

# Smlouva o poskytování služeb

**zajištění úklidových prací v areálu a okolí Zoo Praha**

## Čl. I. Smluvní strany

**Objednatel:** Zoologická zahrada hlavního města Prahy,  
příspěvková organizace  
se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7  
IČO: 00064459  
DIČ: CZ00064459  
zastoupen: Mgr. Miroslavem Bobkem - ředitelem  
bankovní spojení: PPF Banka č. ú. [REDACTED]  
(dále jen "objednatel")

a

**Poskytovatel:** Jaroslav Bocek  
se sídlem: Na Homolkách 73, 250 69 Vodochody  
IČO: 67352880  
DIČ: CZ [REDACTED]  
(dále jen "poskytovatel")

uzavírají ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu, zadávané ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), s názvem "**Zajištění úklidových prací v areálu a okolí Zoo Praha**" (dále jen "veřejná zakázka") a nabídky poskytovatele podané v tomto výběrovém řízení, tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen "smlouva")

## Čl. II. Předmět a účel smlouvy

Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout objednateli služby spočívající v **zajištění úklidových prací v areálu a okolí sídla objednatele** tj.:

- v rámci úklidových prací bude na dlážděných plochách provedeno zametení a na všech plochách dále bude proveden sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů, které poskytovatel uloží na místo dle dohody,
- úklidové práce budou prováděny **každou sobotu a neděli**, a to vždy tak, aby úklidové práce byly ukončeny nejpozději v **9:00 hod.**,
- úklidové práce budou prováděny v měsících **červen, červenec, srpen a září** v letech **2019, 2020 a 2021**,
- specifikace předmětu smlouvy vč. uvedení výměr ploch, četnosti úklidu (počet dnů) v závislosti na předmětných plochách úklidu a měsíci úklidu je uvedena v **cenové tabulce**, která byla oceněna poskytovatelem v nabídce a je **přílohou č. 1 smlouvy**,
- plochy, kde budou úklidové práce prováděny, je vyznačeno v **mapě ploch pro úklid**, která je **přílohou č. 2 smlouvy**.

### **Čl. III. Čas a místo plnění, trvání smlouvy**

Zahájení plnění dle smlouvy ode dne nabytí účinnosti smlouvy, přičemž smlouva je uzavřena **na dobu určitou do 30. září 2021.**

Místem plnění dle této smlouvy je Zoologická zahrada hl. m. Prahy, U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7, a její bezprostřední okolí, přičemž konkrétní místa plnění jsou vyznačena v mapě ploch pro úklid, která je přílohou č. 2 smlouvy.

### **Čl. IV. Cena a platební podmínky**

1. Celková cena za předmět plnění dle smlouvy stanovená na základě ocenění cenové tabulky v příloze č. 1 smlouvy činí celkem:

**cena celkem bez DPH                    478 400,- Kč.**

2. Celková cena za předmět plnění smlouvy a jednotkové ceny uvedené v cenové tabulce jsou stanoveny v českých korunách a jsou uvedeny bez příslušné sazby DPH, přičemž DPH bude účtováno ve výši dle platných právních předpisů ke dni vystavení faktury.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Poskytnuté služby budou hrazeny na základě faktury vystavené vždy za kalendářní měsíc, v němž byly úklidové práce realizovány, přičemž poskytovatel se zavazuje vystavit a doručit fakturu objednateli vždy v období od prvního do desátého dne následujícího měsíce. Cena v Kč bez DPH uvedená ve faktuře za úklidové práce v daném kalendářním měsíci se musí shodovat s cenou uvedenou v cenové tabulce v příloze č. 1 smlouvy.
5. Jednotkové ceny uvedené v cenové tabulce jsou platné po celou dobu plnění smlouvy. Celková cena i jednotkové ceny zahrnují veškeré náklady na splnění předmětu smlouvy a poskytovatel odpovídá za úplnost ocenění služeb.
6. Splatnost faktur je 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den připsání finančních prostředků na účet poskytovatele.

