

DODATEK č. 1 **k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 52N14/04**

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

**zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
se sídlem náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň**

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 40010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Luděk Řípa s.r.o.

Sídlo: č.p. 271, 330 17 Chotíkov

IČO: 018 33 677

DIČ: CZ 01833677

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 28843

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Luděk Řípa – jednatel společnosti

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 52N14/04, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Ke dni **12.2.2015** na základě rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, č.j. SPU 32192/2015/R5339 pozbývá SPÚ vlastnické právo k pozemkům dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náb. spol. v **k.ú. Chotíkov** k parcelám p.č. 1605. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 12.2.2015

Dne 5.10.2015 dochází na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí (Oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - sever, č.j. OR - 190/2015 - 407) k **vyjmutí pozemku v k.ú. Chotíkov p.č. 1928/1.**

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **13.620,- Kč** (slovy: třinácttisícšestsetdvacet korun českých).

Rekapitulace předpisu

Předpis k **1.10.2015** činil **14.181,- Kč** (slovy: čtrnácttisícstoosmdesátjedna korun českých).

K **1.10.2016** je nájemce povinen zaplatit částku **13.622,-Kč** (slovy: třinácttisícšestsetdvacetdva korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 18.11.2015

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Plzeňský kraj

.....
Luděk Řípa s.r.o.
Luděk Řípa – jednatel společnosti

propachtovatel

pachtýř

Za správnost: *Ing. Jana Procházková Bursová*

.....
podpis