



DODATEK č. 5

k nájemní smlouvě číslo O2015/232, nově pod č. 2018/006330/NS, uzavřené dne 15. 12. 2015

- 1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČO: 00 07 53 70
DIČ: CZ 00075370
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
č. účtu: 4819490237/0100
primátor: Mgr. Martin Baxa
- 2) nájemce: **Čistá Plzeň, s. r. o.**
zastoupená jednatelem společnosti
Edvarda Beneše 430/23
301 00 Plzeň – Doudlevce
IČO: 28046153
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni
oddíl C, vložka 22669
jednatel společnosti: Otakar Horák
IDDS: pnptpyt

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) mění předmět nájmu v odstavci 1. článku I. smlouvy („Preambule a předmět nájmu“) z důvodu oddělení pozemku p. č. 8134/38 o výměře 61 m² z pozemku p. č. 8134/4 a pozemku p. č. 8134/7, vše k. ú. Plzeň, na základě geometrického plánu č. 11429-162/2018, a to ke dni nabytí právní moci zápisu do katastru nemovitostí, tj. ke dni 22. 3. 2019,
- b) doplňuje článek XI. smlouvy („Práva a povinnosti nájemce“) o odstavec 4., 5. a 6.

K bodu a) tohoto článku

Nové znění odstavce 1. článku I. nájemní smlouvy: („Preambule a předmět nájmu“)

Předmětem nájmu je nájem:

- pozemku p. č. 859/4, k. ú. Doudlevce, o výměře 198 m²,
- pozemku p. č. 859/5, k. ú. Doudlevce, o výměře 1448 m²,
- pozemku p. č. 859/6, k. ú. Doudlevce, o výměře 40 m²,
- pozemku p. č. 859/8, k. ú. Doudlevce, o výměře 31 m²,
- pozemku p. č. 8134/2, k. ú. Plzeň, o výměře 209 m²,
- pozemku p. č. 8134/3, k. ú. Plzeň, o výměře 369 m², jehož součástí je stavba Doudlevce č. p. 430, stavba pro administrativu,
- pozemku p. č. 8134/4, k. ú. Plzeň, o výměře 6864 m²,

- pozemku p. č. 8134/5, k. ú. Plzeň, o výměře 644 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., stavba pro výrobu a skladování, která stojí na pozemku p. č. 859/4, k. ú. Doudlevce, a na pozemku p. č. 8134/5, k. ú. Plzeň,
- pozemku p. č. 8134/6, k. ú. Plzeň, o výměře 1237 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., přístřešek, objekt E,
- pozemku p. č. 8134/7, k. ú. Plzeň, o výměře 37 m²,
- pozemku p. č. 8134/8, k. ú. Plzeň, o výměře 9 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., buňkoviště – sociální zázemí,
- pozemku p. č. 8134/11, k. ú. Plzeň, o výměře 260 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., přístřešek, objekt C, která stojí na pozemku p. č. 859/8, k. ú. Doudlevce, a na pozemku p. č. 8134/11, k. ú. Plzeň,
- pozemku p. č. 8134/12, k. ú. Plzeň, o výměře 74 m²,
- pozemku p. č. 8134/17, k. ú. Plzeň, o výměře 28 m²,
- pozemku p. č. 8134/18, k. ú. Plzeň, o výměře 84 m²,
- pozemku p. č. 8134/38, k. ú. Plzeň, o výměře 61 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e., stavba pro výrobu a skladování.

Tyto pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, KP Plzeň – město, na LV 1 ve vlastnictví statutárního města Plzně. Mapový list s vyznačením pronajatých pozemků (dále jen předmět nájmu) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

K bodu b) tohoto článku

Doplnění článku XI. nájemní smlouvy: („Práva a povinnosti nájemce“) o odstavec 4., 5. a 6.:

4. Pronajímatel souhlasí s odepisováním technického zhodnocení areálu Edvarda Beneše 430/23, 301 00 Plzeň, – vybudování přístupového chodníku, osazení obrubníků kolem šterkové plochy a dorovnání šterkové plochy, v celkové výši 353 447,42 Kč.
5. Pronajímatel souhlasí s odepisováním technického zhodnocení areálu Edvarda Beneše 430/23, 301 00 Plzeň, a to za podmínky předchozího písemného souhlasu SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že nájemce nemá právo na náhradu nákladů vynaložených na zhodnocení předmětu nájmu ani na protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota předmětu nájmu v důsledku jím provedených oprav, obnovy, rekonstrukcí, modernizací, apod., provedené nájemcem, byť se bude jednat o zhodnocení provedené se souhlasem pronajímatele.

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

1. Dodatek je uzavřen na základě usnesení Rady města Plzně č. 480 ze dne 29. 4. 2019.
2. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
3. Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

5. Dodatek má tři strany a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

V Plzni dne:..... 28 -05- 2019

pronajímatel

SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ (12)
právní subjekt
Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň
IČ: 40526551 DIČ: CZ40526551

primátor Mgr. Martin Baxa

na základě plné moci č. j. ZM –140/2018
ze dne 19. 11. 2018

Ing. Milan Sterly

ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

nájemce



Čistá Plzeň, s. r. o.

Otakar Horák
jednatel společnosti



Čistá Plzeň, s.r.o.
Edvarda Beneše 430/23
301 00, Plzeň
IČ 28046153
info@clapln.cz (3)