### **Čl. V. Podmínky poskytování služeb**

1. Objednatel se zavazuje umožnit poskytovateli přístup k místu plnění v rozsahu potřebném pro plnění smlouvy.
2. Úklidové práce budou prováděny v nejvyšší odborné kvalitě. Objednatel je oprávněn kvalitu úklidových prací průběžně kontrolovat. Při shledání nedostatků bude poskytovatel písemně upozorněn na shledané nedostatky a je povinen je při dalším plnění odstranit.
3. Poskytovatel se zavazuje při plnění smlouvy postupovat v souladu se smlouvou, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Poskytovatel je povinen, vyjma povinností vyplývajících z jiných ustanovení smlouvy a obecně závazných právních předpisů, zejména:
  - a) umožnit oprávněným pracovníkům objednatele provádět průběžnou kontrolu plnění smlouvy,
  - b) uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které svojí činností způsobí v rámci plnění smlouvy, a to jak na majetku objednatele, tak i třetím osobám,
  - c) poskytovatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.Porušení výše uvedených povinností dle písm. a) až c) tohoto odstavce smlouvy je považováno za podstatné porušení smlouvy.

5. Poskytovatel se zavazuje zajistit pro řádné plnění smlouvy odpovídající technické a pracovní vybavení a dostatečný počet osob pro řádné provádění úklidových prací.
6. Poskytovatel se zavazuje při pohybu osob v areálu objednatele dodržovat vnitřní pokyny objednatele, který upravuje režim pohybu osob po areálu Zoo Praha a který je přílohou č. 3 smlouvy.
7. Pokud poskytovatel zadá část plnění veřejné zakázky jiné osobě (poddodavatel), je jediným garantem plnění smlouvy poskytovatel a na jeho vrub budou řešeny veškeré sankce. Poskytovatel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj plnění dle smlouvy provádějí.
8. Za podstatné porušení smlouvy bude považováno opakované neplnění smlouvy nebo nekvalitní provedení úklidových prací, přičemž neplnění smlouvy nebo nekvalitní provedení úklidových prací bylo písemně připomínkováno objednatelem.

## **Čl. VI. Ukončení smlouvy**

1. Smluvní vztah lze předčasně ukončit dohodou smluvních stran, která musí obsahovat ujednání, ke kterému datu smluvní vztah končí. Dohoda o ukončení smlouvy musí mít písemnou formu, jinak je neplatná.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit při podstatném porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména při opakovaném neplnění nebo nekvalitním plnění smlouvy, na což byl již objednatelem písemně alespoň dvakrát upozorněn. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na případné náhrady škod.

## **Čl. VII. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že předem **souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění**, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít. Poskytovatel prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství a také souhlasí se zveřejněním osobních údajů ve smlouvě obsažených. Poskytovatel dále bere na vědomí, že objednatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a souhlasí s tím, že text této smlouvy bude zveřejněn prostřednictvím objednatele v registru smluv.
3. Poskytovatel bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a změně některých zákonů, v platném znění zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem vyhotovení této smlouvy a jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou.
4. Poskytovatel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné, či nevymahatelné, bude tato smlouva platit ve všech ostatních ustanoveních, nevyplyvá-li z obsahu a povahy smlouvy, že toto ustanovení nelze oddělit. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením bezvadným, které je svým obsahem tomuto neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému ustanovení nejbližší.
6. Jakákoliv změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

7. Případné spory, spojené s plněním smlouvy budou řešeny v první řadě vzájemnou dohodou. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy právního řádu České republiky, přednostně občanským zákoníkem. Rozhodování v případě sporu mezi objednatelem a zhotovitelem přísluší soudu.
8. Smlouva se pořizuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a poskytovatel jedno vyhotovení.
9. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána pro žádného z nich za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní.
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto **přílohy**:
  - příloha č. 1 - oceněná cenová tabulka z nabídky poskytovatele,
  - příloha č. 2 - mapa ploch pro úklid,
  - příloha č. 3 - pokyn upravující režim pohybu osob po areálu Zoo Praha.

