materiálů, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.

4.5. Cena může být měněna pouze v případě:

- změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,
- bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
- dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo.

V případě, že z uvedených důvodů, které objednatel nemohl ovlivnit ani předvídat, bude nutné změnit rozsah předmětu plnění, se účastníci zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel.

Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být cena díla měněna.

4.6. Zhotovitel je oprávněn provádět vícepráce pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě.

Veškeré vícepráce musí být zapsány do stavebního deníku a předem odsouhlaseny včetně jejich ceny objednatel. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, neboť se má dle dohody stran za to, že takové práce a materiály byly součástí ceny díla. Tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

4.7. V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, sníží se cena díla o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

4.8. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

#### V.

##### Platební podmínky

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

- 5.2. Cena za dílo bude uhrazena objednatelem po předání a převzetí řádně dokončeného kompletního díla na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu provedených prací, dodávek a služeb.
- 5.3. Zhotovitel je povinen k datu předání a převzetí řádně dokončeného díla předložit objednateli soupis provedených prací podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele, které technický dozor investora odsouhlasí z hlediska objemů a cen jednotlivých položek. Objednatel je povinen do třetího pracovního dne od data předání a převzetí řádně dokončeného díla provést kontrolu soupisu provedených prací. V případě odsouhlasení soupisu provedených prací je zhotovitel povinen do pátého pracovního dne ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací vystavit a doručit fakturu objednateli. Bez soupisu provedených prací je faktura neplatná a objednatel má právo vrátit fakturu zhotoviteli zpět k doplnění.
- 5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se sjednává na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

- 5.6. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 5.7. Přílohou daňového dokladu bude odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb.
- 5.8. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
- 5.9. Cena za dílo je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku I. této smlouvy nebo na vystavené faktuře.
- 5.10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z faktury zhotovitele.

## VI.

### Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění díla na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou smluvních stran, nejpozději však v den zahájení díla.
- 6.2. Objednatel před zahájením prací předá zhotoviteli jedno paré dokumentace v tištěné podobě.
- 6.3. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění a na přilehlých pozemcích pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění v den předání a převzetí díla objednatelem.
- 6.4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla, a prostor musí být zřetelně vymezen.
- 6.6. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění díla vybaven potřebnou mechanizací a personálním obsazením.

- 6.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vozidla a další mechanizace, které budou použity pro provádění díla, byly pro jeho provádění způsobilé, aby vyhovovaly platným obecně závazným právním a technickým předpisům.
- 6.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
- 6.9. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 6.10. Objednatel zajistí technický dozor investora stavby. Zhotovitel umožní provádění technického dozoru investora v plném rozsahu. Technický dozor investora nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 6.11. Materiály zhotovitele, které neodpovídají dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě, musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými materiály.
- 6.12. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, nejméně však 1x měsíčně.

Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před zcizením a poškozením.

- 6.13. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Změnový list musí být podepsán objednatel a slouží jako podklad pro případný dodatek smlouvy o dílo. Bez podepsaného změnového listu se má za to, že práce i materiál, použitý ke zhotovení díla, byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně.

- 6.14. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 6.15. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právních předpisů a norem. Zhotovitel je povinen být pojištěn na min. částku 1 mil. Kč po celou dobu provádění díla z odpovědnosti za škody, vzniklé jinému v souvislosti s prováděním díla.
- 6.16. Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.
- 6.17. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s prováděním díla. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat dokumentaci související s dílem (smlouvu, zápisy, stavební deník atd.), a to po dobu 10 let od předání a převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na žádost objednatele veškeré doklady týkající se díla dle této smlouvy, a to v době do uplynutí 10 let od předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své subdodavatele.
- 6.18. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů a vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

## VII.

### Způsob provedení díla

- 7.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí v rozsahu čl. II. (předmět smlouvy) jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů, vztahujícími se k realizaci díla.
- 7.2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 7.3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 7.4. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel od převzetí místa plnění díla až do doby převzetí dokončeného díla objednatelem.
- 7.5. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel zajistí likvidaci tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje čistit veškeré příjezdové komunikace nebo jiná veřejná prostranství na svůj náklad, způsobí-li jejich znečištění v souvislosti s prováděním díla.
- 7.7. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při řešení všech otázek souvisejících s prováděním díla.
- 7.8. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických je oprávněna za objednatele činit především tyto úkony:
  - předat a převzít staveniště,
  - kontrolovat provádění prací,
  - kontrolovat činnost zhotovitele v místě plnění díla,

- odsouhlasovat soupis provedených prací a dodávek,
- svolávat kontrolní dny a účastnit se jich.

