

# SMLOUVA O DÍLO

## na veřejnou zakázku malého rozsahu „Realizace výměňkové stanice „

**Domov pro osoby se zdravotním postižením Sulická**  
se sídlem Sulická 1597/48, Praha 4, PSČ 142 00  
IČO: 70873046 / DIČ: CZ70873046  
zřizovatel příspěvkové organizace: Hlavní město Praha  
zastoupený **Bc. Lenkou Kohoutovou**, ředitelkou  
na straně jedné  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Název společnosti:** SES BOHEMIA ENGINEERING, a.s.  
**Sídlo:** Bezdrevská 539, 198 00 Praha 14  
**IČO:** 25648241  
**DIČ:** CZ25648241  
**Zástupce:** Ing. Vladislav Brabec, Rudolf Gorelka  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., 19-1618750297/0100  
**Kontaktní osoba:** Ing. Tomislav Utěšil  
**Telefonní spojení:** +420 601 383 495  
**E-mailové spojení:** utesil@sesbohemia.cz  
na straně druhé  
(dále jen „**Dodavatel**“)

1

Objednatel a Poskytovatel dále označováni společně také jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „SoD“)

Vzhledem k tomu, že:

- A) Objednatel má zájem na provedení Díla v souladu se zadávací dokumentací a s touto SoD
- B) Dodavatel je ochoten provést dílo za podmínek stanovených Zadávací dokumentací a touto SoD

se smluvní strany dohodly na následujícím:

### 1. Definice a výklad pojmů

Veškeré definice pojmů v SoD mají význam uvedený v SoD, nebo v zadávací dokumentaci.

**Cenou Díla** se rozumí dohodnutá konečná cena za provedení a dokončení díla a odstranění jakýchkoliv vad Díla v souladu s právními předpisy a SoD.

**Dílem** se rozumí veškeré potřebné činnosti, jež má Dodavatel provést pro Objednatele tak, aby nastal závazný výsledek těchto činností definovaný ve SoD.

**Důvěrnými informacemi** se rozumí veškeré informace a údaje o finančních, právních, obchodních či technických a technologických poměrech smluvních stran, popř. třetích osob, jež nejsou považovány za know-how, které jedna smluvní strana sdělí, zpřístupní či učiní přístupnými druhé smluvní straně za účelem a v souvislosti se zajištěním řádného výkonu práv a plnění povinností ze Smlouvy o Dílo.

**Materiály** znamenají věci všeho druhu (vyjma Technologického zařízení), které jsou nebo mají být použity při provádění díla, včetně materiálů dodávaných bez montáže (jsou-li nějaké), které mají být podle SoD dodány Dodavatelem.

**Protokolem o předání a převzetí Díla** se rozumí závěrečné potvrzení Objednatele vydané za podmínek a s obsahem dle SoD a potvrzující převzetí Díla Objednatelem ve smyslu právních předpisů ČR.

**Přejímacími zkouškami** se rozumí zkoušky, které jsou stanoveny v SoD nebo na nichž se strany dohodnou, anebo které jsou nařízeny jako změny požadavků Objednatele nebo Díla, a které se provádějí před tím, než Objednatel provede přejímku Díla nebo jeho části.

**Staveništěm** se rozumí místa, kde má být Dílo provedeno a kam mají být dodány Materiály a Technologická zařízení a všechna další místa, která mohou být ve SoD specifikována jako součást staveniště.

**Poddavatelem** se rozumí hospodářský subjekt dodávající Dodavateli dílčí dodávky Technologických zařízení, provádějící pro Dodavatele některou činnost tvořící součást plnění Díla, nebo jakákoliv osoba, která je ve SoD označena jako Poddodavatel za účelem realizace části Díla, a právní nástupce všech těchto osob.

2

**Technologickým zařízením** se rozumí veškeré věci, které mají být v souladu se Zadávací dokumentací Dodavatelem opatřeny a dodány jako plnění Díla, především v souladu se specifikací Technologického zařízení.

