



Smlouva o nájmu budovy

č.j.: 0226/2019/OSM/1070

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9,
IČO: 00231312
DIČ: CZ00231312
zastoupená: Mgr. Radkem Vondrou, starostou
bankovní spojení: 49023-9800050998/6000

(dále jen „pronajímateľ“)

1.2. Správa majetku Praha 14, a.s.

se sídlem: Metujská 907, PSČ 198 00, Praha 9 - Hloubětín
IČO: 25622684
DIČ: CZ25622684
zastoupená: [redacted] předsedou představenstva
nem představenstva
bankovní spojení:
zapsaná v: OR vedeném u MS v Praze, oddíl B, vložka 5037

(dále jen „nájemce“)

2. Preambule

- 2.1. Pronajímateli je Statutem hlavního města Prahy svěřen majetek ve výlučném vlastnictví hlavního města Prahy, nacházející se na území městské části Praha 14, a to pozemky parcelní č. 221/148 a 221/551, jejichž součástí je budova č. p.: 902 (stavba občanského vybavení), vše se nacházející v katastrálním území Černý Most, obec Praha, na listu vlastnictví č. 116 (dále jen „budova“ nebo „předmět nájmu“ nebo „Poliklinika Parník“).
- 2.2. Budova se nachází na adrese Generála Janouška 902/17, Praha 9 – Černý Most, 198 00.

3. Předmět nájmu

- 3.1. Pronajímatel přenechává nájemci budovu, včetně v ní se nacházejících nebytových prostor sloužících k podnikání (dále jen „nebytové prostory“), společných prostor budovy, technického a administrativního zázemí a příslušenství, a to k dočasnému užívání (nájem) nájemci, za účelem provozování jeho podnikatelské činnosti uvedené v živnostenském či jiném obdobném oprávnění v budově, a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli níže sjednané nájemné.
- 3.2. Specifikace budovy a jejích jednotlivých částí a nebytových prostor nacházejících se v budově je uvedena v příloze č. 1 a 2 k této smlouvě, a to včetně soupisu nájemců jednotlivých nebytových prostor ke dni uzavření této smlouvy.
- 3.3. V budově „Poliklinika Parník“ se převážně nacházejí zdravotnická zařízení a jsou v ní poskytovány lékařské služby a služby související. Nájemce se zavazuje, že zachová účel využití budovy.

- 3.4. Nájemce nemá právo v předmětu nájmu provozovat jinou činnost nebo změnit způsob či podmínky jejího výkonu, než jak to vyplývá z účelu výše uvedeného, anebo z toho, co bylo možné důvodně očekávat při uzavření smlouvy.
- 3.5. Ve vztahu k těm částem předmětu nájmu, zejména k jednotlivým nebytovým prostorům, které jsou uvedeny v příloze č. 1 a které jsou dány do nájmu třetím osobám, souhlasí pronajímatel s tím, aby uzavřel nájemce s těmito osobami podnájemní smlouvy k těmto částem předmětu nájmu a k těmto nebytovým prostorům. Pokud třetí osoby nebudou s takovým postupem souhlasit, účinky této smlouvy (kromě čl. 8) nastanou (k takovým částem předmětu nájmu) až po skončení nájemních vztahů s těmito osobami. K podnájmu viz čl. 7. této smlouvy.

4. **Doba trvání nájmu**

- 4.1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu na dobu neurčitou, a to od 1. 6. 2019.
- 4.2. Předmět nájmu bude předán nájemci dle přílohy č. 1 a 2 této smlouvy, a to nejpozději ke dni počátku nájmu. Nájemce se zavazuje zpracovat záznam o technickém stavu budovy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne předání předmětu nájmu. Vzhledem ke skutečnosti, že nájemce je až do dne počátku nájmu pověřeným správcem pronajímatele, považují obě smluvní strany tento způsob předání předmětu nájmu za dostatečný.

5. **Nájemné, úhrada nákladů za poskytnuté služby a platební podmínky**

- 5.1. Nájemné činí **5.000.000,- Kč** (slovy: pět milionů korun českých) za jeden rok nájmu. Pokud nájem netrvá celý rok, bude hrazeno nájemné v poměrné části.
- 5.2. Nájemné bude nájemce hradit měsíčně ve výši 1/12 ročního nájemného, a to na základě faktury vystavené vždy do 10. dne aktuálního měsíce, za nějž se bude hradit nájem, na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pod variabilním symbolem, kterým je číslo vystavené faktury. Součástí fakturace bude též předpis záloh energií a služeb, a to až do doby, kdy bude smluvní povinnost k této úhradě převedena na nájemce.
- 5.3. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne doručení nájemci. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu nájemce ve prospěch účtu pronajímatele.
- 5.4. Nájem nemovité věci specifikované v čl. 3. odst. 3.1. této smlouvy je osvobozen od daně z přidané hodnoty dle § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5. Faktury musí obsahovat povinné náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktury nebudou obsahovat požadované náležitosti, je nájemce oprávněn je ve lhůtě splatnosti vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opravené faktury.
- 5.6. Nájemce má právo na slevu z nájmu, a to ve výši, která bude odpovídat výši nájemného, které získá pronajímatel z těch nájemních smluv se třetími osobami dle přílohy č. 1 této smlouvy, které nepřejdou na nájemce postupem dle čl. 3. odst. 3.5. této smlouvy. Sleva z nájmu se poskytuje automaticky a bude zohledněna při fakturaci nájemného.
- 5.7. Výši nájemného je možné upravit i vzhledem k tomu, jaké opravy ze svých prostředků provede nájemce na předmětu nájmu. Dohodu o úpravě výše nájemného je možné uzavřít formou dodatku k této smlouvě, a to na návrh nájemce.
- 5.8. Sjednaná výše nájemného se počínaje rokem 2020 každoročně k 1. březnu upraví podle míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Jde o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen. Takto vypočtená nová výše nájemného, zaokrouhlená na celé koruny, bude platit od 1. března daného roku do posledního dne

měsíce února následujícího roku a současně se stane základem pro úpravu nájemného v následujícím roce.

6. Práva a povinnosti smluvních stran

6.1. Pronajímatel je povinen:

- 6.1.1. přenechat předmět nájmu nájemci tak, aby ho mohl užívat k ujednanému nebo obvyklému účelu,
- 6.1.2. zajistit nájemci, jeho zaměstnancům, podnájemcům, obchodním partnerům, pacientům a návštěvníkům nerušený přístup do předmětu nájmu a nerušené užívání předmětu nájmu po dobu nájmu,
- 6.1.3. sjednat k předmětu nájmu živelní pojištění,
- 6.1.4. finančně vypořádat s nájemcem nájemné předplacené společností B. Braun, IČO: 618 56 827, částečně v podobě naturálního plnění (provedené technické zhodnocení na předmětu nájmu) a částečně v podobě složeného depozita ve prospěch pronajímatele.

6.2. Pronajímatel neodpovídá za vady, o kterých v době uzavření této smlouvy smluvní strany věděly a které nebrání užívání prostor. Pronajímatel dále neodpovídá nájemci za případnou škodu způsobenou třetími osobami (např. přerušení dodávky elektrické energie, vody, či tepla jejich dodavateli) a vyšší mocí.

6.3. Nájemce je povinen:

- 6.3.1. užívat předmět nájmu jako řádný hospodář ke sjednanému účelu a platit nájemné dle této smlouvy,
- 6.3.2. zajišťovat správu předmětu nájmu v rozsahu dle čl. 8. této smlouvy,
- 6.3.3. seznámit předepsaným, či obvyklým způsobem všechny uživatele předmětu nájmu s provozním řádem Polikliniky Parník, včetně „Požárního řádu pro polikliniku“ a „Požárních poplachových směrnic pro polikliniku“,
- 6.3.4. v případě zjištění vady na předmětu nájmu oznámit tuto skutečnost neprodleně pronajímateli, vyjma drobných vad,
- 6.3.5. dodržovat veškeré požární, bezpečnostní, ekologické, hygienické a další předpisy týkající se provozování předmětu nájmu a hradit případné sankce udělené příslušnými orgány v případě porušení těchto předpisů nájemcem, nebo jím pověřenými osobami,
- 6.3.6. umožnit pronajímateli po předchozím oznámení kontrolu předmětu nájmu,
- 6.3.7. uzavřít smlouvu o zajištění odvozu zdravotnického odpadu a předložit ji pronajímateli,
- 6.3.8. do konce roku 2019 uzavřít smlouvy s dodavateli služeb a energií spojených s užíváním předmětu nájmu.

6.4. Nájemce odpovídá pronajímateli za všechny škody, které způsobí na předmětu nájmu, včetně škod, které způsobí jeho zaměstnanci, jím pověřené osoby a případné třetí osoby, jímž nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do užívání. Takové škody je nájemce povinen na svůj náklad napravit formou uvedení do původního stavu, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

6.5. Nájemce je oprávněn:

- 6.5.1. v případě, že nájemce ohroží v jeho nájemním právu třetí osoba nebo způsobí-li třetí osoba nájemci porušením nájemního práva újmu, může se ochrany domáhat nájemce sám,
- 6.5.2. provést změnu předmětu nájmu, která by byla jeho technickým zhodnocením, jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Pokud takovou změnu předmětu

nájmu provede, nemá nájemce právo na jakékoli vyrovnání po skončení nájmu, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele provádět v předmětu nájmu jakékoli stavební úpravy, které by byly jeho technickým zhodnocením. Provede-li však nájemce takovou změnu předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, je povinen předmět nájmu uvést do původního stavu, jakmile ho o to pronajímatel požádá, nejpozději však při skončení nájmu. Neuvede-li nájemce na žádost pronajímatele předmět nájmu do původního stavu, může pronajímatel nájem vypovědět bez výpovědní doby a požadovat po nájemci veškeré náklady na uvedení předmětu nájmu do původního stavu.

7. Podnájem

- 7.1. Nájemce je oprávněn zříditi třetí osobě užívací právo (podnájem) k nebytovým prostorům v předmětu nájmu.
- 7.2. Před uzavřením jakékoli podnájemní smlouvy je nájemce povinen písemně oznámit pronajímateli svůj záměr podnajíti daný nebytový prostor, přičemž nájemce v oznámení uvede minimálně identifikační údaje podnájemce, zamýšlený účel podnájem, výši podnájemného a dobu podnájem. Pronajímatel, prostřednictvím Rady městské části Praha 14, je oprávněn do 15 dnů od doručení oznámení dle předchozí věty (s přihlédnutím k termínům jednání Rady městské části Praha 14) písemně sdělit nájemci svůj nesouhlas s uzavřením podnájemní smlouvy, a to zejména z důvodu, že předpokládaný účel podnájem je v rozporu s podmínkami této smlouvy (zejm. s účelem nájmu dle čl. 3. odst. 3.3 této smlouvy). Vysloví-li pronajímatel nesouhlas s uzavřením podnájemní smlouvy, není nájemce oprávněn takovou smlouvu uzavřít.
- 7.3. Umožní-li nájemce užívat nebytový prostor třetí osobě, odpovídá pronajímateli za jednání této osoby stejně, jako kdyby nebytový prostor užíval sám.

8. Správa předmětu nájmu

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude vykonávat takéž správu předmětu nájmu, a to v rozsahu dle této smlouvy.
- 8.2. Odměna za správu předmětu nájmu dle této smlouvy je promítnuta v nájemném, které je uvedeno v čl. 5. této smlouvy.
- 8.3. Nájemce má v rámci správy předmětu nájmu tyto povinnosti:
 - 8.3.1. vést agendu spojenou s nájmem nebytových prostor v předmětu nájmu, a to těch, ke kterým neuzavřel podnájemní smlouvu (čl. 3. odst. 3.5 této smlouvy),
 - 8.3.2. vést evidenci všech nájemců nebytových prostor předmětu nájmu,
 - 8.3.3. vést evidenci všech nebytových prostor v předmětu nájmu, včetně volných, případně nebytových prostor užívaných bez právního důvodu, jakož i nebytových prostor, u nichž je nájem sjednaný na dobu určitou,
 - 8.3.4. uzavírat s nájemci nebytových prostor, kteří jsou v prodlení s placením nájemného, dohody o splacení dluhu, ve kterých zároveň bude dluh takovým nájemcem uznán co do důvodu a výše; uznání závazku a řádné plnění splátkového kalendáře je spojeno se zastavením běhu poplatků z prodlení, popř. úroků z prodlení, po dobu řádného plnění,
 - 8.3.5. podávat trestní oznámení a oznámení o přestupcích v souvislosti s neoprávněným užíváním nebytových prostor a v jiných případech porušování občanského soužití, či způsobení úmyslných škod na majetku pronajímatele,
 - 8.3.6. zpracovávat k předmětu nájmu podklady, data a údaje pro evidenci a statistiku pro potřeby státní správy,

- 8.3.7. zpracovávat pro všechny nájemce nebytových prostor předpis nájemného a záloh na služby a pravidelné úpravy předpisu záloh v návaznosti na změny cen a podmínek dodávek médií, změny předpisu na základě rozhodnutí pronajímatele,
- 8.3.8. vést agendu žalob ve věcech vymáhání dlužného nájemného a úhrad za plnění spojená s užíváním nebytových prostor, návrhů na vyklizení nebytových prostor a návrhů na výkon těchto rozhodnutí,
- 8.3.9. zajišťovat vyklizení nebytových prostor při výkonu rozhodnutí o jejich vyklizení, zajišťovat policejní asistenci při nucených opatřeních v souvislosti s vyklizením nebytových prostor,
- 8.3.10. uplatňovat náhrady vzniklých škod na předmětu nájmu, projednávat náhrady škod mimosoudní cestou a při marném pokusu o smír předkládat soudu příslušné žaloby.
- 8.4. Nájemce se zavazuje, že pro pronajímatele zařídí dále uvedené činnosti a uskuteční dále uvedené úkony a zároveň zajistí, aby předmět nájmu byl hospodárně, účelně a v souladu s pokyny pronajímatele užíván. K tomu bude zejména:
- 8.4.1. zajišťovat předání a převzetí nebytových prostor při ukončení nájemního vztahu, sepisovat protokoly o předání a převzetí, zjišťovat škody a nadměrná opotřebení přebíraných nebytových prostor a uplatňovat jejich úhradu,
- 8.4.2. kontrolovat dodržování a plnění smluvních podmínek nájemci nebytových prostor; v případě zjištěného porušování nebo neplnění smluvních podmínek nebo nadměrného opotřebení, či poškození spravovaného majetku pronajímatele, vyžadovat nápravu, případně činit potřebné právní kroky k nápravě vadného stavu,
- 8.4.3. předepisovat a kontrolovat placení nájemného a úhrady za služby spojené s užíváním předmětu nájmu; upomínat nezaplacené nájemné a úhrady za služby a předepisovat úhradu dluhů,
- 8.4.4. zajišťovat odpočty měřidel spotřeby médií v předmětu nájmu pro účely vyúčtování,
- 8.4.5. provádět vyúčtování tepla a teplé užitkové vody a dalších energií a služeb spojených s užíváním předmětu nájmu, do čtyř kalendářních měsíců po uplynutí zúčtovacího období, zajistit úhradu nedoplatků a vypořádání případných přeplateků záloh na tyto služby; do doby převedení smluvní povinnosti k úhradě dle čl. 5. odst. 5.2. této smlouvy provádět uvedené jménem pronajímatele a na jeho účet,
- 8.4.6. zajišťovat, aby předmět nájmu byl řádně evidován tak, aby soustředěné informace mohly být použity pro kvalifikované rozhodování o dalším nakládání s ním a současně sloužily pro kontrolu jeho stavu a úplnosti; k tomu bude zejména vést a trvale aktualizovat a archivovat majetkoprávní a stavebnětechnickou dokumentaci předmětu nájmu, jakož i veškeré podklady dokumentující nájemní a jiné vztahy předmětu nájmu nebo jeho částí,
- 8.4.7. zajišťovat, aby s výnosy předmětu nájmu bylo hospodařeno efektivně a aby související výdaje byly vynakládány účelně a hospodárně; k tomu bude zejména:
- zpracovávat a předkládat pronajímateli návrhy na zlepšení správy, technického a stavebního stavu a snížení nákladů na provoz předmětu nájmu,
 - vypracovávat a v termínech pro zpracování návrhu rozpočtu a finančního plánu zdaňované činnosti předkládat pronajímateli návrh plánu velkých oprav, stavebních úprav vč. rekonstrukcí a modernizací a případně další položky dle zadání pronajímatele, mimo akcí realizovaných v souladu s čl. 6. odst. 6.5.2. této smlouvy,
 - dodržovat schválený plán velkých oprav s tím, že schválené účelové určení prostředků a jejich limity jsou nepřekročitelné bez souhlasu pronajímatele; velkými opravami se rozumí takové opravy, které nelze považovat za běžné a obvyklé opravy majetku,

