

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. - občanského zákoníku

č. u objednatele:

č. u zhotovitele: 076//600/2019

1. **Objednatel:** **IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.**
se sídlem: Albertova 229/21, 779 00 Olomouc
oprávněný zástupce: Ing. Petr Buchta, předseda představenstva
Ing. Hynek Schiberger, místopředseda představenstva
Vladimír Dvořák, člen představenstva
zástupce pro jednání ve věcech:
smluvních: Vladimír Dvořák, člen představenstva
technických: Vladimír Dvořák, ředitel divize
Ing. Tomáš Stejskal, stavbyvedoucí
Tel.: +420 724 340 970, e-mail: tstejskal@ids-olomouc.cz
- Bankovní spojení: KB a.s., ČSOB a.s.
č.ú.: 27-4176700287/0100, 17622113/0300
DIČ: CZ25869523
IČ: 25869523

a

2. **Zhotovitel :** **TS a.s.**
se sídlem: **17. listopadu 910, 738 01 Frýdek-Místek**
zapsán: zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
oddíl B, vložka č. 1076
oprávněný zástupce: Ing. Jaromír Kohut, předseda představenstva
Bc. Michal Rylko, místopředseda představenstva
zástupce při jednání ve věcech:
smluvních: Bc. Michal Rylko, místopředseda představenstva
technických: Radomír Pecka, vedoucí provozu veřejné osvětlení,
tel.: 558 443 233, e-mail: radomir.pecka@tsfm.cz
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú.: 198232455/0300
DIČ: CZ607 93 716
IČ: 607 93 716
tel.: 558 443 211
e-mail: sekretariat@tsfm.cz

uzavírají níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo.

Článek I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v realizaci stavebního souboru „SO 401 VO přeložka“ v rámci investiční akce „I/48-I/48 Frýdek-Místek, opěrné zdi v km 48,24“ a stavebního souboru „přeložky VO“ v rámci investiční akce „FM Oprava mostu M-7, tř. T.G.Masaryka – najezd ulice Hlavní“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při plnění jeho závazků případnou, předem potřebnou součinnost, hotové dílo převzít a zaplatit za něj objednateli níže sjednanou cenu díla.

2. Předmět plnění zhotovitele je blíže vymezen:
- a) v projektové dokumentaci zpracované projekční firmou Geoengineering spol. s r.o., Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava s názvem akce „I/48 Frýdek-Místek, opěrné zdi v km 48,24, Objekt: SO 401 Veřejné osvětlení - přeložka“ z roku 2018, číslo zakázky G-2218, která tvoří jako příloha č. 1 nedílnou nikoliv nedělitelnou součást této smlouvy,
 - b) dále v projektové dokumentaci zpracované projekční firmou DOSING - Dopravoprojekt Brno group, spol. s r.o., Kounicova 271/13, 602 00 Brno s názvem akce „Oprava mostu M-7, tř. T.G.Masaryka – nadezd ulice Hlavní“ z roku 2018, číslo zakázky 2017-28, která tvoří jako příloha č. 2 nedílnou nikoliv nedělitelnou součást této smlouvy,
 - c) v položkovém rozpočtu zhotovitele ze dne 9. 4. 2019, který tvoří jako příloha č. 3 nedílnou součást této smlouvy,
 - d) podmínek plynoucích ze stavebního (stavebních) povolení vydaného MMFM_S 8699/2011/ODaSH/Jar, konkrétně těch jeho (jejich) částí vztahujících se k předmětu plnění zhotovitele a které tvoří jako příloha č. 4 nedílnou součást této smlouvy.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, oprávněnými pokyny objednatele při provádění díla, s projektovou dokumentací a dále v souladu s právními předpisy a normami.
4. Součástí provádění díla jsou dále i tyto činnosti zhotovitele:
- a) kontrola objednatelem předaných dílčích částí projektové dokumentace způsobem dle této smlouvy,
 - b) monitorování stavu a postupu výstavby v rozsahu sjednaném v této smlouvě,
 - c) zpracování dílčích částí projektové dokumentace skutečného provedení částí stavby odpovídajících plnění zhotovitele, a to ve třech tištěných vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli dodána také 1x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf.
5. V rámci potřebné součinnosti objednatele předá objednatel zhotoviteli po podpisu smlouvy a před nebo při předání části staveniště k provádění dílčích plnění díla kopie:
- a) souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
 - b) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné, včetně osazení a údržby dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
 - c) vytyčení inženýrských sítí a jejich ochrana v průběhu výstavby, včetně zajištění případného nezbytného dohledu správců sítí při provádění prací, bude-li to potřebné,
 - d) aktualizovaného návrh technického harmonogramu postupu prací, (dále jen **Harmonogram stavebních prací**),
 - e) Objednatel předá zhotoviteli plán BOZP zpracovaný na základě nařízení vlády 591/2006 Sbírky, a to při podpisu této smlouvy.
6. Investorem akce je: Statutární město Frýdek – Místek a Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Článek II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě 9 měsíců od předání staveniště. Dílčí termíny jsou upraveny v harmonogramu, jež tvoří přílohu č. 5 smlouvy. Objednatel si vyhrazuje změnu termínu v závislosti na postup výstavby, o změně harmonogramu bude zhotovitel vyrozuměn a bude mu v dostatečném předstihu předán.
2. Předpokládaný termín předání staveniště: 30.5.2019.
3. Místem plnění závazku zhotovitele provést dílo je k.ú. Frýdek, tř. T.G.Masaryka a ul. Hlavní.
4. Zástupce zhotovitele se bude účastnit pravidelných kontrolních dnů tak, aby byla zabezpečena časová koordinace s výstavbou přeložek veřejného osvětlení a vlastní stavby mostu a opěrných zdí. Termíny nástupu na jednotlivé práce se zapisují do stavebního deníku.