## 2. Předmět Smlouvy

2.1. Předmětem této SoD je dodávka kompletní kompaktní předávací stanice tepla (KPS) a potrubních rozvodů včetně potřebných montážních prací a přepojení ze stávající stanice na stanici novou, včetně všech potřebných testování a revizí.

2.2. V rámci Díla budou za podmínek SoD provedeny veškeré činnosti a dodávky potřebné ke zhotovení Díla. Bližší specifikace předmětu Díla je obsažena v Zadávací dokumentaci/předmětu plnění, které tvoří Přílohu č. 1 této SoD.

2.3. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost, řádně a včas pro Objednatele za podmínek níže uvedených Dílo provést a předat. Dodavatel se podle této SoD zavazuje opatřit všechna potřebná Technologická zařízení a provést veškeré činnosti směřující nebo potřebné k provedení Díla v rozsahu a kvalitě určené Zadávací dokumentací (včetně příloh) a touto SoD (včetně příloh), které podrobně upravují práva a povinnosti Smluvních stran. Zejména se Dílem rozumí veškeré stavební, dopravní, montážní, instalační, úklidové organizační činnosti Dodavatele potřebné k provedení Díla, včetně:

2.3.1. Převzetí Staveniště od Objednatele.

- 2.3.2. Provedení všech přípravných prací včetně oplocení, přípojek a záborů (bude-li to nutné).
  - 2.3.3. Koordinace veškerých prací a dodávek včetně všech Poddodavatelů dle soupisu prací.
  - 2.3.4. Kompletní dopravy včetně pojištění všech Technologických zařízení a dopravy dalšího Vybavení na místo stavby, popř. z místa stavby, vnitro staveništní dopravy a manipulace, včetně veškerých poplatků spojených s dovozem, cel, daní, dovozní a vývozní přírážky a včetně likvidace obalů.
  - 2.3.5. Kompletní montáže, instalace, kalibrace, uvedení do provozu, prověření bezchybné funkčnosti a převedení všech Technologických zařízení Objednateli a
  - 2.3.6. Veškeré administrativní, řídicí a kontrolní činnosti Dodavatele v souvislosti se stavbou a
  - 2.3.7. Poskytování záruky za jakost Díla podle podmínek uvedených v čl. 6 této SoD.
- 2.4. Součástí Díla je dále předání veškeré dokumentace tedy zejména realizační dokumentace, příslušných dokladů o všech předepsaných zkouškách, garančních zkouškách a atestech, certifikáty, revizní zprávy a dokumentace skutečného provedení stavby, a to alespoň ve čtyřech (4) vyhotoveních a dále také doklady vztahující se k Technologickému zařízení nebo jsou potřebná pro nakládání s Technologickým zařízením a pro jeho provoz nebo kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a české a evropské normy ČSN a EN, technická dokumentace apod.
- 2.5. Dodavatel prohlašuje, že k provedení Díla má všechna potřebná oprávnění k podnikání a provedení Díla zajistí osobami odborně způsobilými.
- 2.6. Dodavatel je povinen mimo jiné při realizaci Díla dodržovat tuto SoD, pokyny Objednatele, ČSN, bezpečnost a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění Díla. Pokud porušením povinností Dodavatele při provádění Díla vyplývajících z obecně závazných předpisů či z této SoD vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni Dodavatel a to bez ohledu na zavinění.
- 2.7. Dodavatel je oprávněn jednotlivé části Díla provést pomocí Poddodavatelů. Za výsledek činnosti Poddodavatelů odpovídá Dodavatel stejně, jako by je provedl sám. Jakákoliv smluvní úprava mezi Dodavatelem a jeho Poddodavatelem nemá žádný vliv na práva a povinnosti Dodavatele podle této SoD či s touto SoD zákonem spojená, s výjimkami dle SoD. Dodavatel není oprávněn Poddodavatele bez souhlasu Objednatele po dobu provádění Díla změnit.
- 2.8. Další závazky Dodavatele jsou obsaženy v souladu se Zadávací dokumentací v její příloze č. 5 „Výkaz výměr“ a příloze č. 3 „Harmonogram prací a dodávek“.

