SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PROSTOR

# Níže uvedeného dne, měsíce a roku se smluvní strany

**1. Martinický palác, a.s.**

se sídlem: Praha 1, Hradčanské nám. 67/8, PSČ 11800

Zapsaná: v OR vedeným Městským soudem v Praze, sp. zn. B 10100

**Zastoupena: Mgr. Věrou Bechyňovou, na základě plné moci**

IČ: 27366073

DIČ: CZ27366073

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

na straně jedné (dále jen „**poskytovatel**“)

**2. Univerzita Karlova**

se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 31 Praha 1- Staré Město

**Fakulta tělesné výchovy a sportu** (odběratel)

se sídlem: José Martího 31, 162 52 Praha 6 – Veleslavín

Zapsaná: v Živnostenském rejstříku – právnická osoba

**Zastoupena: Ing. Radimem Zelenkou, Ph.D.**

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

na straně druhé (dále jen „**odběratel**“)

dohodly, že ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) uzavírají tuto smlouvu o poskytování prostor (dále jen „smlouva").

1. **Účel smlouvy**

Poskytovatel se zavazuje poskytnout odběrateli k užívání část nemovitosti specifikované v čl. 2 této smlouvy (dále jen „**poskytnuté prostory**“) s tím, že tyto prostory budou odběrateli k dispozici v době podle čl. 3 této smlouvy, pro účely „plesu “ dále („**akce**“). Poskytovatel umožní v době podle čl. 3 této smlouvy vstup do poskytnutých prostor odběrateli a max. 600 osobám určených odběratelem.

**2. Předmět smlouvy**

2.1. Předmětem této smlouvy jsou vymezené prostory **Martinického paláce** (tj. budova č.p. 67 na pozemkové parcele parc.č. 102, k.ú. Hradčany,pozemková parcela parc.č. 102, k.ú. Hradčany, zastavěná plocha a nádvoří**,** pozemková parcela parc.č. 104, k.ú. Hradčany, zahradavše zapsáno na LV 266 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha) a to konkrétně:

1) Hlavní sál

1. Konírna
2. Mramorový sál
3. Zázemí catering
4. Nádvoří
5. **Celkem 95 000,-Kč**

**3. Doba smlouvy**

3.1. Poskytování prostor se sjednává na dobu určitou, a to na den **27. června 2019** **od 12:00 do 28. června 03:00 hod.**

1. **Cena**

4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za poskytnutí poskytnutých prostor v rozsahu této smlouvy činí jednorázovou částku **95 000,- Kč** (slovy: devadesát pět tisíc korun českých) bez DPH.. Odběratel se zavazuje uhradit cenu podle čl. 4.1. této smlouvy v plné výši na shora uvedený účet poskytovatele na základě jím vystavené faktury nejpozději dne 14.6.2019.

4.2. Pokud poskytovatel poskytne poskytnuté prostory v době dle této smlouvy a odběratel nevyužije práv plynoucích z této smlouvy z jakékoliv důvodu, není poskytoval částku ve výši 95 000,- Kč uhrazenou dle tohoto článku č. 4.1. vracet.

4.3. V případě neplnění z důvodu vyšší moci (vis maior) kteroukoliv smluvní stranou je poskytovatel povinen vrátit jen 50 % z částky uhrazené dle 4.1. této Smlouvy, a to nejdéle do

31.7.2019.

4.4. V případě dodatečného poskytnutí prostor nad rámec čl. 3 této smlouvy uhradí odběratel za každou započatou hodinu poskytnutí prostor 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) včetně 21% DPH.

4.5. V ceně podle čl. 4.1 této smlouvy jsou zahrnuty veškeré vedlejší výdaje spojené s osvětlením, vytopením poskytovaných prostor a se spotřebou vody.

4.6. Odběratel se zavazuje uhradit cenu dodatečného poskytnutí prostor podle čl. 4.2. této smlouvy, na účet poskytovatele, a to do 5 pracovních dní od skončení akce.

