

Dodatek č. 6

ke Smlouvě číslo 2006/04/03/0005 ze dne 20. 1. 2006

Poskytovatel: **Statutární město Ostrava**
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

zasílací adresa:

městský obvod Poruba

Klimkovická 55/28

708 56 Ostrava-Poruba

zastoupený starostkou paní Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D.

podpisem smlouvy pověřen Bc. Miroslav Otisk, MSc., MBA

IČ: 00 84 54 51

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

VS: [REDACTED]

Tel.: 599 480 111

Fax: 599 480 303

/dále také jako poskytovatel/

a

Provozovatel: **outdoor akzent s.r.o.**
Na strži 2097/63, Krč, 140 00 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 33588
zastoupená Ing. Richardem Fuxou, jednatelem
IČ: 00545911
DIČ: CZ00545911
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel: +420 221 475 110
e-mail: [REDACTED]
/dále také jako provozovatel/

Úvodní prohlášení k dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách obsahu Smlouvy č. 2006/04/03/0005 ze dne 20. 1. 2006 (dále jen smlouva) ve znění dodatků, a to níže uvedeným způsobem. Smluvní strany se dohodly na tom, že dojde ke snížení výše nájemného pro případ bezplatného poskytnutí 14 ks ploch billboardů, výlepů a výroby plakátů ročně ze strany provozovatele pro účely propagace akcí poskytovatele.

Smluvní strany dále shodně prohlašují, že tento dodatek je uzavírán současně s Dodatkem č. 7 k Nájemní smlouvě č. 1999/04/03/1290/00 ze dne 12. 1. 2000, Dodatkem č. 6 ke Smlouvě č. 2007/04/03/0113 ze dne 28. 3. 2007, Dodatkem č. 6 ke Smlouvě č. 2007/04/03/0114 ze dne 28. 3. 2007 a Dodatkem č. 6 ke Smlouvě č. 2007/04/03/0115 ze dne 28. 3. 2007, když na základě všech těchto dodatků dochází k poskytnutí slevy na úhradě za umístění reklamních panelů či nájemného pod podmínkou splnění jedné společné povinnosti pro všechny dodatky v podobě poskytnutí 14 ks ploch billboardů a výroby papírových plakátů ročně, včetně všech souvisejících plnění.

Pro odstranění veškerých pochybností tímto výše uvedené smluvní strany souhlasně prohlašují, že i nadále bude existovat vztah založený Smlouvou a tento Dodatek č. 6 představuje dohodu o změně obsahu závazku. Text smlouvy při zohlednění změn provedený tímto Dodatkem č. 6 je následující:

I.

Předmět smlouvy

1. Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba je vlastníkem pozemku parcelní číslo 4423/1 – ostatní plocha, o výměře 36.468 m², zapsané na listu vlastnictví 4127 pro k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava.
2. Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba jako poskytovatel uděluje touto smlouvou společnosti outdoor akzent s.r.o. jako provozovateli oprávnění umístit na části pozemku parcelní číslo 4423/1 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava, 2 kusy oboustranných velkoplošných reklamních panelů s tím, že pro umístění každého jednotlivého oboustranného velkoplošného reklamního panelu provozovateli poskytuje výměru 1 m².
3. V příloze č. 1 této smlouvy je fotodokumentace umístění oboustranných velkoplošných reklamních panelů.
4. V příloze č. 2 je zakreslena poloha každého z obou velkoplošných panelů na pozemku parcelní číslo 4423/1 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava.
5. Provozovatel je oprávněn na pozemku parcelní číslo 4423/1 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava, provozovat 2 kusy oboustranných velkoplošných reklamních panelů ke svému podnikání v oboru reklamní a propagační činnosti.
6. Tvarové řešení oboustranných velkoplošných reklamních panelů je uvedeno v příloze č. 3 této smlouvy.

II.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

2. Smlouvu lze ukončit dohodou obou stran nebo jednostrannou výpovědí i bez uvedení důvodu.
3. Výpovědní lhůta je tříměsíční a začíná plynout od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhému účastníkovi.

III.

