

64/10/09 64
12155, 12156

MHMPP048J7A3
Stejnopis č. 1....

DODATEK č. 3 k nájemní smlouvě č. NAP/58/01/004026/2004

uzavřené dne 14.5.2004 mezi hl.m. Prahou jako pronajímatelem a společností AGART s.r.o., jako nájemcem na straně druhé, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4.2.2005 a dodatku č.2 ze dne 9.5.2005..

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 00
zastoupené RNDr. Peterem Ďuricou, ředitelem odboru obchodních aktivit MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
(dále jen „pronajímatel“)

a

News Outdoor Czech Republic s.r.o.,

se sídlem K Červenému dvoru 3269/25a, Praha 3, PSČ 130 00
zastoupená jednatelem společnosti Mgr. Dárekem Šmerdou a Ing. Pavlem Vokurkou
IČO: 261 93 302
DIČ: CZ/26193302
(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodli takto:

I.

1. Čl. I., odstavec 1 smlouvy se mění a nově zní:
Pronajímatel přenechává nájemci do užívání část pozemku parc. č. 3251/9 v k.ú. Chodov (souřadnice GPS x=1048807,15 y=739818,71) za účelem umístění 1 ks dvoustranného reklamního zařízení o velikosti 2x3,6x9,6 m, tj. celkem 69,12 m² reklamní plochy v souladu s příslušnými právními předpisy. Výměra pronajaté části výše uvedeného pozemku, graficky vyznačeného v příloze, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku, činí 30 m².
2. Čl. II., odstavec 1 smlouvy se mění a nově zní:
Výše nájemného je stanovena dohodou smluvních stran a činí 7.236,96 Kč za 1 m² pozemku ročně, celkem tedy 217.109,- Kč (slovy: dvěstěsedmnáctisícstodevět korun českých) ročně.
3. Čl. III. smlouvy se mění a nově zní:
Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.5.2014

4. Čl. VI. smlouvy se mění a nově zní:

1. Při prodlení s úhradou nájemného je pronajímatel oprávněn uložit nájemci smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, minimálně 300,- Kč celkem
2. Za nedodržení podmínek této smlouvy nájemcem, i přes písemné upozornění s lhůtou k nápravě, která byla nájemci pronajímatelem poskytnuta, je pronajímatel dále oprávněn nájemci uložit smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu nájmu v rozporu s účelem nájmu podle této smlouvy, za každý započatý den porušení této povinnosti 5.000 Kč,
 - b) za nedodržení každé další podmínky vyplývající z této smlouvy 5.000 Kč za každý započatý den, v němž bude toto porušení trvat,
 - c) ve výši pětinasobku ročního nájemného za přenechání reklamního zařízení do užívání jiné osobě bez souhlasu pronajímatele a odstoupením pronajímatele od této smlouvy.
3. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků pronajímatele na náhradu škody vůči nájemci.

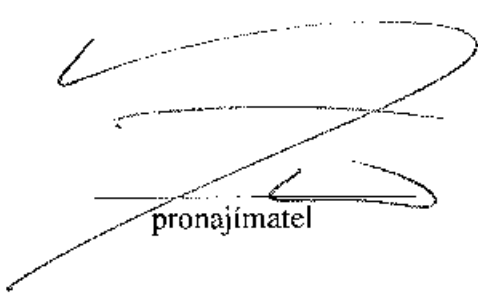
II.

1. Ostatní ustanovení zmíněné smlouvy zůstávají beze změny a tento dodatek se stává její nedílnou součástí
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v osmi stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží šest a nájemce dva stejnopisy.

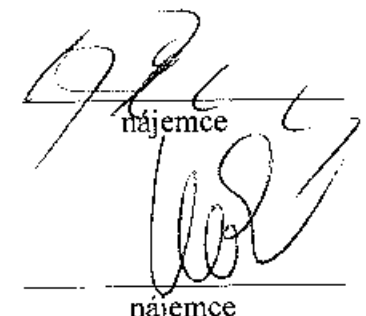


V Praze dne 1.12.2009

V Praze dne 16.3.2014



pronajímatel



nájemce



Włocławek 100

9,5m

16m

k.ú. Chodów

