

STAVCHEM spol. s r. o.
Revoluční 86, 400 32 Ústí nad Labem

Smlouva o dílo č. 386/19

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb.,NOZ

I. Smluvní strany

Objednatel : Střední škola stavební a strojní, Teplice, p.o.
Fráni Šrámka 1350/1,Trnovany 415 01 Teplice
Zastoupený : Mgr. Alešem Frýdlem - ředitelem školy
IČO : 00497088
DIČ : CZ00497088
Bank.spoj. : Komerční banka a.s., pob. Teplice, [REDACTED]

Zhotovitel : Stavchem, spol.s r.o., Revoluční 1930/86,400 32 Ústí nad Labem
Zastoupený : ing. Stanislavem Svobodou-jednatel společnosti
IČO : 47307200
DIČ : CZ47307200
Bank.spoj. : Česká spořitelna a.s.,pob. Ústí n.L., [REDACTED]

II. Identifikační údaje

Název stavby : **Oprava střechy přístavby zadního traktu**
Místo : **OP Krupka**

III: Předmět plnění

Zhotovitel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje dodat a objednatel odebrat a zaplatit předmět plnění vymezený takto:

Rozpis prací – viz. příložená CN č.3932 ze dne 30.4.2019

IV.Čas plnění

Zahájení : **24.06.2019**
Ukončení : **31.07.2019**

Společnost byla zapsána dne 16. října 1992 do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3396.

V. Cena

Na základě interní kalkulace byla celková cena díla, včetně všech prací a materiálu stanovena dohodou ve výši: **127 138 ,-Kč bez DPH**

VI. Podmínky provedení díla

Staveniště bude předáno zhotoviteli ve stavu odpovídajícím podmínkám pro provedení díla. Objednatel předá před zahájením prací zhotoviteli stavební povolení. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat samostatně, případnými pokyny objednatele ohledně způsobu provádění díla však bude vázán.

VII. Změna závazku

Dojde-li ke změně podmínek, za nichž byla smlouva uzavřena, může návrh na úpravu závazků plynoucích z této smlouvy předložit kterákoliv ze smluvních stran. Změna vstoupí v platnost po odsouhlasení oběma stranami.

VIII. Fakturace a placení

Jednotlivé faktury budou vystavovány měsíčně se splatností **14 dnů**.
Konečná faktura bude vystavena po provedení díla se splatností **14 dnů**.
Cena bude zahrnovat pouze cenu skutečně provedených prací a použitého materiálu dle čl.V. této smlouvy.
Pro celkové plnění SoD je dnem uskutečnění zdanitelného plnění den převzetí a předání díla.

IX. Technický dozor, stavbyvedoucí

Objednatel pověřuje výkonem technického dozoru: **Bc. Václava Floriana**
Zhotovitel pověřuje výkonem stavbyvedoucího : **p. Jiřího Zimmerta**

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožní provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen toto bezodkladně oznámit objednateli a zapsat do stavebního deníku. Do dosažení dohody o změnu díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit s tím, že má právo požadovat prodloužení termínu dodávky, případně změnu ceny.

X. Majetkové sankce

V případě nedodržení termínu dokončení díla zaviněného zhotovitelem se sjednává smluvní pokuta výši **0,1%** celkové smluvní ceny díla za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody způsobenou nedodržením termínu dokončení zaviněného zhotovitelem tím není dotčen. Pro případ prodlení s placením ze strany objednatele se sjednává sankce ve výši **0,1%** z dlužné částky za každý den opožděné úhrady.

Společnost byla zapsána dne 16. října 1992 do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3396.

XI. Další smluvní ujednání

Zhotovitel poskytuje na své práce záruku 24 měsíců.

Záruka se nevztahuje na závady a škody způsobené:

-vlivem nedostatků zadání stavby a projektové dokumentace

-živelnými pohrůbkami a technologickou nekázní objednatele

Zhotovitel se zavazuje odstranit na vlastní náklady v dohodnutých termínech případné nedostatky (vady a nedodělky), které vyplynou z přijímacího řízení. Nárok na náhradu škody způsobenou nedostatkem díla tím není dotčen.

XII. Závěrečná ustanovení

Objednatel i zhotovitel souhlasí s uzavřením smlouvy za podmínek shora uvedených.

Odstoupit od této smlouvy jsou smluvní strany oprávněny v případech stanovených občanským zákoníkem.

Veškeré změny této smlouvy lze činit písemně, formou číselně označených dodatků ke smlouvě.

Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

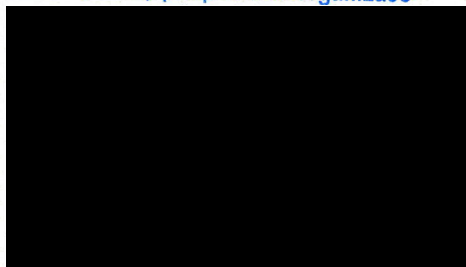
Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel..