Za objednatele:

Za poskytovatele

30 -05- 2019

Praha, dne

Vodochody, dne 28 -05- 2019



Mgr. Miroslav Bobek  
ředitel



Jároslav Bocek



## CENOVÁ TABULKA

## ROK 2019

Místo realizace prací (viz mapa ploch pro úklid)	Plocha	Povrch	Specifikace prací	Doba realizace prací	Cena za úklid za 1 den v Kč bez DPH	Rok 2019 - cena za daný měsíc dle počtu dnů								Celkem za rok 2019	
						červen		červenec		srpen		září		počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH
						počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH	počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH	počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH	počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH		
Chodník před hlavním vchodem tzv. slávy	440m2	dlažba	zametení a sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	1 420,00 Kč	10	14 200,00 Kč	8	11 360,00 Kč	8	12 760,00 Kč	9	12 760,00 Kč	36	51 120,00 Kč
Autobusová zastávka a její okolí, parkovací stání	402 m2	dlažba	zametení a sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	1 200,00 Kč	10	12 000,00 Kč	8	9 600,00 Kč	8	10 600,00 Kč	9	10 600,00 Kč	36	43 200,00 Kč
Východ ze Zoo a chodník parkoviště pod zámekem	975m2	dlažba	zametení a sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	800,00 Kč	10	8 000,00 Kč	8	6 400,00 Kč	9	7 200,00 Kč	9	7 200,00 Kč	36	26 600,00 Kč
Parkoviště pod zámekem	4 086 m2	zpevněný povrch	sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	390,00 Kč	10	3 900,00 Kč	8	3 120,00 Kč	9	3 510,00 Kč	9	3 510,00 Kč	36	14 040,00 Kč
Parkoviště jih	14 110 m2	zpevněný povrch	sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	790,00 Kč	10	7 900,00 Kč	8	6 320,00 Kč	9	7 110,00 Kč	9	7 110,00 Kč	36	26 440,00 Kč
													180	165 600,00 Kč	

## ROK 2020

Místo realizace prací (viz mapa ploch pro úklid)	Plocha	Povrch	Specifikace prací	Doba realizace prací	Cena za úklid za 1 den v Kč bez DPH	Rok 2020 - cena za daný měsíc dle počtu dnů								Celkem za rok 2020	
						červen		červenec		srpen		září		počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH
						počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH	počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH	počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH	počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH		
Chodník před hlavním vchodem tzv. slávy	440m2	dlažba	zametení a sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	1 420,00 Kč	8	11 360,00 Kč	8	11 360,00 Kč	10	14 200,00 Kč	8	11 360,00 Kč	34	46 260,00 Kč
Autobusová zastávka a její okolí, parkovací stání	402 m2	dlažba	zametení a sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	1 200,00 Kč	8	9 600,00 Kč	8	9 600,00 Kč	10	12 000,00 Kč	8	9 600,00 Kč	34	40 800,00 Kč
Východ ze Zoo a chodník parkoviště pod zámekem	975m2	dlažba	zametení a sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	600,00 Kč	8	6 400,00 Kč	8	6 400,00 Kč	10	6 000,00 Kč	8	6 400,00 Kč	34	27 200,00 Kč
Parkoviště pod zámekem	4 086 m2	zpevněný povrch	sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	390,00 Kč	8	3 120,00 Kč	8	3 120,00 Kč	10	3 900,00 Kč	8	3 120,00 Kč	34	13 260,00 Kč
Parkoviště jih	14 110 m2	zpevněný povrch	sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	790,00 Kč	8	6 320,00 Kč	8	6 320,00 Kč	10	7 900,00 Kč	8	6 320,00 Kč	34	26 860,00 Kč
													170	156 400,00 Kč	

