

Smlouva o zřízení věcného břemene

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřeli dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

Statutární město Prostějov, se sídlem nám. T. G. Masaryka 130/14, Prostějov, PSČ 796 01, IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659, zastoupené 1. náměstkem primátora Mgr. Jiřím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 14.11.2018,

jako **povinný z věcného břemene**, dále jako **povinný**,

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, Žižkov, PSČ 130 00, IČ: 040 84 063, DIČ: CZ04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623, zastoupená na základě plné moci ze dne 22.10.2018 společností Vegacom a.s., se sídlem Novodvorská 1010/14, Praha 4 – Lhotka, PSČ 142 01, IČ: 257 88 680, DIČ: CZ25788680, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 6070, zastoupenou na základě plné moci ze dne 20.12.2018 společností K.V.Z. spol. s r.o., se sídlem Mokrá II 386, Zlín, Mladcová, PSČ 760 01, IČ: 005 46 178, DIČ: CZ00546178, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 106, zastoupenou jednatelem Jiřím Králíčkem,

jako **oprávněný z věcného břemene**, dále jako **oprávněný**,

v tomto znění:

Čl. I.

Pozemky, k nimž se věcné břemeno vztahuje

Povinný je v souladu s nabývacími tituly uvedenými v části E LV č. 10001 pro k.ú. Vrahovice, obec Prostějov, vlastníkem pozemků p.č. 985/2, p.č. 854/1, p.č. 854/2, p.č. 846/3, p.č. 843/3 a p.č. 842/3, vše v k.ú. Vrahovice, obec Prostějov, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, na LV č. 10001 pro katastrální území Vrahovice, obec Prostějov.

Čl. II.

Zřízení věcného břemene

1. Povinný zřizuje touto smlouvou dle příslušných ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na částech pozemků uvedených v čl. I této smlouvy vymezených příloženým geometrickým plánem č. 1028-649/2018 ze dne 11.12.2018 služebnost spočívající v právu zřídit a provozovat podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě (včetně chráničky) včetně vytyčovacíh bodů podzemního komunikačního vedení, včetně jeho ochranného pásma (dále též „věcné břemeno“), ve prospěch oprávněného.
Oprávněný právo odpovídající tomuto věcnému břemenu přijímá a povinný je toto právo povinen strpět.
2. Věcné břemeno uvedené v odst. 1 tohoto článku se zřizuje na dobu neurčitou.

Čl. III.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene

1. Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 600 Kč (slovy: šestsetkorunčeských) navýšenou o daň z přidané hodnoty podle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Oprávněný se zavazuje zaplatit úhradu za zřízení věcného břemene včetně DPH v celkové výši 726 Kč (slovy: sedmsetdvacetšestkorunčeských) povinnému na jeho účet č.ú. 19-1505517309/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Prostějov, variabilní symbol 5017000655, do 1 měsíce ode dne podpisu této smlouvy. Za termín zaplacení se považuje den připsání finančních prostředků na účet povinného. Ke dni připsání finančních prostředků na účet povinného bude oprávněnému vystaven povinným řádný daňový doklad.
3. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění v souvislosti se zřízením práva odpovídajícího věcnému břemenu se dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, považuje den vystavení

řádného daňového dokladu. Daňový doklad bude obsahovat číslo a název stavby „16010-039222 VPIC PV, Vrahovice, J.Köhlera, SO 403“ a bude zaslán na adresu: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, Žižkov, PSČ 130 00.

Čl. IV.