### 3. Termín a místo plnění

- 3.1. Dodavatel zahájí práce do 5 pracovních dnů po předání staveniště Objednatelem.
- 3.2. Dodavatel se zavazuje převzít staveniště do 2 pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele, nebude-li v této výzvě uvedeno jinak.
- 3.3. V případě, že Objednatel nepředá staveniště v dohodnutém termínu a tyto skutečnosti budou mít přímý vliv na plnění termínů Dodavatele, prodlouží se příslušný termín plnění Dodavatele o dobu trvání takového prodloužení Objednatele.
- 3.4. Dodavatel se zavazuje Dílo provést a předat v termínech dle harmonogramu prací, které je přílohou č. 3 ZD (dále jen „Harmonogram prací“), nejpozději však do 4 kalendářních týdnů od předání staveniště, v opačném případě je v prodloužení. Dílo bude považováno za předané a převzaté sepsáním protokolu o předání a převzetí Díla dle článku 4. SoD a jeho podpisem oběma

Smluvními stranami (dále je „Protokol o předání a převzetí díla“). Jakýkoliv souhlas, zkouška, kontrolní záznam nebo dílčí převzetí Díla nezbavuje Objednavatele možnosti odmítnout Dílo jako celek a nebude považováno za částečné převzetí díla ve smyslu právních předpisů.

3.5. Místem plnění Díla je **Domov pro osoby se zdravotním postižením Sulická**, Sulická 1597/48, Praha 4, PSČ 142 00. Dílo bude plněno i na dalších místech, je-li to pro jeho splnění dle Smlouvy nezbytné.

#### 4. Předání a převzetí Díla

4.1. Dodavatel je povinen spolu s Dílem předat Objednateli:

- 4.1.1. veškeré stavební deníky,
- 4.1.2. veškerou stavební a technickou dokumentaci vztahující se k Dílu a jeho provádění,
- 4.1.3. veškeré doklady o provedení technických či jiných zkoušek; a
- 4.1.4. veškeré doklady o evidenci odpadů vytěžených či jinak vzniklých při provádění Díla a jejich likvidaci či jiném naložení s nimi v souladu s touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy.

4.2. Nebezpečí za škodu na Díle a vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele okamžikem oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla.

4.3. O řádném provedení Díla včetně všech stavebních prací a Technologických zařízení, předání veškeré dokumentace vztahující se ke všem stavebním pracím a k Technologickému zařízení, sepíší Smluvní strany Protokol o předání a převzetí Díla, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Za Objednatele podepisuje Protokol o předání a převzetí Díla pověřený zaměstnanec uvedená v čl. 7 této SoD, Pokud bude Dílo dodáváno po částech, sepíší Smluvní strany dílčí Protokol o předání a převzetí Díla na každou dodanou část. V takovém případě se řádným a úplným splněním Díla rozumí podpis protokolu na poslední část Díla.

4.4. Objednatel je povinen převzít pouze řádně dokončené Dílo. Objednatel je oprávněn nepřevzít Dílo, pokud Dodavatel Dílo neprovede řádně, zejména pokud Dodavatel nedodá Technologické zařízení v dohodnutém množství nebo kvalitě, nebo je dodá poškozené nebo rozbité, dále pokud Dodavatel nedodá potřebnou dokumentaci Technologickému zařízení nebo neprovede řádně či úplně činnosti nezbytné k uvedení Díla do provozu a pro jeho řádnou funkčnost.

4.5. Dílo je provedeno řádně, pokud není stíženo vadami Díla. Odchylka od smlouvy, kterou objednatel schválil, ať již předem, či dodatečně, není vadou Díla.

4.6. Dílo je provedeno včas, pokud k předání Díla došlo před datem nebo nejpozději dnem smluveným v této Smlouvě. Dílo je také provedeno včas, pokud okolnosti, pro které nebylo předáno v takto smluvené lhůtě, spočívaly výhradně na straně Objednavatele.