8.4.8. zabezpečovat, aby předmět nájmu splňoval obecně závaznými předpisy stanovené stavebně technické, bezpečnostní a požární podmínky a zajišťovat služby spojené s jejich užíváním; k tomu bude zejména na své náklady:

- zajišťovat provedení revizí a kontrol stavu předmětu nájmu, včetně jeho vybavení a vyhrazených technických částí, v termínech a způsobem stanoveným obecně závaznými předpisy,
- zajišťovat včasné odstranění závad zjištěnými revizemi a kontrolami a zajišťovat plnění předepsaných povinností v oblasti požární ochrany, zdraví a bezpečnosti nájemců a hygienické ochrany předmětu nájmu,
- zabezpečovat nepřetržitou havarijní službu a zajistit operativní odstraňování následků havárií technických zařízení či inženýrských sítí,
- zajišťovat provádění desinfekce a deratizace předmětu nájmu,
- zajišťovat smluvně dodávku médií a servisní činnost pro řádné užívání předmětu, zejména dodávky pitné vody, tepla a teplé užitkové vody, elektřinu, plyn, provoz výtahů, kontrolovat plnění sjednaných podmínek služeb dodavateli a ověřovat množství a účtované ceny poskytovaných médií a služeb,
- zajišťovat pravidelný úklid společných prostor v předmětu nájmu,
- zajišťovat úklid chodníků přiléhajících k předmětu nájmu,
- podle naléhavosti a míry opotřebení stanovovat rozsah a pořadí údržby a běžných oprav a tyto následně na vlastní náklady provádět,
- podle schváleného rozpočtu a finančního plánu zdaňované činnosti pronajímatele realizovat velké opravy, rekonstrukce a modernizaci předmětu nájmu, pokud nebudou realizovány dle čl. 6. odst. 6.5.2 této smlouvy,
- po dokončení investiční akce nájemce z pozice správce objektu předá odboru investic Úřadu MČ Praha 14 podklady pro vyřazení akce z účtu nedokončených investic do majetku pronajímatele; budou předloženy tyto podklady: smlouva o dílo, kolaudační rozhodnutí, faktury, protokol o předání a převzetí stavby; podklady budou nájemcem předány po konečném vyúčtování stavby, nejpozději však do 15. 12. příslušného kalendářního roku dokončení investiční akce,
- vytvářet pravidelné přehledy plnění rozpočtových ukazatelů,
- provádět pravidelný kontakt s inkasním střediskem SIPC,
- vést přehled všech plateb,
- vypracovávat roční vyúčtování nákladů spojených se správou předmětu nájmu,
- zajišťovat převzetí, třídění a číslování účetních dokladů,
- provádět úhradu přijatých faktur, evidence faktur,
- kontrolovat věcnou a formální správnost účetních dokladů,
- zajišťovat vedení podvojného účetnictví podle zákona č.: 563/1991 Sb., o účetnictví,
- provádět roční inventarizaci,
- zajišťovat zpracování podkladů pro vyúčtování daně za rok, přehledu o příjmech a roční účetní závěrky,
- zastupovat pronajímatele v jednáních s orgány státní správy a samosprávy v rozsahu svěřené správy,
- vypracovávat informace o hospodaření s předmětem nájmu.

8.5. Nájemce se zavazuje, že zajistí systematickou údržbu předmětu nájmu tak, aby s minimálními náklady byla zabezpečena dlouhodobá životnost a provozuschopnost všech stavebních konstrukcí, technických a technologických zařízení a vybavení předmětu nájmu; k tomu bude zejména:

8.5.1. průběžně kontrolovat a vyhodnocovat stavebně technický stav těch částí předmětu nájmu, pro něž jsou uzavřeny nájemní smlouvy dle přílohy č. 1 této smlouvy a nepřešly na nájemce

postupem dle čl. 3. odst. 3.5. této smlouvy a pro tyto části předmětu nájmu vypracovávat věcný návrh plánu, údržby a oprav, jako podklad pro zpracování návrhu finančního plánu,

- 8.5.2. zastupovat pronajímatele ve stavebním řízení ve věcech oprav a údržby předmětu nájmu,
 - 8.5.3. při zadávání veřejných zakázek na dodávky prací a služeb plnit úkoly zadavatele veřejných zakázek, přitom postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se závaznou směrnicí pronajímatele o zadávání veřejných zakázek,
 - 8.5.4. po ukončení prací zadaných veřejných zakázek předávat příslušnou dokumentaci k archivaci pronajímateli,
 - 8.5.5. předkládat pronajímateli stanoviska ke stavebním úpravám předmětu nájmu,
 - 8.5.6. účastnit se stavebních řízení o rekolaudaci staveb v předmětu nájmu, o modernizaci předmětu nájmu jménem pronajímatele se účastnit přejímky stavebních úprav a dokončených stavebních děl,
 - 8.5.7. informovat provozovatele inženýrských sítí o poruchách nebo haváriích sítě, nebo její části, a uplatňovat požadavky na jejich odstranění,
 - 8.5.8. na základě rozhodnutí pronajímatele a podle jeho dispozic zpracovávat investiční záměry, účastnit se jejich projednání a schvalování,
 - 8.5.9. na základě zvláštních pověření vykonávat investorský dozor na investičních akcích, souvisejících s předmětem nájmu.
 - 8.5.10. vést technickou evidenci stavebních objektů a nebytových prostor,
 - 8.5.11. uzavírat smlouvy s dodavateli potřebných energií a zajišťuje provoz energetických zařízení a rozvodů,
 - 8.5.12. vyřizovat reklamace případných vad díla v záruční době.
- 8.6. Nájemce zabezpečí účtování všech účetních případů spojených se správou těch částí předmětu nájmu, pro něž jsou uzavřeny nájemní smlouvy dle přílohy č. 1 této smlouvy a nepřešly na nájemce postupem dle čl. 3. odst. 3.5. této smlouvy, tak, že budou součástí účetnictví pronajímatele. Především se jedná o případy spadající do tzv. zdaňované činnosti pronajímatele; k tomu bude zejména:
- 8.6.1. zabezpečovat, aby veškeré příjmy plynoucí z předmětu nájmu, jakož i úhrada výdajů vzniklých v souvislosti s výkonem práv podle této smlouvy, byly realizovány prostřednictvím zvláštních účtů, zřízených pronajímatelem, a zajistí včasnou úhradu veškerých plateb za sjednané práce a služby,
 - 8.6.2. vést podvojný účetnictví o veškerých příjmech a výdajích, pohledávkách a závazcích vztahujících se k předmětu nájmu; účtování prováděné nájemcem bude respektovat požadavky na účetnictví pronajímatele, bude tedy prováděno tak, aby mohlo být součástí účetnictví obce v souladu se zákonem o účetnictví a o daních z příjmů a podle doplňujících metodických pokynů pronajímatele tak, aby průkazně zobrazovalo veškeré hospodářské operace a plně zajišťovalo veškeré účetní práce,
 - 8.6.3. předkládat měsíčně do 10. pracovního dne následujícího měsíce pronajímateli měsíční uzávěrku včetně účetní rozvahy a výsledovky,
 - 8.6.4. předkládat jedenkrát ročně spolu s účetní závěrkou pronajímateli inventarizaci příslušných rozvahových účtů a související dokladovou inventarizaci,
 - 8.6.5. zpracovávat k předmětu nájmu podklady, data a údaje pro evidenci a statistiku pro potřeby státní správy,

- 8.6.6. v souladu s účetními a daňovými předpisy uspořádat a archivovat veškeré účetní doklady a podklady operativní evidence, dokládající správnost účetnictví a výkaznictví; průběžně umožňovat pronajímateli nahlédnutí do účetních a jiných dokladů a kontrolu jejich originálů; podle pokynů pronajímatele předávat ucelené soubory dokladů k archivaci do jeho archivu.
- 8.7. Nájemce je oprávněn plnit závazky z této smlouvy za pomoci jiných právnických nebo fyzických osob na základě samostatně uzavřených smluv a dohod.
- 8.8. Při skončení smluvního závazku je nájemce povinen předat pronajímateli zejména:
- 8.8.1. veškeré doklady a administrativu vztahující se k předmětu nájmu,
 - 8.8.2. úplný seznam dluhů na nájemném a službách, včetně jiných pohledávek pronajímatele,
 - 8.8.3. vyúčtování plnění za uplynulý rok spolu s doklady o vymáhání pohledávek a korespondenci s tím spojenou,
 - 8.8.4. uzavřené dohody o splácení dluhu,
 - 8.8.5. agendu týkající se pronajímání nebytových prostor v předmětu nájmu včetně uzavřených nájemních smluv, podnájemních smluv a zaslanych vypovědí z nájmu,
 - 8.8.6. agendu týkající se soudních sporů vedených k vydobytí pohledávek pronajímatele,
 - 8.8.7. veškeré doklady a administrativu vztahující se k předmětu nájmu, zejména pasporty, dostupnou projektovou a stavebně technickou dokumentaci, revizní knihy, výpočtové listy, předávací doklady a protokoly, dohody, účetní doklady, přehled připravených a rozpracovaných investičních akcí, úplný seznam dluhů na nájemném a službách, včetně jiných pohledávek pronajímatele, vyúčtování plnění za uplynulý rok spolu s doklady o vymáhání pohledávek,
 - 8.8.8. smlouvy na dodávky tepla a teplé užitkové vody, elektřiny, plynu, pitné vody a ostatních služeb spojených s užíváním nebytových prostor,
 - 8.8.9. závěrečnou rozvahu a výsledovku ke dni ukončení smluvního vztahu, vč. kontrolních výpisů peněžních prostředků běžného účtu, jakož i peněžní prostředky v hotovosti uložené v pokladně.
- 8.9. Pronajímatel se zavazuje soustavně poskytovat nájemci součinnost při výkonu všech jeho činností dle této smlouvy a stanoví, že jeho jménem a v rozsahu pronajímatelem stanoveném, jsou kromě statutárních zástupců městské části Praha 14 oprávněny jednat věcně příslušné odbory úřadu. Ve věcech účetních a ekonomických vedoucí ekonomického odboru, ve věcech stavebně technických vedoucí odboru výstavby a ve věcech majetkoprávních vedoucí odboru správy majetku.
- 8.10. Pronajímatel se zavazuje vystavovat na požádání nájemce jím označeným osobám procesní plné moci k zastupování pronajímatele ve věcech vymáhání dlužného nájemného a úhrad za plnění spojená s užíváním nebytových prostor, návrhů na vyklizení nebytových prostor a návrhu na výkon rozhodnutí v uvedených věcech. Nájemce může k vedení sporů sjednat zastoupení advokátem.

9. Skončení nájmu

- 9.1. Zanikne-li předmět nájmu během doby nájmu, nájem skončí.
- 9.2. Zanikne-li předmět nájmu během doby nájmu zčásti, má nájemce právo buď na přiměřenou slevu z nájemného, anebo může nájem vypovědět bez výpovědní doby.
- 9.3. Nájemce i pronajímatel jsou oprávněni vypovědět nájem bez udání důvodu.
- 9.4. Výpověď nájmu vyžaduje písemnou formu a musí dojít druhé smluvní straně. Šestiměsíční výpovědní doba běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co výpověď došla druhé smluvní straně.

- 9.5. Pronajímatel může vypovědět nájem také z důvodů uvedených v ustanovení § 2309 písm. a) a b) občanského zákoníku, je přitom též povinen uvést výpovědní důvod ve výpovědi a dále z důvodů sjednaných v této smlouvě.
- 9.6. Vypovídaná smluvní strana má právo do uplynutí jednoho měsíce ode dne, kdy jí byla výpověď doručena, vznést proti výpovědi námitky v písemné formě. Nevznese-li je včas, právo žádat přezkoumání oprávněnosti výpovědi soudem zanikne. Vznese-li vypovídaná smluvní strana námitky včas, ale vypovídající smluvní strana do jednoho měsíce ode dne, kdy jí námitky byly doručeny, nevezme svoji výpověď zpět, má vypovídaná smluvní strana právo žádat soud o přezkoumání oprávněnosti výpovědi, a to ve lhůtě dvou měsíců ode dne, kdy marně uplynula lhůta pro zpětvzetí výpovědi.
- 9.7. Nájemce je povinen odevzdat předmět nájmu pronajímateli v den, kdy nájem končí. Předmět nájmu je odevzdán, obdrží-li pronajímatel klíče a jinak mu nic nebrání v přístupu do předmětu nájmu a v jeho užívání.
- 9.8. Nájemce je povinen odevzdat předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení při běžném užívání, a to formou písemného předávacího protokolu.
- 9.9. Nájemce je povinen odstranit v předmětu nájmu změny, které provedl se souhlasem pronajímatele, a uvést předmět nájmu do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 9.10. Nájemce je povinen odstranit v předmětu nájmu změny, které provedl bez souhlasu pronajímatele, ledaže pronajímatel nájemci sdělí, že odstranění změn nežadá; nájemce přesto nemůže žádat vyrovnání, i kdyby se změnami hodnota předmětu nájmu zvýšila. Pronajímatel může žádat náhradu ve výši snížení hodnoty předmětu nájmu, které bylo způsobeno změnami provedenými nájemcem bez souhlasu pronajímatele.
- 9.11. Zařízení a předměty upevněné ve zdech, podlaze a stropu předmětu nájmu, které nelze odstranit bez nepřiměřeného snížení hodnoty nebo bez poškození předmětu nájmu jako celku, přecházejí upevněním nebo vložením do vlastnictví pronajímatele. Nájemce v takovém případě nemá právo na jakékoli vyrovnání.
- 9.12. Pronajímatel má právo na náhradu ve výši ujednaného nájemného, neodevzdá-li nájemce předmět nájmu pronajímateli v den skončení nájmu až do dne, kdy nájemce pronajímateli prostory skutečně odevzdá. Nájemce je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z poslední stanovené měsíční platby za nájem za každý den prodlení s vyklizením předmětu nájmu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody.
- 9.13. Vyklidí-li nájemce předmět nájmu v souladu s výpovědí, považuje se výpověď za platnou a přijatou nájemcem bez námitek.

10. Výpověď nájmu pronajímatelem bez výpovědní doby

- 10.1. Pronajímatel má právo vypovědět nájem bez výpovědní doby a požadovat, aby mu nájemce bez zbytečného odkladu předmět nájmu odevzdal, nejpozději však do jednoho měsíce od skončení nájmu, pokud nájemce poruší svou povinnost zvláště závažným způsobem, tedy zejména pokud
 - 10.1.1. nezaplatil-li nájemné řádně a včas ani do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení dlužného nájemného po lhůtě splatnosti za dobu alespoň tří měsíců,
 - 10.1.2. poškozuje-li předmět nájmu závažným nebo nenapravitelným způsobem,
 - 10.1.3. způsobuje-li jinak závažné škody nebo obtíže pronajímateli nebo osobám, které v předmětu nájmu užívají nebytové prostory,
 - 10.1.4. je tak ujednáno v této smlouvě.
- 10.2. Neuvede-li pronajímatel ve výpovědi, v čem spatřuje zvláště závažné porušení nájemcovy povinnosti, nebo nevyzve-li před doručením výpovědi nájemce, aby v přiměřené době odstranil své závadné

chování, popřípadě odstranil protiprávní stav, považuje se taková výpověď za výpověď bez udání důvodu v souladu s čl. 9. odst. 9.3. této smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 11.4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 11.5. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
- 11.6. Souhlas s uzavřením této smlouvy byl dán usnesením Rady městské části Praha 14 č. 246/RMČ/2019 ze dne 13. 5. 2019.
- 11.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: č. 1 - Soupis nájemců
 č. 2 - Popis budovy a jednotlivých částí budovy (nebytové prostory)
 č. 3 – Usnesení č. 24/RMČ/2019

Pronajímatel:

30. 05. 2019

20. 05. 2019



Městská část Praha 14
Rada městské části

Usnesení

13. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 13. 5. 2019

č. 246/RMČ/2019

k uzavření smlouvy o nájmu budovy „Parník“

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í

1. s ukončením mandátní smlouvy č. 2007/SMP/01 na správu budovy č. p. 902, k. ú. Černý Most, uzavřené dne 2. 1. 2007 se Správou majetku Praha 14, a.s., IČ 25622684, dohodou dle přílohy č. 2, ke dni 31. 5. 2019
2. s uzavřením nájemní smlouvy dle přílohy č. 3 na budovu č. p. 902, k. ú. Černý Most, se Správou majetku Praha 14, a.s., IČ 25622684, od 1. 6. 2019 na dobu neurčitou

II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, místostarostovi městské části Praha 14

zajistit uzavření dohody o ukončení mandátní smlouvy dle přílohy č. 2 a uzavření nájemní smlouvy na budovu „Parník“, č. p. 902, k. ú. Černý Most, dle přílohy č. 3, se Správou majetku Praha 14, a.s., IČ 25622684

