



MC22P0040HVR

D 000 34/2019



DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2055 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Smlouva“)

ohledně poskytnutí finančního daru

mezi

Vivus Uhříněves s.r.o.,

se sídlem Praha 4 - Michle, Budějovická 64/5, PSČ 140 00,

IČ: 28184416, obchodní společností zapsanou v obchodním rejstříku

vedeném Městským soudem v Praze, oddílu C, vložce č. 131340,

zastoupenou jednatelem panem Ing. Jiřím Pelnářem

(dále jen „**Dárce**“), jako poskytovatelem finančního daru na straně jedné

a

Městskou částí Praha 22,

se sídlem Praha 22 - Uhříněves, Nové náměstí 1250/10, PSČ 104 00,

IČ: 00240915, zastoupenou starostou panem Vojtěchem Zelenkou

(dále též „**Obdarovaný**“), jako příjemcem finančního daru na straně druhé

(Dárce a Obdarovaný společně dále jen „**Smluvní strany**“)

I.

(1) Mezi Smluvními stranami je vzájemně nesporné, že:

- dárce jako výlučný vlastník pozemků č. parc. 1900/91 a 1900/247 v obci Praha a katastrálním území Uhříněves realizuje k datu uzavření této Smlouvy v návaznosti na již dokončené první dvě etapy na části těchto pozemků výstavbu spadající do **3. etapy developerského projektu „Obytný soubor Vivus Uhříněves“** (dále též „**Projekt**“);
- realizace výstavby dle Projektu probíhá na základě m.j. zejména dvou veřejnoprávních smluv o realizaci stavby podle § 116 stavebního zákona, uzavřených mezi Úřadem městské části Praha 22, odborem výstavby (dále jen „**Stavební úřad**“) a Dárce pod č.j. P22 10422/2017 OV 04 (dále jen „**Veřejnoprávní smlouva 1**“) a č.j. P22 10449/2017 OV 04, jež nabyly účinnosti dne 27. 12. 2017;
- z vyjádření Povodí Vltavy, státního podniku, IČ: 70889953 jako správce povodí zn. 47215/2011-263 ze dne 31. 10. 2011, vydaného k doplnění jeho stanoviska zn. 31199/2011-263 ze dne 02. 06. 2011 ve věci likvidace srážkových vod, vyplývá požadavek tohoto správce povodí, aby v lokalitě stávajícího propustku (ř.km. 7,199) byl přes

Říčanský potok navržen a realizován nový most s průtočnou kapacitou Q100 + výšková rezerva 50 cm;

- o v souvislosti s obsahem předcházející odrážky je na straně 3 Veřejnoprávní smlouvy 1 uvedeno, že „*Městská část Praha 22 je stavebníkem rekonstrukce mostku na Říčanském potoce, jejíž koordinované dokončení s dokončením 3. etapy obytného souboru Vivus je podmínkou správce povodí Povodí Vltavy s.p.*“.

- (2) Obdarovaný tímto potvrzuje, že vzhledem k daru, jež je předmětem této smlouvy bude mít zajištěno finanční krytí na investiční akci pod názvem „**Rekonstrukce propustku na Říčanském potoce**“ (příslušná stavební akce dále jen „Rekonstrukce propustku“). Obdarovaný prohlašuje, že do 14ti dnů ode dne podpisu této smlouvy zahájí výběrové řízení na výběr zhotovitele Rekonstrukce propustku (dále jen „**Výběrové řízení**“).

II.

- (1) Dárce, který má i s ohledem na obsah čl. I této Smlouvy zájem na co nejdřívější realizaci Rekonstrukce propustku coby stavební akce mající navíc dle jeho přesvědčení rovněž pozitivní ekologické dopady, se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Obdarovanému jako příspěvek na realizaci Rekonstrukce propustku finanční dar v objemu peněžních prostředků 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) s tím, že tento finanční dar (dále jen „Finanční dar“) poskytne Obdarovanému jednorázovým plněním na účet číslo [REDACTED] ve lhůtě 7 dnů od doručení výzvy Obdarovaného k tomuto plnění, k níž Obdarovaný přiloží v prosté kopii listinu dokládající, že Výběrové řízení bylo skončeno výběrem zhotovitele a prohlášení, že se zhotovitelem byla uzavřena smlouva o dílo.
- (2) Rekonstrukce silničního propustku na Říčanském potoce, který je nutné vybudovat z důvodu nedostatečné kapacity stávajícího silničního propustku při zvýšené hladině vody ve vodním toku, jež je součástí komplexního protipovodňového opatření v generelu Říčanského potoka na území k.ú. Uhříněves, je součástí zajištění ochrany osob a majetku před ničivými účinky povodní v kombinaci se zajištěním dobrého ekologického stavu krajiny a je tedy poskytnut na účely ekologické v souladu s ustanovením § 20 odst. 8) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmů v platném znění.
- (3) Obdarovaný, který předmětný Finanční dar k danému účelu od Dárce přijímá, resp. v kontextu s obsahem předcházejícího odstavce deklaruje, že jej od Dárce v přijme, se zavazuje použít jej ve smyslu § 20 odst. 8 zák. č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění pouze k účelu, k němuž je dar Dárce podle předcházejícího odstavce poskytován.

III.

- (1) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom exempláři obdrží každá ze Smluvních stran.

- (2) Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- (3) Dárce souhlasí s tím, aby text této Smlouvy byl zveřejněn na internetových stránkách Obdarovaného. Dárce si je vědom, že tato Smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv v intencích zák. č. 340/2015 Sb. a souhlasí s tím, aby toto zveřejnění zajistil Obdarovaný.
- (4) Smlouva je uzavřena na základě rozhodnutí Rady Městské části Praha 22 č. usnesení 6. z jednání ze dne 29. 5. 2019.

V Praze, dne:



Dárce:
za Vivus Uhřetěves s.r.o.
Ing. Jiří Pelnář, jednatel

Vivus Uhřetěves s.r.o.
Budějovická 64/5
140 00 Praha 4, Michle
IČ: 28184416 DIČ: CZ28184416
-1-

31. 5. 2019
30 -05- 2019

V Praze, dne: _____

Obdarovaný:
za Městskou část Praha 22
Vojtěch Zelenka, starosta

