

DODATEK č. 9
k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 42N07/66

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav
adresa Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Družstvo Březovice

sídlo: Březovice 33, 294 25 Katusice

IČO: 25742892

DIČ: CZ25742892

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr, vl. č. 4482
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Hana Marešová, předseda

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 42N07/66, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 42N07/66 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **29 471,- Kč** (slovy: dvacetdevěttisícčtyřístasedmdesátjedna korun českých).

2. a) Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav č. j. OR-928/2014-207 došlo ke změně výměry u níže uvedeného pronajímaného pozemku:

k. ú.	p. č.	původní výměra	nová výměra	kultura
Sudoměř	PK 242/1	1170 m ²	117 m ²	orná půda

b) Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav č. j. OR-74/2015-207 došlo ke změně výměry u níže uvedeného pronajímaného pozemku:

k. ú.	p. č.	původní výměra	nová výměra	kultura
Březinka pod Bezdězem	PK 655/2	496 m ²	266 m ²	orná půda

c) Na základě obnovy katastrálního operátu provedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav v katastrálním území Březinka pod Bezdězem došlo k přečíslování u níže uvedených pronajímaných pozemků:

původní p.č.	původní výměra	nové p. č.	nová výměra	kultura
PK 655/2	266 m ²	KN 176/6	266 m ²	orná půda
PK 670/7	59 m ²	KN 489/4	59 m ²	tr. tr. porost

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z výše uvedených důvodů sníženo na částku **29 180,- Kč** (slovy: dvacetdevět tisíc jednoosmdesát korun českých).

K 01.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **29 227,- Kč** (slovy: dvacetdevět tisíc dvě set dvacet sedm korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 29.07.2015

Mgr. Roman Hanžík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státní pozemkový úřad

pronajímatel

Ing. Hana Marešová
předseda
Družstvo Březovice

nájemce

Za správnost: Lenka Kredbová

Příloha

Variabilní

Datum tisk

Katastr

Bezdězi

Příloha k nájemní smlouvě č. 42N07/66

Družstvo Březovice

Variabilní symbol: 4210766

Uzavřeno: 14.5.2007

Roční nájem:

Březovice 33

Datum tisku: 29.7.2015

Účinná od: 14.5.2007

29 180 Kč

Březovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bezdědice										
	2	0	0	2	7	10 002	97 800	220	2,2	47,34
	104	0	0	2	14	10 002	97 800	392	2,2	84,34
	221	0	0	2	2	10 002	97 800	27 753	2,2	5 971,34
	223	2	0	2	7	10 002	97 800	6 494	2,2	1 397,25
	225	0	0	2	7	10 002	97 800	2 812	2,2	605,03
	317	0	0	2	7	10 002	97 800	19 120	2,2	4 113,86
	352	3	0	2	14	10 002	97 800	248	2,2	53,36
	402	0	0	2	2	10 002	97 800	20 080	2,2	4 320,41
	440	2	0	2	2	10 002	97 800	11 202	2,2	2 410,22
	454	2	0	2	7	10 002	97 800	121	2,2	26,03
	651	1	0	2	2	10 002	97 800	238	2,2	51,21
	695	1	0	2	2	10 002	97 800	2 474	2,2	532,31
	786	0	0	2	14	10 002	97 800	1 732	2,2	372,66
	788	0	0	2	14	10 002	97 800	437	2,2	94,02
	791	0	0	2	14	10 002	97 800	241	2,2	51,85
	792	0	0	2	14	10 002	97 800	719	2,2	154,70
	800	1	0	2	2	10 002	97 800	3 916	2,2	842,57
	803	1	0	2	14	10 002	97 800	505	2,2	108,66
	804	7	0	2	2	10 002	97 800	136	2,2	29,26
									98 840	21 266,42

Březinka pod Bezdězem

	176	6	0	2	2	10 002	80 100	266	2,2	46,87
	489	4	0	2	7	10 002	80 100	59	2,2	10,40
									325	57,27

Březovice pod Bezdězem

	317	1	0	2	7	10 002	97 000	8 844	2,2	1 887,31
	324	3	0	2	2	10 002	97 000	1 808	2,2	385,83
	653	7	0	5	0	10 002	97 000	3 238	2,2	690,99
	655	0	0	5	0	10 002	97 000	2 190	2,2	467,35
	670	0	0	5	0	10 002	97 000	711	2,2	151,73
	673	2	0	5	0	10 002	97 000	2 809	2,2	599,44
	676	0	0	5	0	10 002	97 000	246	2,2	52,50
	680	1	0	5	0	10 002	97 000	4 244	2,2	905,67
									24 090	5 140,82