T: 31. 5. 2019

starosta městské části Praha 14

místostarosta městské části Praha 14

Provede: Jiří Zajac

Na vědomí: OSM, SMP-14, a.s., OPKČ, OŘEŠ

**Poliklinika Parník- Soupis nájemců
aktuální obsazenost**

	Nájemce	výměra	účel využití	počátek nájmu	konec nájmu
1.PP	BENU Česká republika	248,20	lékárna	1.4.2007	31.3.2022 s možností dalšího prodloužení
	EKO-servis s.r.o.	59,10	dřina, sklad	1.3.2007	neurčito
	Lucie Šťastná	28,40	pedikúra, manikúra	1.11.2015	neurčito
	MČ Praha 14	195,70	sklady	1.4.2009	neurčito
	MVDr. Tomáš Vlach	77,60	veterinární ordinace	1.5.2012	neurčito
1.NP	VIDIA-DIAGNOSTIKA s.r.o.	111,36	odběrové centrum	1.10.2018	30.9.2023 s možností dalšího prodloužení
	DEUKOMAT	1,00	nápojový automat	1.10.2014	neurčito
	H-media	1,00	umístění reklamních nosičů	1.7.2014	neurčito
	Space4U	0,50	reklamní stojan	1.10.2014	neurčito
	InsiderMedia s.r.o.	nespecif.	reklamní plochy	1.8.2014	neurčito
	BENU Česká republika	nespecif.	reklamní plocha	1.5.2011	neurčito
	B.Braun Avitum	158,27	ordinace, kanceláře	15.3.2009	14.3.2019
	MDDR. Miloš Helta	56,60	zubní ordinace	1.10.2016	neurčito
	Zdravotnická záchranná služba	214,70	výjezdové stanoviště	1.1.2007	neurčito
	Praktik Parník s.r.o.	79,70	praktický lékař	1.3.2017	28.2.2022 s možností dalšího prodloužení
	MUDr. Věra Jadrličková	54,60	ordinace pediatra	1.3.2017	28.2.2022 s možností dalšího prodloužení
	volná	42,10	provozovna oční optiky		31.12.2018
	Oksana Tyasko	43,80	provozovna občerstvení	15.6.2017	14.6.2022 s možností dalšího prodloužení
	Miroslav Fíber	16,50	trafika	1.6.2012	neurčito
2.NP	Sportovní klub vozíčkářů	77,00	kanceláře se zázemím	1.7.2014	neurčito
	Karel Slaboch	175,48	restaurace	1.2.2015	neurčito
	MUDr. Jaroslava Novotná	104,70	gynekologie	1.3.2017	28.2.2022 s možností dalšího prodloužení
	Gynekologie Černý Most	83,30	gynekologie	1.3.2017	28.2.2022 s možností dalšího prodloužení
	Alergologie	42,40	alergologie	1.3.2017	28.2.2022 s možností dalšího prodloužení
	MUDr. Alexandra Bartošová	56,20	alergologie	1.3.2017	28.2.2022 s možností dalšího prodloužení
	MUDr. Dagmar Mašková	55,90	ordinace pediatra	1.3.2017	28.2.2022 s možností dalšího prodloužení
	PhDr. Anna Pohlířová, CSc.	28,40	ordinace klinického psychologa	1.10.2017	neurčito
	Gynamed s.r.o.	55,78	gynekologie	1.4.2017	31.3.2022 s možností dalšího prodloužení
	Neurologie Praha s.r.o.	22,50	neurologie	1.9.2018	neurčito
	MUDr. Jitka Nováková s.r.o.	76,40	praktický lékař	1.3.2017	28.2.2022 s možností dalšího prodloužení
	STOMTEAM s.r.o.	130,70	zubní ordinace	1.3.2007	neurčito
	OCULEX	108,20	oční optika	15.6.2013	neurčito
	MUDr. Petr Vejvalka	54,80	ordinace ORL	1.3.2017	28.2.2022 s možností dalšího prodloužení
	MUDr. Irena Nádvorníková	55,10	Interna a angologie	1.3.2017	28.2.2022 s možností dalšího prodloužení
	Vojtěch Engelmann	108,70	praktický lékař	1.4.2017	31.3.2022 s možností dalšího prodloužení
	Ortho Pro	28,30	ortopedie	1.10.2017	neurčito

3.NP	Aeskulab k.s.	163,70	lékařská laboratoř	1.1.2017	31.12.2022 s možností dalšího prodloužení
	Chirurgie, Ortopedie	136,00	oddělení chirurgie a ortopedie	1.3.2007	neurčito
	Jiří Mikula	27,60	ordinace chirurgie	1.3.2007	neurčito
	Orthopedia s.r.o.	29,60	ordinace ortopedie	1.3.2007	neurčito
	KARDIO Praha	60,40	ordinace kardiologie	1.1.2015	neurčito
	Kožní ambulance Černý Most	46,30	kožní ordinace	1.11.2017	neurčito
	Plicní ambulance Praha 14	77,97	plicní ordinace	1.1.2016	neurčito
	RTG Parník	128,10	RTG a sono	1.2.2016	neurčito
	Endokrinologie Černý Most	70,20	ordinace endokrinologie	1.10.2017	28.2.2022 s možností dalšího prodloužení
	Androregena s.r.o.	69,40	urologie, sono	14.6.2012	neurčito
	Dermatovenerologie Parník	93,10	ordinace dermatovenerologie	1.10.2017	neurčito
	MUDr. Jaroslav Hanzl, CSc.	27,50	ordinace pracovního lékařství	1.10.2017	31.3.2022 s možností dalšího prodloužení
	KELTIA-MED s.r.o.	18,20	neurologie	1.9.2018	neurčito
4.NP	REHAFIT o.p.s	268,05	rehabilitační centrum	1.1.2014	neurčito
	B.Braun Avitum s.r.o.	301,06	dialyzační středisko	1.10.2009	30.9.2024 s možností dalšího prodloužení
5.NP	VIDIA-DIAGNOSTIKA s.r.o.	630,60	mikrobiol.laboratoř	1.4.2014	neurčito

Celkem

4 828,17

GEOSPEKTRUM s.r.o.
Předávací protokol č. 1/2018

Dne: 6.-8..2018	bylo provedeno : zaměření mapového podkladu v oblasti vstupního portálu, podlahových ploch místností, chodeb apod. pro účely pasportizace objektu polikliniky Černý Most	
Stavba: Pasportizace polikliniky Černý Most, ul. Generála Janouška 902/17, Praha 9 – Černý Most, parc.číslo 221/148, 221/550 a 221/551, k.ú. Černý Most	Objekt: Poliklinika Černý Most (Parník) v ul. Generála Janouška č.p. 902/17 – 1.PP – 6.NP	
Pro: Správa majetku Prahy 14	Podklady vyhotovil:	
K.ú.: Černý Most	Č. paré:	Č. výkresu:
Použité normy a předpisy: ČSN 73 0420, 73 0212, 73 0405, 01 3410, 73 0210, ISO 4463		

Technická zpráva:

Zaměření mapového podkladu plochy před vstupním portálem bylo provedeno polární metodou robotizovanou totální stanicí Trimble S5 z pomocných stanovisek určených protínáním na body základní vytyčovací sítě vybudované za účelem stavby.

Výšky určeny trigonometricky.

Základní geodetická síť byla určena aparaturou GNSS Trimble Piranha metodou RTK v síťovém řešení VRS Now.

Zaměření podlahových ploch jednotlivých místností, přístupových chodeb apod. bylo provedeno elektronickým ručním dálkoměrem Leica DISTO D3.

Současně byly zaměřovány stavební otvory (dveře okna apod.).

Plochy jednotlivých místností byly vypočteny geometrickým způsobem.

Grafické zpracování bylo provedeno v programu Microstation V8, výpočty v softwaru Groma 12.

V náčrtu jednotlivých pater objektu jsou vyznačena čísla místností s popisem účelu místnosti a příslušným číslem (též v přehledné tabulce s uvedením plochy)

Okenní prostupy resp. okna jsou rozměrově značena šířka, hloubka parapetu, výška parapetu/ výška okna.

Náčrt 6.NP byl z větší části dokončován z poskytnuté projektové dokumentace, především se jedná o místnosti č. 601 a 602.

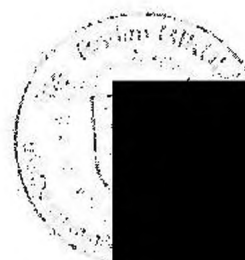
Též platí pro výtahové šachty a strojovny výtahů.

Přílohy:

- Schematický zakres katastrální mapy v měřítku 1:500 1 list A4
- Náčrty jednotlivých nadzemních podlaží (1.PP – 6.NP v měřítku 1:170 nebo 1:135) 6 listů A3, 1 list A4
- Náčrt mapového podkladu před vstupním portálem v měřítku 1:350 1 list A3
- Seznam souřadnic zaměřených bodů s popisy 6 listů A4

18.10.2018

č.o.: 246/218



Náležitosti a přesnost
odpovídá právním předpisům

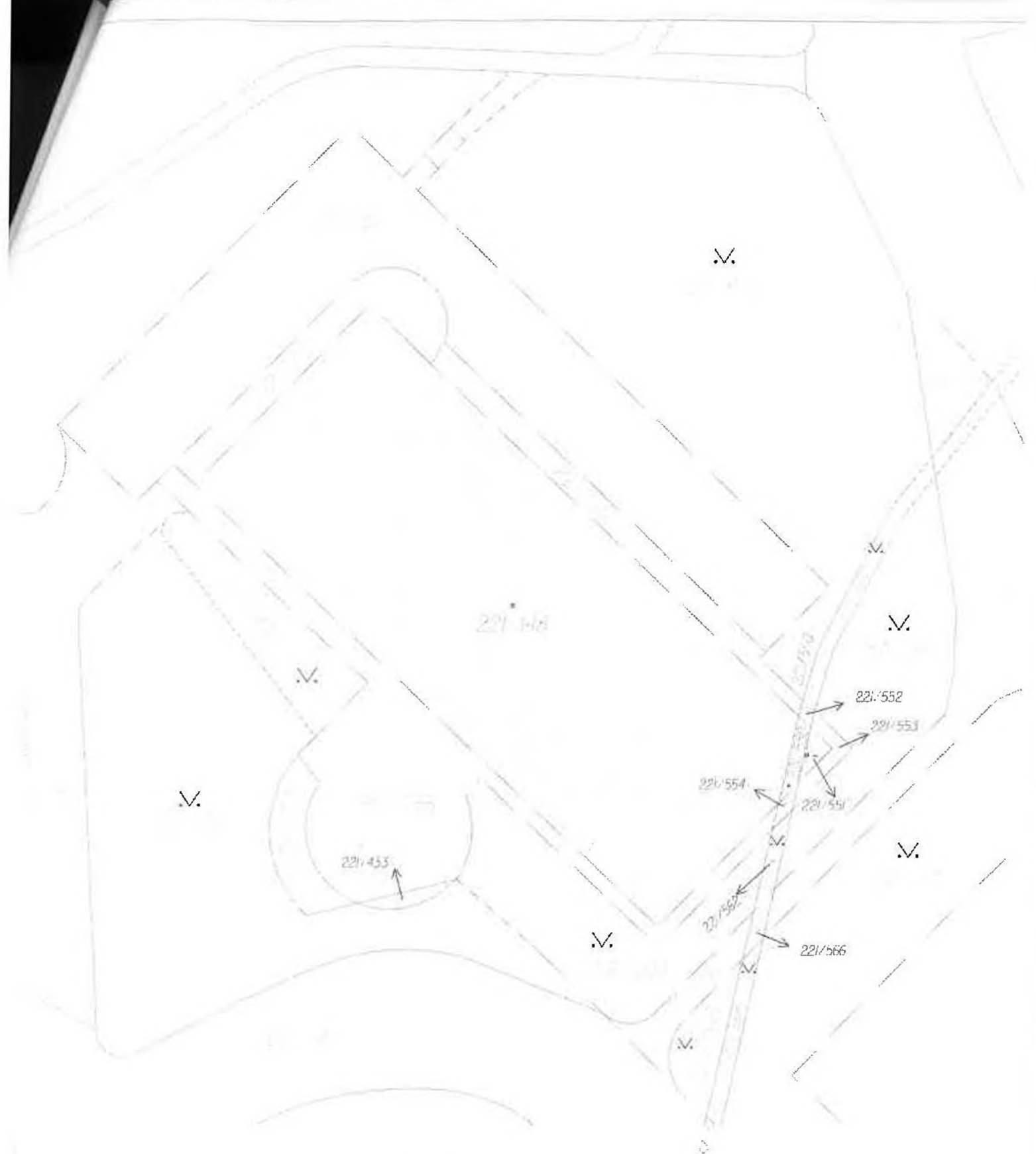
PŘEDAL



podpis

PŘEVZAL
Za objednatele





Zákres katastrální mapy
Polikliniky Černý Most
Generála Janouška 902/17
k.ú. Černý Most

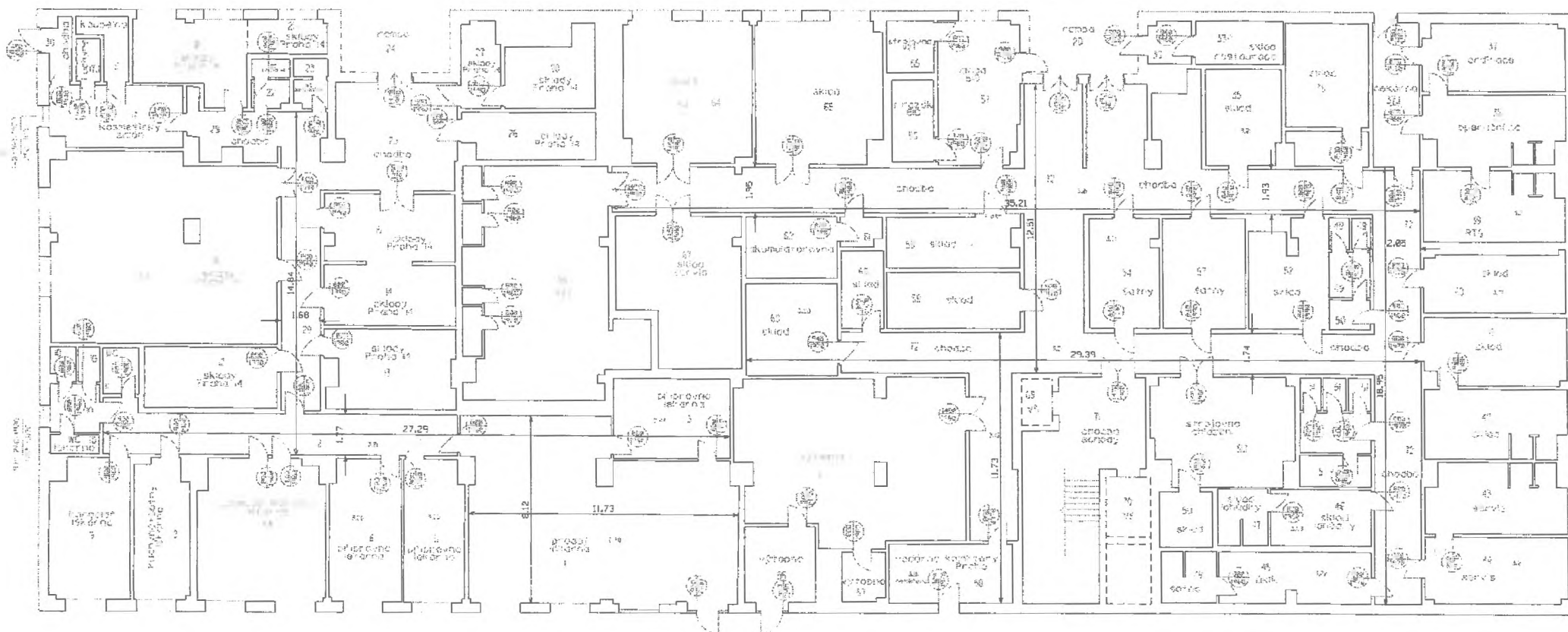
LPP SUTERÉN		
Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
1	chodba	83,4
2	chodba	28,4
3	lékárna přípravná	17,4
4	vytopna	88,4
5	lékárna přípravná	18,0
6	lékárna přípravná	19,1
7	zasklad. místnost	33,4
8	kuchyně šatny	14,5
9	kancelář	20,5
10	WC	3,2
11	WC	3,1
12	sklad	6,2
13	sklady Práhy II	18,8
14	sklady Práhy II	18,1
15	sklady Práhy II	16,2
16	sklady Práhy II	78,0
17	kosmetický salon	6,3
17A	kuchyně	18
18	sklady Práhy II	6,8
19	koupelna	4,0
20	rampa	6,3

