

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Česká republika – Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze
organizační složka státu,
se sídlem: Dittrichova 329/17, Praha 2, PSČ 128 01,
IČO: 71009159,
za niž jedná: MUDr. Jarmila Rážová, Ph.D., ředitelka
bankovní spojení: ČNB, č. ú.: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

ATALIAN Servis CZ s.r.o.
se sídlem: U Trezorky 921/2, Jinonice, 158 00 Praha 5
IČO: 24723428
DIČ: CZ24723428
za niž jedná: Guillaume Marie Francois Bertier, jednatel
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřeli tuto smlouvu o dílo (dále jen „dílo“):

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provedení díla „**Zajištění úklidových prací do doby vyhodnocení výběrového řízení, nejdéle do 31.08.2019**“, a to v objektu Krajské hygienické stanice Středočeského kraje (dále jen „**objekt KHSSK**“) se sídlem v Praze, v ulici Dittrichova 329/17, Praha 2, PSČ 128 01. Přesná specifikace díla a jeho rozsah je uveden v přílohách č. 1 a 2, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

III. Doba plnění

Viz IX. 1). Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.6.2019 do 31.8.2019.

Objednatel umožní zhotoviteli provádění díla v pracovních dnech, a to v době od **15:00 do 18:00** hod., nebo dle dohody.

IV.

Cena díla a platební podmínky

- 1) Cena díla měsíčně: **28 985,90 Kč** (slovy: dvacet osm tisíc devět set osmdesát pět korun českých a devadesát haléřů) bez DPH. Cena bude navýšena o DPH dle platných právních předpisů.
- 2) Celková cena díla bez DPH činí: 86 957,70 Kč. Celková cena díla včetně 21% DPH činí 105 218,82 Kč.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že platba za skutečně provedenou část díla bude zhotovitelem fakturována měsíčně, na základě „**zápisu o předání a převzetí**“ tj. po dokončení sjednaného rozsahu díla v daném měsíci. Záloha nebude poskytována. Splatnost faktury (daňového dokladu) činí **14 kalendářních dnů** od jejího doručení objednateli. **Zaplacením** se rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platby budou probíhat výhradně v CZK (Kč) a rovněž tak i veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
- 4) Předložená faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nemá-li předložená faktura sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli k doplnění chybějících údajů a nová lhůta splatnosti počíná běžet následující pracovní den po doručení nové řádně doplněné faktury objednateli.
- 5) Zhotovitel se zavazuje zaslat fakturu na adresu sídla objednatele.

V.

Provádění díla

- 1) Zhotovitel je povinen provádět sjednané práce v dohodnutém rozsahu a čase. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno objednateli.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat zaškolování a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů bezpečnosti práce, ochrany zdraví a hygieny a předpisů protipožární ochrany, které se vztahují na všechny prostory uklízeného objektu KHSSK.
- 3) Zhotovitel se dále zavazuje přizpůsobit provádění sjednaných prací provozním podmínkám v objektu KHSSK, a to dle pokynů objednatele.
- 4) Zhotovitel je povinen okamžitě hlásit objednateli veškeré závady a poškození na zařízení objednatele nacházející se v objektu KHSSK.
- 5) Za škody způsobené zaměstnanci zhotovitele, které nebudou objednateli uhrazeny na základě pojistné smlouvy, odpovídá zhotovitel v plném rozsahu.
- 6) Zhotovitel se zavazuje používat vlastní úklidové prostředky požadované objednatel, specifikované v příloze č. 1, která je součástí smlouvy, třídit a shromažďovat odpady vzniklé v objektu KHSSK do nádob na odpady k tomu určených (směsný odpad, papír, plasty).
- 7) Objednatel vytvoří pro činnost zhotovitele podmínky zejména tím, že zajistí možnost vstupu pro zaměstnance zhotovitele do objektů KHSSK (místo plnění díla) a určí způsob jejich přístupu do objektu a rozsah jejich volného pohybu v objektu.