Článek III. Provádění díla

1. Určení osob

- 1.1. **Zhotovitel** pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména níže uvedené osoby:

jméno, osoba odpovědná za provádění díla Ing. Tomáš Stejskal, tel.: +420 724 340 970, e-mail: tstejskal@ids-olomouc.cz

Zhotovitel současně prohlašuje, že výše uvedené osoby jsou zhotovitelem díla pověřeny k vedení a realizaci stavby a odpovídají za provádění prací dle této smlouvy a jsou zmocněny:

- a) převzít od objednatele staveniště,
 - b) předkládat vyúčtování prací a dodávek,
 - c) zastupovat zhotovitele při předkontrakčních jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla a při projednávání a odsouhlasení těchto změn zápisem do stavebního deníku,
 - d) navrhovat změnové listy,
 - e) předat objednateli předmět díla.
- 1.2. Stavebník (investor) pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určil osobu technického dozoru stavebníka (**dále jen TDS**) s příslušnou autorizací dle ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve spojení s přísl. ust. zákona č. 360/1992 sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě bude objednatelem určena bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy, nejpozději k okamžiku předání a převzetí staveniště zhotoviteli dle této smlouvy.

Osoba technického dozoru objednatele (stavbyvedoucí)

Ing. Tomáš Stejskal, tel.: +420 724 340 970, e-mail: tstejskal@ids-olomouc.cz

a dále další, kteří budou uvedeni v zápise o předání a převzetí staveniště.

Objednatel prohlašuje, že tyto osoby jsou oprávněny k výkonu **Technického dozoru** a jsou zmocněny objednatelem:

- a) předat zhotoviteli staveniště,
- b) přebírat od zhotovitele práce, které budou dalším postupem prací zakryty,
- c) vyžadovat po zhotoviteli veškeré doklady týkající se provádění díla,
- d) provádět zápisy ve stavebním deníku a odsouhlasit zhotoviteli zápisy ve stavebním deníku,
- e) odsouhlasit případné změny prací a dodávek navržené zhotovitelem, nevyžadující změny v rozpočtu, nad rámec uzavřené smlouvy o dílo,
- f) zastupovat objednatele při předkontrakčních jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla, při projednávání a odsouhlasení těchto změn zápisem do stavebního deníku,
- g) odsouhlasit zhotoviteli věcné a finanční plnění, tj. provádět kontrolu soupisu provedených prací, dodávek a služeb, a zda tento odpovídá předané projektové dokumentaci a zjištěné skutečnosti a shodu stvrdit svým podpisem na zjišťovacím protokolu,
- h) vrátit soupis provedených prací, dodávek a služeb zpět zhotoviteli k přepracování, neodpovídá-li soupis projektové dokumentaci a zjištěné skutečnosti,
- i) převzít od zhotovitele předmět díla,
- j) zastavit stavební práce:
 - není-li dílo prováděno v souladu s PD, technickými předpisy nebo návody výrobců,
 - nejsou-li prováděny kontroly a zkoušky předepsané v plánu kontrol a zkoušek.
- k) odsouhlasit změnu subdodavatele dle článku 10 této smlouvy
- l) uplatňovat jménem objednatele nároky vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy, zejména dodržování termínů, kontrolu plnění, smluvní pokuty;

Autorský dozor projektanta

1.3. Autorský dozor projektanta bude vykonávat zpracovatel projektové dokumentace, která je podkladem pro provádění díla dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru projektanta.

