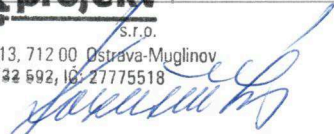


Soupis oprav volných bytů

část obce		Ostrava-Hrabůvka			
ulice, č. popisné/č. orientační		Zlepšovatelů 8/553			
byt číslo	2	ev.č. 189/2016			
velikost bytu	1+2				
informace k veřejné zakázce		technik	Petr Wala Petr.Wala@ovajih.c tel. 599 430 159, 605 292 239		
poř. čís.	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1.	GO elektroinstalace celý byt vč. el. příslušenství (např. domovní zvonek, ventilátory, infrazářič, osvětlení pod kuch. linkou, aj.), včetně výchozí revizní zprávy	1+2	1	- včetně zednických prací - 2x orig. revizní zprávy + elektronická kopie	26500,00
2.	Revize plynu, tlaková zkouška, vpouštění plynu	soub.	1	- 2x orig. revizní zprávy + elektronická kopie	1500,00
3.	Výměna komb. sporáku, tlak. hadice a vent.	soub.	1	s el.troubou-vyřaz.prot.	5500,00
4.	Výměna spíží skříně v kuchyni	ks	1	2,5x0,6x0,6m (v-š-h)	3400,00
5.	Výměna vestavěné skříně v předsíni	ks	1	2,5x1,5x0,4m (v-š-h)	17300,00
6.	Demontáž a likvidace keramického soklu u podlahy v předsíni	m	2		230,00
7.	Demontáž a likv. keramického obkladu	m2	3	pod oknem	1990,00
8.	Výměna dveří koupelny a WC, vč. kování - kov, zárubní a lak.dřev.prahu	ks	1	60L-2/3 sklo	3550,00
9.	Výměna dveří pokoje,vč. kování - kov, zárubní a lak.dřevěného prahu	ks	1	dvoukřídle 1,4m-2/3 sklo	5850,00
10.	Výměna dveří pokoje a kuchyně, vč. kování - kov,zárubní a lak.dřev. Prahů	ks	2	2x 80P-2/3 sklo	8250,00
11.	Výmalba v rozsahu celého bytu	m2	180	vč. přípravy podkladu	9900,00
12.	Demontáž stávajících PVC podlah v kuchyni a předsíni vyrovnaní a nivelace podkladu, položení nového PVC, vč. obv.lišt	m2	17	PVC dekor plov.podlahy	9690,00
13.	Demontáž stáv.parket v POK, vyrovnaní podkladu, odhlučnění, položení OSB desek, položení PVC, vč. obvodových lišt	m2	27	PVC dekor plov.podlahy	20160,00
14.	Výměna cirkul. digestoře nad sporákem	ks	1		2500,00
15.	Vnitřní keramický obklad stěn v KOU a WC	m2	15	do výše 2 m	14250,00
16.	Dlažba podlahy v KOU a WC	m2	2,5	vč. hydroizolace	2475,00
17.	Oprava poškozených omítek v bytě	m2	20		3000,00
18.	Výměna vany s podezděním a těsnícím soklem, oprava odpadů	soub.	1	vana 160 cm	5500,00
19.	Výměna umyvadla v koupelně	ks	1	60 cm	950,00
20.	Výměna nástěnné vanové baterie v koupelně včetně příslušenství	ks	1	100 mm se sprch. hadicí	930,00
21.	Výměna nástěnné pákové umyvadlové baterie v koupelně	ks	1	rozteč 100 mm	650,00
22.	Výměna ventilu a odpadu vody na pračku	ks	1		600,00
23.	Výměna WC mísy, desky a panc. hadičky	soub.	1	kombi	2500,00
		-	2	-	

DIK projekt
s.r.o.

Bohumínská 94/113, 712 00 Ostrava-Muglínov
Tel.: 590 732 692, IČ: 27775518



poř. čís.	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
24.	Výměna kuchyňské linky, vč. nerez dřezu, pracovní desky a skříňky nad digestoří, výměna odpadů	soub.	1	linka 180 cm (bez digest.) tl. lamina min. 18mm	17000,00
25.	Výměna keramického obkladu kuch. linky mezi vrchní a spodní části a kolem sporáku k digestoří	m2	3		2700,00
26.	Výměna dřezové stojánkové pákové vodovodní baterie v kuchyni	ks	1		650,00
27.	Nátěr radiátorů a rozvodů ÚT	soub.	1	5x žebr. + 1x trub.radiátor	4300,00
28.	Seřízení a oprava oken celý byt	soub.	1	3x okno + balk.sestava	600,00
Cena celkem bez DPH:					172 425,00 Kč

POZNÁMKY

- Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách.
Položka "odstranění porevzních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max. 300,-Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel
- tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevzních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně
- vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděcích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů . V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.
- V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
- Nátěry: kovové konstrukce syntetické barvy (radiátory - barvy vhodné na ÚT).
Bytové jádro - voděodolné barvy bílé.
Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada
- nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
- Termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě pro každý byt pevným datem a hodinou.

DK projekt

s.r.o.

Bohumínská 94/113, 712 00 Ostrava-Muglínov
Tel.: 596 732 502, IČ: 27775518

16.11.16

datum, razítko firmy a podpis