Práva a povinnosti oprávněného a povinného

1. Oprávněný se zavazuje nést veškeré náklady spojené s umístěním a užíváním, resp. se zřízením, provozem, opravami a údržbou, stavby podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě (včetně chráničky) na pozemcích uvedených v čl. I této smlouvy.
2. Oprávněný je povinen oznámit povinnému každý vstup na jeho pozemky uvedené v čl. I této smlouvy, ke kterému je oprávněn dle této smlouvy, a to před vstupem na tyto pozemky nebo bez zbytečného prodlení po vstupu na ně z důvodu odstranění havárie, šetřit co nejvíce majetek povinného, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklady pozemky uvedené v čl. I této smlouvy po provedení prací na podzemním komunikačním vedení veřejné komunikační sítě (včetně chráničky) do původního či náležitého stavu.
3. Oprávněný je povinen oznámit povinnému každý vstup na pozemky povinného uvedené v čl. I této smlouvy písemným oznámením zasláným na adresu povinného uvedenou v této smlouvě, popř. vlastníkem určeného uživatele. Tato povinnost se nevztahuje na činnosti, které nejsou spojené s fyzickým zásahem do pozemků uvedených v čl. I této smlouvy.
4. V případě porušení některé z povinností uvedených v odst. 2 a 3 tohoto článku ze strany oprávněného se oprávněný zavazuje zaplatit povinnému náklady spojené s uvedením pozemků uvedených v čl. I této smlouvy do řádného stavu a smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč v každém jednotlivém případě.

Čl. V.

Vklad práva do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající věcnému břemeni dle této smlouvy nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, uhradí povinný.
3. Smluvní strany svými podpisy na této smlouvě potvrzují, že náklady na vyhotovení geometrického plánu, kterým jsou zaměřeny hranice věcného břemene dle této smlouvy, byly uhrazeny povinným.
4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních majících platnost originálu.
5. Všechny podepsané stejnopisy této smlouvy budou spolu se dvěma podepsanými návrhy na vklad v držení povinného.
6. Povinný předloží podepsanou smlouvu o zřízení věcného břemene v jednom vyhotovení Katastrálnímu úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálnímu pracovišti Prostějov, spolu s návrhem na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to ve lhůtě do 10 pracovních dnů po připsání úhrady za zřízení věcného břemene dle této smlouvy na účet povinného.
7. Oprávněný obdrží po podání návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí ze strany povinného jedno vyhotovení této smlouvy a tři vyhotovení této smlouvy včetně návrhu na vklad opatřeného podacím razítkem Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, si ponechá povinný.
8. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že v případě, že úhrada za zřízení věcného břemene dle čl. III této smlouvy nebude připsána na účet povinného ve lhůtě do 1 měsíce ode dne podpisu této smlouvy, má povinný právo od této smlouvy jednostranně odstoupit. Odstoupení povinného od této smlouvy je účinné dnem doručení odstoupení od smlouvy oprávněnému.

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu o zřízení věcného břemene před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv pod nátlakem nebo v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. O zřízení věcného břemene dle této smlouvy rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 05.03.2019 usnesením č. 9220.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Prostějově dne.....2.9.05....2019

va 2 line dne 15.5.2019

za Statutární město Prostějov:

za společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.:

....
Mgr. Jiří Pospíšil
I. náměstek primátora
Statutárního města Prostějova

Jiří Králíček
jednatel
společnosti K.V.Z. spol. s r. o.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci		ha	
842/3										842/3		10001		
843/3										843/3		10001		
846/3										846/3		10001		
847/3										847/3		1015		
854/2										854/2		10001		
985/2										985/2		10001		
854/1										854/1		10001		

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Dušan Vystavěl	Jméno, příjmení: Ing. Dušan Vystavěl
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 65/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 65/1995
	Dne: 11.12.2018 Číslo: 818/2018	Dne: 18.12.2018 Číslo: 2272/2018
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GEODETIKA s.r.o. Sportovní 1 796 01, Prostějov Číslo plánu: 1028-649/2018 Okres: Prostějov Obec: Prostějov Kat. území: Vrahovice Mapový list: PROSTĚJOV 2-6/41 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Olomoucký kraj KP Prostějov Ing. Jaromír Šašinka PGP-1643/2018-709 2018.12.18 14:24:47 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



