**Realitní a stavební společnost s.r.o.**

**Fantova 693/45**

**Obřany**

**614 00 Brno**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Váš dopis zn. | Č.j. PK 1171/19 | Vyřizuje / linka  xxxxxxxxxxxxxxxxxxx | Datum:  14.05.2019 |

**Věc: Výzva k zaslání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu**

Výzva k podání cenové nabídky k účasti na zakázce malého rozsahu zadané podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek škol a školských zařízení – příspěvkových organizací zřízených hlavním městem Prahou ze dne 21. 11. 2017 a dle vnitřního předpisu Pražské konzervatoře na realizaci akce:

**„Elektroinstalace v Pálffyovském paláci – mimo restaurace II“**

Zadavatel: Pražská konzervatoř

Pražská konzervatoř, Praha 1, Na Rejdišti 1 – příspěvková organizace hl.m.Prahy zřízena usnesením RHMP č. 550 z 3.4.2001, zapsaná v Rejstříku škol RED-IZO 600 0045 38, zapsaná v RARIS IČO:70837911.

Se sídlem: Na Rejdišti 1/77, 110 00 Praha 1

Zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem konzervatoře

**1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky:**

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení elektroinstalace v Pálffyovském paláci – mimo restauraci, v objektu Pálffyovského paláce, Valdštejnská 158/14, Praha 1 – Malá Strana. Elektroinstalaci je důležité zabezpečit, aby bylo možné dokončit řešení havarijního stavu a sanaci stropních konstrukcí.

V průběhu rekonstrukce střechy a fasády, která byla zahájena v 03/2018 byl zjištěn havarijní stav nosné konstrukce stropu posledního podlaží. Havarijní stav byl řešen v rámci akce MHMP. Byl zpracován projekt – statické zajištění konstrukce, které spočívalo ze 70 % demontáže stropní konstrukce. Byla vyhotovena nová nosná konstrukce.

Pro plnohodnotné zprovoznění učeben prakticky v celém rozsahu 2. NP Pálffyovského paláce je nutné provést kompletní elektroinstalaci, která je vedena ve vrstvě zateplení keramzitem v půdním prostoru. Podbití + omítky + kompletní rozvod elektroinstalace.

Vzhledem k tomu, že v půdním prostoru bylo provedeno zateplení a následně pochozí podlaha z půdovek, byla v celém rozsahu objektu v půdním prostoru položena elektroinstalace, slaboproudy, počítačové sítě a zabezpečovací kabely. Veškeré vývody jsou dle projektového záměru vyvedeny do učeben, chodeb a sociálního zařízení. V rekonstruovaných učebnách a chodbách je nutno realizovat s požadavky NPÚ stropy a následně provést svislé svody kabelových rozvodů. Drážky je nutno začistit.

Konkrétní specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v dokumentaci, která bude k dispozici na vyžádání u p. xxxxxxxxxxxxxxx, tel. č. xxxxxxxxxxxx a tvoří nedílnou součást této výzvy.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je do 1 906 000 Kč bez DPH**.

Kontaktní osobou pro případné dotazy je xxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxx

**2. Doba plnění veřejné zakázky:**

Práce budou provedeny do 30. 8. 2019.

**3. Odůvodnění veřejné zakázky:**

Je klíčové zajistit výuku v učebnách umístěných v 2. NP Pálffyovského paláce co nejdříve za účelem eliminace organizačních a provozních nákladů (např. nákladů na nájemné) spojených s potřebou zabezpečit výuku jiným způsobem a vyvolaných časovou prodlevou.

Pracovníci investičního oddělení Odboru školství MHMP xxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxx vyzvali školu, aby bezodkladně zabezpečila realizaci této akce z důvodů její nezbytnosti vzhledem k probíhající rekonstrukci a nutnosti zprovoznění učeben v 2. NP co nejdříve, a škole byly na tuto akci slíbeny investiční finanční prostředky.

**4. Požadavky na zpracování nabídkové ceny:**

Nabídková cena za celou zakázku bude maximální a nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací zakázky.

**Cena bude uvedena bez DPH, samostatně DPH a cena celkem vč. DPH**.

**5. Platební podmínky:**

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Práce budou uhrazeny ve výši 90% ceny na základě předávacího protokolu a soupisu provedených prací.

Zbývajících 10% bude uhrazeno do 14 dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla.

Splatnost daňových dokladů, odsouhlasených zadavatelem, bude minimálně 14 dní.

Úhrady budou provedeny po obdržení dotace od zřizovatele na akci „Rek. Elektroinstalace vč.TDS“.

**6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů dodavatele:**

K nabídce přiložte:

* prokázání splnění základní způsobilosti dle §74 odst. 1 zákona v plném rozsahu (postačuje čestné prohlášení)
* prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona (prokázání splnění kvalifikace prostými kopiemi příslušných dokladů).

V případě nedoložení požadované kvalifikace bude uchazeč vyzván o její doplnění. Pokud nebudou požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů dodavatele ve stanovené lhůtě doplněny, bude takováto nabídka vyřazena.

**7. Kritéria hodnocení nabídky**

Kritériem hodnocení veřejné zakázky bude nejnižší nabídková cena (při splnění všech požadavků v úvodním zadání).

**8. Další podmínky zadavatele**

Minimální částka smluvní pokuty za nedodržení termínu doby realizace díla je 0,1 % z celkové ceny zakázky za

každý započatý den prodlení.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit rozsah poptávky i po uzavření poptávkového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výzvu k předložení cenové nabídky, a to kdykoliv během výběrového řízení,

bez udání důvodů. O takové změně bude zájemce neprodleně informován.

**9. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Nabídky musí zájemce doručit do sídla zadavatele do budovy Pražské konzervatoře, Na Rejdišti 1, Praha 1 do 22. 05. 2019 **do 14,00 hod**., a to buď osobně, nebo prostřednictvím pošty. I v takovém případě musí být nabídka doručena do výše uvedeného termínu.

Nabídka musí být vyhotovena v listinné podobě v českém jazyce.

Nabídka bude v zalepené obálce, která bude v levém horním rohu výrazně označena:

**NEOTVÍRAT, veřejná zakázka – „Elektroinstalace v Pálffyovském paláci – mimo restaurace II“.**

**10. Termín pro otevření a posouzení nabídky**

Otevření obálky a posouzení nabídky proběhne dne 23. 05. 2019 v 9,00 hod. v budově Pražské konzervatoře, Na Rejdišti 1/77, Praha 1 – kancelář č. 1.21.

Posouzení nabídky bude realizováno nejpozději do 24. 05. 2019.

**11. V případě jakéhokoliv sporu platí jako autentický text český.**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ředitel konzervatoře