Toto ustanovení platí i pro všechny návrhy změn a dodatky.

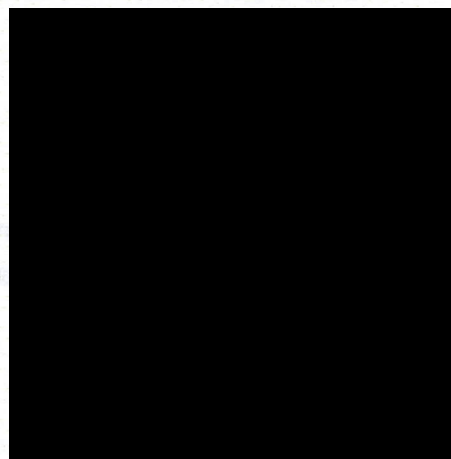
V Ústí nad Labem dne 23. 05. 2019

V Teplicích dne 29. 5. 2019

**Střední škola stavební a strojní,
Teplice, příspěvková organizace**



objednatel



Společnost byla zapsána dne 16. října 1992 do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3396.

CN - č: 3932
Ze dne: 30.4.2019
Kontakt: +420 775 368 751
Dne: 02.5.2019
Vyřizuje: Jiří Zimmert
IČO: 47307200
e-mail: zimmert@stavchemul.cz
www.stavchemul.cz

Bc. Václav Florian
Střední škola stavební a strojní, Teplice, p.o.
Fráni Šrámka 1350/1, Trnovany.
415 01 Teplice.

OPRAVA STŘECHY NAD OBJEKTEM PŘÍSTAVBY BUDOVY STŘEŠNÍ STAVEBNÍ ŠKOLY V KRUPCE

Cenová nabídka

■ Příprava a zaměření stavby.	1,00	ks	x	1 500,00	=	1 500,00	Kč
■ Odsekání původní střešní krytiny (asfaltové pásy) předpokládaná tl. 3,0cm	39,00	m ²	x	110,00	=	4 290,00	Kč
■ Demontáž střešního prkenného záklopu a trémové konstrukce.	39,00	m ²	x	135,00	=	5 265,00	Kč
■ Likvidace odpadu skládkovné (DŘEVO)	1,50	t	x	1 150,00	=	1 725,00	Kč
■ Likvidace odpadu skládkovné (ASFALTOVÉ PÁSY)	2,69	t	x	1 350,00	=	3 631,50	Kč
■ Očištění a příprava betonové desky na položení parozábrany.	39,00	m ²	x	25,00	=	975,00	Kč
■ Instalace kontaktní parozábrany na betonovou desku.	39,00	m ²	x	63,00	=	2 457,00	Kč
■ Impregnace nového řeziva (LIGNOFIX)	1,80	m ³	x	850,00	=	1 530,00	Kč
■ Přikotvení fošen na betonovou desku. (50/100)	15,00	m	x	230,00	=	3 450,00	Kč
■ Montáž trémové konstrukce 5,0ks + přikotvení pozednice. (100/120)	22,30	m	x	315,00	=	7 024,50	Kč
■ Výroba a usazení krokvi 20ks dl. - 3,0m. (100/120)	60,00	m	x	419,00	=	25 140,00	Kč
■ Montáž tepelné izolace tl. 100mm.	39,00	m ²	x	240,00	=	9 360,00	Kč
■ Instalace kontaktní separační folie na krokve.	39,00	m ²	x	87,00	=	3 393,00	Kč
■ Montáž záklopu OSB deska tl. 22mm.	39,00	m ²	x	330,00	=	12 870,00	Kč
■ Montáž pískované lepenky R-333.	39,00	m ²	x	45,00	=	1 755,00	Kč
■ Montáž oplechování obvodových stěn TiZn.	16,00	m	x	590,00	=	9 440,00	Kč
■ Montáž oplechování (okapový plech, háky, žlab, odtokové koleno) TiZn.	3,00	m	x	730,00	=	2 190,00	Kč
■ Napojení odtokové PVC flexibilní trubky.	10,00	m	x	52,00	=	520,00	Kč
■ Natavení první vrstvy střešní krytiny (ELASTODEK)	39,00	m ²	x	175,00	=	6 825,00	Kč
■ Natavení druhé vrstvy střešní krytiny (ELASTEK 40 SPECIAL DEKOR)	39,00	m	x	251,00	=	9 789,00	Kč
■ Velice náročný transport materiálu.	8,20	t	x	560,00	=	4 592,00	Kč
■ Doprava a přesun materiálu.	8,00	%	x	1 177,00	=	9 416,00	Kč
■ Cena celkem bez DPH:						127 138,00	Kč

S pozdravem
Zimmert Jiří
jednatel společnosti

19.5.2019

Společnost byla zapsána dne 16. října 1992 do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem