EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

(dále jen jako „Dodatek č.3")

č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele:

na akci:

„Rekonstrukce soustavy zásobování teplem ve městě Brandýs nad Labem – Stará Boleslav"

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dále jen „**občanský zákoník**"

Smluvní strany

Objednatel:

Název:	**Brandýsko – Boleslavská městská a.s.**
Sídlo:	Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Zastoupen:	Mgr. Kamila Janáčková, předseda představenstva
	Miluše Zahrádková, člen představenstva
IČ:	04285638
DIČ:	CZ04285638
Bankovní spojení:	bude doplněno před podpisem smlouvy
Číslo účtu:	bude doplněno před podpisem smlouvy

Objednatele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických:	Ing. Ladislav Mlýnek
- koordinátor BOZP:	Zdeněk Müller

na straně jedné jako „**objednatel**"

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma:	**Tenza, a.s**
Sídlo:	Svatopetrská 35/7, 617 00 Brno
Zastoupen:	Ing. Michal Hrubý, předseda představenstva
IČ:	255 70 722
DIČ:	CZ25570722

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3023

Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	743541-641/0100

Zhotovitele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických:	Ing. František Paulík, výrobní ředitel
	Ing. Miloslav Sedlák, vedoucí oddělení realizace projektů I
	Ing. Jiří Šefl, manažer projektu

na straně druhé jako „**zhotovitel**"

I.
Preambule

1) Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy o dílo ze dne 26. 6. 2018 k zakázce na stavební práce s názvem **„Rekonstrukce soustavy zásobování teplem ve městě Brandýs nad Labem – Stará Boleslav"** (dále jen jako „SoD") ve znění Dodatku č. 1 ze dne 25. 10. 2018 (dále jen „Dodatek č. 1") a Dodatku č. 2 ze dne 28. 12. 2018 (dále jen „Dodatek č. 2").

2) Smluvní strany se vzájemně dohodly, že s ohledem na průběh jednání s budoucími odběrateli tepla rekonstruované soustavy zásobování teplem a s ohledem na průběh samotné realizace tohoto projektu a s tím související dodatečné vícepráce, méněpráce a nepředvídané změny, jejichž potřeba vnikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, dnešním dnem ruší Dodatek č.1 a Dodatek č.2 k SoD v plném rozsahu a tímto Dodatkem č.3 je zcela nahrazují.

II.
Předmět dodatku

1) Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 4, 5 a 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na úpravě předmětu smlouvy o dílo o méněpráce a vícepráce podrobně specifikované v příloze č. 3 tohoto dodatku. Jedná se o méněpráce, které vzhledem ke změně okolností nebudou prováděny, dodatečné stavební práce a nepředvídané změny, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro dokončení a kvalitu díla. Předmětem změny je i zvýšení výkonu kogenerační jednotky ze 400 kW na 600 kW. Základní technické parametry kogenerační jednotky 600 kW jsou uvedeny v příloze č. 3 tohoto dodatku. Technický popis změn vzniklých vlivem změny výkonu KGJ a jejího umístění, včetně základního schéma dispozice je uveden v příloze č. 4 tohoto dodatku. Tento dokument má přednost z pohledu zadání předmětu díla před původní PD a řeší změny oproti této projektové dokumentaci nutné ke správnému a funkčnímu provedení díla.

   Předmětem dodávky zhotovitele není zajištění jakékoliv další inženýrské činnosti (mimo jednání se stavebním úřadem), stejně jako není předmětem díla zajištění a realizace vyvedení elektrického výkonu mezi trafostanicí a smyčkou ČEZ Distribuce, ani zajištění jakéhokoliv jednání z pohledu získání licence pro provozování KGJ u ERÚ.