LPP SUTERÉN		
Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
21	sklady Práhy II	5,2
22	WC Práhy II	3,3
23	WC Práhy II	3,3
24	rampa	10,8
25	chodba společná prostory	25,8
26	sklady Práhy II	16,5
27	sklady Práhy II	8,2
28	sklady Práhy II	11,5
29	chodba společná prostory	30,8
30	chodba	2,5
33,33A	sklad restaurace	10,8
35	sklad	3,6
36	sklad	2,0
37	chodba veterinární	1,1
37A	chodba čekárna veterinární	2,5
38	opracovna veterinární	18,1
39	RTG veterinární	18,1
40	sklad	5,8
41	sklad	16,2
42	sklad	16,3
43	servis	16,3

LPP SUTERÉN		
Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
44	servis	16,2
45	sklad	16,8
46	sklad směrky	10,8
47	sklad směry	3,3
48	šatny	5,3
49	WC	3,7
50	WC	3,7
51	WC	2,2
51	strážnice chůze, sklad	33,9
52	sklad	14,8
53	šatny	19,2
54	šatny	14,3
55	strážnice V21	4,7
56	strážnice V21	4,4
57	sklad BII odpadů	22,0
58	sklad	2,8
59	sklad	1,1
60	sklad	6,3
61	sklad	2,2
62	sklad	10,5
64	sklad	14,2

LPP SUTERÉN		
Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
65	sklad	13,4
66	strážnice V21	66,2
67	sklad servis	3,1
68	sklad	2,1
69	výtopná jednotka, naměřeno	2,1
70	výtopná jednotka, naměřeno	5,0
71	chodba schody spol. prost.	31,2
72	chodba společná prostory	37,4

Náčrt 1.PP - SUTERÉN



Kraj	Obec	Kat. území	GEOSPEKTRUM s.r.o. Mimošská 628/13 190 00 PRAHA 9	
Praha	Praha Černý Most	Černý Most		
Stavba : Pasportizace Polikliniky Černý Most Náčrt 1.PP - SUTERÉN ul. Generála Janouška 902/17, k.ú. Černý Most				
Objednatel	SPRÁVA MAJETKU PRAHY II a.s.		Souřadnicový systém	S-JTSK
Zaměřil	Vyhotovlil	Ověřil	Výškový systém	Bpv
6-8/2018	13.10.2018	18.10.2018	Měřítko	1:100
Jaroslav Karel	Jaroslav Karel	Ing. Radim Mikula	TP, přesnost	

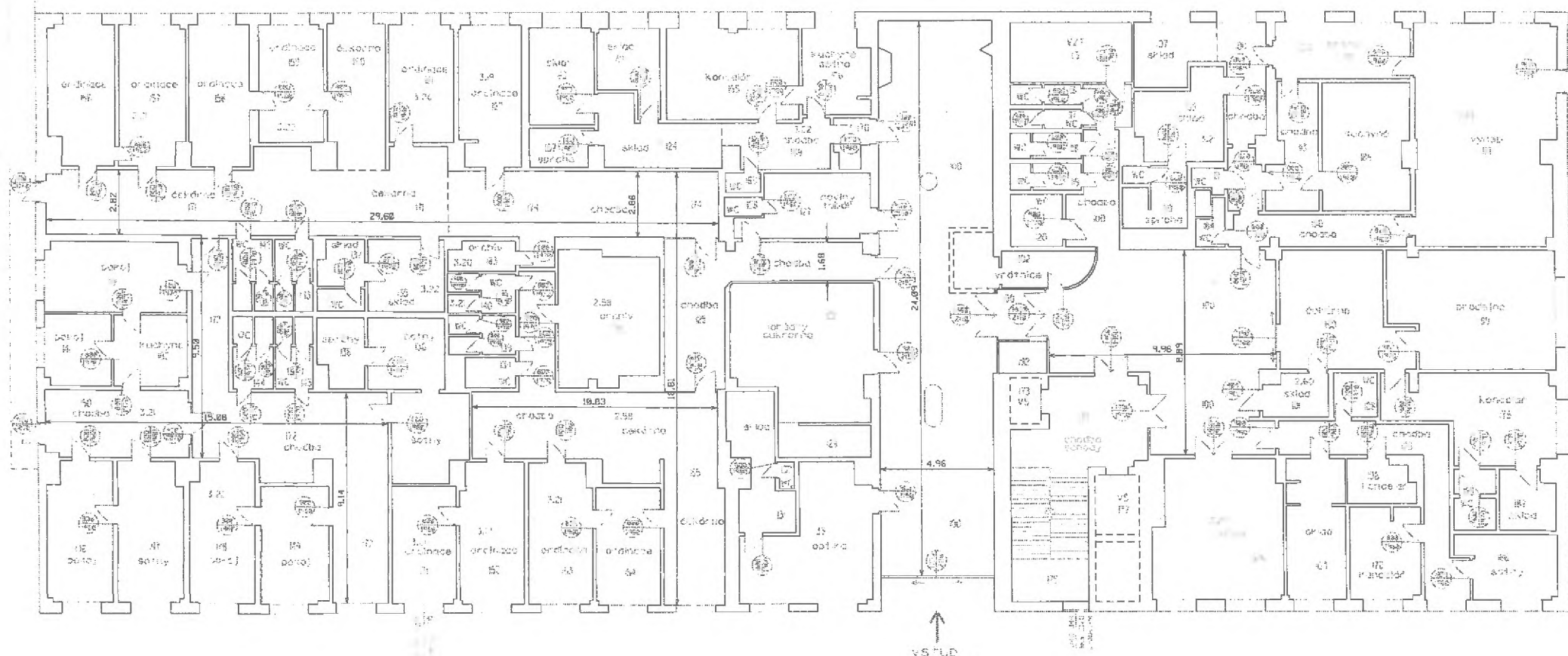
1.NP PRÍZEMÍ		
Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
00	chodba spojitá prostory	18,3
01	sklad	5,0
02	vytápění	0,3
03	chodba	18,2
04	sklad	6,7
05	sklad	11,1
06	kancelář	5,1
07	sklad	8,9
08	WC	1,7
09	sklad	1,1
10	společna	1,1
11	WC	1,4
12	schodiště	14,3
13	chodba	10,3
14	vytápění	17,2
15	WC	13,7
16	WC	2,6
17	WC	2,6
18	WC	3,5
19	WC	3,5
20	WC	5,1

1.NP PRÍZEMÍ		
Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
21	schodiště a cirkulace	34,0
22	sklad	2,4
23	chodba spojitá prostory	26,1
24	průliv	24,8
25	nový tabák	11,7
26	WC	1,4
27	kuchyně	5,6
28	sklad	6,7
29	WC	0,8
30	garáž	26,7
31	WC	2,3
32	sklad	10,6
33	sklad	23,1
34	sklad WC	5,9
35	společna	1,3
36	WC	4,8
37	WC	4,8
38	průliv	9,2
39	WC	5,2
40	WC	5,1
41	WC	5,2

1.NP PRÍZEMÍ		
Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
42	WC	5,0
43	průliv	17,5
44	sklad	11,4
45	průliv	17,2
46	průliv	8,4
47	chodba	4,4
48	průliv	17,0
49	průliv	17,3
50	průliv	17,7
51	průliv	17,7
52	průliv	17,7
53	průliv	17,7
54	průliv	17,7
55	průliv	17,7
56	průliv	17,7
57	průliv	17,7
58	průliv	17,7
59	průliv	17,7
60	průliv	17,7
61	průliv	17,7
62	průliv	17,7
63	průliv	17,7
64	průliv	17,7
65	průliv	17,7
66	průliv	17,7
67	průliv	17,7
68	průliv	17,7
69	průliv	17,7
70	průliv	17,7
71	průliv	17,7
72	průliv	17,7
73	průliv	17,7
74	průliv	17,7
75	průliv	17,7
76	průliv	17,7
77	průliv	17,7
78	průliv	17,7
79	průliv	17,7
80	průliv	17,7
81	průliv	17,7
82	průliv	17,7
83	průliv	17,7
84	průliv	17,7
85	průliv	17,7
86	průliv	17,7
87	průliv	17,7
88	průliv	17,7
89	průliv	17,7
90	průliv	17,7
91	průliv	17,7
92	průliv	17,7
93	průliv	17,7
94	průliv	17,7
95	průliv	17,7
96	průliv	17,7
97	průliv	17,7
98	průliv	17,7
99	průliv	17,7
100	průliv	17,7

1.NP PRÍZEMÍ		
Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
101	kuchyně	10,6
102	průliv	4,6
103	průliv	4,6
104	průliv	4,6
105	průliv	4,6
106	průliv	4,6
107	průliv	4,6
108	průliv	4,6
109	průliv	4,6
110	průliv	4,6
111	průliv	4,6
112	průliv	4,6
113	průliv	4,6
114	průliv	4,6
115	průliv	4,6
116	průliv	4,6
117	průliv	4,6
118	průliv	4,6
119	průliv	4,6
120	průliv	4,6
121	průliv	4,6
122	průliv	4,6
123	průliv	4,6
124	průliv	4,6
125	průliv	4,6
126	průliv	4,6
127	průliv	4,6
128	průliv	4,6
129	průliv	4,6
130	průliv	4,6
131	průliv	4,6
132	průliv	4,6
133	průliv	4,6
134	průliv	4,6
135	průliv	4,6
136	průliv	4,6
137	průliv	4,6
138	průliv	4,6
139	průliv	4,6
140	průliv	4,6
141	průliv	4,6
142	průliv	4,6
143	průliv	4,6
144	průliv	4,6
145	průliv	4,6
146	průliv	4,6
147	průliv	4,6
148	průliv	4,6
149	průliv	4,6
150	průliv	4,6
151	průliv	4,6
152	průliv	4,6
153	průliv	4,6
154	průliv	4,6
155	průliv	4,6
156	průliv	4,6
157	průliv	4,6
158	průliv	4,6
159	průliv	4,6
160	průliv	4,6
161	průliv	4,6
162	průliv	4,6
163	průliv	4,6
164	průliv	4,6
165	průliv	4,6
166	průliv	4,6
167	průliv	4,6
168	průliv	4,6
169	průliv	4,6
170	průliv	4,6
171	průliv	4,6
172	průliv	4,6
173	průliv	4,6
174	průliv	4,6
175	průliv	4,6
176	průliv	4,6
177	průliv	4,6
178	průliv	4,6
179	průliv	4,6
180	průliv	4,6
181	průliv	4,6
182	průliv	4,6
183	průliv	4,6
184	průliv	4,6
185	průliv	4,6
186	průliv	4,6
187	průliv	4,6
188	průliv	4,6
189	průliv	4,6
190	průliv	4,6
191	průliv	4,6
192	průliv	4,6
193	průliv	4,6
194	průliv	4,6
195	průliv	4,6
196	průliv	4,6
197	průliv	4,6
198	průliv	4,6
199	průliv	4,6
200	průliv	4,6

1.NP PRÍZEMÍ		
Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
201	WC	4,6
202	průliv	4,6
203	průliv	4,6
204	průliv	4,6
205	průliv	4,6
206	průliv	4,6
207	průliv	4,6
208	průliv	4,6
209	průliv	4,6
210	průliv	4,6
211	průliv	4,6
212	průliv	4,6
213	průliv	4,6
214	průliv	4,6
215	průliv	4,6
216	průliv	4,6
217	průliv	4,6
218	průliv	4,6
219	průliv	4,6
220	průliv	4,6
221	průliv	4,6
222	průliv	4,6
223	průliv	4,6
224	průliv	4,6
225	průliv	4,6
226	průliv	4,6
227	průliv	4,6
228	průliv	4,6
229	průliv	4,6
230	průliv	4,6
231	průliv	4,6
232	průliv	4,6
233	průliv	4,6
234	průliv	4,6
235	průliv	4,6
236	průliv	4,6
237	průliv	4,6
238	průliv	4,6
239	průliv	4,6
240	průliv	4,6
241	průliv	4,6
242	průliv	4,6
243	průliv	4,6
244	průliv	4,6
245	průliv	4,6
246	průliv	4,6
247	průliv	4,6
248	průliv	4,6
249	průliv	4,6
250	průliv	4,6
251	průliv	4,6
252	průliv	4,6
253	průliv	4,6
254	průliv	4,6
255	průliv	4,6
256	průliv	4,6
257	průliv	4,6
258	průliv	4,6
259	průliv	4,6
260	průliv	4,6
261	průliv	4,6
262	průliv	4,6
263	průliv	4,6
264	průliv	4,6
265	průliv	4,6
266	průliv	4,6
267	průliv	4,6
268	průliv	4,6
269	průliv	4,6
270	průliv	4,6
271	průliv	4,6
272	průliv	4,6
273	průliv	4,6
274	průliv	4,6
275	průliv	4,6
276	průliv	4,6
277	průliv	4,6
278	průliv	4,6
279	průliv	4,6
280	průliv	4,6
281	průliv	4,6
282	průliv	4,6
283	průliv	4,6
284	průliv	4,6
285	průliv	4,6
286	průliv	4,6
287	průliv	4,6
288	průliv	4,6
289	průliv	4,6
290	průliv	4,6
291	průliv	4,6
292	průliv	4,6
293	průliv	4,6
294	průliv	4,6
295	průliv	4,6
296	průliv	4,6
297	průliv	4,6
298	průliv	4,6
299	průliv	4,6
300	průliv	4,6



Kraj	Obec	Kat. území	GEOSPEKTRUM s.r.o. Mířská 628/13 190 00 PRAHA 9	
Praha	Praha Černý Most	Černý Most		
Staroba : Pasportizace Polikliniky Černý Most Náčrt 1.NP - PRÍZEMÍ ul. Generála Janouška 902/17, k.ú. Černý Most				
Objednatel	SPRÁVA MAJETKU PRAHY		Souřadnicový systém S-JTSK	
Zaměřil	vyhotovili	ověřil	Výškový systém Bpv	
6-8/2018	13.10.2018	18.10.2018	Měřítko 1:170	
Jaroslav Karels	Jaroslav Karels	ing.Radim Mikula	Tř. přesnosti 3	