- 8) Objednatel poskytne bezplatně odběrná místa elektrické energie 220 V, teplé a studené vody v rozsahu potřebném pro poskytování sjednaných prací.
Objednatel zajistí uzamykatelné místnosti pro uložení náradí a čisticích prostředků.
- 9) Objednatel si vyhrazuje právo kontroly při provádění sjednaných prací.
Za objednatele je oprávněn v technických věcech jednat:
xxxxxxxxxxxxxxxxxxx – v budově Dittrichova 329/17, Praha 2
Telefon: + 420 xxxxxxxxxxxx, mobilní telefon: +420 xxxxxxxxxxxx
- 10) Oprávněnou (kontaktní) osobou zhotovitele v souvislosti s prováděním díla na základě této smlouvy je:
Ve věci provozu: **xxxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: +420xxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxx@atalianworld.com**
- 11) Ve věcech smluvních jsou oprávněni k jednání ti, kteří smlouvu podepsali, a jejich nástupci v příslušných funkcích.
- 12) Všichni zaměstnanci zhotovitele budou poučeni o podmínkách vstupu do objektu KHSSK a pohybu na pracovišti. Zhotovitel prohlašuje, že tyto podmínky bude respektovat. Nedodržení podmínek může být důvodem k vystavení zákazu vstupu zaměstnanců zhotovitele do objektu objednatele. Zhotovitel prokáže beztrestnost svých zaměstnanců, a to výpisy z rejstříku trestů, ne staršími 90 dnů, a to nejpozději v den, kdy takový pracovník úklidové práce dle této smlouvy zahájí. Zhotovitel se zavazuje, že plnění této smlouvy bude zajišťovat pouze osobami trestně bezúhonnými.

VI.

Sankční podmínky

- 1) V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla podle čl. IV. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši dle platných právních předpisů.
- 2) Zhotovitel je povinen zachovávat v průběhu plnění smlouvy i po dokončení díla **mlčenlivost** o skutečnostech týkajících se bezpečnostního zajištění objektu KHSSK, jakož i o skutečnostech, o nichž se v průběhu provádění díla dozvěděl, a to po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po jejím skončení, a to i ze strany svých zaměstnanců. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu až do výše 50 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Tím není dotčen nárok na náhradu případné škody vzniklé v důsledku takového jednání. Povinnosti zachovávat mlčenlivost může být zhotovitel zproštěn jen na základě písemného souhlasu druhé strany, anebo v případech upravenými právními předpisy.
- 3) V případě neprovedení řádného a včasného úklidu ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 4) Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

VII.

Odpovědnost za škodu

- 1) Zhotovitel odpovídá za škody, které objednateli způsobí, včetně škod vzniklých porušením interních předpisů objednatele, s nimiž byl seznámen.
- 2) Zjistí-li objednatel, že v souvislosti s prováděním úklidu vznikla na jeho majetku škoda, neprodleně o tom informuje kompetentního zaměstnance zhotovitele.
- 3) Uplatňuje-li objednatel náhradu škody u zhotovitele, uplatní ji písemně do 5 pracovních dnů od jejího zjištění.

- 4) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy udržovat v platnosti a účinnosti pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám provozní činností ve smyslu této smlouvy.

VIII.

Ostatní ujednání

- 1) Objednatel má právo od smlouvy odstoupit za podmínek uvedených v ust. § 2593 občanského zákoníku nebo při podstatném porušení této smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení této smlouvy je považováno zejména **opakované neprovedení úklidu** v požadovaném rozsahu, o čemž objednatel vyrozumí zhotovitele e-mailem zaslaným na adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedené v čl. V. odst. 10) této Smlouvy.
- 2) Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na zaplacení smluvní pokuty, právo na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy ani povinnost zhotovitele zachovávat mlčenlivost podle ustanovení čl. VI odst. 2.
- 3) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto stavu bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
- 4) Smlouvu lze ukončit, kromě splnění předmětu díla a uplynutí doby, na kterou byla sjednána, i výpovědí s dvouměsíční výpovědní dobou, kterou může dát kterákoliv ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá **platnosti** dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti** dnem uveřejnění v registru smluv dle ust. § 4 ve spojení s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění smlouvy v souladu s požadavky zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů; uveřejnění podle § 5 tohoto zákona zajistí **objednatel**. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 3) Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy mohou být v průběhu smluvního období provedeny jen na základě předchozí vzájemné dohody obou smluvních stran ve formě písemného číslovaného **dodatku** k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4) Na právní vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 5) Nedílnou součástí smlouvy jsou příloha č. 1 „*Seznam požadovaných úklidových prací a jejich četnost*“, příloha č. 2 „*Rozpis jednotlivých položek úklidových prací*“
- 6) Smlouva je vyhotovena **ve dvou stejnopisech** s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
- 7) Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Seznam požadovaných úklidových prací a jejich četnost

Příloha č. 2 Rozpis jednotlivých položek úklidových prací

V Praze dne 27. 5. 2019

V Praze dne 30. 5. 2019

.....
Guillaume Marie Francois Bertier
jednatel
za zhotovitele

.....
MUDr. Jarmila Rážová, Ph.D.
ředitelka
za objednatele