## VIII.

### Předání díla

- 8.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn, je-li dílo dokončeno a předáno.
- 8.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí provedeného díla, a to min. 5 dnů před termínem předání.
- 8.3. O předání a převzetí dokončeného díla zhotovitel i objednatel sepíše zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dokončené dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 8.4. Zápis o předání a převzetí dokončeného díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.
- 8.5. Spolu s dokončeným dílem předá zhotovitel objednateli veškeré doklady vztahující se k provedenému dílu. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

## IX.

### Smluvní pokuty

- 9.1. Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo uvedené v článku II. v termínu uvedeném v článku III., zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 9.2. Nejpozději v den odevzdání a převzetí kompletního díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 9.3. Jestliže zhotovitel nenastoupí nejpozději do 2 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem nebo v jiné sjednané lhůtě k odstranění reklamovaných vad, zavazuje se zhotovitel zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení bez ohledu na počet vad.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti, pokud výše škody přesahuje smluvní pokutu.
- 9.5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučené na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 9.6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu je splněna připsáním částky na účet objednatele.
- 9.7. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

## X.

### Záruka za jakost díla a práva objednatele z vadného plnění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce:
  - na montážní práce: 60 měsíců od předání díla
  - na svítidla a předřadníky: 96 měsíců doložených výrobcem
  - na ostatní výrobky a zařízení: 24 měsíců od předání díla

- 10.3. Případné vady díla budou písemně uplatněny u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamovaných vad do dvou dnů ode dne uplatnění reklamace objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.5. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
- 10.6. V ostatním platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

## **XI. Odpovědnost za škodu**

- 11.1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla.
- 11.2. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; jakož i škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
- 11.3. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatel vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve sjednané lhůtě splatnosti, tj. do 14 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb či jiným vhodným způsobem.
- 11.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
- 11.5. Povinnost zaplatit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

## **XII. Ukončení smluvního vztahu**

- 12.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
- 12.2. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v občanském zákoníku.
- 12.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel podstatně porušuje smlouvu. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
  - prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním kompletního díla delším než 10 pracovních dnů,
  - postup zhotovitele při provádění díla v rozporu s dokumentací, použitím materiálů, které neodpovídají dokumentaci nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě.
- 12.4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodů uvedených v § 2593 občanského zákoníku.
- 12.5. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

## **XIII. Rozhodné právo a volba soudu**

- 13.1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.



- 13.2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně a věcně příslušný obecný soud objednatel.

#### XIV. Závěrečná ujednání

- 14.1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 14.2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků na profilu Objednatel v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 14.3. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy
- 14.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.5. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.6. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 14.7. Pokud není některý právní poměr výslovně upraven touto smlouvou, podrobují se obě smluvní strany příslušným ustanovením občanského zákoníku.
- 14.8. Realizace zakázky bude spolufinancována ze státního rozpočtu v rámci Státního programu na podporu úspor energie a využití obnovitelných a druhotných zdrojů energie pro rok 2016 – Program EFEKT 2016. V případě, že objednateli nebudou poskytnuty prostředky na realizaci díla ze státního rozpočtu, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy, případně rozsah díla upravit nebo odložit provedení díla či jeho části na pozdější dobu, a to bez nároku na odstupné, na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu.
- 14.9. O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 6.9.2016 Usnesením č. 53/16

Příloha: Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele

V Žilině dne 10.10.2016

V Žilině dne 10.10.2016

Objednatel:

Zhotovitel:

Ing. Václav Hamouz  
starosta obce



Ing. Miloslav Hašek  
jednatel společnosti

**uniServis**

HAŠEK s.r.o.  
273 01 Žilina 19. okres Kladno  
IČ 257 19 980. DIČ CZ25719980  
Tel.: +420 312 659 236

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce veřejného osvětlení - výměna svítidel	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	Žilina
Objednatel	Obec Žilina	IČ	DIČ
Projektant	Elektromontáže Stavby s.r.o.	00235202	
Zhotovitel		25700936	CZ25700936
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
715_16E_HM	Hašek Miloslav	10.08.2016	

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		15 095,17
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	783 548,68	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	64 015,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	27 730,80					17	Ostatní		15 095,17
6		Montáž	131 050,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 006 344,48	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		30 190,34
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

<b>Projektant</b>				<b>D</b>	<b>Celkové náklady</b>
Datum a podpis	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22		1 036 534,82
<b>Objednatel</b>		24	15 %	0,00 DPH	0,00
Datum a podpis	Razítko	25	21 %	1 036 534,82 DPH	217 672,40
<b>Zhotovitel</b>		26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>		<b>1 254 207,22</b>
Datum a podpis	Razítko	<b>E</b>	<b>Přípočty a odpočty</b>		
		27	Dodávky objednatele		0,00
		28	Klouzavá doložka		0,00
		29	Zvýhodnění + -		0,00

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce veřejného osvětlení - výměna svítidel

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Obec Žilina

Zhotovitel: 0

Datum: 10.8.2016

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
PSV	PSV	842 563,68
746	Elektromontáže - soubory pro vodiče	10 548,00
748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	832 015,68
M	M	163 780,80
21-M	Elektromontáže	163 780,80
	<u>Celkem</u>	<u>1 006 344,48</u>

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce veřejného osvětlení - výměna svítidel