Náčrt 1.NP - PRÍZEMÍ

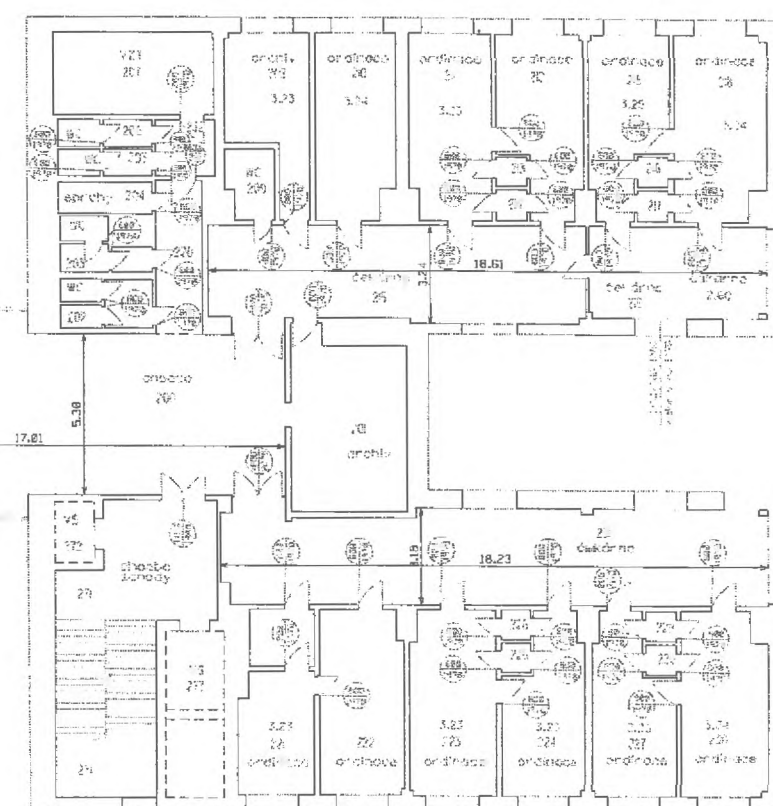
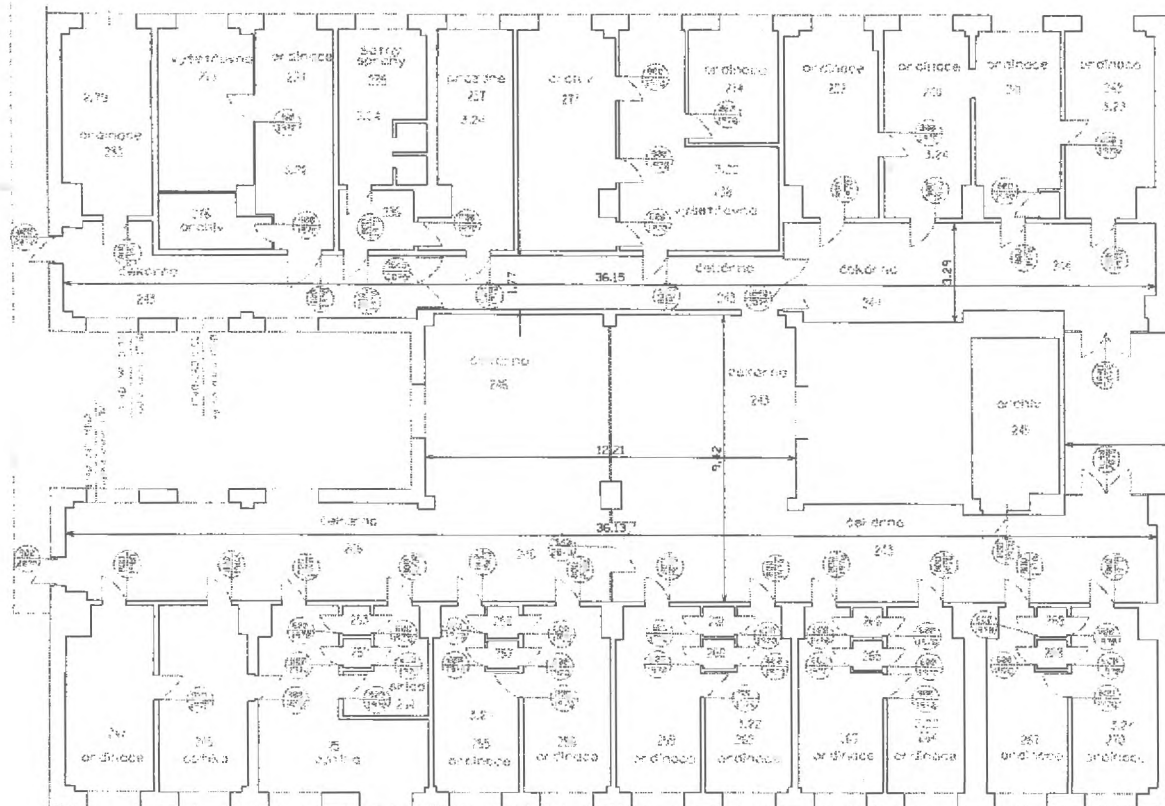
2.NP - 1.PATRO		
Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
205	chodba společné prostory	57,3
206	archiv	2,9
207	WC	4,6
208	WC	4,6
209	WC	4,6
210	WC	4,6
211	WC	4,6
212	WC	4,6
213	WC	4,6
214	WC	4,6
215	WC	4,6
216	WC	4,6
217	WC	4,6
218	WC	4,6
219	WC	4,6
220	WC	4,6
221	WC	4,6
222	WC	4,6
223	WC	4,6
224	WC	4,6
225	WC	4,6
226	WC	4,6
227	WC	4,6
228	WC	4,6
229	WC	4,6
230	WC	4,6
231	WC	4,6
232	WC	4,6
233	WC	4,6
234	WC	4,6
235	WC	4,6
236	WC	4,6
237	WC	4,6
238	WC	4,6
239	WC	4,6
240	WC	4,6
241	WC	4,6
242	WC	4,6
243	WC	4,6
244	WC	4,6
245	WC	4,6
246	WC	4,6
247	WC	4,6
248	WC	4,6
249	WC	4,6
250	WC	4,6
251	WC	4,6
252	WC	4,6
253	WC	4,6
254	WC	4,6
255	WC	4,6
256	WC	4,6
257	WC	4,6
258	WC	4,6
259	WC	4,6
260	WC	4,6
261	WC	4,6
262	WC	4,6
263	WC	4,6
264	WC	4,6
265	WC	4,6
266	WC	4,6
267	WC	4,6
268	WC	4,6
269	WC	4,6
270	WC	4,6
271	WC	4,6
272	WC	4,6
273	WC	4,6
274	WC	4,6
275	WC	4,6
276	WC	4,6
277	WC	4,6
278	WC	4,6
279	WC	4,6
280	WC	4,6
281	WC	4,6
282	WC	4,6
283	WC	4,6
284	WC	4,6
285	WC	4,6
286	WC	4,6
287	WC	4,6
288	WC	4,6
289	WC	4,6
290	WC	4,6
291	WC	4,6
292	WC	4,6
293	WC	4,6
294	WC	4,6
295	WC	4,6
296	WC	4,6
297	WC	4,6
298	WC	4,6
299	WC	4,6
300	WC	4,6

2.NP - 1.PATRO		
Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
221	ordinace	14,2
222	ordinace	14,2
223	ordinace	14,2
224	ordinace	14,2
225	ordinace	14,2
226	ordinace	14,2
227	ordinace	14,2
228	ordinace	14,2
229	ordinace	14,2
230	ordinace	14,2
231	ordinace	14,2
232	ordinace	14,2
233	ordinace	14,2
234	ordinace	14,2
235	ordinace	14,2
236	ordinace	14,2
237	ordinace	14,2
238	ordinace	14,2
239	ordinace	14,2
240	ordinace	14,2
241	ordinace	14,2
242	ordinace	14,2
243	ordinace	14,2
244	ordinace	14,2
245	ordinace	14,2
246	ordinace	14,2
247	ordinace	14,2
248	ordinace	14,2
249	ordinace	14,2
250	ordinace	14,2
251	ordinace	14,2
252	ordinace	14,2
253	ordinace	14,2
254	ordinace	14,2
255	ordinace	14,2
256	ordinace	14,2
257	ordinace	14,2
258	ordinace	14,2
259	ordinace	14,2
260	ordinace	14,2
261	ordinace	14,2
262	ordinace	14,2
263	ordinace	14,2
264	ordinace	14,2
265	ordinace	14,2
266	ordinace	14,2
267	ordinace	14,2
268	ordinace	14,2
269	ordinace	14,2
270	ordinace	14,2
271	ordinace	14,2
272	ordinace	14,2
273	ordinace	14,2
274	ordinace	14,2
275	ordinace	14,2
276	ordinace	14,2
277	ordinace	14,2
278	ordinace	14,2
279	ordinace	14,2
280	ordinace	14,2
281	ordinace	14,2
282	ordinace	14,2
283	ordinace	14,2
284	ordinace	14,2
285	ordinace	14,2
286	ordinace	14,2
287	ordinace	14,2
288	ordinace	14,2
289	ordinace	14,2
290	ordinace	14,2
291	ordinace	14,2
292	ordinace	14,2
293	ordinace	14,2
294	ordinace	14,2
295	ordinace	14,2
296	ordinace	14,2
297	ordinace	14,2
298	ordinace	14,2
299	ordinace	14,2
300	ordinace	14,2

2.NP - 1.PATRO		
Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
242	ordinace	17,8
243	ordinace	17,8
244	ordinace	17,8
245	ordinace	17,8
246	ordinace	17,8
247	ordinace	17,8
248	ordinace	17,8
249	ordinace	17,8
250	ordinace	17,8
251	ordinace	17,8
252	ordinace	17,8
253	ordinace	17,8
254	ordinace	17,8
255	ordinace	17,8
256	ordinace	17,8
257	ordinace	17,8
258	ordinace	17,8
259	ordinace	17,8
260	ordinace	17,8
261	ordinace	17,8
262	ordinace	17,8
263	ordinace	17,8
264	ordinace	17,8
265	ordinace	17,8
266	ordinace	17,8
267	ordinace	17,8
268	ordinace	17,8
269	ordinace	17,8
270	ordinace	17,8
271	ordinace	17,8
272	ordinace	17,8
273	ordinace	17,8
274	ordinace	17,8
275	ordinace	17,8
276	ordinace	17,8
277	ordinace	17,8
278	ordinace	17,8
279	ordinace	17,8
280	ordinace	17,8
281	ordinace	17,8
282	ordinace	17,8
283	ordinace	17,8
284	ordinace	17,8
285	ordinace	17,8
286	ordinace	17,8
287	ordinace	17,8
288	ordinace	17,8
289	ordinace	17,8
290	ordinace	17,8
291	ordinace	17,8
292	ordinace	17,8
293	ordinace	17,8
294	ordinace	17,8
295	ordinace	17,8
296	ordinace	17,8
297	ordinace	17,8
298	ordinace	17,8
299	ordinace	17,8
300	ordinace	17,8

2.NP - 1.PATRO		
Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
265	ordinace	17,8
266	ordinace	17,8
267	ordinace	17,8
268	ordinace	17,8
269	ordinace	17,8
270	ordinace	17,8
271	ordinace	17,8
272	ordinace	17,8
273	ordinace	17,8
274	ordinace	17,8
275	ordinace	17,8
276	ordinace	17,8
277	ordinace	17,8
278	ordinace	17,8
279	ordinace	17,8
280	ordinace	17,8
281	ordinace	17,8
282	ordinace	17,8
283	ordinace	17,8
284	ordinace	17,8
285	ordinace	17,8
286	ordinace	17,8
287	ordinace	17,8
288	ordinace	17,8
289	ordinace	17,8
290	ordinace	17,8
291	ordinace	17,8
292	ordinace	17,8
293	ordinace	17,8
294	ordinace	17,8
295	ordinace	17,8
296	ordinace	17,8
297	ordinace	17,8
298	ordinace	17,8
299	ordinace	17,8
300	ordinace	17,8

Náčr 2.NP - 1.PATRO



Kraj	Obec	Kat. území	GEOSPEKTRUM s.r.o. <i>Mimořádná 628/13</i> 190 00 PRAHA 9	
Praha	Praha Černý Most	Černý Most		
Staroba : Pasportizace Polikliniky Černý Most Náčr 2.NP - 1.PATRO ul. Generála Janouška 902/17, k.ú. Černý Most				
Objednatel	SPRÁVA MAJETKU PRAHY 14		Souřadnicový systém	S-JTSK
Zaměřil	Vyhotovil	Ověřil	Výškový systém	Bpv
6-8/2018	13.10.2018	18.10.2018	Měřítka	1:1
Jaroslav Karelš	Jaroslav Karelš	Ing. Radim Mrkva	Tr. přesnost	1:1

3.NP 2.PATRO

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
300	chodba společná prostor	17,2
301	archiv	22,9
302	WC	5,3
303	WC	5,2
304	společná	3,5
305	WC	2,8
306	WC	2,8
307	VZT	6,1
308	chodba společná prostor	3,7
309	chodba společná prostor	7,6
310	chodba čekárna spol.prost.	30,5
311	ordinace	6,0
312	WC	3,5
313	sklad	5,3
314	ordinace	32,7
315	sklad	11,2
316	sklad	16,9
317	sklad	7,0
318	chodba čekárna spol.prost.	10,0
319	chodba čekárna spol.prost.	25,2
320	ordinace	5,5

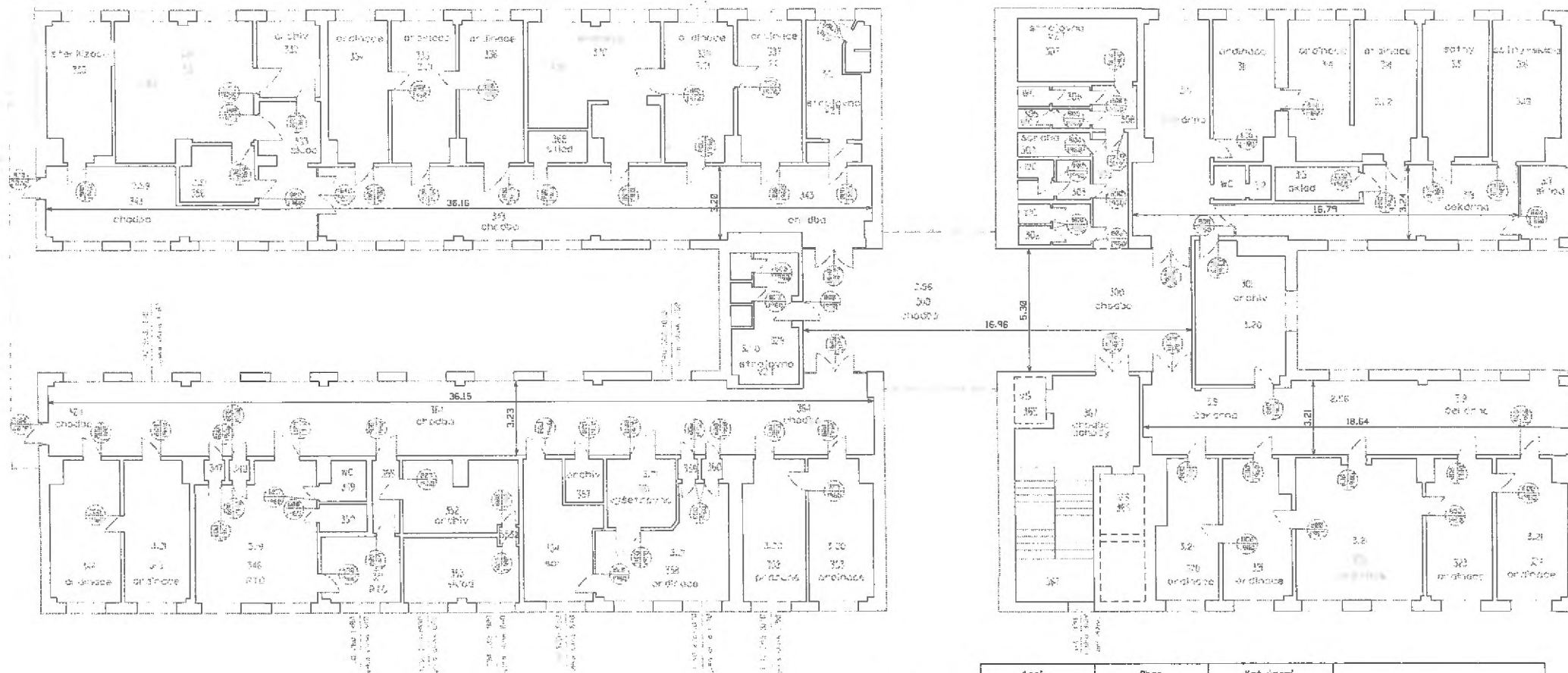
3.NP 2.PATRO

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
321	ordinace	17,3
322	ordinace	33,2
323	ordinace	17,3
324	ordinace	17,7
325	střeš. ležn. VZT	5,3
326	střeš. ležn. VZT	5,5
327	oper. očn. sál	34,0
328	archiv	5,1
329	sklad	7,2
330	ordinace	5,6
331	ordinace	12,2
332	ordinace	17,7
333	ordinace	17,0
334	ordinace	17,8
335	ordinace	23,8
336	střeš. ležn. VZT	5,2
337	chodba čekárna spol.prost.	10,3
338	ordinace	18,3
339	ordinace	17,4
340	RTD	30,0
341	čist. na pacienty	0,8

3.NP 2.PATRO

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
342	čist. na pacienty	0,7
343	WC	3,2
344	WC	2,5
345	RTD	9,8
346	archiv	4,9
347	sklad	13,9
348	chodba	0,6
349	oper. očn. sál	16,3
350	chodba	3,7
351	oper. očn. sál, oř. sál	7,5
352	archiv	3,1
353	ordinace	22,3
354	čist. na pacienty	0,6
355	čist. na pacienty	0,6
356	výškov. výhled	3,9
357	ordinace	6,3
358	ordinace	6,5
359	chodba čekárna spol.prost.	15,7
360	výhled. výhled, naměřeno 2,7+5,0+7,0	37,7
361	chodba společná spol.prost.	37,4
362	sklad	3,6

Náčr 3.NP - 2.PATRO



Kraj	Obec	Kat.území
Praha	Praha Černý Most	Černý Most
Stavba : Pasportizace Polikliniky Černý Most Náčr 3.NP - 2.PATRO ul. Generála Janouška 902/17, k.ú. Černý Most		
Objevitel	SPRÁVA MAJETKU PRAHY 14	Souřadnicový systém
Zaměřil	Vyhotovl	Ověřil
6-8/2018	13.10.2018	16.10.2018
Jaroslav Karels	Jaroslav Karels	Ing.Radim Mikula
Výškový systém		Bpv
Měřítko		1:170
Tř.přesnosti		3

GEOSPEKTRUM s.r.o.