4.7. V případě, že odběrateli nebude umožněno užívání poskytnutých prostor v dohodnutém čase z důvodů na straně poskytovatele, je poskytovatel povinen cenu za poskytnutí prostor vrátit odběrateli v plné výši.

4.8. V případě prodlení se zaplacením některé z uvedených úhrad jsou obě smluvní strany oprávněny požadovat po druhé smluvní straně zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Dnem zaplacení se pro účely této smlouvy rozumí den připsání částky na účet poskytovatele. Nárok na náhradu škody tímto není dotčen.

**5. Podmínky užívání**

5.1. Poskytovatel tímto výslovně uděluje odběrateli a všem dalším osobám určených odběratelem (max. 600) oprávnění vstoupit do poskytnutých prostor a užívat je v souladu s touto smlouvou pro účely společenské akce po celou dobu poskytování prostor dle této smlouvy.

5.2. Odběratel může umístit veškerá potřebná zařízení a vybavení, včetně dočasných předmětů do poskytnutých prostor dle této smlouvy a zavazuje se uvedené předměty po dokončení akce plně odstranit a ponechat objekt v takovém stavu, v jakém byl předán s ohledem na přiměřené užití vyplývající z výše uvedeného a povoleného použití.

5.3. Odběratel se zavazuje, že bude poskytnuté prostory užívat v souladu s dobrými mravy a dále v souladu s případnými pokyny poskytovatele. Odběratel se dále zavazuje respektovat zákazy v poskytnutých prostorech obecně platné, např. zákaz vstupu do určitých prostor, zákaz kouření, zákaz manipulace s otevřeným ohněm. Odběratel se zavazuje, že bude přiměřeným způsobem zamezovat porušování výše uvedených zákazů i všem dalším osobám, kterým do poskytnutých prostor umožní vstup. Odběratel potvrzuje, že bere na vědomí, že poskytovatel provozuje v poskytnutých prostorách kamerový systém z důvodu zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti osob, ochrany majetku. Kamerový systém je provozován v souladu s GDPR. Odběratel se v této souvislosti zavazuje informovat v souladu se zákonem osoby, kterým umožní na akci vstup do poskytnutých prostor o této skutečnosti a jejich právech a zajistit jejich souhlasy, je-li tak ze zákona třeba.

5.4. Odběratel se zavazuje zajistit, aby nedošlo k poškození poskytnutých prostor ani jeho vybavení. Odběratel odpovídá poskytovateli za jednání osob, které se akce zúčastní.

5.5. Poskytovatel má právo uplatnit nárok na náhradu škody vzniklou ze strany odběratele   
na poskytnutých prostorách nebo jeho vybavení nejpozději do 5 pracovních dní ode dne ukončení poskytování poskytovaných prostor, a to písemně na adresu odběratele.

5.6. V případě prokázaného vzniku škody ze strany odběratele nebo osob, které do prostor vstoupili v rámci jím organizované akce se odběratel zavazuje uhradit náhradu škody v plné výši, a to v nejkratší možné době, nejpozději však do 30 dnů od vzniku škody.

**6. Ostatní ujednání**

6.1. Poskytovatel a odběratel podpisem této smlouvy souhlasí s tím, že veškerá ujednání obsažená v této smlouvě (nebo z této smlouvy plynoucí) jsou předmětem obchodního tajemství a nebudou sdělována, poskytována nebo zpřístupněna třetím osobám (s výjimkou povinností plynoucích ze zákona) pod sankcí náhrady škody vzniklé druhé smluvní straně porušením tohoto závazku.

6.2. Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě mohou být sjednány pouze písemnou formou.

6.3. Pokud není stanoveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku.

6.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

6.5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, srozumitelně a určitě a nikoli za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne: ……………2019 V Praze dne: ……………2019

…………………………………………… ………………………………………

**Martinický palác, a.s.**   **Universita Karlova**

**Fakulta tělesné výchovy a sportu**

Mgr. Věra Bechyňová

na základě plné moci Ing. Radim Zelenka, Ph.D.