## ROK 2021

Místo realizace prací (viz mapaploch pro úklid)	Plocha	Povrch	Specifikace prací	Doba realizace prací	Cena za úklid za 1 den v Kč bez DPH	Rok 2021 - cena za daný měsíc dle počtu dnů								Celkem za rok 2021	
						červen		červenec		srpen		září		počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH
						počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH	počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH	počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH	počet dnů	cena za počet dnů v Kč bez DPH		
Chodník před hlavním vchodem tzv. slávy	440 m2	dlažba	zametení a sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	1 420,00 Kč	8	11 360,00 Kč	9	12 780,00 Kč	8	12 760,00 Kč	8	11 350,00 Kč	34	48 260,00 Kč
Autobusová zastávka a její okolí, parkovací stání	402 m2	dlažba	zametení a sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	1 200,00 Kč	8	9 600,00 Kč	8	10 600,00 Kč	9	10 600,00 Kč	8	9 600,00 Kč	34	40 800,00 Kč
Východ ze Zoo a chodník parkoviště pod zámekem	975m2	dlažba	zametení a sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	800,00 Kč	8	6 400,00 Kč	9	7 200,00 Kč	9	7 200,00 Kč	8	6 400,00 Kč	34	27 200,00 Kč
Parkoviště pod zámekem	4 086 m2	zpevněný povrch	sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	390,00 Kč	8	3 120,00 Kč	9	3 510,00 Kč	9	3 510,00 Kč	8	3 120,00 Kč	34	13 260,00 Kč
Parkoviště jih	14 110 m2	zpevněný povrch	sběr odpadků vč. nedopalků, listí a kaštanů, přičemž odpad se bude sbírat do pytlů	sobota a neděle vždy do 9:00 hod.	790,00 Kč	8	6 320,00 Kč	8	7 110,00 Kč	9	7 110,00 Kč	8	6 320,00 Kč	34	26 860,00 Kč
													170	156 400,00 Kč	