4.7. Dodavatel je povinen provedené Dílo bez zbytečného odkladu předat Objednateli. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout s náležitou péčí.

4.8. V případě, že se na Díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad, které nebrání užívání Díla, je Objednatel oprávněn Dílo převzít, přičemž uvede, že Dílo přebírá s vadami a tyto konkretizuje v Protokolu o předání a převzetí Díla. Pro odstranění případných vad a nedodělků při předání Díla nebránících řádnému užívání Díla bude Dodavateli stanovena lhůta pro odstranění těchto vad a nedodělků v Protokolu o předání a převzetí Díla. Nebude-li tato lhůta stanovena v Protokolu o předání a převzetí Díla, platí pro odstranění vad Díla lhůta 10

dní od předání Díla. Po uplynutí této lhůty je Dodavatel v prodlení. O odstranění vad a nedodělků vytčených při předání a převzetí Díla bude v takovém případě sepsán zápis.

## 5. Cena za provedení Díla

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že Cena Díla činí: **...1.964.095,-.....** Kč bez DPH (slovy: **...jedenmilionevšestšedesátčtyřitisícdevadesátpět korun.....**), a to za řádně a včas provedené Dílo v souladu s touto SoD. Ke konečné ceně bude připočtena DPH dle platných zákonů. Objednatel se zavazuje dílo uhradit dle níže uvedeného.
- 5.2. Dodavatel na Cenu Díla vystaví ke konci každé etapy provádění Díla (milníku) podle Harmonogramu prací obsaženého v Příloze č. 3 ZD daňový doklad (fakturu) ve výši dle Harmonogramu prací.
- 5.3. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu dle článku 5.2. SoD pouze v případě, pokud jsou splněny následující požadavky:
- 5.3.1. došlo-li před vystavením faktury k protokolárnímu předání dílčího plnění Díla ke konkrétnímu milníku resp. k podpisu Protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného Díla;
- 5.3.2. hodnota faktury za předané dílčí plnění nesmí být vyšší než hodnota prací zjištěných dle Nabídkového položkového rozpočtu a skutečně provedených prací k danému milníku;
- 5.3.3. součet hodnot všech vystavených faktur za dílčí plnění před konečným předáním Díla na základě Protokolu o předání a převzetí Díla nesmí být vyšší než 90% konečné ceny Díla.
- 5.4. Lhůta splatnosti dílčích daňových dokladů i konečného daňového dokladu je 14 dnů od jejich doručení Objednateli.
- 5.5. Cena Díla či její část je uhrazena řádně, pokud je jakákoli platba na cenu Díla v plné výši dle faktury Dodavatele odeslána do konce doby splatnosti faktury z účtu Objednatele na účet Dodavatele, anebo pokud Dodavatel písemně požádá o úhradu Ceny Díla na jiný účet, odesláním platby na tento jiný účet.
- 5.6. Objednatel není v prodlení s úhradou Ceny Díla, pokud Dodavatel nevystavil fakturu anebo tuto nevystavil řádně či ji Objednateli nedoručil.
- 5.7. Dodavatel má nárok na úhradu provedených víceprací pouze pokud byly vykonány na pokyn Objednatele nebo pokud je bylo nutné vykonat v důsledku pravomocného rozhodnutí orgánu veřejné správy. Druh, množství a cena více prací bude sjednána *ad hoc* v písemném dodatku této SoD.
- 5.8. Dodavatel nesmí postoupit peněžité pohledávky Dodavatele za Objednatelem, vzniklé v souvislosti s touto SoD, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud Dodavatel pohledávku vůči Objednateli postoupí bez předchozího souhlasu Objednatele, pak pohledávka v plném rozsahu včetně příslušenství zaniká.
- 5.9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu, zda je Dodavatel evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení §106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu Dodavatele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle §96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně Dodavatel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude Objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle §109a zákona o DPH. Dodavatel se zavazuje strpět, bez uplatnění jakýchkoliv

finančních sankcí, odvedení daně Objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit Objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.