SEZNAM SOUŘADNIC S-JTSK
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.
224-138	555960.73	1133275.22	3
1	555962.49	1133273.13	3
2	555960.90	1133271.59	3
3	555967.22	1133263.01	3
4	555966.42	1133262.05	3
5	555967.96	1133259.84	3
6	555968.62	1133260.34	3
7	555969.20	1133258.27	3
8	555969.83	1133258.75	3
9	555975.05	1133251.74	3
10	555975.70	1133252.34	3
11	555977.06	1133250.88	3
12	555976.38	1133250.24	3
13	555979.82	1133246.00	3
14	555980.58	1133246.75	3
15	555982.00	1133245.36	3
16	555981.26	1133244.61	3
17	555991.39	1133232.42	3
18	555991.97	1133232.85	3
19	555993.17	1133231.25	3
20	555992.68	1133230.88	3
21	556003.47	1133217.97	3
22	556004.16	1133218.57	3
23	556005.47	1133217.06	3
24	556004.78	1133216.46	3
25	556034.32	1133181.32	3
26	556035.38	1133182.11	3
27	556036.58	1133180.51	3
28	556035.65	1133179.82	3
29	556039.08	1133176.03	3
30	556039.67	1133176.58	3
31	556041.04	1133175.13	3
32	556040.30	1133174.43	3
33	556041.46	1133172.86	3
34	556043.63	1133169.93	3
35	556044.57	1133170.64	3
36	556045.77	1133169.04	3
37	556044.82	1133168.33	3
38	556050.69	1133161.73	3
39	556056.55	1133154.79	3
40	556057.36	1133154.05	3
41	556063.82	1133146.16	3
42	556064.60	1133146.81	3
43	556065.88	1133145.27	3
44	556065.00	1133144.54	3
45	556069.93	1133138.73	3
46	556070.75	1133139.57	3
47	556071.57	1133138.77	3
49	556072.18	1133138.18	3
50	556071.26	1133137.23	3
51	556074.89	1133132.85	3
52	556084.05	1133122.34	3
53	556092.18	1133113.39	3
54	556099.37	1133104.63	3
55	556102.70	1133103.85	3
56	556102.97	1133102.97	3
57	556104.37	1133102.12	3
58	556103.34	1133102.41	3
59	556101.27	1133101.65	3
60	556101.12	1133102.17	3
61	556098.90	1133102.69	3
62	556097.77	1133103.26	3
63	556090.66	1133112.07	3
64	556082.55	1133121.02	3
65	556074.03	1133130.80	3
66	556069.06	1133135.67	3
67	556062.81	1133144.04	3
68	556055.90	1133152.67	3
69	556055.11	1133153.41	3
70	556049.17	1133160.44	3
71	556043.24	1133167.13	3
72	556039.94	1133171.57	3
73	556037.79	1133174.47	3
74	556033.73	1133178.92	3
75	556001.93	1133216.69	3
76	555991.14	1133229.60	3
77	555979.81	1133243.23	3
78	555978.30	1133241.95	3
79	555974.47	1133238.70	3
87	555973.19	1133240.23	3
88	555977.02	1133243.47	3
89	555978.37	1133244.62	3
90	555974.75	1133249.07	3
91	555966.94	1133257.79	3
92	555963.90	1133262.15	3
93	555964.68	1133263.09	3
94	555958.25	1133271.82	3
95	555959.72	1133273.23	3
96	555959.17	1133273.90	3
97	555956.22	1133277.55	3
98	555957.48	1133278.80	3
99	555943.46	1133298.40	3
100	555941.79	1133297.65	3
101	555942.21	1133296.45	3
102	555941.30	1133294.70	3
103	555939.52	1133295.63	3
104	555939.96	1133296.81	3
105	555939.29	1133298.71	3
106	555943.78	1133300.74	3
107	555945.00	1133299.69	3
108	555960.09	1133278.57	3
109	555958.92	1133277.41	3
110	555948.63	1133269.32	3
111	555949.59	1133270.21	3
112	555938.60	1133283.43	3
113	555931.67	1133294.69	3
114	555930.33	1133293.86	3

