

**SERVISNÍ SMLOUVA**  
č.S/19/070

uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění

**I. SMLUVNÍ STRANY****Objednatel:**

**Logopedická základní škola, Měcholupy 1, příspěvková organizace**  
439 31 Měcholupy 1

Bankovní spojení :  
Č. účtu :  
IČ: : 61357286  
DIČ :  
zastoupený :  
ve věcech smluvních: : Mgr. Alexandr Bednář  
zastoupený :  
ve věcech technických: :  
telefon, fax : 415 722 602, 508  
e-mail : [specialniskola@lzs-mecholupy.cz](mailto:specialniskola@lzs-mecholupy.cz)

**Zhotovitel:**

**Intermont, Opatrný, s.r.o.**  
Vrskmaň 74  
431 15 Vrskmaň  
Bankovní spojení :  
Č. účtu :  
IČ: : 49900854  
DIČ : CZ49900854  
telefon, fax :  
e-mail : [servis@intermont-opatrnny.cz](mailto:servis@intermont-opatrnny.cz)  
zastoupený : Ing. Markem Opatrným – jednatelem společnosti  
ve věcech smluvních: +420 777 112 238 , [marek@intermont-opatrnny.cz](mailto:marek@intermont-opatrnny.cz)  
zastoupený : Jaroslavem Jelínkem – vedoucím servisu  
ve věcech technických: +420 774 712 054 , [jelinek@intermont-opatrnny.cz](mailto:jelinek@intermont-opatrnny.cz)  
: Radkem Babákem – zástupcem vedoucího servisu  
+420 777 112 239 , [babak@intermont-opatrnny.cz](mailto:babak@intermont-opatrnny.cz)

**II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem této smlouvy je:

- Zajištění pravidelných půlročních servisních kontrol dvou olejových kotlů Viessmann Paromat Triplex RN (2 x 80 kW) včetně kontroly hořáků a regulace**
- Servisní zásahy a odstraňování náhlých poruch**



### III. ČAS A ROZSAH PLNĚNÍ

1. Pravidelná předepsaná kontrolní a servisní činnost bude zajišťována po skončení topné sezóny na dvou olejových kotlích ..... **2 x ročně v měsíci únoru a v srpnu**  
Jedná se o:
  - čištění a údržbu olejových trysek, olejového hořáku, odpadního prostoru kotle, přerušovače tahu, opláštění kotle
  - seřízení tlaku oleje I a II výkonový stupeň, kontrola těsnosti olejové cesty na zařízení, kontrola expanzní nádoby a čerpadel a seřízení regulace
  - odzkoušení a kontrola jisticích, blokačních a regulačních prvků
2. Zhotovitel se automaticky ohlásí objednateli k potvrzení termínu – pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Servisní zásahy v případě poruch budou prováděny na základě telefonického požadavku. Nástup k odstranění náhlých poruch do 24 hod. po oznámení, v případě venkovních teplot pod bodem mrazu do 12 hod. od oznámení.  
Hlášení poruch zhotoviteli telefonicky:

**Pohotovost: + 420 774 712 051**

Po vzájemné dohodě je odpovědným pracovníkem objednatele pro nahlášení závad a poruch: **Jitka Heclová**

### IV. CENA A FAKTURACE

1. Cena prací bez DPH bude stanovena paušální částkou včetně dopravného:  
Pravidelné servisní kontroly na olejových kotlích a hořácích: ..... 4400,- Kč
2. Další náklady v případě servisního zásahu:
  - cestovní náklady:..... 12,- Kč/km
  - hodinová zúčtovací sazba servisního zásahu (v prac. době od 7,00 - 16,00)  
.....: 1 prac./1hod ..... 550,- Kč
  - soboty, neděle, svátky a mimo pracovní dobu  
.....: 1 prac./1hod ..... 850,- Kč
3. Na základě údajů o inflaci vydávaných Českým statistickým úřadem je zhotovitel oprávněn upravit sjednanou cenu od 1. ledna 2020 a každý následující rok poté.
4. Zhotovitel předloží objednateli fakturu, která bude odsouhlasena zástupcem objednatele. Po dokončení ročních kontrol a servisu, budou předány veškeré dokumenty a bude proveden zápis, který bude podepsán zástupcem objednatele ve věcech technických a je přílohou fakturace. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu a jako příloha faktury budou doloženy doklady osvědčující správnost, oprávněnost a úplnost účtování.
5. Splatnost faktur strany dohody na **14 dní** od doručení objednateli, přičemž

faktura je zaplacená odepsáním správně účtované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti zpět nesprávně účtovanou, neúplnou nebo nedoloženou fakturu k doplnění nebo přepracování, aniž se tím dostane do prodlení se zaplacením.

## V. SANKCE

1. V případě prodlení se zaplacením ve lhůtě splatnosti zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla po skončení topné sezóny a vzájemně potvrzených termínů provedení roční kontroly, zaplatí objednateli smluvní pokutu 0.05% z ceny kontrol za každý den prodlení, minimálně však 50,-Kč za den. Nárok na zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárokem na zaplacení nebo zaplacením vzniklé škody.

## VI. REKLAMACE

Reklamační závady budou řešeny v souladu s Obchodním zákoníkem, reklamace musí být písemná na adresu zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady nejpozději do 14 dnů nebo v téže lhůtě písemně oznámit objednateli důvody odmítnutí reklamace, popřípadě důvody požadovaného prodloužení lhůty bez zavinění zhotovitele. V případě, že odmítnutí reklamace bylo zjištěno bezdůvodným, uhradí zhotovitel objednateli tyto náklady zvýšené o 25% jako smluvní pokutu.

## VII. PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu předmětu díla na své náklady a na své nebezpečí, dle požadavku objednatele, v termínech dohodnutých v čl. III. Dále se zhotovitel zavazuje provést požadované servisní zásahy.
2. Za dodržování bezpečnosti práce a ochrany zdraví pracovníků zhotovitele plně zodpovídá zástupce zhotovitele.
3. Zhotovitel bude servisní prohlídky a roční kontroly zajišťovat pracovníky proškolenými na montáž a servis plynových zařízení.
4. Objednatel poskytne technickou dokumentaci k příslušnému zařízení, zajistí přítomnost pracovníka odpovědného za provoz a zajistí přístup k zařízení v dohodnuté době. V případě nedodržení těchto podmínek budou objednateli účtovány cestovní náklady ve výši 12,- Kč/km a ztráta času ve výši 300,- Kč za každého pracovníka.

## VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se uzavírá na jeden rok s tím, že pokud nebude vypovězena, automaticky se její platnost prodlužuje na dobu neurčitou. Změny a dodatky lze provádět pouze po oboustranné dohodě a výhradně písemnou formou.



2. Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět pouze písemně. Výpovědní lhůta v délce 2 měsíce, začíná plynout prvním dnem měsíce, následujícího po dni doručení výpovědi druhé straně.
3. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztah smluvních stran Obchodním zákoníkem.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
5. Tato smlouva nahrazuje původní Servisní smlouvu č.22.04/2005, která tímto pozbývá platnosti.

Ve Vrskmani dne: 01.06.2019

V Měcholupech dne: 1. 6. 2019

.....  
Za zhotovitele:  
Ing. Marek Opatrný  
jednatel společnosti

.....  
Za objednatele:  
Mgr. Alexandr Bednář  
ředitel školy

.....  
Daniel Opatrný  
jednatel společnosti

