

DODATEK Č. 1

KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. ZJP/06/2018

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn (dále jen „občanský zákoník“) a ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších změn (dále jen „ZZVZ“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Osmá správa majetku a služeb a.s.

se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
IČO: 046 50 522
DIČ: CZ04650522
zastoupena: Radomírem Nepilem, předsedou představenstva
datová schránka: gg6ehmp
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

2. BONAPART – GROUP, s.r.o.

se sídlem: Tábořská 266, Kobylnice, PSČ 664 51
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
IČO: 253 30 527
DIČ: CZ25330527
zastoupena: Tomášem Vymazalem, jednatelem společnosti
datová schránka: mhbsemm
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 111401
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále též označováni jako „smluvní strany“)

na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky s názvem „Parkoviště Poliklinika Mazurská, Praha 8 – Bohnice“

tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na stavební práce

(dále jen „Dodatek“)

Preambule

Tento Dodatek je sjednáván ke smlouvě, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky s názvem „Parkoviště Poliklinika Mazurská, Praha 8 – Bohnice“. Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 16. 10. 2018 předložená v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 11. 2018 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejíž předmět spočívá v provedení stavebních prací podle dokumentace pro provádění stavby s názvem „Parkoviště Poliklinika Mazurská, ul. Mazurská 484/2, 181 00 Praha 8 – Bohnice“, přičemž zodpovědným projektantem je [REDACTED] (dále jen „dokumentace“). Tato dokumentace je nedílnou součástí Smlouvy a tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.
- 1.2. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek z důvodu provedení víceprací a méněprací souvisejících s původním předmětem Smlouvy. Během provádění stavebních prací dle Smlouvy byly zjištěny odchylky od dokumentace, které však nebylo možné odhalit před zahájením samotných stavebních prací. Tyto okolnosti vedly k vícepracím a méněpracím, které jsou specifikované a vyčíslené v Příloze č. 1 tohoto Dodatku – Vícepráce a méněpráce.
- 1.3. Vícepráce a méněpráce uvedené v předchozím odstavci představují změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, přičemž hodnota změny je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze Smlouvy na předmětnou veřejnou zakázku.
- 1.4. Příloha č. 1 obsahuje změnové listy č. 1a, 1 a 2.
- 1.5. Vícepráce a méněpráce představují stavební práce, které bylo nutné provést pro řádné provedení díla.

Článek II.

Vícepráce a méněpráce (změna závazku ze smlouvy)

- 2.1. Vícepráce a méněpráce představují změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změn dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku činí celkem 1.179.247,76 Kč bez DPH.
- 2.2. Vícepráce a méněpráce vznikly v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.
- 2.3. Tento Dodatek je uzavírán v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZZVZ.
- 2.4. Vícepráce byly provedeny v průběhu stavby, a to korektně zaznamenány ve stavebním deníku a provedeny dle požadavků objednatele a dozorových osob a dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku. Termín pro dokončení celého díla byl úměrně prodloužen ve vztahu k časové a technické náročnosti těchto prací, přičemž termíny byly odsouhlaseny objednatelem a zhotovitelem a zaznamenány ve stavebním deníku, když s tímto způsobem souhlasí obě smluvní strany. Provedení těchto víceprací bylo pod dohledem technického dozoru stavby.
- 2.5. Cena za vícepráce je sjednána jako cena smluvní a je stanovena soupisem prací s výkazem výměr, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku a je jeho nedílnou součástí.



Článek IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany jsou si vědomy, že tento Dodatek podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tento Dodatek a údaje o tomto Dodatku zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele v souladu se zákonem o registru smluv. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění tohoto Dodatku dle zákona o registru smluv.
- 4.2. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra ČR prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv.
- 4.3. Tento Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 4.4. Smluvní strany potvrzují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu, uzavírají jej svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Příloha č. 1 – Vícepráce a méněpráce

V Praze dne 29. 05. 2019

Za objednatele:

Osmá správa majetku a služeb a.s.
Radomír Nepil, předseda představenstva

V Praze dne 29. 05. 2019

Za zhotovitele:

BONAPART – GROUP, s.r.o.
Tomáš Vymazal, jednatel společnosti