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Obec Žilina

Zhotovitel: 0

Datum: 10.8.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		PSV	PSV				842 563,68	
	D		746	Elektromontáže - soubory pro vodiče				10 548,00	
1	K	741	746212110	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 na svorkovnici	kus	180,000	55,00	9 900,00	21,0
2	M	MAT	345611600	svornice WAGO 4x1,5-2,5 mm2	kus	180,000	3,60	648,00	21,0
	D		748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				832 015,68	
3	K	741	748132112	Demontáž výbojkového svítidla 125W nebo 150W	kus	19,000	95,00	1 805,00	21,0
4	K	741	748132113	Demontáž zářivkového svítidla 2x36W	kus	21,000	95,00	1 995,00	21,0
5	K	741	748132114	Demontáž výbojkového svítidla 70W	kus	51,000	95,00	4 845,00	21,0
6	K	741	748132115	Demontáž kabelu ve stožáru	kus	22,000	15,00	330,00	21,0
7	K	741	748132116	Demontáž stožárové výzbroje (svorkovnice)	kus	22,000	15,00	330,00	21,0
8	K	741	748132400	Montáž svítidla typ A1	kus	25,000	400,00	10 000,00	21,0
9	M	MAT	348182100	A1 - LED svítidlo max. 23W, 4000K, 100 000 hodin L90 B50 vč. kabelu	kus	25,000	8 267,35	206 683,68	21,0
10	K	741	748132402	Montáž svítidla typ A2	kus	20,000	400,00	8 000,00	21,0
11	M	MAT	348182101	A2 - LED svítidlo max. 23W, 4000K, 100 000 hodin L90 B50 vč. kabelu	kus	20,000	8 267,35	165 347,00	21,0
12	K	741	748132401	Montáž svítidla typ A3	kus	20,000	400,00	8 000,00	21,0
13	M	MAT	348182103	A3 - LED svítidlo max. 43W, 4000K, 100 000 hodin L90 B50 vč. kabelu	kus	20,000	8 903,00	178 060,00	21,0
14	K	741	748132403	Montáž svítidla typ A4	kus	22,000	400,00	8 800,00	21,0
15	M	MAT	348182102	A4 - LED svítidlo max. 63W, 4000K, 100 000 hodin L90 B50 vč. kabelu	kus	22,000	9 740,00	214 280,00	21,0
16	K	741	748748000	Montáž elektrovýzbroj stožáru	kus	22,000	455,00	10 010,00	21,0
17	M	MAT	345121000	stožárová svorkovnice (16 - 35 mm2)	kus	22,000	550,00	12 100,00	21,0
18	M	MAT	358221070	jistič 1pólový-charakteristika B 6A/1	kus	22,000	65,00	1 430,00	21,0
	D		M	M				163 780,80	
	D		21-M	Elektromontáže				163 780,80	
19	K	921	210010066	Montáž trubek pancéřových kovových závitových D 29 mm	m	100,000	55,00	5 500,00	21,0
20	M	MAT	345711240	trubka elektroinstalační ocelová závitová 29	m	100,000	47,00	4 700,00	21,0
21	M	MAT	404452600	páska upínací Bandimex	m	100,000	40,00	4 000,00	21,0
22	M	MAT	404452610	spona upínací Bandimex	kus	100,000	10,00	1 000,00	21,0
23	K	921	210050907	Očištění povrchu stožárů VO kartáčováním (22 ks)	m2	110,000	85,00	9 350,00	21,0
24	K	921	210050901	Základní nátěr stožárů VO	m2	220,000	115,00	25 300,00	21,0
25	M	MAT	246215100	barva syntetická šedá	kg	55,000	220,00	12 100,00	21,0
26	M	MAT	246420120	ředidlo do nátěrových hmot syntetických	l	5,000	100,00	500,00	21,0
27	M	MAT	246752100	štetce	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	21,0
28	K	921	210800003	Montáž měděných vodičů CY, CYA 4 mm2	m	300,000	9,00	2 700,00	21,0
29	M	MAT	341410250	vodič silový s Cu jádrem CY 4 mm2	m	300,000	9,00	2 700,00	21,0
30	K	PK	4	Práce plošina (montáž svítidel, očištění a nátěry stožárů)	hod	96,000	550,00	52 800,00	21,0
31	K	PK	6	Doprava plošina	ks	1,000	1 800,00	1 800,00	21,0
32	K	PK	3	Projektová dokumentace	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	21,0
33	K	PK	5	Revizní zpráva	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	21,0
34	K	PK	7	Doprava, přesun, ekologická likvidace	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	21,0
35	K	PK	8	Příprava pro vánoční osvětlení (jistič, zásuvka IP44, kabel)	kus	20,000	980,00	19 600,00	21,0
36	M	MAT	1	recyklační poplatek svítidlo	kus	87,000	8,40	730,80	21,0
37	M	MAT	2	podružný montážní materiál	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	21,0
				<b>Celkem</b>				<b>1 006 344,48</b>	