

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený panem Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR  
v Mladé Boleslavi, adresa Bělská 151, Mladá Boleslav PSČ: 293 01

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 819900584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**Družstvo Březovice,**

Sídlo: Březovice 33, PSČ: 294 24

zastoupené paní Ing. Hanou Marešovou, předsedkyně představenstva

IČ: 25742892

DIČ: CZ25742892

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. Dr, vl. 4482

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č.5  
k nájemní smlouvě č.42N07/66**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 14.5.2007 nájemní smlouvu č. 42N07/66 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 5.2.2010 nabyl vlastnické právo k pozemkům PK p.č.298, p.č.650, p.č.651, p.č.654, p.č.657, p.č.671 v obci Bělá pod Bezdězem a katastrálním území Březinka pod Bezdězem, pan Cyril Šíma,  
na základě kupní smlouvy č. 1007680966.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Na základě geometrického plánu č.177-4/2010 se upřesňuje výměra pozemku p.č.317/1 v k.ú. Březovice pod Bezdězem z původní 8831m<sup>2</sup> na 8844m<sup>2</sup>.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 14.268 Kč (slovy: čtrnáctitísícdvěšedesátosmkorun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 14.485,-Kč (slovy: čtrnácttisícčtyřistaosmdesátpětkorun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 14.268,-Kč (slovy: čtrnáctitísícdvěšedesátosmkorun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 217,-Kč (slovy: dvěšedesátdmáctkorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 12.8.2010

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí odloženého pracoviště  
Mgr. Roman Hanzík  
pronajímatel

Družstvo Březovice  
předsedkyně představenstva  
Ing. Hana Marešová

**Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 42N07/66**

Datum tisku: 10.8.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela	/	Díl	Skup	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
<b>Vydané parcely</b>									
<b>Březinka pod Bezdězem</b>									
298	0	0	5	2 989	14.5.2007	5.2.2010 ::	127	83,31	
650	0	0	5	1 584	14.5.2007	5.2.2010 ::	127	44,15	
651	0	0	5	183	14.5.2007	5.2.2010 ::	127	5,10	
654	0	0	5	565	14.5.2007	5.2.2010 ::	127	15,75	
657	0	0	5	1 090	14.5.2007	5.2.2010 ::	127	30,38	
671	0	0	5	318	14.5.2007	5.2.2010 ::	127	8,86	
								<b>6 729</b>	<b>187,54</b>
<b>Březovice pod Bezdězem</b>									
317	1		2	8 831	1.12.2009	9.7.2010 ::	220	516,31	
317	1		2	10 706	1.12.2009	30.11.2009 ::	61	173,55	
								<b>8 831</b>	<b>689,86</b>
								<b>19 537</b>	<b>877,40</b>
<b>Stávající parcely</b>									
<b>Bezdědice</b>									
2	0	0	2	220	14.5.2007		365	21,52	
104	0	0	2	392	14.5.2007		365	38,34	
107	2	0	2	461	14.5.2007		365	45,09	
221	0	0	2	27 753	14.5.2007		365	2 714,24	
223	2	0	2	6 494	14.5.2007		365	635,11	
225	0	0	2	2 812	14.5.2007		365	275,01	
243	0	0	2	663	14.5.2007		365	64,84	
244	0	0	2	496	14.5.2007		365	48,51	
249	1	0	2	1 371	14.5.2007		365	134,08	
290	0	0	2	1 654	14.5.2007		365	161,76	
317	0	0	2	19 120	14.5.2007		365	1 869,94	
352	3	0	2	248	14.5.2007		365	24,25	
402	0	0	2	20 080	14.5.2007		365	1 963,82	
435	2	0	2	1 201	14.5.2007		365	117,46	
440	2	0	2	11 202	14.5.2007		365	1 095,56	
454	2	0	2	121	14.5.2007		365	11,83	
651	1	0	2	238	14.5.2007		365	23,28	
695	1	0	2	2 474	14.5.2007		365	241,96	
786	0	0	2	1 732	14.5.2007		365	169,39	
788	0	0	2	437	14.5.2007		365	42,74	
791	0	0	2	241	14.5.2007		365	23,57	
792	0	0	2	719	14.5.2007		365	70,32	
800	1	0	2	3 916	14.5.2007		365	382,98	
803	1	0	2	505	14.5.2007		365	49,39	
804	7	0	2	136	14.5.2007		365	13,30	
								<b>104 686</b>	<b>10 238,29</b>
<b>Březinka pod Bezdězem</b>									
655	2	0	5	496	14.5.2007		365	39,73	
670	7	0	5	59	14.5.2007		365	4,73	
								<b>555</b>	<b>44,46</b>
<b>Březovice pod Bezdězem</b>									
317	1		2	8 844	9.7.2010		84	197,43	

**Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 42N07/66**

Datum tisku: 10.8.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela /	Díl	Skup	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
<b>Stávající parcely</b>								
<b>Březovice pod Bezdězem</b>								
324	3	0	2	1 808	14.5.2007	365	175,38	
336	2	0	2	1 045	14.5.2007	365	101,36	
653	7	0	5	3 238	14.5.2007	365	314,09	
653	8	0	5	72	14.5.2007	365	6,98	
655	0	0	5	2 190	14.5.2007	365	212,43	
666	0	0	5	1 115	14.5.2007	365	108,16	
668	0	0	5	523	14.5.2007	365	50,73	
670	0	0	5	711	14.5.2007	365	68,97	
673	2	0	5	2 809	14.5.2007	365	272,47	
676	0	0	5	246	14.5.2007	365	23,86	
678	0	0	5	342	14.5.2007	365	33,17	
680	1	0	5	4 244	14.5.2007	365	411,67	
							<b>37 893</b>	<b>1 976,70</b>
<b>Sudoměř</b>								
205	5	0	5	1 187	14.5.2007	365	127,96	
241	1	0	9	5 569	14.5.2007	365	600,34	
242	1	0	9	1 170	14.5.2007	365	126,13	
249	0	0	2	4 413	14.5.2007	365	475,72	
280	1	0	9	165	14.5.2007	365	17,79	
							<b>12 504</b>	<b>1 347,94</b>
							<b>155 638</b>	<b>13 607,39</b>
<b>CELKEM:</b>			<b>171 198</b>				<b>14 485 Kč</b>	