- 5.10. Oprávněně vystavený doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dále musí zejména obsahovat tyto údaje:
- číslo Smlouvy o Dílo Objednatele, popřípadě číslo dodatku,
  - název veřejné zakázky, tj. „Realizace výměňkové stanice „.

## 6. Záruka na jakost

- 6.1. Dodavatel poskytuje ve smyslu §2619 ve spojení s §2113 a násl. Občanského zákoníku Objednateli záruku na jakost Díla spočívající v tom, že Dílo, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty včetně zabudovaných, budou po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachová si vlastnosti stanovené touto SoD, příslušnými právními předpisy či normami, příp. vlastnosti obvyklé. Minimální záruční doba u všech montážních prací a stavebních prací pro Objednatele, je vždy nejméně 60 měsíců. Záruční doba u všech případných Technologických zařízení nemůže být kratší než záruční doba poskytovaná jejich výrobcem, u všech dodávek Technologických zařízení je však vždy minimálně 24 měsíců od data předání a převzetí příslušného Díla.
- 6.2. Reklamací vad může být Objednatelem uplatněna telefonicky na níže uvedené číslo nebo elektronickou formou prostřednictvím e-mailové zprávy na níže uvedenou adresu v čl. 7 SoD, a to bez zbytečného odkladu po zjištění vady Objednatelem. Hlášení vad, reklamací a havárií přijímá Dodavatel rovněž na tel. čísle +420601383495 nebo na e-mailové adrese [utesil@sesbohemia.cz](mailto:utesil@sesbohemia.cz)..... Dodavatel vždy předem oznámí Objednateli změnu tel. čísla nebo e-mailové adresy pro přijímání reklamací.
- 6.3. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu nahlášení vady Díla do provedení její opravy.
- 6.4. Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi dle této SoD. Pojistnou smlouvu má Dodavatel uzavřenu na pojistné plnění v minimální výši 2.000.000,- Kč u [ČSOB Pojišťovna](#).....

## 7. Odpovědné osoby

7.1. Objednatel pověřil jednáním a úkony v technických záležitostech této SoD:

- a) ....., tel.: ....., e-mail: .....
- b) ....., tel.: ....., e-mail: .....

7.2. Dodavatel pověřil jednáním a úkony v technických záležitostech této SoD:

- a) [Ing. Tomislav Utešil](#), tel.: [+420 601 383 495](#), e-mail: [utesil@sesbohemia.cz](mailto:utesil@sesbohemia.cz).....
- b) [Ing. Miroslav Falcmann](#), tel.: [+420 724 519 677](#), e-mail: [falcmann@sesbohemia.cz](mailto:falcmann@sesbohemia.cz).....

7.3. Ke změně pověřených pracovníků postačí oznámení druhé Smluvní straně doporučeným dopisem.

7.4. V souladu s §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je Dodavatel povinen poskytnout kontrolním orgánům a Objednateli veškerou potřebnou součinnost při výkonu případně finanční kontroly a obdobně zavázat i své Poddodavatele.

## **8. Odpovědnost za vady**

- 8.1. Dodavatel odpovídá za vady Díla v rozsahu dle právních předpisů a Smlouvy o Dílo.
- 8.2. Dodavatel je povinen odstranit vady díla, za které odpovídá, bez zbytečného odkladu.
- 8.3. Dodavatel odpovídá Objednateli v plném rozsahu za škodu způsobenou vadami Díla, za které odpovídá, jakož i za škodu způsobenou prodlením s jejich odstraňováním.

## **9. Bezpečnost a ochrana informací**

9.1. Smluvní strany se dohodly, že budou vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích. Tato povinnost není zánikem této Smlouvy o Dílo, ať nastal z jakéhokoli důvodu, dotčena. Pokud není v této Smlouvě o Dílo stanoveno jinak, není žádná ze smluvních stran oprávněna jakoukoli Důvěrnou informací sdělit, zpřístupnit či učinit přístupnou, ať přímo či prostřednictvím jiného, jakékoli třetí osobě. Porušení závazku zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích se považuje za podstatné porušení této Smlouvy o Dílo.