Úhrada za umístění reklamních panelů

1. Provozovatel je povinen na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu uhradit poskytovateli nájemné ve výši 85 570,92 Kč ročně, které bude navýšeno o příslušnou sazbu DPH dle platných právních předpisů (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
2. V případě vzniku nároku na slevu dle čl. VII. této smlouvy provozovatel uhradí nájemné po započtení slevy ve výši 35 570,92 Kč ročně bez DPH, přičemž tato sleva bude odečtena z aktuální (zvýšené) výše nájemného bez DPH dle čl. VII. této smlouvy, nájemné se zohledněním slevy bude následně navýšeno o příslušnou sazbu DPH dle platných právních předpisů (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
3. Platba bude provedena bezhotovostním převodem na účet poskytovatele vedený u [REDAKCE], číslo účtu [REDAKCE], VS: [REDAKCE]. Za den úhrady se považuje den, kdy bylo nájemné připsáno na účet poskytovatele.
4. Provozovatel se zavazuje platit roční nájemné vždy nejpozději do 31. března a 30. září příslušného kalendářního roku ve dvou splátkách na účet poskytovatele, která bude navýšena o příslušnou sazbu DPH dle platných právních předpisů (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění se považuje datum vystavení faktury.
Výše splátky nájemného splatná k 31. březnu a 30. září příslušného kalendářního roku bude odpovídat výši nájemného se započtením slevy dle odst. 2 tohoto článku. Pro případ, že provozovateli v daném kalendářním roce nárok na slevu z nájemného dle čl. VII. nevznikne, provozovatel je povinen ve lhůtě do dne 31. 1. následujícího kalendářního roku nájemné jednorázově doplatit do výše stanovené v odst. 1 tohoto článku smlouvy v rámci třetí splátky nájemného na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu. Za datum uskutečnění dílčího plnění se považuje datum 31. prosince příslušného kalendářního roku.
5. V případě prodlení s placením nájemného se provozovatel zavazuje uhradit smluvní pokutu na účet poskytovatele ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní strany se dohodly, že nájemné se zvyšuje o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v roce předchozím, vyhlášeným v publikaci Českého statistického úřadu „Indexy spotřebitelských cen a životních nákladů (aktuální informace)“, překročí-li tato míra 3 %, a to vždy s účinností od 1. 1. kalendářního roku následujícího po roce, kdy bylo nájemné stanoveno nebo naposledy zvýšeno.

7. Nedojde-li ke zvýšení nájemného dle odst. 6. tohoto článku smlouvy, zvyšuje se nájemné o součet měr inflací vyhlášených v letech následujících po roce, kdy bylo nájemné stanoveno nebo naposledy zvýšeno, přesáhne-li tento součet měr inflací 3 %. V tomto případě se nájemné zvyšuje, a to s účinností od 1. 1. kalendářního roku, ve kterém bude zjištěno překročení limitu dle předchozí věty.
8. O zvýšení nájemného dle odst. 6. nebo odst. 7. tohoto článku smlouvy bude provozovatel vyzooměn do 30. 6. běžného roku. Rozdíl mezi původním a upraveným nájemným je splatný do posledního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného vyzoomění o automatickém zvýšení nájemného. Pro další období je provozovatel povinen hradit zvýšené nájemné. K automatickému zvýšení nájemného v souladu s tímto článkem smlouvy může dojít poprvé v kalendářním roce následujícím po kalendářním roce, ve kterém nabyla účinnosti tato smlouva.
9. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel je oprávněn vyzoomět provozovatele o zvýšení nájemného ve smyslu odst. 8. tohoto článku smlouvy také prostřednictvím elektronické zprávy zasláné provozovateli na e-mail: XXXXXXXXXX
 Provozovatel s tímto postupem vyslovuje výslovný souhlas. Vyzoomění se považuje za doručené následující pracovní den po odeslání e-mailové zprávy provozovateli, pokud z potvrzení o doručení/přečtení zprávy nebo jiné obdobné skutečnosti nevyplývá dřívější doručení.
10. K vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany berou na vědomí, že ke zvýšení nájemného dle tohoto článku smlouvy dochází automaticky po naplnění podmínek dohodnutých v odst. 6. nebo odst. 7. tohoto článku smlouvy bez nutnosti právního jednání ze strany poskytovatele. Zvýšení nájemného tak není podmíněno ani doručením vyzoomění o zvýšení nájemného dle odst. 8. tohoto článku smlouvy provozovateli.