Sudoměř

	205	5	0	5	0	10 002	107 800	1 187	2,2	281,51
	241	1	0	5	0	10 002	107 800	5 569	2,2	1 320,74
	242	1	0	5	0	10 002	107 800	117	2,2	27,75
	249	0	0	2	2	10 002	107 800	4 413	2,2	1 046,59
	280	1	0	5	0	10 002	107 800	165	2,2	39,13
									11 451	2 715,72

Příloha k nájemní smlouvě č. 42N07/66

Družstvo Březovice

Variabilní symbol: 4210766

Uzavřeno: 14.5.2007

Roční nájem:

Březovice 33

Datum tisku: 29.7.2015

Účinná od: 14.5.2007

29 180 Kč

Březovice

Katastr	Parcela	/	Díl Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
CELKEM:							134 706		29 180 Kč

Datum ti

P

Vydané

Březin

Sudo

Stáv

Be

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 42N07/66

Datum tisku: 29.7.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Březinka pod Bezdězem						
655 2	5	266	2.2.2015	17.4.2015	74	9,50
655 2 0	5	496	14.5.2007	2.2.2015	124	29,70
670 7 0	5	59	14.5.2007	17.4.2015	198	5,64
821						44,84
Sudoměř						
241 1 0	9	5 569	14.5.2007	1.10.2014	0	0,00
242 1 0	9	1 170	14.5.2007	1.10.2014	0	0,00
242 1	5	1 170	1.10.2014	18.11.2014	48	36,49
280 1 0	9	165	14.5.2007	1.10.2014	0	0,00
8 074						36,49
8 895						81,33
Stávající parcely						
Bezdědice						
2 0 0	2	220	14.5.2007		365	47,34
104 0 0	2	392	14.5.2007		365	84,34
221 0 0	2	27 753	14.5.2007		365	5 971,34
223 2 0	2	6 494	14.5.2007		365	1 397,25
225 0 0	2	2 812	14.5.2007		365	605,03
317 0 0	2	19 120	14.5.2007		365	4 113,86
352 3 0	2	248	14.5.2007		365	53,36
402 0 0	2	20 080	14.5.2007		365	4 320,41
440 2 0	2	11 202	14.5.2007		365	2 410,22
454 2 0	2	121	14.5.2007		365	26,03
651 1 0	2	238	14.5.2007		365	51,21
695 1 0	2	2 474	14.5.2007		365	532,31
786 0 0	2	1 732	14.5.2007		365	372,66
788 0 0	2	437	14.5.2007		365	94,02
791 0 0	2	241	14.5.2007		365	51,85
792 0 0	2	719	14.5.2007		365	154,70
800 1 0	2	3 916	14.5.2007		365	842,57
803 1 0	2	505	14.5.2007		365	108,66
804 7 0	2	136	14.5.2007		365	29,26
98 840						21 266,42
Březinka pod Bezdězem						
176 6	2	266	17.4.2015		167	21,44
489 4	2	59	17.4.2015		167	4,76
325						26,20
Březovice pod Bezdězem						
317 1 0	2	8 844	9.7.2010		365	1 887,31
317 1 0	2	10 706	14.5.2007		365	0,00
324 3 0	2	1 808	14.5.2007		365	385,83
653 7 0	5	3 238	14.5.2007		365	690,99
655 0 0	5	2 190	14.5.2007		365	467,35
670 0 0	5	711	14.5.2007		365	151,73
673 2 0	5	2 809	14.5.2007		365	599,44

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 42N07/66

Datum tisku: 29.7.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Březovice pod Bezdězem						
676 0 0	5	246	14.5.2007		365	52,50
680 1 0	5	4 244	14.5.2007		365	905,67
						5 140,82
34 796						
Sudoměř						
205 5 0	5	1 187	14.5.2007		365	281,51
241 1	5	5 569	1.10.2014		365	1 320,74
242 1	5	117	18.11.2014		317	24,10
249 0 0	2	4 413	14.5.2007		365	1 046,59
280 1	5	165	1.10.2014		365	39,13
						2 712,07
11 451						
145 412						29 145,51
CELKEM:						29 226,84
154 307						