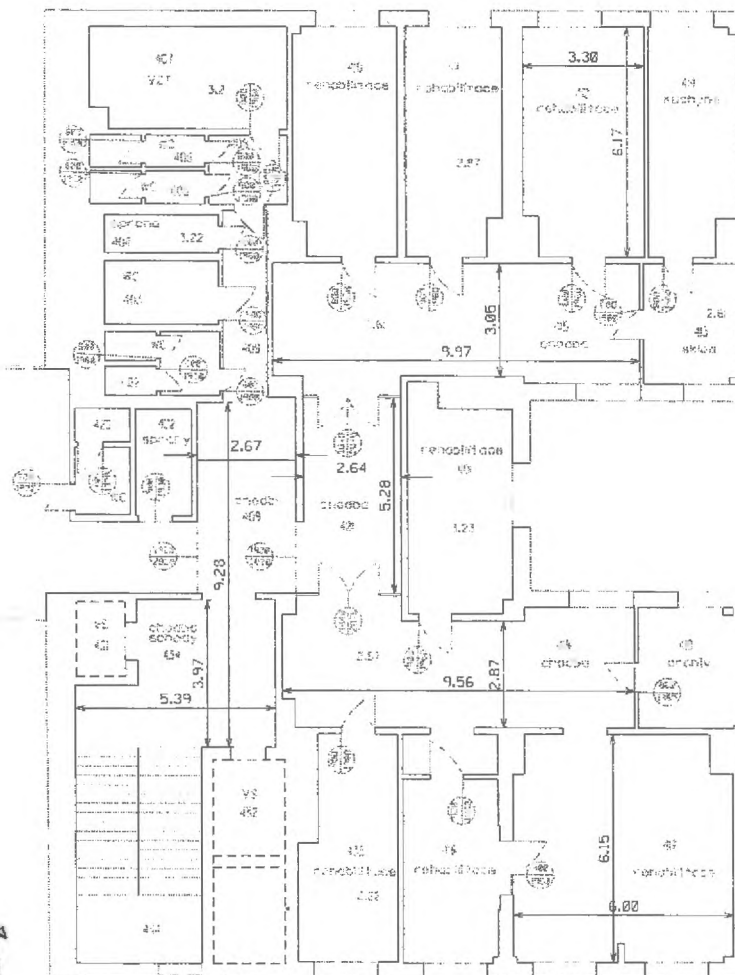
Mimořádná 628/13
190 00 PRAHA 9

Náčrt 4.NP - 3.PATRO



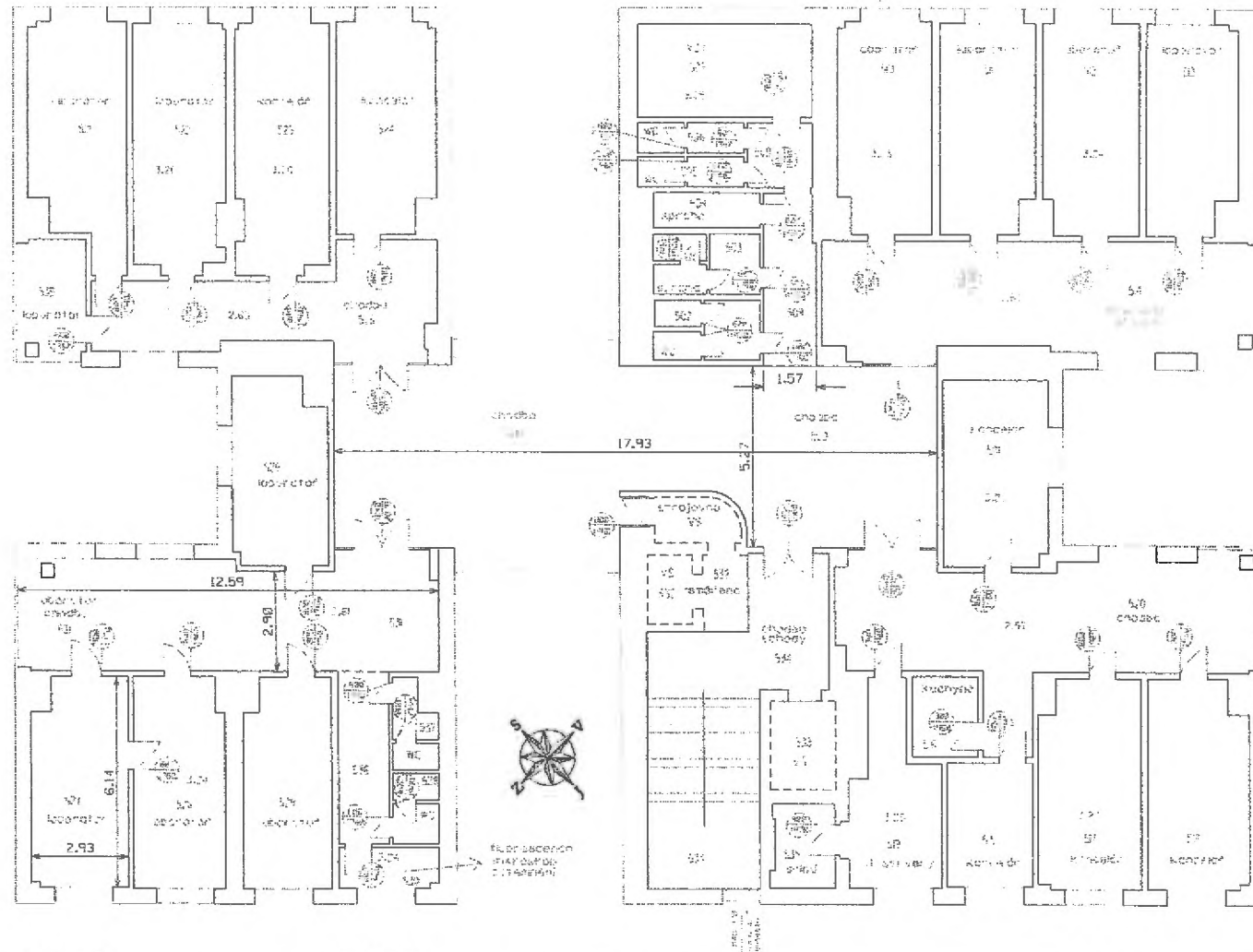
4.NP 3.PATRO

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha m ²
422	správy	4,3
423	WC	4,2
424	děložní odd.	8,8
425	čistoty	6,6
426	škola	7,3
427	kuchyně	3,5
428	technická místnost	5,3
429	sklad	2,2
430	čistoty	6,2
431	výhledová, schůzka, náměť	2,7
432	výhledová, schůzka, náměť	2,7
433	chodba	20,1
434	chodba	20,1
435	řeznicovna	15,0
436	sklad	2,6
437	IT	2,3
438	WC	2,8
439	chodba	7,9
440	kuchyně	3,1
441	děložní střežovna	11,6
442	škola	13,5
443	řeznicovna	13,1



kraj	Obec	Kat.území	GEOSPEKTRUM s.r.o. Mlhamské 628/13 190 00 PRAHA 9	
Praha	Praha Černý Most	Černý Most		
Stavba : Pasportizace Polikliniky Černý Most Název 4.NP - 3.PATRO ul. Generála Janouška 902/17, k.s. Černý Most				
Objednatel	SPRÁVA MAJETKU PRAHY 14	Saunovací systém		S-JTSK
Zaměřil	Vyhotovil	Ověřil	Výzkový systém	Spv
6-8/2018	14.10.2018	18.10.2018	Měřeno	1:135
Jaroslav Korels	Jaroslav Korels	Ing. Radim Mikula	1ř. přeprasti	3

Náčrt 5.NP - 4.PATRO



5.NP 4.PATRO

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha m ²
500	chodba společné prostory	57,5
501	laborator	16,6
502	WC	1,2
503	WC	1,2
504	laborator	1,2
505	WC	2,8
506	WC	2,8
507	schodiště	4,0
508	chodba společné prostory	1,1
509	laborator	16,6
510	laborator	16,6
511	laborator	16,6
512	laborator	16,6
513	chodba společné prostory	1,1
514	laborator	16,6
515	laborator	16,6
516	laborator	16,6
517	laborator	16,6
518	laborator	16,6
519	laborator	16,6
520	chodba společné prostory	43,8

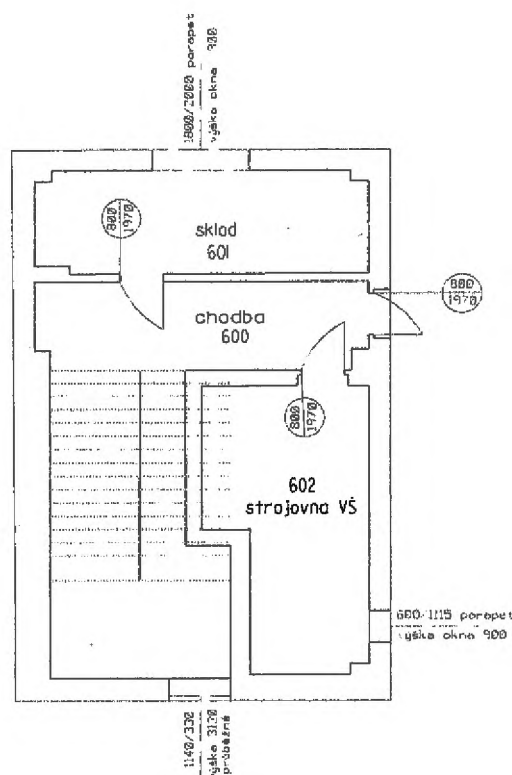
5.NP 4.PATRO

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha m ²
521	laborator	16,6
522	laborator	16,6
523	laborator	16,6
524	laborator	16,6
525	chodba společné prostory	24,4
526	laborator	16,6
527	laborator	16,6
528	laborator	16,6
529	laborator	16,6
530	laborator	16,6
531	laborator	16,6
532	laborator	16,6
533	laborator	16,6
534	laborator	16,6
535	laborator	16,6
536	laborator	16,6
537	laborator	16,6
538	laborator	16,6
539	laborator	16,6

Kraj	Obec	Kat. území	GEOSPEKTRUM s.r.o. Mířanská 628/13 190 00 PRAHA 9	
Stavba :	Pasportizace Polikliniky Černý Most	Černý Most		
Název :	Název 5.NP - 4.PATRO	Černý Most		
Ulice :	ul. Generála Janouška 902/17, k.ú. Černý Most			
Objednatel	SPRÁVA MAJETKU PRAHY 14		Souřadnicový systém S-JTSK	
Zaměst.	Ing. Radim Mikula	Ověř.	Výškový systém BpV	
6-8/2018	16.10.2018	18.10.2018	Měřítko 1:135	
Jaroslav Koreš	Jaroslav Koreš	Ing. Radim Mikula	14. přesnosti 3	

Náčrt 6.NP - 5.PATRO

601 a 602 neměřeno, rekonstrukce dle PD

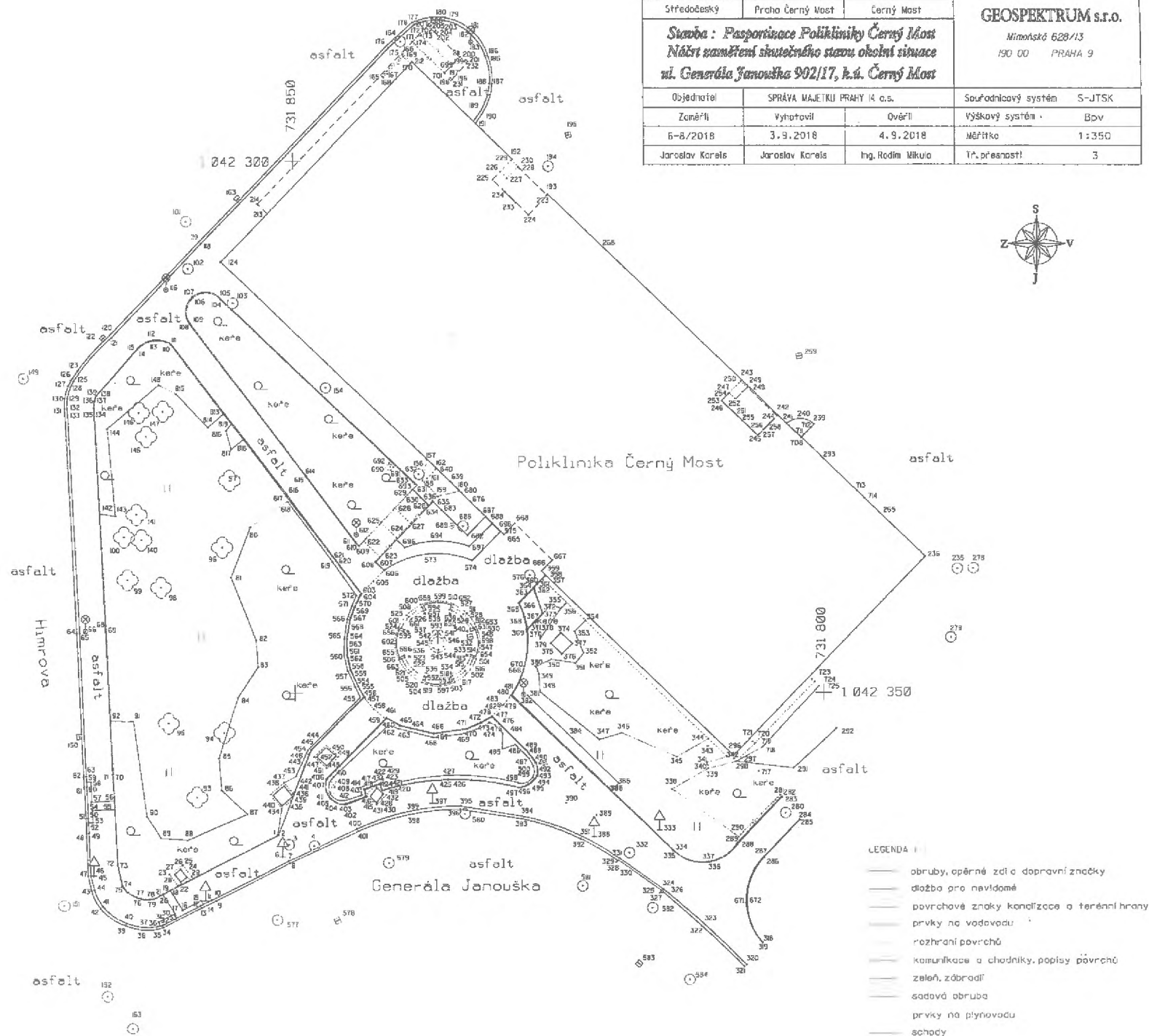


6.NP 5.PATRO

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m ²)
600	chodba společné prostory	10,1
601	sklad	11,9
602	strojovna výtahové šachty	14,3

Kraj	Obec	Kat. území	GEOSPEKTRUM s.r.o. Mimoňská 628/13 190 00 PRAHA 9	
Praha	Praha Černý Most	Černý Most		
Stavba : Pasportizace Polikliniky Černý Most Náčrt 6.NP - 5.PATRO ul. Generála Janouška 902/17, k.ú. Černý Most				
Objednatel	SPRÁVA MAJETKU PRAHY 14		Souřadnicový systém	S-JTSK
Zaměřil	Vyhotovil	Ověřil	Výškový systém	Bpv
6-8/2018	18.10.2018	18.10.2018	Měřítka	1:135
Petr Schovánek	Petr Schovánek	Ing.Radim Mikula	Tr.přesnosti	3

Kraj	Obec	Kat. území	GEOSPEKTRUM s.r.o. <i>Mimošské 628/13 190 00 PRAHA 9</i>	
Středočeský	Praha Černý Most	Černý Most		
<i>Stavba : Pasportizace Polikliniky Černý Most Náčrt naměřeného skutečného stavu okolní situace ul. Generála Janouška 902/17, k.ú. Černý Most</i>				
Objednatel	SPRÁVA MAJETKU PRAHY 14 a.s.		Souřadnicový systém	S-JTSK
Zaměřili	Vyhotovili	Ověřili	Výškový systém	BpV
6-8/2018	3.9.2018	4.9.2018	Měřítko	1:350
Jaroslav Karel	Jaroslav Karel	Ing. Radim Mikula	Tř. přesnost	3



Zaměření skutečného stavu situace okolo objektu Polikliniky Černý Most
Poliklinika "Parník" Černý Most, ul. Generála Janouška 902/17, k.ú. Černý Most
Seznam souřadnic a výšek zaměřených bodů

