

DODATEK č. 16

Smlouvy o nájmu kanalizační infrastruktury Města Rýmařova z 10.5.1995

uzavřený podle zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník
mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Město Rýmařov
se sídlem nám. Míru 230/1, 79501 RÝMAŘOV
IČ: 296317
DIČ: CZ00296317
zastoupené: Ing. Petr Klouda, starosta města
(dále též jako pronajímatel)

a

Městské služby Rýmařov, s.r.o.
se sídlem Palackého 11, 79501 RÝMAŘOV
IČO: 60320613
DIČ: CZ60320613
zastoupená: Antonín Urbánek – jednatel spol. s r. o.
(dále též jako nájemce)

I.

Úvodní ustanovení

- 1) Pronajímatel se rozhodl podle § 56 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, že u nájmu nemovitostí jiným plátcům, bude pro účely uskutečňování jejich ekonomických činností uplatňovat daň z přidané hodnoty a pronajímatel se tak vzdává osvobození podle § 51 odst. 1 písm. e) zákona.
- 2) Pronajímatel se stává plátcem daně podle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ode dne 1.4.2009 a s účinností od 1.4.2009 se vzdává nároku na osvobození od DPH.

II.

Předmět dodatku

- 1) Nájem sjednaný v bodu 10 nájemní smlouvy, se zvyšuje o daň z přidané hodnoty ve výši 19%. V souladu s ustanovením bodu 10 smlouvy ze dne 10.5.1995, včetně jejich dodatků, se smluvní strany dohodly takto:
Nájemné za pronájem kanalizačního systému města na rok 2009 činí:
- za období od 1.1.2009 do 31.3.2009 celkem 425.000,- Kč,
- za období od 1.4.2009 do 31.12.2009 celkem 1.275.000,- Kč (slovy Jeden miliondvěstěsedmdesátptitisíc korun-českých) + DPH 19%.

Nájemné bude uhrazeno na základě pronajímatelem vydaného daňového dokladu, který bude vystaven vždy nejpozději do konce prvního měsíce daného kalendářního čtvrtletí s tím, že datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum vystavení dokladu a datum splatnosti bude sjednán vždy do 31.3, 30.6, 30.9 a 15.12 daného kalendářního roku, kterého se nájemné týká. Daňový doklad za období od 1.4. do 30. 6. 2009 bude vystaven do konce měsíce května 2009.

III.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.4.2009.
- 2) Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.
- 3) Uzavření tohoto dodatku schválila rada města Rýmařova pod číslem usnesení číslo 2236/36/08 dne 10.11.2008 a číslo 2572/44/09 dne 16.3.2009.
- 4) Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, každá ze smluvních stran obdrží po 1 stejnopisu.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že obsah dodatku nájemní smlouvy je svobodným projevem jejich vlastní vůle.

V Rýmařově dne 31.3.2009

.....
pronajímatel

.....
nájemce