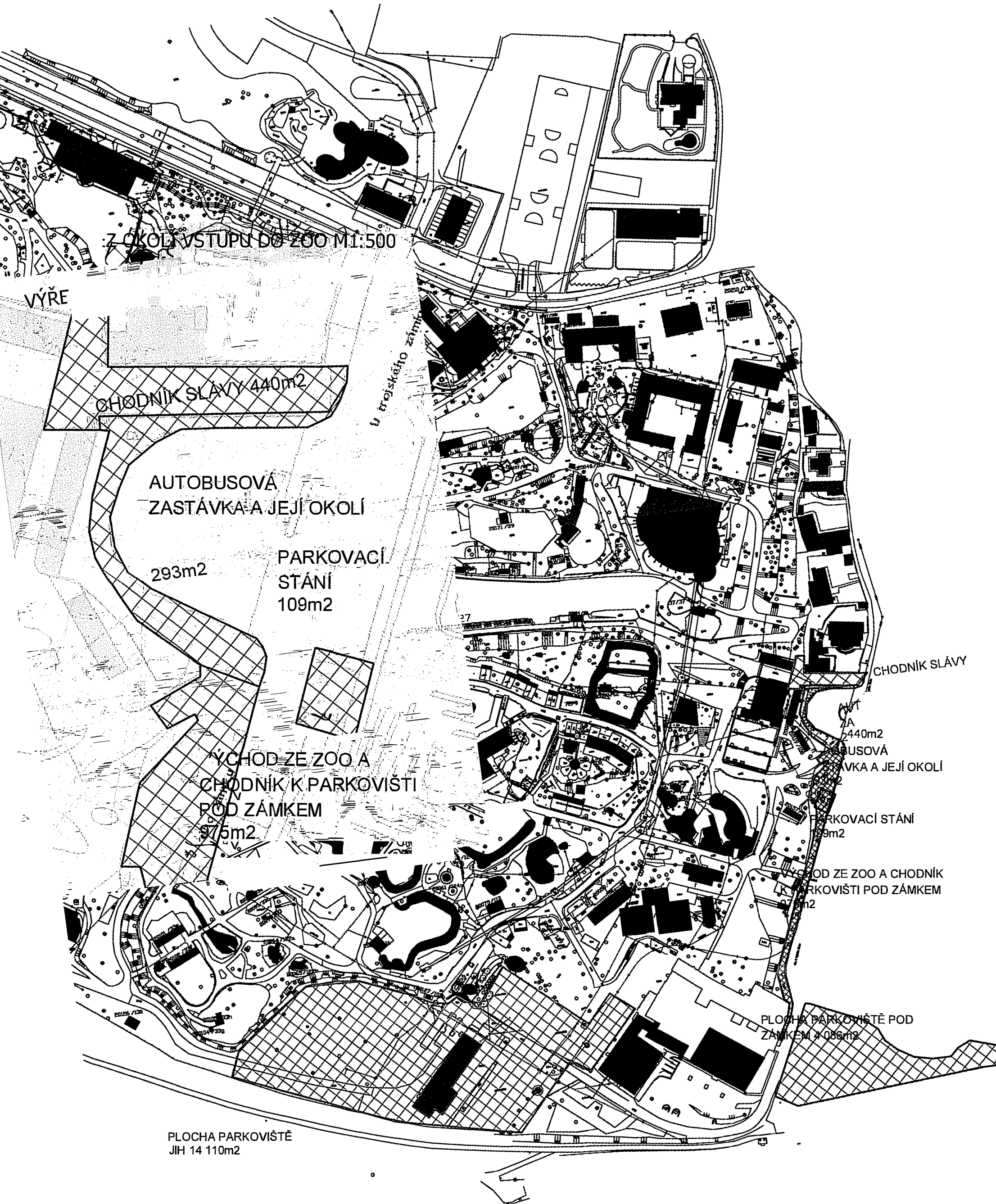
CELKEM

cena v Kč bez DPH

478 400,00 Kč

# PLOCHY PRO UKLID 16.4.2019

CELKOVÁ SITUACE M1:2000





**ZOOLOGICKÁ ZAHRADE HL. M. PRAHY**  
U TROJSKÉHO ZÁMKU 120/3 • 171 00 PRAHA 7  
IČ: 00064459 • DIČ CZ00064459  
STAVEBNÍ ODDĚLENÍ

## **P O K Y N**

### **PRO PRACOVNÍKY DODAVATELE PŮSOBÍCÍHO V ZOOLOGICKÉ ZAHRADE HL. M. PRAHY**

Všichni pracovníci dodavatele (zaměstnanci i živnostníci), kteří pracují v areálu Zoologické zahrady hl. m. Prahy, jsou povinni zachovávat ustanovení vnitřních norem Zoologické zahrady hl. m. Prahy, týkající se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ostražky majetku a způsobu pohybu po areálu zoologické zahrady.

Zejména jsou všichni pracovníci dodavatele povinni:

1. zdržovat se při plnění pracovních úkolů pouze na místech určených odpovědným zástupcem zoologické zahrady.
2. zdržovat se v areálu zoologické zahrady jen po dobu nezbytně nutnou k výkonu práce nebo k přípravě na práci, či k cestě na pracoviště, respektive k jeho opuštění
3. vstupovat do areálu zoologické zahrady a vycházet z něj zásadně hlavním vchodem (východem), pokud nebylo mezi odpovědnými zástupci obou stran dohodnuto jinak
4. při přesunech v rámci areálu zoologické zahrady používat výhradně vymezené trasy a striktně přitom zachovávat návštěvní řád zoologické zahrady
5. dodržovat zákaz vjezdu soukromých motorových vozidel do areálu zoologické zahrady. Dopravní prostředky nutné pro realizaci předmětu plnění zhotovitele mohou vjíždět do areálu pouze s platným povolením vystaveným odpovědným pracovníkem zoologické zahrady, přičemž musí striktně dodržovat určité přepravní trasy a časy pohybu po areálu.
6. při plnění pracovních úkolů používat pracovní oděv s viditelným označením zhotovitele ( nápis či jednoznačné logo )
7. dodržovat zákaz používání veřejných WC pro návštěvníky
8. dodržovat zákaz přibližovat se ke zvířatům, krmít je či dráždit
9. dodržovat zákaz pití alkoholických nápojů v areálu Zoo Praha včetně piva
10. dodržovat zákaz kouření v návštěvnické části areálu Zoo Praha

Mgr. Miroslav Bobek v. r.

ředitel

Potvrzuji vlastnoručním podpisem, že jsem se s obsahem POKYNU seznámil, a že se jím budu důsledně řídit a beru na vědomí, že při porušení jeho ustanovení mohu být potrestán pokutou do výše 5.000,- Kč.  
(Za podřízené může podepsat jejich nadřízený, který pak ručí za dodržování ustanovení POKYNU všemi podřízenými pracujícími v areálu Zoologické zahrady hl. m. Prahy).

V Praze dne: 28-05-2019 Jméno pracovníka:

Rodp  
Tel.:

