

s přílohou č. 1 této smlouvy – rozpis požadovaných prací a s příslušnými technickými normami ČSN a právními předpisy platnými v době provádění díla. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN / rozumí se tím i ČSN EN/, jejichž použití přichází při provádění díla v úvahu, budou pro provedení díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu.

III. Termíny a místo plnění

1. Zhotovování díla bude zahájeno do : 3 dnů od podpisu smlouvy
2. Dílo bude dokončeno : nejpozději do 30.03.2019
3. Staveniště / prostor ve VÚ Višňové – Zámek 1/ odevzdá objednatel zhotoviteli 3 dny před zahájením díla, aby mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v příloze č. 1
4. Dílo se považuje za dokončené, pokud je provedeno bez vad a nedodělků a je převzato objednavatelem na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla, podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Neodpovídá-li dílo svým rozsahem či kvalitou předmětu plnění sjednanému č.II této smlouvy, je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
5. Stanoviště bude zhotovitelem uvolněno a vyklizeno do 3 dnů od předání a převzetí díla objednavatelem.

IV. Sankce a odstoupení od smlouvy

1. Pokud zhotovitel nedodrží termín stanovený v č.III odst.2 této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady dle č.VIII. odst.5 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% Kč z ceny díla za každý i započatý den, kdy bude v prodlení s odstraněním vad. Objednatel má kromě sjednané smluvní pokuty také nárok na případnou náhradu škody.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel :

Bezdůvodně nezačíná, přerušuje na 10 dní a více provádění díla nebo jeho provádění zastaví.

Nebo bude zřejmé, že z důvodu neprovádění díla podle harmonogramu nebude dodržen termín řádného dokončení díla.

Předpokladem odstoupení z výše uvedených důvodů je písemná výzva zaslaná zhotoviteli obsahující popis nedostatků vedoucích k odstoupení od smlouvy, jakož i přiměřenou lhůtu k zjednání nápravy zároveň s upozorněním na odstoupení od smlouvy v případě marného uplynutí poskytnuté lhůty. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku odpovídající hodnotě již provedených a písemně zadokumentovaných prací, pokud nemůže zhotovitel dosavadní výsledek použít jinak.

Po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy tehdy, pokud dílo vykazuje vadu, kterou nelze odstranit a která brání jeho řádnému užívání, anebo za situace, kdy dílo nelze pro větší počet vad nebo pro opětovně se vyskytující vady řádně užívat. Ve všech případech odstoupení od smlouvy je nutno písemně oznámení o odstoupení doručit druhé smluvní straně. Okamžikem doručení se odstoupení stává účinným.

4. Pro případ prodlení s úhradou faktury v termínu splatnosti je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli nejvýše zákonný úrok z prodlení. Úhradou sankcí se smluvní strany nezbavují povinnosti náhrady případně vzniklé škody.