



21031/B/2019-HMSO  
Čj.: UZSVM/B/17044/2019-HMSO

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
(dále jen „předávající“)

a

**Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů,** státní příspěvková  
organizace,  
se sídlem Vinařská 965/6, 603 00 Brno,  
kterou zastupuje Mgr. Jana Mikulková, MBA, ředitelka  
pověřená k podpisu na základě pověření ze dne 19. 12. 2008  
IČO: 00023850  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím  
vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle  
ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních  
organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

## SMLOUVU

### O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. j. UZSVM/B/17044/2019-HMSO

#### ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

##### **Pozemky:**

- **parc. č. 462/1**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam, hodnota v operativní evidenci 2 460,00 Kč  
*Součástí je stavba: Staré Brno, č.p. 994, jiná st., hodnota v operativní evidenci 29 260,00 Kč*  
*Stavba stojí na pozemku parc. č. 462/1*
- **parc. č. 463/8**, druh pozemku zahrada, způsob ochrany ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam, zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 19 380,00 Kč
- **parc. č. 463/9**, druh pozemku zahrada, způsob ochrany ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam, zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 6 570,00 Kč
- **parc. č. 463/12**, druh pozemku zahrada, způsob ochrany ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam, zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 120,00 Kč

- **parc. č. 464**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam, hodnota v operativní evidenci 7 680,00 Kč  
*Součástí je stavba: Staré Brno, č.p. 993, obč. vyb., hodnota v operativní evidenci 66 670,00 Kč*  
*Stavba stojí na pozemku parc. č. 464*

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území **Staré Brno**, obec Brno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je s uvedenými nemovitými věcmi příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 11 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou ke dni 1. 1. 1992 výnosem ministra zdravotnictví České republiky ze dne 14. 12. 1991.

#### Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci a přejímající je přejímá do příslušnosti hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu u předávaného majetku dochází k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku příslušnosti hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

#### Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. za nemovité věci předávané podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Důvodem předání nemovitých věcí je skutečnost, že nemovité věci přejímající potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti, neboť převáděný majetek se stane součástí areálu sídla přejímajícího a ten tak bude moci efektivně a účelně vykonávat jeho správu. Současný stav brání účelné správě majetku v dané lokalitě a převzetím majetku bude tento stav odstraněn.
3. Předávající nemovité věci nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti.

#### Čl. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímající bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou kupujícím bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá převíjajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro převíjajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 13. 5. 2019

V Brně dne 28. 5. 2019

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Mgr. Jana Mikulková, MBA  
ředitelka  
Národního centra ošetrovatelství  
a nelékařských zdravotnických oborů