

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

uzavřený mezi

1. Česká republika - Ministerstvo financí

se sídlem: Letenská 15, Praha 1 – Malá Strana, PSČ: 118 10

za níž jedná: xxxxxxxxxxxx, ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

IČO: 000 06 947

DIČ: CZ 000 06 947

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

číslo účtu pro platby Nájemného a Inventáře: xxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu pro platby Služeb: xxxxxxxxxxxxxxxx

na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

2. Ing. Monika Urešová

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

se sídlem: Rejskova 1992/6, Praha 2 – Vinohrady, PSČ: 120 00

datum narození: xxxxxxxxxxxx

IČO: 162 81 985

DIČ: CZ 706 21 63 042 (plátce DPH)

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx, číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a v souladu s § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o majetku státu**“) tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání
(dále jen „**Dodatek**“)

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 25. 4. 2018 smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je dočasné užívání nebytových prostor o celkové výměře 68,22 m² umístěných v 1. nadzemním podlaží budovy C objektu č. p. 525 umístěné na adrese Letenská 15, Praha 1 – Malá Strana za účelem prodeje zboží a výrobků převážně potravinářského charakteru (dále jen „**Nebytové prostory**“ nebo „**Bufet**“).

2 PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem v souladu s článkem 13 – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ, odst. 13.13 Smlouvy dohodly na změnách Smlouvy, jak následuje níže:

Článek 3 – PODMÍNKY PROVOZOVÁNÍ BUFETU se rozšiřuje o nový odst. 3.4 následujícího znění:

3.4 Nájemce není oprávněn v Nebytových prostorech prodávat alkoholické nápoje s obsahem alkoholu větším než 20%.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy uzavřené dne 25. 4. 2018 se nemění.
- 3.2 Nájemce prohlašuje, že tento Dodatek neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby jej Pronajímatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), popř. na jiném místě, bude-li k tomu Pronajímatel povinován, a to bez časového omezení. Pronajímatel se tímto zavazuje zajistit uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv po jeho podpisu oběma Smluvními stranami a o tomto uveřejnění vyrozumět Kontaktní osobu Nájemce.
- 3.3 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje, že tento Dodatek (s vyloučením jinak chráněných informací) uveřejnění v registru smluv a o jeho uveřejnění bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat Nájemce.
- 3.4 Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 (dvou) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 (jedno) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním tohoto Dodatku si jej přečetly, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

V Praze dne _____

V Praze dne _____

XXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

Ing. Monika Urešová