2) Na základě změny předmětu smlouvy se smluvní strany dohodly na následující úpravě termínů plnění:

   Termín předání staveniště – 2. etapa, objekt 3: nejpozději k **1.7. 2019**

   Termín ukončení plnění předmětu smlouvy – 2. etapa, objekt 3 – práce potřebné k zahájení zkušebního provozu: nejpozději do **30.11. 2019**

   Termín ukončení plnění předmětu smlouvy – 2. etapa, objekt 3 – ostatní práce, tzn. práce, které nejsou nezbytné pro zahájení zkušebního provozu: nejpozději do **31.01.2020**

   Přílohou č. 2 tohoto dodatku je harmonogram plnění zakázky, který plně nahrazuje původní přílohu č. 2 smlouvy

   Zajištění zkušebního provozu není součástí předmětu díla zhotovitele. Případné zpoždění s provedením zkušebního provozu (např. vlivem absence povolení k provozu, či licenčních oprávnění) nemá vliv na předání/převzetí díla v uvedených termínech. Zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost v předem avizovaných termínech. Tento požadavek bude

zástupci objednatele sdělen nejméně 10 pracovních dnů předem písemnou formou.

3) V souvislosti s úpravou předmětu smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v příloze č. 4 tohoto dodatku takto:

Popis	cena bez DPH	vícepráce	méněpráce	DPH 21%	cena celkem
původní cena dle SoD	56 850 401,00				
cena dle Dodatku č.1 k SoD	45 248 947,62	4 198 997,72	-15 800 451,10		
cena dle Dodatku č.2 k SoD	45 973 622,79	5 397 561,24	-16 274 339,45		
cena dle Dodatku č.3 k SoD	64 941 307,88	14 315 199,11	-6 224 292,23		
CELKOVÁ CENA ZA DÍLO	**64 941 307,88**	14 315 199,11	-6 224 292,23	**13 637 674,65**	**78 578 982,53**

Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem je sjednán jako závazný s vědomím, že bude vlivem změn definovaných v příloze č. 4 tohoto dodatku, upřesněn realizační projektovou dokumentací, která bude zhotovitelem objednateli předložena nejpozději do 01.07.2019 Položkový rozpočet je nedílnou součástí tohoto dodatku a jeho přílohou č. 1.

4) Smluvní strany se dále v souvislosti se změnou předmětu smlouvy dohodly na úpravě čl. 9.2 a čl. 9.13 smlouvy následovně:

9.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce 36 měsíců - za předpokladu, že jednotlivé komponenty a zařízení budou provozovány v souladu s platnými právními předpisy, uživatelskými návody, provozními předpisy výrobců a dodržováním z nich plynoucích povinností zajištění pravidelného autorizovaného servisu. Zajištění těchto servisních opatření, včetně úhrady případných servisních nákladů, je povinností provozovatele a není předmětem dodávky díla zhotovitele.

9.13. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování oznámené vady:

- označené objednatelem jako havarijní bránící užívání do 48 hodin od obdržení písemného oznámení vady,
- drobné vady nebránící užívání do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
- pro vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu bude stanoven termín pro odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
- Nezbytnou podmínkou je uzavření servisní smlouvy na KGJ mezi provozovatelem a výrobcem. Servisní podmínky, včetně reakčních časů budou definovány v tomto dokumentu s tím, že komunikace (ohlášení poruch, nárokování pravidelných servisní prohlídek/zásahů) bude řešeno přímo mezi provozovatelem a výrobcem, bez nezbytné součinnosti zhotovitele.

5) Smluvní strany se dále v souvislosti se změnou předmětu smlouvy dohodly na neplatnosti čl. 16.1 a 16.2 pro část díla zahrnující objekt 3 - Etapa C1 - Instalace KGJ do kotelny K2.

V.

Ostatní ujednání

1) Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
2) Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem tohoto dodatku, dodatku rozumí, souhlasí se všemi jeho částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z něj plynoucích. Na důkaz toho připojují své podpisy.

XVII.
Přílohy smlouvy

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Harmonogram plnění zakázky

Příloha č. 3 – Základní technické parametry kogenerační jednotky

Příloha č. 4 – Technický popis změn

V Brandýse nad Labem dne .....

.....
Mgr. Kamila Janáčková
předseda představenstva

.....
Miluše Zahrádková
člen představenstva

za objednatele

V Brně dne: 6.5.19

.....
Ing. Michal Hrubý
předseda představenstva

.....
Ing. František Paulík
místopředseda představenstva

za zhotovitele