## **10. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)**

10.1. Dodavatel je povinen se při svých činnostech řídit a postupovat dle Zákona o BOZP, v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, a dle nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na Staveništích a rovněž ostatních právních předpisů zajišťující BOZP.

## **11. Smluvní pokuty**

11.1. Pokud bude Dodavatel v prodlení s plněním jakékoliv povinnosti stanovené v této smlouvě, zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny dle čl. 5 za každý kalendářní den prodlení. Nárok na náhradu škody způsobenou prodlením Dodavatele s plněním povinností spojených s plněním předmětu smlouvy není uplatněním smluvní pokuty dotčen.

11.2 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu, zaplatí Objednatel Dodavateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené a splatné částky za každý kalendářní den prodlení.

11.3 Tato smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití §1726, §1728, §1729, §1751 a §2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.

## 12. Ukončení smluvních vztahů

12.1 Tato smlouva může být ukončena kromě uplynutí sjednané doby písemnou dohodou smluvních stran.

12.2 Objednatel může od smlouvy odstoupit kdykoli v průběhu provádění díla, a to okamžitě, jestliže Dodavatel:

- Je v prodlení s dokončením díla o více než jeden měsíc a přes písemné upozornění nevyvíjí odpovídající snahu o odstranění skluzu v plnění díla,
- Porušuje platné právní předpisy, technické normy a pokyny objednatele takovým způsobem, že je ohrožena kvalita prací, bezpečnost života a zdraví nebo užitná hodnota díla.

12.3 Dodavatel může od smlouvy odstoupit v případě, kdy je objednatel v prodlení s předáním prostoru staveniště po dobu delší než jeden kalendářní měsíc ode dne podpisu smlouvy.

12.4 Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením od smlouvy před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění. Tak se bude stanovená částka, kterou bude objednatel Dodavateli dlužit za provedené práce či naopak o přeplatek, který získal Dodavatel neoprávněně od objednatele.

12.5 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně. Pro případ pochybností se smluvní strany dohodly, že odstoupení od smlouvy je druhé smluvní straně doručeno po uplynutí tří dnů od jeho odeslání.

## 13. Závěrečná ujednání

13.1 Tato Smlouva o Dílo se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

13.2 Tato Smlouva o Dílo nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma Smluvními stranami.

13.3 Jakékoli změny této Smlouvy o Dílo musí být provedeny ve formě vzestupně číslovaného písemného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami.

13.4 tato Smlouva o Dílo, spolu se svými přílohami, představuje úplnou dohodu Smluvních stran a nahrazuje jakékoli předchozí návrhy, prohlášení, dohody či ujednání učiněná mezi Smluvními stranami, ať již písemně, ústně či konkludentně, upravující předmět této Smlouvy o Dílo. Pokud by se tato Smlouva o Dílo či jakákoli její část z jakéhokoli důvodu stala či ukázala být neplatnou, neúčinnou či nevymahatelnou, zavazují se Smluvní strany taková ustanovení nahradit novými, která svým účelem, předmětem a obsahem co nejpřesněji naplní účel, předmět a obsah této Smlouvy o Dílo.

13.5 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby uzavřená Smlouva o Dílo byla uvedena na profilu zadavatele dle vyhlášky č. 133/2012 Sb.

13.6 Tato Smlouva o Dílo je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (12) vyhotovení.

Smluvní strany tímto potvrzují, že si podmínky obsažené v této Smlouvě o Dílo přečetly a rozumějí jim, jakož se zavazují se ze své pravé a vážné vůle akceptovat závazky vznikající pro ně z této Smlouvy o Dílo, na důkaz čehož připojují k této Smlouvě o Dílo své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušných stejnopisů této Smlouvy o Dílo.



Za Objednatele:

V Praze dne.....

Za Dodavatele:

v Praze ..... dne 7.11.2016

Objednatel

Dodavatel

**Přílohy Smlouvy o dílo:**

Zadávací dokumentace vč. Příloh