IV.

Smluvní pokuta

1. Pro případ prodlení provozovatele s úhradou nájemného se provozovatel zavazuje uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Provozovatel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den,
 - kdy užívá předmět nájmu k jinému, než sjednanému účelu, nebo
 - kdy je v prodlení se svým závazkem provedení opravy nebo odstranění vady umístěného zařízení, jehož neprovedení či neodstranění mohou způsobit škodu nebo ohrozit bezpečnost chodců či účastníků silničního provozu, nebo
 - kdy je v prodlení se svým závazkem demontovat z předmětu nájmu zařízení (konstrukce) a předat pronajímateli předmět nájmu dle čl. IV. odst. 1.
3. Provozovatel je povinen uhradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé porušení povinnosti pro případ, že poruší jakoukoliv svou povinnost dle čl. VII. smlouvy, zejména tím, že
 - za kalendářní rok na základě žádosti poskytovatele nevyrobí 14 kusů papírových plakátů, přičemž smluvní pokuta náleží za zrušení povinnosti u každého jednotlivého plakátu

- papírové plakáty nevylepí ve stanovených termínech, smluvní pokuta náleží za porušení povinnosti u každého jednotlivého plakátu
 - papírové plakáty nevylepí nebo umístí na jiném místě, než byl požadavek poskytovatele, přičemž smluvní pokuta náleží za porušení povinnosti u každého jednotlivého plakátu.
4. Smluvní strany dále shodně konstatují, že porušení povinností provozovatele dle čl. VII. této smlouvy zakládá právo na zaplacení smluvní pokuty zároveň dle Nájemní smlouvy č. 1999/04/03/1290/00 ze dne 12. 1. 2000 ve znění dodatků, Smlouvy č. 2007/04/03/0113 ze dne 28. 3. 2007 ve znění dodatků, Smlouvy č. 2007/04/03/0114 ze dne 28. 3. 2007 ve znění dodatků a Smlouvy č. 2007/04/03/0115 ze dne 28. 3. 2007 ve znění dodatků.
 5. Poskytovatel není oprávněn uplatňovat smluvní pokutu vůči provozovateli v případě, že prodlení na straně provozovatele bude způsobeno prodlením poskytovatele, popř. porušením povinností poskytovatele. Poskytovatel dále není oprávněn uplatňovat smluvní pokutu vůči provozovateli v případě, že prodlení s vylepením plakátů je způsobeno mimořádnými klimatickými podmínkami nebo zásahem vyšší moci (občanské nepokoje, stávky, havárie, odcizení či poškození reklamního nosiče či reklamní plochy třetí osobou). Pro případ, že provozovatel nebude moci nezaviněně dostát své povinnosti dle této smlouvy týkající se termínu výlepu či umístění plakátů, zavazuje se bezodkladně vyrozumět poskytovatele a obě smluvní strany se zavazují pro tento případ jednat např. o náhradním umístění plakátů či posunutí termínu kampaně.
 6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí dlužník nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne věřiteli škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

V.

Práva a povinnosti účastníků

1. Provozovatel se zavazuje:
 - využívat poskytnutou část parcely pouze k účelu, který je specifikován v čl. I. odst. 2 této smlouvy,
 - nést odpovědnost za obsah umístěné reklamy a zajistit, aby tento obsah a stav reklamy neporušovaly platné právní předpisy nebo práva a právem chráněné zájmy občanů a ostatních prvních subjektů,
 - zajistit všechna potřebná povolení nutná pro umístění velkoplošných reklamních panelů dle stavebního zákona č. 183/2006, ve znění pozdějších předpisů
 - respektovat práva třetích osob při výstavbě inženýrských sítí, případně při výstavbě jiných objektů,
 - respektovat právní vztahy k pozemku vyplývající z uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2005/02/09/0460 mezi SMO – MOb Poruba a Davidem Stoklasou ze dne 22. 7. 2005, kde budoucí oprávněný je investorem a budoucím vlastníkem stavby příjezdu přes pozemek 4423/1 v k. ú. Poruba-sever k pozemkům p. č. 4081/46 a p. č. 4081/47 v k. ú. Poruba-sever,
 - udržovat velkoplošné reklamní panely v bezvadném stavu,
 - neužívat reklamní plochy tak, aby poskytovateli vznikla nebo hrozila značná škoda,
 - označit všechny velkoplošné reklamní panely umístěné v souladu s touto smlouvou na pozemku parcelní číslo 4423/1 v k. ú. Poruba-sever svou firmou,
 - dbát o dobrý technický stav velkoplošných reklamních panelů umístěných na části poskytnutého pozemku, udržovat pořádek v bezprostřední blízkosti těchto panelů

- a odstraňovat následky jeho porušení, pokud k nim došlo v důsledku provozní činnosti provozovatele,
- nejpozději ke dni skončení účinnosti smlouvy odstranit každý velkoplošný reklamní panel a vyklizenou část pozemku fyzicky předat poskytovateli,
 - písemně oznámit pronajímateli veškeré změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to do 3 dnů ode dne, kdy ke změně těchto údajů dojde. Smluvní strany se dohodly, že písemné oznámení se pokládá za doručené rovněž vrácením poštovní zásilky držitelem poštovní licence jako nedoručené, a to z jakéhokoliv důvodu.
2. Poskytovatel se zavazuje:
- umožnit provozovateli vyvíjet činnost na pozemku parcelní číslo 4423/1 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava, v souladu se sjednaným účelem smlouvy
 - umožnit provozovateli přístup na pozemek za účelem instalace, opravy, údržby a odstranění reklamních zařízení.

VI.

Ukončení nájemního vztahu

1. Nájemní vztah založený touto smlouvou může zaniknout kdykoli písemnou dohodou poskytovatele a provozovatele nebo písemnou výpovědí a za podmínek uvedených v této smlouvě.
 2. Každá smluvní strana je oprávněna vypovědět nájem i bez udání důvodu s výpovědní dobou 3 měsíce. Běh výpovědní doby počne dnem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
 3. V případě, že provozovatel:
 - bude v prodlení s úhradou nájemného po dobu delší 15 dnů, nebo
 - zřídí užívací právo k předmětu nájmu třetí osobě, nebo
 - užívá předmět nájmu v rozporu se sjednaným účelem, nebo
 - nesplní kteroukoli ze svých povinností, k níž se zavázal v čl. VI., smlouvy.je pronajímatel oprávněn nájem vypovědět bez výpovědní doby.
- Výpovědi smlouvy poskytovatelem není dotčena povinnost provozovatele uhradit smluvní pokuty sjednané touto smlouvou.
4. V případě, že poskytovatel:
 - přes písemnou výzvu provozovatele neodstraní vadu, která zásadním způsobem ztěžuje nebo zcela znemožňuje užívání předmětu nájmu ke sjednanému účelu, je provozovatel oprávněn nájem vypovědět bez výpovědní doby.

VII.

Sleva z nájemného

1. Smluvní strany se dohodly na poskytnutí slevy z nájemného dle tohoto článku smlouvy v případě bezplatného poskytnutí 14 ks ploch billboardů ročně, výlepů a výroby papírových plakátů ročně ze strany provozovatele pro účely propagace akcí poskytovatele. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že případná sleva z nájemného dle této smlouvy je shodně poskytována také dle Nájemní smlouvy č. 1999/04/03/1290/00 ze dne 12. 1. 2000 ve znění dodatků, Smlouvy č. 2007/04/03/0113 ze dne 28. 3. 2007 ve

znění dodatků, Smlouvy č. 2007/04/03/0114 ze dne 28. 3. 2007 ve znění dodatků a Smlouvy č. 2007/04/03/0115 ze dne 28. 3. 2007 ve znění dodatků a poskytnutí slevy je ke všem uvedeným smlouvám vázáno na splnění povinností provozovatele dle tohoto článku smlouvy.

2. Sleva z nájemného dle tohoto článku smlouvy bude poskytnuta pouze v případě, že poskytovatel využije svého práva dle odst. 3 až 7 tohoto článku smlouvy.
3. Provozovatel je povinen na základě žádosti poskytovatele na své náklady vyrobit celkem 14 kusů papírových plakátů za kalendářní rok a tyto vylepit na své náklady na plochy billboardů o velikosti 5,1 m x 2,4 m umístěné na území Moravskoslezského kraje, které provozovatel zajistí rovněž na své náklady.
4. Provozovatel je povinen na své náklady rovněž provádět údržbu a opravu vylepených plakátů. Provozovatel je povinen papírové plakáty nechat vylepené vždy po dobu 4 týdnů, tedy od 1. dne příslušného kalendářního měsíce do 28. dne příslušného kalendářního měsíce, resp. do 27. dne v měsíci únoru. Poskytovatel má právo na využití maximálně 7 ploch billboardů současně, přičemž papírové plakáty budou propagovat akce pořádané poskytovatelem (dále jen „kampaň“). Provozovatel je povinen o instalaci plakátů pořídit fotodokumentaci a tuto do 10 pracovních dnů od instalace plakátů zaslat poskytovateli na e-mailovou adresu [REDACTED]
5. Poskytovatel má právo dále určit, zda se má jednat o plochy billboardů na území městského obvodu Poruba, na území statutárního města Ostravy vyjma území městského obvodu Poruba nebo na území Moravskoslezského kraje vyjma území statutárního města Ostravy.
6. Poskytovatel vždy nejpozději 14 dnů před realizací kampaně předloží provozovateli žádost o vyhotovení a instalaci papírových plakátů, kde uvede požadované termíny výlepů a umístění ploch billboardů. Poskytovatel je povinen provozovateli doručit veškeré grafické podklady nutné pro tisk papírových plakátů nejpozději 10 dní před požadovaným termínem výlepu papírového plakátu, a to dle technických specifikací nájemce. Grafické podklady poskytovatel dodá provozovateli na e-mailovou adresu: [REDACTED] Provozovatel není oprávněn grafické podklady či plakáty použít jiným způsobem, než je uvedeno v této smlouvě.
7. Poskytnuté plochy billboardů poskytovateli budou vždy projednány a písemně odsouhlaseny poskytovatelem a provozovatelem v termínu mezi 5. a 15. dnem předcházejícího kalendářního měsíce, ve kterém bude realizovaná kampaň. Pro případ, že k dohodě mezi poskytovatelem a provozovatelem ohledně termínů a přesného umístění všech 14 billboardů v daném kalendářním roce nedojde, nárok na slevu z nájemného dle tohoto článku provozovateli nevzniká. Nárok na slevu z nájemného nevzniká ani tehdy, když poskytovatel nebude mít zájem billboardy využít. Nárok na slevu z nájemného vzniká i v případě, že se poskytovatel rozhodne využít méně než 14 billboardů ročně.
8. Sleva z nájemného dle tohoto článku smlouvy při splnění povinností provozovatele činí 35 570,92 Kč za kalendářní rok bez DPH. Sleva z nájemného bude v daném kalendářním roce odečtena z aktuální výše nájemného bez DPH, takto snížené nájemné následně bude zvýšeno o zákonnou sazbu DPH.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že pro rok 2019 se dohodly na výrobě a výlepu těchto plakátů:
 - a) po dobu 1. 5. 2019 – 28. 5. 2019 – Cirkulum – 7 ks ploch billboardů mimo Ostravu
 - b) po dobu 1. 7. 2019 – 28. 7. 2019 – Letní umělecká scéna – 3 plochy billboardů na území městského obvodu Poruba
 - c) po dobu 1. 12. 2019 – 28. 12. 2019 – Vánoční jarmark – 4 plochy billboardů na území městského obvodu Poruba.