1.4. Zhotovitel je povinen umožnit autorskému dozorovi zejména:

- a) účast na předání a převzetí staveniště,
- b) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla s PD,
- c) účast na kontrolních dnech,
- d) účast při předání a převzetí díla,
- e) provádění zápisů do stavebního deníku,
- f) vstup na stavbu po dobu realizace,

- g) provádění zápisů do změnových listů,
- h) potvrzení a odsouhlasení dokumentace skutečného provedení.

Koordinátor BOZP

- 1.5. Osoba koordinátora BOZP bude zhotoviteli sdělena nejpozději ke dni předání staveniště. Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP a řídit se jeho pokyny.
- 1.6. Zhotovitel je povinen umožnit koordinátorovi BOZP zejména:
 - a) účast na předání a převzetí staveniště,
 - b) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla s předpisy na ochranu zdraví a bezpečnosti účastníků výstavby,
 - c) účast na kontrolních dnech,
 - d) účast při předání a převzetí díla,
 - e) provádění zápisů do stavebního deníku,
 - f) vstup na stavbu po dobu realizace,
 - g) provádění kontrolních dnů pořádaných koordinátorem BOZP,
 - h) potvrzení a odsouhlasení dokumentace rizik.
- 1.7. Zhotovitel je povinen dodat na výzvu koordinátorovi BOZP zejména kontrolní a zkušební plán, technologické postupy provádění prací, informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny své subdodavatele, popřípadě výše uvedené jiné osoby k součinnosti po celou dobu přípravy a realizace stavby.
- 1.8. Koordinátor BOZP je oprávněn zastavit stavební práce, je-li ohrožena bezpečnost účastníků výstavby do doby odstranění závady.
- 1.9. V případě porušení povinnosti zhotovitelem na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, včetně jeho subdodavatelů, jejich zaměstnanců, zjištěných Koordinátorem BOZP, budou tato porušení zaznamenána ve stavebním či bezpečnostním deníku s výzvou ke sjednání nápravy; v případě nesjednání nápravy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy.
- 1.10. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni dodatečně změnit osoby pověřené pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy.

2. Monitorování postupu výstavby

- 2.1. Zhotovitel je povinen pořídit barevnou fotodokumentaci nebo videozáznam místa plnění v následujícím rozsahu (**dále jen fotodokumentace**):
 - a) Fotodokumentace stavu objektu, včetně staveniště před zahájením stavebních prací; fotodokumentaci dle tohoto ujednání pořídí zhotovitel v rámci předání staveniště, a předá objednateli do 5 dnů od předání staveniště dle této smlouvy.
 - b) Fotodokumentace průběhu realizace stavby, zejména objektu, těch stavebních prací, které budou zakryty spolu s příslušným popisem; tuto dokumentaci pořizuje zhotovitel průběžně a předává objednateli na výzvu osob pověřených TD objednatele.

- c) Fotodokumentaci dokončeného díla, zejména pohledy objektu, vyklizeného staveniště; fotodokumentaci dle tohoto ujednání pořizuje zhotovitel v rámci přejímacího řízení díla a předá objednateli nejpozději ke dni ukončení předání díla.

2.2. Veškerá fotodokumentace bude pořízena ve vhodném digitálním formátu (např. JPG, MPEG-4) a musí z ní být patrný údaj o datu pořízení.

