

Společnost: **Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje**
IČO: 272 56 456
DIČ: CZ27256456
Se sídlem: Mladá Boleslav, třída Václava Klementa 147, PSČ 293 01
Zastoupená: JUDr. Ladislav Řípa, předseda představenstva
Ing. Jiří Bouška, místopředseda představenstva
Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10019

dále též jako „**Pronajímatel**“ na straně jedné,

a

Společnost: **MUDr. Josef Janeček - stomatologie s.r.o.**
IČO: 017 29 411
Se sídlem: Stakorská 132/18, 293 06 Kosmonosy
Jednající: MUDr. Josef Janeček, jednatel
Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 210950

dále též jako „**Nájemce**“ na straně druhé,
společně též jako „**Smluvní strany**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

dále jen „dodatek“

1. Postavení smluvních stran

- 1.1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 14.2.2017 Smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor v budově č.p. 147 – objekt občanské vybavenosti, v ulici třída Václava Klementa, která je součástí stavební parcely č.parc st. 775, v katastrální území a obci Mladá Boleslav, a to za účelem provozování stomatologické ambulance.
- 1.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že Smlouva je k dnešnímu dni platná a účinná.

2. Předmět dodatku

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že s účinností od 1.7.2018 se dosavadní znění čl. 5 odst. 5.4. Smlouvy vypouští a nahrazuje se tímto novým zněním:
„5.4. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude pro svou činnost využívat práci zdravotní sestry pronajímatele. Za tuto službu bude nájemce platit poměrnou část jejich mzdových nákladů, a to formou měsíční zálohy ve výši 30.000,- Kč bez DPH společně s platbou nájemného a služeb, a to rovněž na účet pronajímatele uvedený v záhlaví smlouvy.“
- 2.2. Smluvní strany se dále dohodly, že v čl. 5 se na konci doplňuje nový odst. 5.8., který zní:
5.8. K příslušným platbám bude účtována DPH v zákonem stanovené výši.

2.3. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají i nadále v platnosti.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 3.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne _____

V Mladé Boleslavi dne _____

.....
**Oblastní nemocnice Mladá Boleslav,
a.s., nemocnice Středočeského kraje**
JUDr. Ladislav Řípa
předseda představenstva

.....
MUDr. Josef Janeček - stomatologie
S.r.o.
MUDr. Josef Janeček
jednatel

.....
**Oblastní nemocnice Mladá Boleslav,
a.s., nemocnice Středočeského kraje**
Ing. Jiří Bouška
místopředseda představenstva