Provozovatel potvrzuje, že ke dni podpisu této smlouvy obdržel od poskytovatele veškeré podklady nutné pro splnění jeho závazku dle písm. a) tohoto odstavce a lhůty uvedené čl. VII. odst. 6, 7 této smlouvy se neuplatní.

10. Smluvní strany se dohodly, že pro kalendářní rok 2019 platí speciální úprava s tím, že sleva z nájemného provozovateli náleží za druhé pololetí roku 2019. Nájemné za rok 2019 bude uhrazeno následovně:
 - a) První splátka nájemného ve výši 42 785,46 Kč bez DPH byla uhrazena ke dni 31. 3. 2019
 - b) Druhá splátka nájemného splatná ke dni 30. 9. 2019 bude ponížena o slevu ve výši 35 570,92 bez DPH, provozovatel je tak povinen uhradit částku ve výši 7 214,54 Kč bez DPH (42 785,46 – 35 570,92).

VIII.

Závěrečné ustanovení

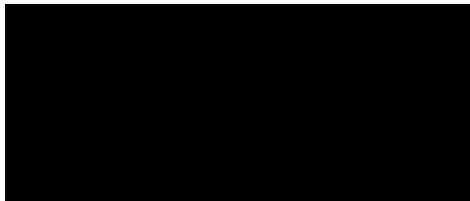
1. Tato smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění v registru smluv zajistí poskytovatel. Provozovatel souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy včetně příloh v registru smluv.
2. Vlastník je oprávněn v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) shromažďovat osobní údaje o uživateli (tj. subjekt údajů) v rozsahu nezbytném k řádnému uzavření smlouvy, plnění povinností účastníků ze smlouvy a rovněž i údaje sloužící k identifikaci subjektu údajů, bankovním spojení, sídle, IČO apod. Subjekt údajů má právo na informace o tom, jaké osobní údaje jsou o něm zpracovávány a jestliže zjistí, že došlo k porušení povinností zpracovatele, má právo žádat Úřad pro ochranu osobních údajů o opatření k nápravě. Subjekt údajů je oprávněn žádat zpracovatele o nápravu závadného stavu a zaplacení náhrady za porušení svého práva na lidskou důstojnost, osobní čest, dobrou pověst a práva na ochranu jména. Informace o základních aspektech zpracování osobních údajů, která probíhají v rámci činnosti Statutárního města Ostrava-městského obvodu Poruba, jakož i o právech uživatele jako subjektu údajů a způsobu jejich uplatnění jsou dostupné na <https://poruba.ostrava.cz/cs/radnice/osobni-udaje-gdpr>.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy č. 2006/04/03/0005 ze dne 20. 1. 2006 zůstávají beze změn.
4. Ruší se Dodatek č. 1 ze dne 12. 11. 2007, Dodatek č. 2 ze dne 4. 3. 2009, Dodatek č. 3 ze dne 24. 5. 2011, Dodatek č. 4 ze dne 30. 5. 2016 a Dodatek č. 5 ze dne 29. 3. 2017.
5. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - a. O záměru změny nájemních vztahů rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 409/RMOB1822/10 ze dne 29. 3. 2019.
 - b. Potvrzuje se, že záměr statutárního města Ostravy – městského obvodu Poruba změna nájemních vztahů, kdy předmětem změny bude sleva z nájemného vyplývajících ze smluv uzavřených se společností outdoor akzent s.r.o., byl zveřejněn v době od 3. 4. 2019 do 23. 4. 2019 na úřední desce Úřadu městského obvodu Poruba.

- c. O uzavření Dodatku č. 6 rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 3036/RMOB1418/86 ze dne 31. 05. 2018 a usnesením č. 466/RMOB1822/11 ze dne 26. 4. 2019.
6. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 3 obdrží poskytovatel a 2 provozovatel.

V Ostravě dne 30. 4. 2019

V Praze dne 29. 4. 2019

Za poskytovatele:



Bc. Miroslav Otisk, MSc., MBA
místostarosta MOb Poruba

Za provozovatele:



Za outdoor akzent s r. o.
Ing. Richard Fuxa
jednatel