3. Kontrola předané dokumentace pro provedení stavby

- 3.1. Zhotovitel je povinen po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se díla nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry; tuto kontrolu je zhotovitel povinen konat i průběžně tj. nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky a navrhnout jejich nápravu způsobem pro změnu smlouvy.
- 3.2. Kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele, či projektanta za úplnost a správnost předané projektové dokumentace.
- 3.3. Projektová dokumentace dle článku 2 odst. 1 smlouvy, tj. DPS, nenahrazuje realizační dokumentaci stavby (RDS), která je záležitostí zhotovitele. Realizační dokumentace stavby znamená zhotovitelem na vlastní náklady upravená DPS pro vlastní provedení (realizaci) stavby v závislosti na zhotovitelem použitého řešení, technologií a zpracování a dle zvážení zhotovitele zahrnuje zejména výrobně technickou dokumentaci pro pomocné práce, výrobně technickou dokumentaci pro zhotovovací práce; Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační dokumentace, zajistí si ji zhotovitel na své náklady dle vlastních potřeb.

4. Staveniště

- 4.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté vad v termínu uvedeném v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Prodlení zhotovitele s převzetím staveniště delší než 15 pracovních dnů, je podstatným porušením této smlouvy a zakládá právo objednatele na odstoupení od smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vytýčit a vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 4.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 4.4. Zhotovitel je povinen zajistit si veškerá povolení k případnému nutnému záboru veřejného prostranství a zvláštního užívání, a to v rozsahu potřebném pro provádění díla, včetně ploch pro zařízení staveniště.
- 4.5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon Technického dozoru stavebníka (TDS) a

autorského dozoru projektanta (AD), koordinátora BOZP a respektováním PD předané objednatelem a v souladu s příslušnými právními předpisy.

- 4.6. Zhotovitel si zajistí rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Zhotovitel zabezpečí samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií.
- 4.7. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci TDI, autorského dozoru (AD) a koordinátora BOZP provozní prostory a zařízení nezbytná pro výkon jejich funkce při realizaci díla.
- 4.8. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi (používaných plochách, komunikacích) pořádek, průběžně staveniště uklízet a řádným způsobem rozmísťovat, skladovat a urovnávat všechny materiály, zařízení a příslušenství na staveništi. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebný materiál; v případě porušení povinnosti zhotovitele dle tohoto ujednání bude objednatelem vyzván k sjednání nápravy ve lhůtě určené ve stavebním deníku; v případě nesjednání nápravy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy.

5. Stavební deník

- 5.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést stavební deník vztahující se k jím prováděnému dílu, a to dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), s údaji v minimálním rozsahu dle stavebního zákona a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb.).
- 5.2. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 5.3. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický dozor objednatele a projektant, případně Koordinátor BOZP.
- 5.4. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit; zápisy slouží jako případný podklad pro jednání o změně smlouvy.
- 5.5. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby za účelem archivace při předání díla.

6. Provádění díla/ kontrola díla, včetně zakrytých částí díla/

- 6.1. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k provedení stavby dnem předání a převzetí staveniště.
- 6.2. Před samotným dodáním a zpracováním materiálů a výrobků budou zhotovitelem osobě TDS, případně autorskému dozoru předloženy veškeré potřebné doklady, zejména certifikáty, prohlášení o shodě, doplněné montážními listy a technologické postupy, na základě kterých bude možno odsouhlasit shodu nabízeného výrobku (technologie) s projektovou dokumentací. Dodávky na stavbu lze realizovat až po předchozím odsouhlasení se zástupcem objednatele.
- 6.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v

dodatečné přiměřené lhůtě, jedná se o takové porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

- 6.4. Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny před znepřístupněním nebo zakrytím provedených prací nebo konstrukcí vyzvat osobu TDS písemnou formou – emailem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva včetně způsobu jejího provedení bude zaznamenána do stavebního deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na svůj náklad odkrýt.
- 6.5. Zhotovitel je povinen před zakrytím díla nebo jeho části provést všechny předepsané kontroly a zkoušky, zejména zkoušky vodotěsnosti a tlakové zkoušky. Zhotovitel je povinen informovat TDS o konání předepsaných kontrol a zkoušek dle předcházející věty.
- 6.6. Pokud zhotovitel provede zakrytí díla bez předepsaných kontrol a zkoušek, provede práce spojené s následnými zkouškami nebo kontrolami a uvedením díla do souladu s požadovanými parametry na vlastní náklady. O provedených zkouškách musí být vyhotoven protokol, který zhotovitel předloží TDS.
- 6.7. Pokud se TDS ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě TDS dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 6.8. Při provádění opravy bude most vždy z poloviny uzavřen. Doprava bude během stavby z části odvedena na objízdnou trasu a z části bude probíhat vždy po jedné polovině mostu. Během stavby bude nutné částečně omezit provoz na Hlavní třídě pod mostem. Návrhy objízdných tras a dopravních omezení jsou uvedeny v projektových dokumentacích.