Souřadnicový systém : S-JTSK Výškový systém : Bpv

číslo bodu	Y (m)	X (m)	Z (m)	popis bodů
1	731851.695	1042363.413	249.418	obrubník
2	731851.641	1042363.427	249.381	chodník
3	731850.637	1042364.314	249.411	poklop
4	731848.233	1042364.432	249.445	poklop
6	731851.248	1042365.460	249.346	dopr. značka
7	731850.655	1042365.860	249.336	obrubník
8	731850.545	1042366.068	249.211	silnice
9	731857.538	1042369.629	249.053	silnice
10	731857.886	1042369.502	249.169	obrubník
11	731858.510	1042369.574	249.148	dopr. značka
12	731858.994	1042370.056	249.060	obrubník
13	731858.896	1042370.262	249.023	silnice
14	731858.737	1042369.905	249.110	zámková dlažba
15	731858.922	1042369.557	249.120	zámková dlažba
16	731860.682	1042370.455	249.083	zámková dlažba
17	731861.422	1042370.782	249.079	zámková dlažba
18	731861.866	1042368.644	249.200	zámková dlažba
19	731862.577	1042369.000	249.191	zámková dlažba
20	731862.793	1042369.103	249.182	chodník
21	731862.835	1042369.064	249.221	obrubník
22	731861.111	1042368.154	249.457	betonová plocha
23	731861.930	1042367.096	249.445	betonová plocha
24	731859.800	1042367.323	249.441	betonová plocha
25	731860.679	1042366.232	249.438	betonová plocha
26	731860.870	1042366.615	249.513	šachta
27	731861.435	1042367.089	249.525	šachta
28	731860.866	1042367.812	249.533	šachta
29	731860.283	1042367.367	249.520	šachta
30	731862.619	1042371.386	249.082	zámková dlažba
31	731862.984	1042371.548	249.107	zámková dlažba
32	731862.864	1042371.911	249.069	zámková dlažba
33	731862.494	1042371.774	249.051	zámková dlažba
34	731862.553	1042372.074	248.997	silnice
35	731862.640	1042371.873	249.045	obrubník
36	731863.168	1042372.009	249.098	obrubník
37	731864.193	1042372.049	249.119	obrubník
38	731864.204	1042372.305	248.956	silnice
39	731866.097	1042371.901	248.959	silnice
40	731866.041	1042371.656	249.113	obrubník
41	731868.241	1042370.077	248.989	obrubník
42	731868.447	1042370.301	248.838	silnice
43	731869.299	1042368.596	248.775	silnice
44	731869.015	1042368.517	248.921	obrubník
45	731869.041	1042367.228	248.919	dopr. značka
46	731869.367	1042367.221	248.879	obrubník
47	731869.622	1042367.222	248.736	silnice
48	731869.755	1042363.216	248.601	silnice
49	731869.517	1042363.222	248.741	obrubník
50	731869.574	1042361.818	248.544	obrubník
51	731869.787	1042361.811	248.530	silnice

52	731869.513	1042362.223	248.604	zámková dlažba
53	731869.142	1042362.206	248.673	zámková dlažba
54	731869.158	1042361.046	248.543	zámková dlažba
55	731867.078	1042360.939	248.741	zámková dlažba
56	731867.102	1042360.111	248.703	zámková dlažba
57	731869.228	1042360.253	248.516	zámková dlažba
58	731869.306	1042358.376	248.465	zámková dlažba
59	731869.689	1042358.366	248.442	zámková dlažba
60	731869.692	1042358.864	248.415	obrubník
61	731869.923	1042358.889	248.388	silnice
62	731869.993	1042357.917	248.339	silnice
63	731869.742	1042357.849	248.448	obrubník
64	731870.615	1042344.383	247.524	silnice
65	731870.328	1042344.390	247.647	obrubník
66	731869.758	1042344.183	247.619	lampa
68	731867.872	1042344.189	247.732	chodník
69	731867.794	1042344.270	247.788	obrubník
70	731867.197	1042357.628	248.557	obrubník
71	731867.259	1042357.641	248.523	chodník
72	731866.818	1042366.223	248.928	chodník
73	731866.785	1042366.219	248.960	obrubník
74	731866.356	1042368.177	249.063	obrubník
75	731866.394	1042368.226	249.030	chodník
76	731865.067	1042369.278	249.143	chodník
77	731865.036	1042369.233	249.178	obrubník
78	731863.846	1042369.437	249.211	obrubník
79	731863.846	1042369.483	249.178	chodník
80	731854.161	1042334.437	248.480	souvislý porost
81	731855.950	1042339.164	248.574	souvislý porost
82	731853.654	1042345.068	248.913	souvislý porost
83	731853.485	1042347.554	248.999	souvislý porost
84	731855.393	1042350.456	248.975	souvislý porost
85	731857.165	1042356.139	249.059	souvislý porost
86	731856.915	1042359.190	249.237	souvislý porost
87	731854.562	1042361.436	249.547	souvislý porost
88	731860.148	1042363.880	249.212	souvislý porost
89	731862.713	1042363.668	248.982	souvislý porost
90	731864.038	1042361.653	248.868	souvislý porost
91	731865.255	1042352.635	248.371	souvislý porost
92	731867.375	1042352.605	248.252	souvislý porost
93	731859.242	1042359.842	249.047	strom
94	731856.654	1042353.737	249.024	strom
95	731861.902	1042352.843	248.654	strom
96	731856.772	1042336.338	248.392	strom
97	731856.052	1042330.095	248.034	strom
98	731862.582	1042340.103	249.810	strom
99	731865.765	1042339.392	249.899	strom
100	731866.070	1042335.376	248.950	strom
101	731860.056	1042305.691	245.875	poklop
102	731859.864	1042310.121	246.011	poklop
103	731855.676	1042313.356	246.021	poklop
104	731856.763	1042313.048	246.021	obrubník
105	731856.735	1042313.010	246.037	chodník
106	731859.398	1042312.840	246.107	obrubník
107	731859.464	1042312.788	246.106	chodník
108	731859.710	1042315.354	246.310	chodník

109	731859.678	1042315.271	246.335	obrubník
110	731861.510	1042317.247	246.442	obrubník
111	731861.467	1042317.227	246.404	chodník
112	731863.146	1042316.807	246.379	chodník
113	731863.176	1042316.901	246.416	obrubník
114	731864.699	1042317.723	246.441	obrubník
115	731864.747	1042317.687	246.410	chodník
116	731861.954	1042312.101	246.121	lampa
118	731858.627	1042307.781	245.990	obrubník
119	731858.816	1042307.601	245.844	silnice
120	731867.336	1042316.400	246.160	silnice
121	731867.176	1042316.612	246.305	obrubník
122	731867.913	1042316.662	246.144	vpust'
123	731870.397	1042319.758	246.266	silnice
124	731856.771	1042309.502	247.802	roh budovy
125	731870.790	1042320.712	246.423	obrubník
126	731871.000	1042320.616	246.310	silnice
127	731871.246	1042321.172	246.327	silnice
128	731871.049	1042321.254	246.355	obrubník
129	731871.360	1042322.371	246.370	obrubník
130	731871.581	1042322.348	246.354	silnice
131	731871.598	1042323.312	246.382	silnice
132	731871.375	1042323.359	246.418	obrubník
133	731871.321	1042323.883	246.517	obrubník
134	731868.816	1042323.249	246.620	obrubník
135	731868.851	1042323.245	246.572	chodník
136	731868.821	1042322.579	246.565	chodník
137	731868.749	1042322.575	246.597	obrubník
138	731868.606	1042322.076	246.574	obrubník
139	731868.619	1042322.068	246.539	chodník
140	731864.418	1042335.646	249.036	strom
141	731864.874	1042333.269	248.907	strom
142	731868.284	1042333.191	247.143	souvislý porost
143	731866.886	1042333.398	247.186	souvislý porost
144	731867.588	1042325.203	246.763	souvislý porost
145	731863.920	1042325.962	248.803	strom
146	731864.579	1042323.682	248.569	strom
147	731862.316	1042323.559	248.771	strom
148	731862.711	1042321.067	246.716	souvislý porost
149	731875.370	1042320.499	246.427	poklop
150	731870.403	1042354.075	248.045	vpust'
151	731871.836	1042370.053	248.725	poklop
152	731867.869	1042378.528	249.129	poklop
153	731865.508	1042381.544	249.092	poklop
154	731846.969	1042321.348	246.168	poklop
156	731838.228	1042329.508	246.281	poklop
157	731837.441	1042328.158	246.306	chodník
158	731837.879	1042330.111	246.291	chodník
159	731836.445	1042331.589	246.305	chodník
160	731834.453	1042331.101	246.354	chodník
161	731837.423	1042329.902	246.371	zábradlí
162	731836.598	1042328.974	246.534	zábradlí
163	731855.182	1042303.562	245.767	vpust'
164	731839.788	1042288.813	245.858	poklop
165	731841.539	1042292.072	245.937	roh budovy chodník
166	731839.571	1042290.009	245.886	roh budovy chodník

167	731841.017	1042291.826	246.562	podlaha
168	731841.418	1042292.158	246.168	zábradlí
169	731839.526	1042290.223	246.583	zábradlí
170	731838.846	1042290.852	246.595	zábradlí
171	731838.637	1042288.816	246.084	schod
172	731838.016	1042288.149	246.095	schod
173	731837.827	1042288.259	245.874	zábradlí
174	731838.504	1042289.016	245.903	zábradlí
175	731840.902	1042289.408	245.870	obrubník
176	731841.016	1042289.160	245.730	silnice
177	731838.655	1042287.068	245.643	silnice
178	731838.494	1042287.263	245.800	obrubník
179	731835.629	1042286.871	245.709	obrubník
180	731835.542	1042286.635	245.560	silnice
181	731832.947	1042287.875	245.490	silnice
182	731833.127	1042288.121	245.611	obrubník
183	731833.114	1042288.878	245.623	lampa
185	731831.757	1042290.166	245.623	obrubník
186	731831.500	1042290.142	245.483	silnice
187	731831.097	1042292.733	245.519	silnice
188	731831.350	1042292.752	245.657	obrubník
189	731832.278	1042295.385	245.688	obrubník
190	731832.117	1042295.622	245.545	silnice
191	731832.685	1042296.472	245.556	silnice
192	731829.221	1042299.854	245.460	roh budovy
193	731825.815	1042303.143	245.455	roh budovy
194	731825.783	1042300.514	245.386	poklop
195	731823.883	1042297.562	245.253	vpust'
196	731834.914	1042292.355	247.730	sloup železný
197	731835.090	1042292.184	247.733	sloup železný
198	731835.204	1042292.321	247.743	sloup železný
199	731833.697	1042290.702	247.674	sloup železný
200	731833.585	1042290.556	247.649	sloup železný
201	731833.410	1042290.718	247.656	sloup železný
202	731836.255	1042287.968	247.781	sloup železný
203	731836.425	1042287.787	247.794	sloup železný
204	731836.545	1042287.914	247.804	sloup železný
205	731836.900	1042287.358	247.788	sloup železný
206	731837.065	1042287.176	247.772	sloup železný
207	731837.184	1042287.298	247.790	sloup železný
211	731834.183	1042290.262	248.365	podlaha
212	731838.694	1042290.729	245.862	roh budovy
213	731852.409	1042304.964	250.285	podlaha
214	731853.353	1042304.071	250.254	podlaha
223	731825.901	1042303.232	246.566	podlaha
224	731827.669	1042305.091	246.574	podlaha
225	731831.087	1042301.788	246.559	podlaha
226	731830.358	1042301.032	246.558	podlaha
227	731829.720	1042301.638	246.555	podlaha
228	731828.688	1042300.549	246.552	podlaha
229	731829.293	1042299.921	245.682	schod
230	731828.672	1042300.531	245.683	schod
231	731834.919	1042292.344	248.352	podlaha
232	731833.521	1042290.845	248.349	podlaha
233	731828.884	1042303.947	248.542	dveře
234	731829.938	1042302.924	248.547	dveře

235	731787.346	1042338.435	249.299	poklop
236	731790.459	1042337.240	250.111	roh budovy
239	731800.827	1042324.818	245.478	roh budovy
240	731802.278	1042324.274	245.503	roh budovy
241	731803.371	1042324.756	245.507	roh budovy
242	731804.223	1042323.939	245.484	roh budovy
243	731807.624	1042320.647	245.482	roh budovy
244	731804.306	1042324.022	246.578	podlaha
245	731806.113	1042325.881	248.560	podlaha
246	731809.516	1042322.602	246.593	podlaha
247	731808.809	1042321.861	246.588	podlaha
248	731807.119	1042321.344	246.522	podlaha
249	731807.112	1042321.317	245.678	schod
250	731807.703	1042320.735	245.680	schod
251	731808.038	1042324.043	248.557	dveře
252	731809.087	1042323.034	248.567	dveře
253	731809.503	1042322.580	248.569	dveře
254	731808.916	1042321.966	248.568	dveře
255	731807.621	1042324.439	248.563	dveře
256	731806.570	1042325.454	248.553	dveře
257	731805.557	1042325.313	248.579	dveře
258	731804.959	1042324.705	248.579	dveře
259	731802.193	1042318.387	245.275	vpust'
265	731794.802	1042333.042	262.443	roh budovy
278	731785.827	1042338.383	249.790	poklop
279	731787.963	1042344.870	250.358	poklop
280	731803.635	1042361.400	250.353	poklop
281	731804.147	1042359.712	250.183	zábradlí
282	731804.043	1042359.856	250.208	obrubník
283	731803.993	1042359.911	250.261	chodník
284	731802.321	1042362.038	250.326	chodník
285	731802.297	1042362.060	250.350	obrubník
286	731805.676	1042365.601	250.306	obrubník
287	731805.689	1042365.515	250.259	chodník
288	731808.220	1042364.365	250.265	chodník
289	731808.299	1042364.334	250.256	obrubník
290	731808.116	1042363.679	250.197	zábradlí porost
291	731802.835	1042357.148	250.022	hrana nahoře
292	731798.818	1042353.408	250.092	hrana nahoře
293	731799.894	1042328.118	245.555	roh budovy
296	731808.532	1042355.973	251.088	roh budovy
297	731808.516	1042356.272	249.465	betonová plocha
298	731808.242	1042356.528	249.536	betonová plocha
318	731805.861	1042373.607	250.395	obrubník
319	731805.890	1042373.608	250.349	chodník
320	731807.400	1042375.690	250.258	obrubník
321	731807.594	1042375.842	250.103	silnice
322	731811.617	1042372.035	249.908	silnice
323	731811.441	1042371.813	250.056	obrubník
324	731815.226	1042368.578	249.917	obrubník
325	731815.394	1042368.729	249.880	silnice
326	731815.261	1042368.852	249.782	silnice
327	731815.586	1042368.966	249.759	silnice
328	731819.658	1042366.056	249.711	silnice
329	731819.613	1042365.840	249.723	silnice
330	731819.461	1042365.875	249.824	silnice

331	731819.392	1042365.681	249.863	obrubník
332	731818.416	1042365.164	249.920	poklop
333	731815.570	1042363.032	249.952	dopr. značka
334	731814.227	1042364.953	250.011	obrubník
335	731814.258	1042364.967	250.022	chodník
336	731810.887	1042366.060	250.206	chodník
337	731810.901	1042365.992	250.163	obrubník
338	731814.346	1042359.143	249.828	porost
339	731810.944	1042357.200	249.545	betonová plocha porost
340	731810.963	1042356.885	249.494	betonová plocha
341	731811.054	1042356.630	249.545	betonová plocha
342	731809.151	1042356.091	249.494	chodník zámková dlažba
343	731810.955	1042355.081	249.736	poklop
344	731810.920	1042354.376	249.626	souvislý porost
345	731813.919	1042356.091	249.755	souvislý porost
346	731819.106	1042353.817	249.859	souvislý porost
347	731821.192	1042354.427	249.922	souvislý porost
348	731826.786	1042349.915	249.807	souvislý porost
349	731826.866	1042348.265	249.843	souvislý porost
350	731825.648	1042346.901	249.855	souvislý porost
351	731823.379	1042347.207	249.828	souvislý porost
352	731822.644	1042346.309	249.823	souvislý porost
353	731823.488	1042344.258	249.776	souvislý porost
354	731822.464	1042343.258	249.794	souvislý porost
355	731825.700	1042341.716	249.925	souvislý porost
356	731824.771	1042342.109	249.804	souvislý porost
357	731826.446	1042339.415	250.050	chodník zámková dlažba
358	731826.159	1042339.024	250.149	obrubník
359	731826.223	1042338.964	250.161	chodník
360	731827.017	1042339.804	250.104	chodník
361	731826.982	1042339.825	250.103	obrubník
362	731827.310	1042340.194	250.015	obrubník
363	731827.374	1042340.217	250.019	chodník
364	731827.396	1042340.173	250.036	chodník
365	731828.784	1042341.619	249.899	chodník
366	731828.708	1042341.627	249.882	obrubník
367	731828.208	1042342.886	249.859	obrubník
368	731828.275	1042342.907	249.873	chodník
369	731828.047	1042344.040	249.880	chodník
370	731827.934	1042344.037	249.854	obrubník
371	731827.917	1042343.978	249.864	chodník
372	731826.499	1042342.575	249.882	chodník
373	731826.462	1042342.601	249.872	obrubník
374	731824.784	1042344.382	249.859	vetrací šachta
375	731825.731	1042345.380	249.871	vetrací šachta
376	731824.665	1042346.382	249.857	vetrací šachta
377	731823.693	1042345.395	249.840	vetrací šachta
378	731827.203	1042343.477	249.857	souvislý porost
379	731826.727	1042344.950	249.870	souvislý porost
380	731827.157	1042347.559	249.843	souvislý porost
381	731827.970	1042350.266	249.794	souvislý porost
382	731828.350	1042350.205	249.831	lampa
384	731824.243	1042353.828	249.913	souvislý porost
385	731819.389	1042358.574	249.963	souvislý porost
386	731820.092	1042359.256	250.008	obrubník
387	731820.145	1042359.281	249.980	chodník

