



1362/5

Dodatek č. 5
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a poskytování služeb ze dne 11.05.2012

uzavřený mezi:

statutárním městem Frýdek-Místek,

zastoupeným vedoucí odboru správy obecního majetku MMF-M Ing. Bc. Hanou Kalužovou
se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
IČO : 00296643
DIČ: CZ00296643

(dále jen „pronajímatel“)

a

pobočným spolkem Podané ruce – osobní asistence

zastoupeným jednatekou [REDACTED]
se sídlem: Zborovská 465, Místek, 73801 Frýdek-Místek
IČO: 70632596

(dále jen "nájemce")

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o nájmu nebytových prostor a poskytování služeb ze dne 11.05.2012, ve znění dodatku č. 1-4, týkající se pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 78,41 m², nacházejících se v I. NP (suterén) budovy č.p. 811, která je součástí pozemku p.č. 1856/1 zastavěná plocha a nádvoří, ul. Malý Koloredov, k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek (dále jen „smlouva“).

I.

Čl. I. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým čl. I, který zní takto:

„I.

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 1856/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 226 m², jehož součástí je stavba budovy č.p. 811, ul. Malý Koloredov (dále jen „budova“), vše k.ú. Místek, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí pro obec Frýdek-Místek, k.ú. Místek, na listu vlastnictví č. 1.
2. Pronajímatel pronajímá nájemci nebytový prostor č. 1.22 o výměře 19,39 m² a nebytový prostor č. 1.24 o celkové výměře 59,02 m², vzniklý sloučením původních nebytových prostor č. 1.23 o výměře 18,60 m² a č. 1.24 o výměře 40,42 m², vše v I. NP (suterén) budovy (dále jen „nebytové prostory“ nebo „předmět nájmu“). Celková výměra pronajímaných nebytových prostor činí 78,41 m².
3. Přesná specifikace výše uvedených nebytových prostor je uvedena v evidenčním listě č. 3, který tvoří přílohu č. 1 a vyznačena v pasportu – půdorysu I. NP (suterénu) budovy, který tvoří přílohu č. 2, přičemž obě přílohy jsou nedílné součástí této smlouvy. Vybavení prostor je uvedeno v Zápisě o předání a převzetí nebytových prostor.“

II.

V čl. II. smlouvy se ruší odst. 2 a nahrazuje se novým odst. 2, který zní:

„2. Nájemce bude užívat nebytové prostory v rámci poskytování sociálních služeb uvedených ve spolkovém rejstříku, a to nebytový prostor č. 1.24 jako **kancelář** a nebytový prostor č. 1.22 jako **sklad**.“

III.

1. Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají nezměněny.
2. Přílohy smlouvy uvedené v čl. I tohoto dodatku č. 5 (tj. evidenční list č. 3 a pasport půdorysu I. NP (suterénu) budovy) jsou součástí dodatku č. 4.
3. Dodatek č. 5 byl vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží nájemce, 1 vyhotovení obdrží pronajímatel.
4. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmistek.cz.
5. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Pronajímatel je jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tento dodatek nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
6. Rada města Frýdek-Místek schválila záměr statutárního města Frýdek-Místek uzavřít dodatek č. 5 dne 30.04.2019. Záměr statutárního města Frýdek-Místek uzavřít dodatek č. 5 byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem ode dne 30.04.2019.
6. Tento dodatek je uzavřen okamžikem jeho podpisu smluvními stranami, přičemž rozhodující je den posledního podpisu, a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Ve Frýdku-Místku dne:

Pronajímatel:

Ve Frýdku-Místku dne:

Nájemce:

statutární město Frýdek-Místek

Ing. Bc. Hana Kalužová

Podané ruce – osobní asistence