Kontrolní dny

- 6.9. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně 1 x týdně, pokud se zástupci ve věcech technických nedohodnou jinak.
- 6.10. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně 3 dny předem.
- 6.11. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své subdodavatele. Zhotovitel je povinen zajistit, že kontrolních dnů se bude účastnit osoba pověřená odborným vedením realizace stavby zapsaná ve stavebním deníku;
- 6.12. Kontrolní dny vede objednatel, prostřednictvím osoby vykonávající funkci TDS. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci TDS, BOZP a AD a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

Článek IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se sjednává ve výši určené podle skutečného rozsahu plnění zhotovitele při provádění díla a jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele jako nejvýše přípustná.

	Cena	bez DPH	DPH	Celkem
Celkem	Kč	2 790 107,60	585 922,60	3 376 030,20

2. Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury na fakturační adresu objednatele uvedenou v této smlouvě.
3. Faktury budou vystavované dle postupu prací a na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu.
4. Předmětem plnění jsou stavební a montážní práce podle § 92e) zákona o DPH. Režim přenesení daňové povinnosti. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečňováno podle § 92e) a následujících, zákona o dani z přidané hodnoty.

V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel oznámí objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení zejména tyto doklady
 - doklady o předepsaných revizích,
 - fotodokumentaci osvědčující skutečné provedení jednotlivých částí díla, zejména stavu prací před jejich zakrytím a stavu díla při jeho předání.Uvedené doklady budou součástí (přílohou) předávacího protokolu.

Článek VI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje záruku, že dílo bude mít všechny vlastnosti smluvené nebo obvyklé v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná plynout od převzetí díla investorem akce od objednatele.
2. Objednatel má právo v případě vadného plnění:
 - a) na bezplatné odstranění vady díla, reklamované vady,
 - b) na přiměřenou slevu z ceny díla sjednanou v této smlouvě,
 - c) na dodání náhradního plnění (u vad materiálu, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)Právo volby nároků má objednatel. Pokud tak neučiní, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vad.
3. Zhotovitel se zavazuje po ohlášení vady, která nebrání běžnému užívání díla a neohrožuje uživatele do 5 dnů nastoupit a započít s odstraněním vad díla, a to i v případě, že reklamaci neuznává; v případě vad, které brání běžnému užívání díla nebo ohrožují uživatele je zhotovitel povinen započít s odstraněním vady do 24 hodin od nahlášení. Reklamovanou vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany z objektivních důvodů (technologický postup, povětrnostní vlivy, součinnost provozovatele, uživatele) nedohodnou písemně jinak.

4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínech dle této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit opravou vady jiného dodavatele. Veškeré takto vzniklé účelně vynaložené náklady uhradí objednateli zhotovitel v případě, prokáže-li se, že reklamacie byla oprávněná. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. K odstranění vady bude zhotovitelem sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany, protokol musí obsahovat:
- a) označení zástupců smluvních stran,
 - b) číslo smlouvy o dílo,
 - c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamace vady,
 - d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
 - e) datum zahájení odstraňování vady,
 - f) celková doba trvání vady od jejího zjištění až do jejího odstranění,
 - g) jiná vyjádření.
5. Oprávněná osoba objednatele, uživatel může provádět běžné zásahy do dodaného díla v souladu s jeho účelem a příslušnými technickými podmínkami, s nimiž byl objednatel seznámen v předávacím řízení (protokolárním předáním a převzetím celého díla).

Článek VII.

Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním, dílčím termínem dle HMG prací je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. V případě neodstranění reklamované vady zhotovitelem ve sjednaném termínu se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou reklamovanou vadu.
4. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a předáním vyčištěného staveniště ve lhůtě sjednané v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy, se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% z účtované (fakturované) částky za každý den prodlení s placením dlužné částky.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že se závazkový právní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Nebyla-li tato smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

Smlouvu uveřejní zhotovitel, v případě, že tak neučí do dvou měsíců ode dne jejího podpisu, uveřejní smlouvu objednatel.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že s ní souhlasí.

V dne:
za objednatele:

Ve Frýdku-Místku dne:
za zhotovitele:

.....
Vladimír Dvořák
člen představenstva

.....
Bc. Michal Rylko
místopředseda představenstva TS a.s.