388	731821.736	1042363.604	249.867	dopr. značka
389	731821.475	1042361.609	249.868	terén
390	731824.381	1042360.409	249.839	terén
391	731822.871	1042363.595	249.827	obrubník
392	731823.028	1042363.819	249.691	silnice
393	731828.596	1042361.916	249.607	silnice
394	731828.535	1042361.669	249.753	obrubník
395	731834.393	1042360.707	249.605	obrubník
396	731834.433	1042361.017	249.486	silnice
397	731837.094	1042360.460	249.605	dopr. značka
398	731839.346	1042361.523	249.456	silnice
399	731839.447	1042361.230	249.573	obrubník
400	731844.205	1042362.868	249.458	obrubník
401	731844.084	1042363.078	249.309	silnice
402	731845.215	1042360.548	249.470	chodník
403	731845.257	1042360.451	249.519	obrubník
404	731846.668	1042359.983	249.645	obrubník
405	731846.700	1042359.984	249.612	chodník
406	731847.094	1042358.150	249.723	chodník
407	731847.046	1042358.199	249.742	obrubník
408	731846.285	1042358.914	249.738	betonová plocha
409	731846.514	1042358.934	249.738	šoupě plyn
410	731846.389	1042357.952	249.685	souvislý porost
411	731846.677	1042359.571	249.620	souvislý porost
412	731845.353	1042360.152	249.516	souvislý porost
413	731843.770	1042359.648	249.549	souvislý porost
414	731843.869	1042358.939	249.594	souvislý porost
415	731843.295	1042359.801	249.533	chodník
416	731843.398	1042359.765	249.564	obrubník
417	731843.566	1042359.083	249.581	obrubník
418	731843.491	1042359.159	249.539	chodník
419	731841.829	1042359.246	249.577	chodník
420	731841.789	1042359.189	249.617	obrubník
421	731841.462	1042358.787	249.553	souvislý porost
422	731841.862	1042358.122	249.640	souvislý porost
423	731841.984	1042358.536	249.590	obrubník
424	731842.037	1042358.604	249.567	chodník
425	731835.586	1042358.233	249.671	chodník
426	731835.554	1042358.174	249.714	obrubník
427	731835.496	1042357.808	249.695	souvislý porost
428	731841.458	1042359.644	249.568	betonová plocha
429	731842.473	1042358.758	249.545	betonová plocha
430	731842.331	1042360.552	249.543	betonová plocha
431	731842.366	1042360.345	249.588	šachta
432	731841.706	1042359.559	249.607	šachta
433	731842.322	1042359.016	249.598	šachta
434	731851.316	1042360.877	249.622	betonová plocha
435	731850.412	1042360.185	249.652	betonová plocha
436	731850.214	1042359.525	249.673	betonová plocha
437	731851.088	1042358.482	249.654	betonová plocha
438	731851.088	1042358.778	249.683	vetrací šachta
439	731850.280	1042359.763	249.690	vetrací šachta
440	731851.307	1042360.646	249.641	vetrací šachta
441	731850.052	1042359.361	249.564	chodník
442	731850.104	1042359.386	249.559	obrubník
443	731848.722	1042355.787	249.742	obrubník

444	731848.498	1042355.348	249.746	obrubník
445	731848.457	1042355.379	249.742	chodník
446	731848.676	1042355.806	249.728	chodník
447	731848.192	1042356.036	249.734	betonová plocha
448	731847.047	1042357.089	249.732	betonová plocha
449	731845.918	1042355.998	249.759	betonová plocha
450	731846.157	1042355.964	249.762	šachta
451	731847.031	1042356.871	249.755	šachta
452	731847.975	1042356.050	249.739	šachta
453	731849.939	1042357.881	249.611	souvislý porost
454	731848.841	1042355.436	249.703	souvislý porost
455	731843.841	1042350.429	249.690	souvislý porost
456	731843.516	1042350.343	249.740	obrubník
457	731843.488	1042350.386	249.727	chodník silnice zámková dlažba
458	731842.556	1042351.518	249.735	chodník silnice zámková dlažba
459	731841.468	1042352.442	249.748	chodník silnice zámková dlažba
460	731841.353	1042352.414	249.750	obrubník
461	731841.362	1042352.359	249.759	chodník
462	731841.216	1042353.066	249.745	souvislý porost
463	731840.224	1042353.389	249.728	souvislý porost
464	731840.109	1042353.148	249.723	obrubník
465	731840.056	1042353.100	249.743	chodník
466	731836.942	1042353.819	249.741	chodník
467	731836.940	1042353.856	249.740	obrubník
468	731836.983	1042354.219	249.700	souvislý porost
469	731834.024	1042353.873	249.728	souvislý porost
470	731833.782	1042353.424	249.782	obrubník
471	731833.806	1042353.382	249.796	chodník
472	731832.438	1042352.785	249.822	chodník
473	731832.385	1042352.860	249.793	obrubník
474	731832.160	1042353.186	249.801	souvislý porost
475	731831.614	1042352.842	249.788	souvislý porost
476	731831.078	1042353.094	249.771	souvislý porost
477	731831.392	1042352.284	249.812	obrubník
478	731831.370	1042352.219	249.813	silnice chodník zámková dlažba
479	731830.316	1042351.178	249.814	silnice chodník zámková dlažba
480	731829.558	1042350.263	249.841	silnice chodník zámková dlažba
481	731829.441	1042350.227	249.812	obrubník
482	731830.676	1042351.143	249.817	lampa chodník
483	731830.782	1042351.002	249.801	silnice
484	731830.359	1042353.840	249.814	souvislý porost
485	731830.412	1042355.309	249.847	souvislý porost
486	731829.159	1042354.922	249.893	souvislý porost
487	731827.827	1042356.238	249.911	souvislý porost
488	731828.176	1042355.427	249.934	obrubník
489	731828.129	1042355.420	249.920	chodník
490	731827.186	1042356.578	249.929	chodník
491	731827.242	1042356.615	249.927	obrubník
492	731827.094	1042357.807	249.938	obrubník
493	731827.044	1042357.880	249.915	chodník
494	731827.875	1042358.697	249.863	chodník
495	731827.937	1042358.649	249.894	obrubník
496	731828.838	1042358.953	249.862	obrubník
497	731828.861	1042359.002	249.817	chodník
498	731828.868	1042358.529	249.855	souvislý porost
499	731827.532	1042358.038	249.891	souvislý porost

500	731827.472	1042356.909	249.903	souvislý porost
501	731832.834	1042346.845	249.711	chodník betonová plocha
502	731833.745	1042348.190	249.707	chodník betonová plocha
503	731834.926	1042348.993	249.705	chodník betonová plocha
504	731837.998	1042349.031	249.718	chodník betonová plocha
505	731839.234	1042348.197	249.722	chodník betonová plocha
506	731840.170	1042346.910	249.724	chodník betonová plocha
508	731839.433	1042342.721	249.717	chodník betonová plocha
510	731835.002	1042341.718	249.764	chodník betonová plocha
511	731833.725	1042342.564	249.761	chodník betonová plocha
512	731832.858	1042343.844	249.754	chodník betonová plocha
513	731833.102	1042346.732	249.711	schod
514	731833.384	1042346.622	249.565	schod
515	731834.102	1042347.728	249.564	schod
516	731833.902	1042347.960	249.710	schod
517	731835.011	1042348.728	249.704	schod
518	731835.124	1042348.418	249.557	schod
519	731837.882	1042348.779	249.713	schod
520	731837.791	1042348.481	249.571	schod
521	731839.063	1042348.027	249.726	schod
522	731838.834	1042347.816	249.574	schod
523	731839.618	1042346.685	249.575	schod
524	731839.937	1042343.987	249.726	schod
525	731839.258	1042342.929	249.719	schod
526	731839.000	1042343.084	249.565	schod
527	731835.089	1042341.999	249.756	schod
528	731834.066	1042342.637	249.762	schod
529	731834.244	1042342.883	249.589	schod
530	731833.410	1042344.046	249.584	schod
531	731833.130	1042343.957	249.759	schod
532	731833.425	1042344.754	249.397	vpust'
533	731833.748	1042346.465	249.403	sloup betonový
534	731835.261	1042348.136	249.403	sloup betonový
535	731837.593	1042348.153	249.403	sloup betonový
536	731839.201	1042346.581	249.403	sloup betonový
537	731839.303	1042344.216	249.403	sloup betonový
538	731837.704	1042342.593	249.403	sloup betonový
539	731835.346	1042342.613	249.403	sloup betonový
540	731833.742	1042344.230	249.403	sloup betonový
541	731835.878	1042344.807	249.423	jiná dlažba fontány
542	731837.304	1042345.060	249.433	jiná dlažba fontány
543	731836.481	1042346.227	249.416	jiná dlažba fontány
544	731836.448	1042345.979	249.414	jiná dlažba fontány
545	731837.076	1042345.124	249.424	jiná dlažba fontány
546	731836.130	1042344.894	249.424	jiná dlažba fontány
547	731833.340	1042346.437	249.415	chodník
548	731833.342	1042344.235	249.420	chodník
552	731837.620	1042348.520	249.449	chodník
553	731835.292	1042348.487	249.440	chodník
554	731844.039	1042349.389	249.678	chodník
555	731844.077	1042349.388	249.666	obrubník
556	731844.316	1042349.435	249.667	souvislý porost
557	731845.006	1042347.935	249.613	souvislý porost
558	731844.758	1042347.850	249.603	obrubník
559	731844.726	1042347.817	249.615	chodník
560	731845.355	1042346.424	249.564	souvislý porost

561	731845.068	1042346.472	249.596	obrubiník
562	731845.001	1042346.471	249.603	chodník
563	731845.043	1042344.945	249.582	chodník
564	731845.095	1042344.956	249.564	obrubiník
565	731845.299	1042344.930	249.561	souvislý porost
566	731845.031	1042343.082	249.525	souvislý porost
567	731844.800	1042343.192	249.581	obrubiník
568	731844.750	1042343.185	249.577	chodník
569	731844.334	1042342.000	249.580	chodník
570	731844.412	1042342.004	249.556	obrubiník
571	731844.598	1042341.860	249.535	souvislý porost
572	731844.174	1042340.850	249.477	souvislý porost
573	731837.366	1042336.971	249.767	roh zdi
574	731833.188	1042337.592	249.949	roh zdi
575	731830.456	1042334.882	250.143	roh zdi
576	731827.702	1042338.988	250.115	poklop
577	731851.788	1042371.424	249.148	poklop
578	731846.098	1042371.494	249.181	vpust'
579	731841.220	1042366.082	249.285	poklop
580	731833.994	1042361.457	249.523	poklop
581	731822.837	1042368.260	249.605	poklop
582	731816.251	1042370.349	249.745	poklop
583	731817.554	1042375.577	249.593	vpust'
584	731812.753	1042377.085	249.869	poklop
593	731835.379	1042342.221	249.449	chodník
594	731837.660	1042342.220	249.433	chodník
595	731839.678	1042344.274	249.443	chodník
596	731839.656	1042346.499	249.453	chodník
597	731836.283	1042349.369	249.737	chodník
598	731832.512	1042345.319	249.766	chodník
599	731836.469	1042341.392	249.764	chodník
600	731838.090	1042341.731	249.709	chodník
601	731840.205	1042343.875	249.708	chodník
602	731840.534	1042345.409	249.700	chodník
603	731843.752	1042340.692	249.516	obrubiník
604	731843.707	1042340.701	249.530	chodník silnice zámková dlažba
605	731842.575	1042339.550	249.538	chodník silnice zámková dlažba
606	731841.529	1042338.498	249.530	roh zdi
607	731842.362	1042337.737	249.511	roh zdi
608	731842.396	1042337.699	249.493	zábradlí
609	731843.895	1042336.221	249.495	roh zdi
610	731844.198	1042335.950	249.454	roh zdi
611	731844.164	1042335.872	249.460	obrubiník
612	731844.133	1042335.170	249.427	lampa
614	731848.833	1042329.645	248.513	obrubiník
615	731848.859	1042329.740	248.521	chodník
616	731850.683	1042331.381	248.493	chodník
617	731850.756	1042331.490	248.522	obrubiník
618	731850.590	1042332.026	248.557	souvislý porost
619	731846.393	1042337.707	249.372	lampa
620	731846.079	1042337.618	249.461	obrubiník
621	731846.035	1042337.597	249.419	chodník
622	731843.434	1042335.779	249.501	schod
623	731841.915	1042337.248	249.499	schod
624	731840.334	1042335.483	247.883	schod
625	731841.811	1042334.044	247.891	schod

626	731840.458	1042332.678	247.873	schod
627	731839.020	1042334.106	247.875	schod
628	731837.383	1042332.401	246.427	schod
629	731838.826	1042330.987	246.429	schod
630	731838.789	1042330.940	246.278	chodník
631	731838.419	1042330.544	246.276	roh zdi
632	731838.696	1042330.252	246.275	roh zdi
633	731838.774	1042330.279	246.291	obrubiník
634	731837.339	1042332.385	246.295	chodník
635	731836.911	1042332.053	246.287	roh zdi
636	731836.931	1042332.000	246.282	zábradlí
639	731835.258	1042330.214	246.568	dveře
640	731836.523	1042328.983	246.569	dveře
650	731835.199	1042342.277	249.581	schod
652	731835.210	1042341.791	249.465	chodník
653	731832.929	1042344.073	249.426	chodník
654	731832.901	1042346.610	249.418	chodník
655	731840.135	1042346.689	249.464	chodník
656	731840.143	1042344.091	249.453	chodník
657	731837.857	1042342.307	249.564	schod
658	731837.993	1042341.993	249.715	schod
661	731839.612	1042344.101	249.570	schod
663	731839.920	1042346.812	249.729	schod
665	731830.139	1042335.162	250.164	chodník roh budovy
666	731826.562	1042338.604	250.171	chodník roh budovy
667	731825.555	1042337.559	250.187	dveře
668	731829.121	1042334.106	250.190	dveře
669	731828.226	1042347.515	249.877	obrubiník
670	731828.270	1042347.523	249.876	chodník
671	731807.410	1042369.911	250.279	chodník
672	731807.320	1042369.860	250.337	obrubiník
676	731833.376	1042332.039	249.420	dveře
680	731834.386	1042331.063	246.577	dveře
682	731833.631	1042335.250	246.353	chodník
683	731836.092	1042332.862	246.298	chodník roh zdi
686	731834.050	1042334.377	246.327	poklop
687	731831.887	1042333.474	246.684	roh zdi
688	731831.237	1042334.108	246.714	roh zdi
689	731835.150	1042334.348	246.428	sloup železný
690	731840.911	1042328.811	246.394	sloup železný
691	731840.593	1042328.845	246.389	betonová plocha
692	731840.990	1042328.460	246.383	betonová plocha
693	731838.636	1042330.457	246.480	zábradlí
694	731836.946	1042335.773	246.718	roh zdi
696	731839.563	1042336.371	247.127	roh zdi
697	731833.471	1042336.272	246.577	roh zdi
698	731830.747	1042334.582	250.841	roh zdi hrana nahoře
699	731835.593	1042291.697	248.360	podlaha
701	731835.625	1042291.752	249.514	zábradlí
702	731837.175	1042287.323	250.262	podlaha
708	731802.026	1042326.046	245.552	roh budovy
711	731801.802	1042325.783	245.671	dveře
712	731801.118	1042325.106	245.679	dveře
713	731796.858	1042331.053	246.563	dveře
714	731796.113	1042331.764	246.564	dveře
717	731806.142	1042357.464	249.428	studna



718	731805.777	1042355.176	248.788	souvislý porost
719	731806.510	1042354.830	248.679	betonová plocha
720	731806.719	1042354.634	248.603	betonová plocha
721	731807.009	1042354.394	248.662	roh budovy
723	731801.116	1042348.779	248.575	betonová plocha
724	731800.853	1042348.997	248.649	betonová plocha
725	731800.461	1042349.411	248.650	souvislý porost
813	731856.572	1042323.804	247.301	souvislý porost
814	731858.041	1042325.101	247.338	souvislý porost
815	731861.078	1042321.907	246.889	souvislý porost
816	731856.361	1042325.419	247.502	souvislý porost
817	731855.897	1042327.175	247.709	souvislý porost
818	731854.753	1042326.218	247.702	souvislý porost
819	731855.839	1042324.722	247.460	souvislý porost